**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН**

**ВАРГАШИНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА**

# Р Е Ш Е Н И Е

**от 24 ноября 2021 года № 71**

р.п. Варгаши

**Об утверждении Прогнозного плана (Программы)**

**приватизации муниципального имущества**

**Варгашинского района на 2022 год**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условии приватизации Федерального имущества», Уставом муниципального образования Варгашинского района Курганской области, решениями Варгашинской районной Думы от 23 июля 2015 года № 44 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Варгашинского района», от 29 апреля 2021 года №26 «Положение о порядке регулирования отдельных вопросов приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Варгашинского района», Варгашинская районная Дума решила:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества Варгашинского района на 2022 год.

2. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: на официальном сайте Администрации Варгашинского района [www.45варгаши.рф](http://www.45варгаши.рф)., на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Варгашинской районной Думы по бюджету, экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя  Варгашинской районной Думы | О.В. Петрова |
| Глава Варгашинского района | В.Ф. Яковлев |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к решению  Варгашинской районной Думы  от 24 ноября 2021 года № 71  «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества  Варгашинского района на 2022 год» |

**Прогнозный план (Программа)**

**приватизации муниципального имущества Варгашинского района**

**на 2022 год**

**Введение**

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества Варгашинского района на 2022 год (далее - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Варгашинского района Курганской области, решениями Варгашинской районной Думы от 23 июля 2015 года № 44 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Варгашинского района», от 29 апреля 2021 года №26 «Положение о порядке регулирования отдельных вопросов приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Варгашинского района».

Программа приватизации определяет цели и задачи приватизации муниципального имущества Варгашинского района, содержит прогнозный перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022 году.

**Раздел I. Цели и задачи Программы приватизации**

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2022 году является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества.

Главными целями приватизации в 2022 году являются:

-обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет Варгашинского района от приватизации муниципального имущества;

-сокращение расходов бюджета Варгашинского района на содержание имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

-экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации:

-установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета Варгашинского района.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается Администрацией Варгашинского района в соответствии с Программой приватизации муниципального имущества на соответствующий год.

**Расходы, связанные с реализацией Программы приватизации**

Предполагаемые расходы, связанные с реализацией Программы приватизации, составят 4000 (Четыре тысячи) рублей.

**Ожидаемые результаты реализации Программы приватизации**

В результате реализации Программы приватизации ожидается поступление в доход бюджета Варгашинского района средств в сумме 250000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей. Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован по результатам определения рыночной стоимости объектов.

**Раздел II. Прогнозный перечень объектов муниципальной собственности Варгашинского района, подлежащих приватизации в 2022 году**

**Объекты муниципальной собственности, подлежащие приватизации в 2022 году:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование имущества | Местонахождение | Краткая характеристика | Срок приватизации |
| 1. | Муниципальное имущество:  - нежилое здание; | Курганская область, Варгашинский район, с. Большое Просеково, ул. Молодежная, 14 | 1967 года ввода в эксплуатацию, общей площадью 286,6 кв.м., кадастровый номер 45:03:020101:365 остаточная стоимость 0,00 рублей. | В течение 2022 года |
| - земельный участок; | кадастровый номер 45:03:010501:278, площадью 1307 кв.м., с видом разрешенного использования для размещения и обслуживания здания школы, категория земель- земли населенных пунктов; |
| - сооружение скважина | кадастровый номер 45:03:010501:671, 2013 года ввода в эксплуатацию, глубиной 22 метра. |

**Раздел III.Основной исполнитель Программы приватизации**

Основным исполнителем Программы приватизации является отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района (по согласованию).

**Раздел IV. Контроль за выполнением Программы приватизации**

Контроль за выполнением Программы приватизации осуществляет начальник отдела земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района. (по согласованию).