**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 12 мая 2021 года № 18-р**

**с. Дубровное**

|  |
| --- |
| **О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Южного сельсовета** |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Южного сельсовета Варгашинского района Курганской области, решением Южной сельской Думы от 26.02.2021 г №1 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Южного сельсовета на 2021 год», на основании отчета независимого оценщика ИП Игнатьевой Т.Л. от 11 мая 2021 года № 151-21 «Об оценке рыночной стоимости нежилого здания, назначение: нежилое, площадь: общая 916,8 кв.м., этажность 2, кадастровый номер: 45:03:031701:597, адрес (местоположение): Россия, Курганская область, Варгашинский район, с. Спорное ул. Садовая, 25 для продажи» (далее отчет «Об оценке рыночной стоимости нежилого помещения»), Администрация Варгашинского района ОБЯЗЫВАЕТ:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества Южного сельсовета путем продажи на аукционе в электронной форме согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Варгашинского района, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения:

1) способ приватизации муниципального имущества - продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене;

2) установить на основании отчета «Об оценке рыночной стоимости нежилого помещения» начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества в размере, указанном в приложении 1 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить электронную форму заявки на участие в продаже муниципального имущества согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

4. Отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Южного сельсовета в установленном законодательством порядке организовать продажу муниципального имущества Варгашинского района, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, разместить информацию о приватизации муниципального имущества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: на официальном сайте Администрации Варгашинского района [www.45варгаши.рф](http://www.45варгаши.рф), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Южного сельсовета.

Глава Южного сельсовета Б.И.Максимов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  | Приложение 1 к распоряжению  Администрации Южного сельсовета  от 12 мая 2021 года № 18-р  «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Южного сельсовета» | |  |

**Перечень**

муниципального имущества Варгашинского района, подлежащего приватизации путем продажи на аукционе в электронной форме

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, его характеристика | Начальная цена с учетом НДС  (руб.) |
|  | Нежилые помещения, , этажность 2, общая площадь: 916,8 кв.м., кадастровый номер: 45:03:031701:597, адрес (местоположение): Курганская область, Варгашинский район, с.Спорное ул. Садовая, д.25 | 300000,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к распоряжению  Администрации Южного сельсовета  от 12 мая 2021 года № 18-р  «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Южного сельсовета» |

Заявка

на участие в открытом аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества

В комиссию по организации проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом Варгашинского района

(наименование Уполномоченного органа)

**Претендент**

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

Наименование Объекта(ов) аукциона

**действующий на основании** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

**(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**

Паспортные данные: серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи «\_\_\_\_\_.»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

кем выдан.

Адрес регистрации по месту жительства

Адрес регистрации по месту пребывания

Контактный телефон

ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): №

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку Продавцом моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных в целях обеспечения соблюдения Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**(заполняется юридическим лицом)**

Адрес местонахождения

Почтовый адрес

Контактный телефон

**Представитель Претендента (Ф.И.О.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Действует на основании доверенности от «\_\_\_\_\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г., №

Паспортные данные представителя: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи «\_\_\_\_\_\_.»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.г.

кем выдан

Адрес регистрации по месту жительства

Адрес регистрации по месту пребывания

Контактный телефон

**принял решение об участии в открытом аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества:**

Дата аукциона:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № Лота\_\_\_\_\_\_\_\_,

Наименование Объекта(ов) аукциона

Адрес (местонахождение) Объекта(ов) аукциона

обеспечивая поступление задатка в размере\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

**Обязуюсь:**

1. Соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении, порядок проведения электронного аукциона, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем электронного аукциона, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в Информационном сообщении.

3. В случае заключения договора купли-продажи, оплатить стоимость имущества, в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

4. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1, 2, 3 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:

Юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, р/сч. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/с №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П.

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.