

ПРОТОКОЛ №5

заседания экспертной группы по внедрению на территории Варгашинского района стандарта деятельности по созданию благоприятных условий для ведения бизнеса на уровне муниципальных образований
Курганской области

Дата проведения: 05 октября 2017 года

Место проведения: малый зал

Администрации Варгашинского района

Время начала заседания: 15ч.00мин.

Присутствовали:

1.	Мерзлеченцев Сергей Владимирович	глава крестьянского хозяйства «Свим», председатель экспертной группы;
2.	Нестеров Сергей Николаевич	индивидуальный предприниматель, заместитель председателя Совета;
3.	Литвак Сергей Викторович	индивидуальный предприниматель, секретарь экспертной группы.
Члены экспертной группы:		
4.	Иванов Иван Анатольевич	индивидуальный предприниматель.

Приглашенные:

5.	Ошнурова Марина Михайловна	первый заместитель Главы Варгашинского района, начальник управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района;
6.	Могильников Алексей Юрьевич	начальник отдела жилищно- коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления строительства, жилищно- коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского района.

Повестка дня

1. Осуществление общественной экспертизы мероприятия дорожной карты «Подготовка предложений ресурсоснабжающим организациям Варгашинского района по включению мероприятий по строительству объектов инженерной инфраструктуры, необходимой для реализации на территории Варгашинского района инвестиционных проектов, в инвестиционные программы данных ресурсоснабжающих организаций».
2. Осуществление общественной экспертизы мероприятия дорожной карты «Поэтапное сокращение сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений, строительства, подключения к сетям при реализации инвестиционных проектов с учетом лучших практик».

По первому вопросу слушали Могильникова Алексея Юрьевича, начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского района.

В соответствии с планом создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры Варгашинского района на 2017 год, не предусматривается необходимость строительства инженерной инфраструктуры к инвестиционным объектам.

В случае проведения корректировки плана создания инвестиционных объектов и выявления необходимости строительства к таким объектам инженерной инфраструктуры, будут сформированы предложения по включению объектов инженерной инфраструктуры в инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций Варгашинского района. Реализация мероприятия находится на постоянном контроле Администрации Варгашинского района.

Решили:

1. Информацию о реализации мероприятия дорожной карты «Подготовка предложений ресурсоснабжающим организациям Варгашинского района по включению мероприятий по строительству объектов инженерной инфраструктуры, необходимой для реализации на территории Варгашинского района инвестиционных проектов, в инвестиционные программы данных ресурсоснабжающих организаций» принять к сведению;
2. Мероприятие считать исполненным и соответствующим требованиям Стандарта деятельности по созданию благоприятных условий для ведения бизнеса на уровне муниципальных образований Курганской области.

По второму вопросу слушали Ошнурову Марину Михайловну, первого заместителя Главы Варгашинского района, начальника управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района.

В Варгашинском районе принимаются определенные меры, направленные на сокращение сроков и оптимизацию процедур в сфере земельных отношений, градостроительной политики, подключения к сетям в части полномочий муниципальных образований.

В 2017 году Губернатором Курганской области утверждены и обязательны для исполнения муниципалитетами «дорожные карты» внедрения целевых моделей по сокращению сроков и оптимизации процедур.

В этом направлении по Варгашинскому району получены следующие результаты:

«Выдача разрешения на строительство», регламентированный срок выдачи разрешения - 7 дней, фактически достигнуто по Варгашинскому району - 5-6 дней.

«Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории Варгашинского района, аннулирование таких разрешений», регламентированный срок выдачи разрешения - 30 дней, фактически достигнуто по Варгашинскому району - 20 дней.

«Подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков на территории Варгашинского район», регламентированный срок - 20 дней, фактически достигнуто по Варгашинскому району - 19 дней.

«Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»; при среднеобластном значении сроков присвоения адреса земельного участка 14 дней, фактически сложившееся по Варгашиному району -10 дней.

«Регистрация права на земельные участки и объекты недвижимого имущества». Срок подачи документов на регистрацию, в соответствии с законодательством, - 5 дней, фактически - 2-3 дня; срок государственной регистрации сделки Росреестром - 5 рабочих дней.

«Перераспределение земель и (или) земельных участков», регламентированный срок - 30 дней, фактически достигнуто по Варгашиному району - 15 дней.

«Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по заявлениям граждан или юридических лиц», регламентированный срок - 60 дней, фактически достигнуто по Варгашиному району - 50 дней.

«Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения». На уровне органов местного самоуправления Варгашинского района приняты нормативно-правовые акты, регламентирующие сокращение срока выдачи разрешения на производство земляных работ.

Администрация Варгашинского района осуществляет мониторинг ресурсоснабжающих предприятий по вопросу подключения к инженерной инфраструктуре.

По итогам 2016 года в Курганской области данный показатель - 70 дней, к концу 2017 года планируется выйти на значение 60 дней. Варгашинский район по итогам 2016 года - 44 дня, 1 квартала 2017г. - 58 дней.

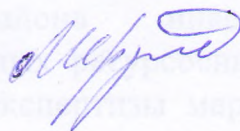
На сегодня через Государственное бюджетное учреждение Курганской области «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» предоставляются муниципальные услуги: района – 8 услуг, поссовета – 3 услуги.

В настоящее время прорабатывается вопрос по форме взаимодействия с предпринимательским сообществом по мониторингу ситуации по всем процедурам в сфере земельных отношений, градостроительной политики, подключения к сетям.

Решили:

1. Информацию о реализации мероприятия дорожной карты «Поэтапное сокращение сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений, строительства, подключения к сетям при реализации инвестиционных проектов с учетом лучших практик») принять к сведению;
2. Мероприятие считать исполненным и соответствующим требованиям Стандарта деятельности по созданию благоприятных условий для ведения бизнеса на уровне муниципальных образований Курганской области.

Председатель экспертной группы



С.В. Мерзлеченцев

Секретарь экспертной группы

С.В. Литвак

