**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН**

**МОСТОВСКОЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**МОСТОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 29 мая 2018 года № 12**

**с. Мостовское**

**О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мостовского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209- ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Мостовского сельсовета, Мостовская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мостовского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в местах, предусмотренных Уставом Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Мостовской сельской Думы.

Председатель Мостовской сельской Думы И.П. Перегримова

Глава Мостовского сельсовета С.А. Сергеев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к решению Мостовской сельской Думы  от 29 мая 2018 года № 12  «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мостовского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы)  субъектам малого и среднего предпринимательстваи  организациям, образующим инфраструктуру поддержки  субъектов малого и среднего предпринимательства» |

**Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мостовского сельсовета, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и** **организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

Раздел I. Общие положения

1.1. Настоящий порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мостовского сельсовета

(далее - имущество), свободного от прав третьих лиц ( за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и ( или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Перечень формируется и ведется Администрацией Мостовского сельсовета.

Раздел II. Порядок формирования и ведения Перечня

* 1. Основанием для включения имущества в Перечень или исключения из Перечня является распоряжение Администрации Мостовского сельсовета, утверждающее данный перечень или изменения, вносимые в него. Проект соответствующего распоряжения готовит Администрация Мостовского сельсовета.
  2. В Перечень включается имущество, составляющее казну Мостовского сельсовета, которое по своему назначению может быть использовано субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства для осуществления их деятельности.
  3. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

- списания;

- изменения количественных и качественных характеристик. В результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

- утраты или гибели имуществе;

- прекращение права собственности Мостовского сельсовета на данное имущество по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

- признания несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды данного имущества;

- возникновения потребности в данном имуществе у органов местного самоуправления Мостовского сельсовета для обеспечения осуществления Мостовского сельсовета своих полномочий.

2.4. Перечень содержит (в виде) сведения об имуществе, а также о документах, на основании которых в перечень вносятся записи и ведётся Администрацией Мостовского сельсовета на бумажных и электронных носителях.

2.5. Внесение в Перечень записи об имуществе или исключение записи об имуществе производится Администрацией Мостовского сельсовета в трехдневный срок со дня принятия соответствующего распоряжения.

Раздел III. Порядок обязательного обнародования Перечня

3.1. Обязательное обнародование Перечня осуществляется в течение десяти дней с момента его утверждения в местах, предусмотренных Уставом Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области.