

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2024 года № 137

р.п. Варгаши

Об утверждении Порядка предоставления пожизненной ежегодной персональной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области»

В соответствии с решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 21 декабря 2023 года № 144 «Об утверждении Положения о присвоении звания «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области», Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления пожизненной ежегодной персональной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области».

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа, руководителя аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа.

Глава Варгашинского муниципального округа
Курганской области

В.Ф. Яковлев

Приложение к постановлению Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 4 марта 2024 года № 137 «Об утверждении Порядка предоставления пожизненной ежегодной персональной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области»»

Порядок предоставления пожизненной ежегодной персональной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области»

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы предоставления пожизненной ежегодной персональной денежной выплаты лицам, удостоенным звания Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Право на персональную выплату имеют лица, удостоенные звания Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также лица, удостоенные звания «Почетный гражданин Варгашинского района».

3. Выплата персональной выплаты осуществляется Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области одновременно в течении месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение об установлении персональной выплаты.

Установление персональной выплаты производится Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области на основании заявления об установлении персональной выплаты по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия удостоверения «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области»;
- копия документа, удостоверяющего личность;
- подтверждающие полномочия законного представителя (доверенного лица) в случае, если заявление предоставляется не лично заявителем.

Заявление об установлении персональной выплаты регистрируется в день его поступления в Администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Заявление об установлении персональной выплаты может быть предоставлено лично или через законного представителя (доверенное лицо), направлено по почте либо представлено в форме электронного документа в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года №63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет», посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг или иным способом, позволяющим передать его в электронном виде.

В случае личного обращения в администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области заявитель при подаче заявления должен предъявить паспорт или иной документ, удостоверяющий его личность.

4. Решение об установлении либо отказе в установлении персональной выплаты принимается Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области в течение десяти рабочих дней со дня приема (регистрации) заявления об установлении персональной выплаты. Решение оформляется в виде распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Основанием для отказа в установлении персональной выплаты является несоответствие заявителя категории граждан, указанной в пункте 2 настоящего Порядка.

Уведомление об установлении персональной выплаты направляется Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области заявителю в течении пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения по почте (электронной почте).

Уведомление об отказе в установлении персональной выплаты направляется заявителю по почте (электронной почте) в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения с указанием причины отказа и порядка его обжалования.

5. Выплата персональной выплаты осуществляется Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области в кассе Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области либо через кредитные организации, организации федеральной почтовой связи, указанные получателями персональной выплаты в заявлении.

В последующие годы выплата персональной выплаты осуществляется в срок до 30 апреля текущего года.

Расходы на выплату, доставку персональной выплаты, а также уплату налога на доходы физических лиц осуществляются за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области.

6. Персональная выплата осуществляется в случаях:

- смерти лица, получавшего выплату;

- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим лица, получавшего выплату;

При наступлении обстоятельств, указанных в настоящем пункте, персональная выплата прекращается с месяца, следующего за месяцем, в котором наступило соответствующее обстоятельство на основании распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Суммы персональной выплаты, причитающиеся получателю и не полученные им при жизни, наследуются в порядке установленном законодательством Российской Федерации.

7. Отдел организационной и кадровой работы аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области: осуществляет прием заявлений и документов, дающих право на получение персональной выплаты; готовит проекты распоряжений Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области об установлении, отказе и установлении, прекращении выплаты; направляет уведомления заявителям об установлении или отказе в установлении персональной выплаты.

8. Служба расчетов по оплате труда Финансового управления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области выплачивает заявителям персональную выплату, а также прекращает выплату на основании распоряжения Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.

9. Споры по вопросам назначения и выплаты персональной выплаты разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение к Порядку предоставления пожизненной ежегодной персональной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области

Форма заявления об установлении персональной выплаты

В Администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области

от _____

(Ф.И.О. заявителя)

Паспорт серия _____ № _____

(кем выдан, дата выдачи)

Контактный телефон _____

Дата рождения _____

СНИЛС _____

ИНН _____

Заявление

В соответствии с решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от _____ № _____ «Об утверждении Положения о присвоении звания «Почетный гражданин Варгашинского муниципального округа Курганской области» прошу установить мне пожизненную ежегодную персональную денежную выплату.

Удостоверение почетного гражданина Варгашинского муниципального округа № _____.

Установленную персональную выплату перечислять на _____ счет № _____, выплачивать наличными в кассе Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, перечислять через _____ (необходимо указать).

(указать полное наименование федеральной почтовой связи, кредитной организации)

Я, _____

даю свое согласие Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (передачу), обезличивание, блокировку и уничтожение своих персональных данных с целью перечисления пожизненной ежегодной персональной денежной выплаты в указанную мною кредитную организацию, федеральную почтовую связь или получения в кассе Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Данное согласие может быть мною отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положением Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

« _____ » _____ 20 _____ г.

(подпись заявителя)

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2024 года № 138
р.п. Варгаши

Об утверждении Положения о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа, руководителя аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа.

Глава Варгашинского муниципального округа
Курганской области

В.Ф. Яковлев

Приложение к постановлению
Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 4 марта 2024 года № 138 «Об утверждении Положения о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

**ПОЛОЖЕНИЕ
о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»**

Раздел I. Общие положения

1. Настоящим Положением о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Положение) устанавливаются основания, порядок поощрения знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области».

Раздел II. Основания поощрения знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

2. Знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» поощряются граждане за высокие достижения в сфере образования, культуры, сельского хозяйства, здравоохранения, промышленности, местного самоуправления, социального обслуживания, лесного хозяйства, бытового обслуживания, строительства, осуществление благотворительной деятельности во благо Варгашинского муниципального округа Курганской области и его жителей.

3. Знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» поощряются граждане Российской Федерации, проживающие или проживавшие ранее на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области.

4. Знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» поощряют персонально и пожизненно.

5. Поощрение знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» производится в связи с юбилейной датой образования Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Количество граждан поощренных знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» не может превышать десяти в соответствующий юбилейный год.

Раздел III. Порядок поощрения знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

6. Знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» поощряются граждане на основании ходатайства, подаваемого в Администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области.

7. Ходатайство о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» вносят:

- Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- трудовые коллективы предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности, расположенных на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- общественные объединения, расположенные на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области.

К ходатайству прилагаются следующие документы:

- справка на выдвинутого кандидата, в которой отражается краткое описание достижений и заслуг, за которые должно производиться поощрение знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области». В справке также отражаются сведения об имеющихся наградах. Форма для заполнения справки приведена в приложении 2 к настоящему Положению;

- копии документов, подтверждающие достижения, заслуги и (или) имеющиеся награды кандидата;
- заверенная копия трудовой книжки;
- согласие на обработку персональных данных, утвержденного постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

округа Курганской области от 15 апреля 2016 года №137 «Об утверждении типовых форм согласия на обработку персональных данных и иных документов, связанных с обработкой персональных данных».

При представлении ходатайства организациями, в том числе общественными, к ходатайству также прилагается протокол общего собрания коллектива предприятия, учреждения, организации в случае выдвижения коллективом организации или протокол заседания коллегиального органа общественной организации о выдвижении кандидатуры на поощрение знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области».

8.Срок внесения ходатайств, указанных в настоящем Положении - не позднее 15 февраля года наступления юбилейной даты. По окончании срока внесения ходатайств отдел организационной и кадровой работы аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в течение трех рабочих дней направляет представленные ходатайства в организационный комитет по подготовке и проведению празднования юбилея Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – оргкомитет), утверждаемый распоряжением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Раздел IV. Порядок предварительного рассмотрения кандидатур оргкомитетом

9.В своей работе оргкомитет руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также настоящим Положением.

10.Оргкомитет в пределах своей компетенции оценивает представленные документы на поощрение знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» и по итогам рассмотрения принимает решение о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» или с мотивированным отказом в поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области».

11.Оргкомитет имеет право привлекать для участия в своей работе инициаторов ходатайств на поощрение знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области».

12.Количественный и персональный состав оргкомитета утверждается распоряжением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

13.Заседание оргкомитета о рассмотрении ходатайств о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от его состава.

14.Председатель оргкомитета осуществляет руководство работой оргкомитета, распределяет обязанности между членами оргкомитета.

15.Один из заместителей председателя оргкомитета, по поручению председателя оргкомитета выполняет обязанности председателя оргкомитета, в случае отсутствия председателя оргкомитета.

16.Секретарь оргкомитета ведет делопроизводство, принимает поступающие в оргкомитет документы, проверяет правильность их оформления, готовит их для рассмотрения на заседании оргкомитета.

17.На заседании оргкомитета, проводимом в соответствии с планом работы, но не позднее 25 февраля юбилейного года, решение о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» принимается в следующем порядке:

- секретарь оргкомитета докладывает о ходатайствах, поступивших в оргкомитет;
- решение оргкомитета принимается простым большинством голосов от числа присутствующих членов оргкомитета;
- на заседании оргкомитета ведется протокол, в котором фиксируются принятые решения и результаты голосования;
- решение оргкомитета оформляется протоколом, который подписывается председателем оргкомитета и секретарем оргкомитета,

а в отсутствие председателя оргкомитета – заместителем председателя оргкомитета и секретарем оргкомитета.

18. Решение оргкомитета с мотивированным отказом в поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» направляется инициаторам, представившим ходатайства в течение трех рабочих дней.

Раздел V. Порядок поощрения знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

19. Решение оргкомитета о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» является основанием для подготовки распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» (далее – распоряжение Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области).

20. В распоряжении Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области указываются: фамилия, имя отчество гражданина, поощренного знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»; если гражданин на момент принятия распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области занимает должностное положение, то указывается его должность и место работы; основания поощрения; сведения об официальном опубликовании распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

21. Распоряжение Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области принимается в течение трех рабочих дней после принятия решения оргкомитетом.

22. Гражданину, удостоенному знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области», на торжественном мероприятии, посвященном Дню рождения Варгашинского муниципального округа Курганской области, вручаются: знак Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области».

23. Имя гражданина, удостоенного знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» заносится в Почетную книгу граждан, удостоенных знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» (далее – Почетная книга) в хронологическом порядке. Одновременно в Почетной книге помещаются биографические данные гражданина, удостоенного знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области», дата и номер распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

24. Почетная книга ведется отделом организационной и кадровой работы аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области и хранится в Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

25. Описание знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» приведено в приложении 1 к настоящему Положению.

Раздел VI. Права граждан, удостоенных знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

26. Граждане, удостоенные знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» имеют право присутствовать в качестве почетного гостя на торжественных мероприятиях, посвященных районным праздникам, памятным датам и событиям, проводимых Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Раздел VII. Заключительные положения

27. Финансирование расходов на изготовление знаков Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области», а так же на памятные подарки осуществляется за счёт средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Раздел VIII. Основания и порядок лишения знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

28. Гражданин поощренный знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» может быть лишен указанного знака в случае, если данное решение было принято на основании недостоверных данных (документов).

Лишение знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» производится на основании распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Лицо, лишенное знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» утрачивает права, предусмотренные разделом VI настоящего Положения.

29. Знак Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» и памятный подарок на сумму 2000 рублей, врученные награжденному, в отношении которого принято решение о лишении знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области», подлежат возврату в Администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Раздел IX. Восстановление в правах на поощрение знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

30. Восстановление в правах на поощрение знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» производится в случае признания утратившим силу, в том числе на основании решения суда, распоряжения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области о лишении знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области».

31. О восстановлении в правах на поощрение знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области издается распоряжение Администрации Варгашинского района, при этом награжденному восстанавливается право на поощрение знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области».

Приложение 1 к Положению о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

Описание знака Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

1. Знак Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» представляет собой медаль с расположенным в центре гербом Варгашинского муниципального округа Курганской области. Вокруг изображения герба Варгашинского муниципального округа Курганской области надпись по окружности выпуклыми буквами «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» без кавычек.

2. Знак Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» соединяется с прямоугольной колодкой шириной 25 мм и высотой 16 мм обрамленной лавровым полувенком на красном фоне. Колодка на оборотной стороне имеет булавку для прикрепления знака к одежде.

3. Знак Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области» носится на правой стороне груди и при наличии государственных наград располагается ниже их.

Приложение 2 к Положению о поощрении знаком Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области «За личный вклад в развитие Варгашинского муниципального округа Курганской области»

Форма для заполнения справки

СПРАВКА

(фамилия, имя, отчество)

Год, число и месяц рождения	Место рождения	Национальность
	с., д.	

	г., р-н. область	
Место жительства		Контактный телефон, адрес электронной почты
Образование	Окончил (когда, что)	Был ли за границей (когда, где)
Специальность по образованию		
Какими иностранными языками владеет		
Имеет ли награды		

РАБОТА В ПРОШЛОМ

Период деятельности	Должность, с указанием организации	Адрес организации

Краткая характеристика

Объявления, информация.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области сообщает о проведении на электронной площадке акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru) открытого по составу участников и по форме предложений о цене аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договоров аренды земельных участков

Дата начала приема заявок: 5 марта 2024 года

Дата окончания приема заявок: 4 апреля 2024 года

Дата определения участников: 5 апреля 2024 года

Дата аукциона: 8 апреля 2024 года

1. Общие положения

Основание для проведения электронного аукциона: постановление Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 4 марта 2024 года № 131 «О проведении аукциона в электронной форме (электронный аукцион) на право заключения договоров аренды земельных участков»;

Организатор электронного аукциона (далее - Организатор аукциона):
Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области
Адрес - 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул. Чкалова, 22.
Сайт - www.45варгаши.рф.

Телефон -8 (3522) 2-06-87, 8 (3522) 2-12-32.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»).

Адрес -115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр.1.

Сайт - www.roseltorg.ru.

Извещение о проведении электронного аукциона, а также аукционная документация размещаются:

- на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет» (www.45варгаши.рф в разделе «Торги, Приватизация»);
- на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru);
- на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (www.roseltorg.ru).

Предмет электронного аукциона (далее - предмет аукциона) право на заключение договоров аренды земельных участков (размер ежегодной арендной платы).

Сведения о земельных участках.

Лот 1. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, с.Пичугино, участок находится в 550 м на восток от дома ул.Пичугина, 14.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:011703:838;
- площадь земельного участка – 52323 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – овощеводство (производственные теплицы).

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

– 19000 (Девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

3. Шаг аукциона – 570 (Пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

4. Задаток –19000 (Девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**Водоснабжение:**

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Сущ. НОУ на газопроводе высокого давления Ø159мм. на с.Пичугино.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентраль» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка – не установлены;
- ограничения использования земельного участка – не установлены.

Лот 2. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Курганская обл, р-н Варгашинский, р.п Варгаши, ул Социалистическая, № 214.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020106:134;
- площадь земельного участка – 5427 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – промышленные предприятия IV класса опасности различного профиля с СЗЗ 100 метров.

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

– 10499,69 (Десять тысяч четыреста девяносто девять) рублей 69 копеек.

3. Шаг аукциона – 314,99 (Триста четырнадцать) рублей 99 копеек.**4. Задаток – 10499,69 (Десять тысяч четыреста девяносто девять) рублей 69 копеек.****5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.****6. Сведения о правах:** не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**Водоснабжение:**

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. надземный стальной газопровод высокого давления Ø57мм.в районе зд.№ 212 по ул.Социалистическая в р.п.Варгаши.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентраль» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка – не установлены;
- ограничения использования земельного участка – не установлены.

Лот 3. Предмет торгов – земельный участок, находящегося в муниципальной собственности Варгашинского муниципального округа Курганской области, местоположение: Курганская область, р-н Варгашинский, рп Варгаши, ул Социалистическая, д 214, участок находится в 1,3 км. по направлению на запад от ориентира автомобильная газовая заправочная станция, расположенного за пределами участка.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020106:692;
- площадь земельного участка – 10000 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – производственная деятельность (для строительства и размещения пиролизного комплекса по изготовлению древесного угля).

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

– 19347,13 (Девятнадцать тысяч триста сорок семь) рублей 13 копеек.

3. Шаг аукциона – 580,41 (Пятьсот восемьдесят) рублей 41 копеек.**4. Задаток – 19347,13 (Девятнадцать тысяч триста сорок семь) рублей 13 копеек.****5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.****6. Сведения о правах:** муниципальная собственность Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**Водоснабжение:**

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления 1-й категории Ø110мм. в районе ЗУ по адресу ул.Социалистическая,177 р.п.Варгаши.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка – не установлены;
- ограничения использования земельного участка – не установлены.

Лот 4. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Курганская область, Варгашинский р-н, рп Варгаши, в 112 метрах на северо-запад от дома №2 ул. Свободы.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020106:962;
- площадь земельного участка – 10000 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – промышленные предприятия IV класса опасности различного профиля с СЗЗ 100 метров.

– 19347,13 (Девятнадцать тысяч триста сорок семь) рублей 13 копеек.

3. Шаг аукциона – 580,41 (Пятьсот восемьдесят) рублей 41 копейка.

4. Задаток – 19347,13 (Девятнадцать тысяч триста сорок семь) рублей 13 копеек.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Подземный стальной газопровод высокого давления 2-й категории Р= 0,6 МПа, Ø273мм. в районе участка с кадастровым номером 45: 03: 020106:52 в р.п.Варгаши.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка, ограничения использования земельного участка- в соответствии со сведениями ЕГРН (указаны в выписке из ЕГРН на земельный участок).

Лот 5. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Курганская область, Варгашинский р-н, рп Варгаши, в 270 метрах на северо-запад от дома №2 ул. Свободы .

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020106:963;
- площадь земельного участка – 4527 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – промышленные предприятия не выше V класса опасности.

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы) – 8758,45 (Восемь тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 45 копеек.

3. Шаг аукциона – 262,75 (Двести шестьдесят два) рубля 75 копеек.

4. Задаток – 8758,45 (Восемь тысяч семьсот пятьдесят восемь) рублей 45 копеек.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Подземный стальной газопровод высокого давления 2-й категории Р= 0,6 МПа, Ø273мм. в районе участка с кадастровым номером 45: 03: 020106:52 в р.п.Варгаши.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка – не установлены;
- ограничения использования земельного участка – не установлены.

Лот 6. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Курганская область, Варгашинский район, рп Варгаши, в 310 метрах на северо-запад от дома №2 ул.Свободы.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020106:964;
- площадь земельного участка – 30368 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – пищевая промышленность.

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

– 27000,00 (Двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

3. Шаг аукциона – 810,00 (Восемьсот десять) рублей 00 копеек.

4. Задаток – 27000,00 (Двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Подземный стальной газопровод высокого давления 2-й категории P= 0,6 МПа, Ø273мм. в районе участка с кадастровым номером 45: 03: 020106:52 в р.п.Варгаши.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка, ограничения использования земельного участка- в соответствии со сведениями ЕГРН (указаны в выписке из ЕГРН на земельный участок).

Лот 7. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение (рыбный цех).

Почтовый адрес ориентира: Курганская обл, р-н Варгашинский, р.п. Варгаши, ул. Терешковой, № 3-в.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020201:63;

- площадь земельного участка – 2155кв.м;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – под промышленными объектами.

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

– 4169,31 (Четыре тысячи сто шестьдесят девять) рублей 31 копейка.

3. Шаг аукциона – 125,08 (Сто двадцать пять) рублей 08 копеек.

4. Задаток – 4169,31 (Четыре тысячи сто шестьдесят девять) рублей 31 копейка.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Мпа Ø63мм. В районе дома № 13 по ул.Терешковой в р.п.Варгаши.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка – не установлены;

- ограничения использования земельного участка – не установлены.

Лот 8. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение (рыбный цех).

Почтовый адрес ориентира: Курганская обл, р-н Варгашинский, р.п.Варгаши, ул.Терешковой, № 3-б.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020201:64;

- площадь земельного участка – 2262 кв.м;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – под промышленными объектами.

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

– 4376,32 (Четыре тысячи триста семьдесят шесть) рублей 32 копейки.

3. Шаг аукциона – 131,29 (Сто тридцать один) рубль 29 копеек.

4. Задаток – 4376,32 (Четыре тысячи триста семьдесят шесть) рублей 32 копейки.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Ø63мм. В районе дома № 13 по ул.Терешковой в р.п.Варгаши. Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка – не установлены;
- ограничения использования земельного участка – не установлены.

Лот 9. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Курганская область, р-н Варгашинский, рп Варгаши, ул Чернышевского, д 8.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:020201:632;
- площадь земельного участка – 97145 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – питомники.

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

– 48000 (Сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

3. Шаг аукциона – 1440,00 (Одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 копеек.

4. Задаток –48000 (Сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. Подземный стальной газопровод высокого давления 2-й категории Р= 0,6 МПа, Ø273мм. в границах участка № 8 по ул.Чернышевской в р.п.Варгаши. Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка – не установлены;
- ограничения использования земельного участка – не установлены.

Лот 10. Предмет торгов – земельный участок, из земель государственная собственность на который не разграничена, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ПС 500 кВ "Курган". Участок находится примерно в 0,24 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Варгашинский район, в границах Пичугинского сельсовета.

1. Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 45:03:030901:430;
- площадь земельного участка – 200000 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование для строительства завода по глубокой переработке зерна.

2. Начальная цена предмета торгов (начальный размер ежегодной арендной платы)

–80000 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

3. Шаг аукциона – 2400,00 (Две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

4. Задаток –80000 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

5. Срок аренды – 5 лет с момента заключения договора аренды земельного участка.

6. Сведения о правах: не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки р.п.Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14.02.2013г. №4

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Отсутствует техническая возможность подключения к централизованной водопроводной сети. Имеется возможность нецентрализованного водоснабжения используя подземные источники (скважина), колодец.

Газоснабжение:

Согласно письма АО «Газпром газораспределение Курган» возможно присоединение к газораспределительной сети. надземный стальной газопровод высокого давления Ø57мм.в районе зд.№ 47 по ул.Социалистическая в р.п.Варгаши.

Определение точек присоединения к сетям газоснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Электроснабжение:

Согласно письма АО «СУЭНКО» возможность присоединения к электрическим сетям имеется.

Определение точек присоединения к сетям электроснабжения будет определено при выдаче технических условий.

Теплоснабжение:

Согласно письма ООО «Теплоцентральный» отсутствует техническая возможность подключения к тепловым сетям.

Общие сведения о земельном участке:

- обременения земельного участка, ограничения использования земельного участка- в соответствии со сведениями ЕГРН (указаны в выписке из ЕГРН на земельный участок).

электронный аукцион с победителя аукциона или иных лиц,
(Указанное в настоящем Извещении о проведении электронного аукциона время - местное)

Место подачи (приема) заявок и проведения электронного аукциона:

Электронная площадка АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Дата и время начала подачи (приема) заявок: 5 марта 2024 года в 15 часов 00 минут. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 4 апреля 2024 года в 15 часов 00 минут.

Дата определения Участников: 5 апреля 2024 года в 10 часов 00 минут.

Дата и время проведения электронного аукциона: 8 апреля 2024 года в 10 часов 00 минут.

В соответствии с регламентом электронной торговой площадки за участие в электронном аукционе взимается плата с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор аренды земельного участка.

3. Срок и порядок регистрации на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации (аккредитации) в соответствии с Регламентом электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» (далее - электронная площадка). Регламент электронной площадки, а также инструкции по работе с электронной площадкой размещены на официальном сайте Оператора электронной площадки www.roseltorg.ru.

Регистрация на электронной площадке Заявителей на участие в электронном аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, с даты начала приема заявок, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

4. Порядок подачи (приема) и отзыва заявок

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона, осуществляется в сроки, установленные в Извещении о проведении электронного аукциона.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении каждого лота.

Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении электронного аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

При приеме заявок от Заявителей Оператор электронной площадки обеспечивает:

- 1) регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- 2) конфиденциальность данных о Заявителях и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Организатору аукциона;

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе до дня окончания срока приема заявок, путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Заявителем заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем Заявителю направляется соответствующее уведомление.

Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

5. Перечень документов, представляемых для участия в электронном аукционе, и требования к их оформлению

Одновременно с Заявкой на участие в электронном аукционе Заявители (лично или через своего представителя) представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

- 1) заявка на участие в электронном аукционе, по установленной в Извещении о проведении электронного аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5) доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Заявителя, если заявка подается представителем Заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего Извещения о проведении электронного аукциона.

Все подаваемые Заявителем документы не должны иметь не оговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответствующего Заявителя, Участника, Организатора аукциона либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между Заявителями, Участниками, Оператором электронной площадки и Организатором аукциона осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе,

преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Организатора аукциона, Заявителя или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Организатора аукциона, Заявителя или Участника.

6. Порядок внесения задатка и его возврата.

Порядок внесения задатка

Для участия в электронном аукционе Заявитель вносит задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона (ежегодного размера арендной платы) единым платежом в валюте Российской Федерации на расчетный счет Оператора электронной площадки, который должен поступить на указанный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе.

Настоящее Извещение о проведении электронного аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Платежи по перечислению задатка для участия в электронном аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Порядок возврата задатка

Заявителям, перечислившим задаток для участия в электронном аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- 1) Участникам аукциона, за исключением Победителя, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона;
- 2) Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в электронном аукционе;
- 3) Заявителям, отзывавшим заявку на участие в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона;
- 4) Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает Участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его Участникам внесенные задатки.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, о чем он извещает Заявителей на участие в электронном аукционе и размещает соответствующее информационное сообщение на электронной площадке www.roseltorg.ru, официальном сайте Организатора аукциона www.45vprgashi.pf, официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем электронного аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

7. Порядок определения участников электронного аукциона

В день определения Участников электронного аукциона, указанный в Извещении о проведении электронного аукциона, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатору аукциона к поданным Заявителями заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Организатор аукциона в день рассмотрения заявок и документов Заявителей ведет и подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который содержит сведения о Заявителях, допущенных к участию в электронном аукционе и признанных Участниками электронного аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о Заявителях, не допущенных к участию в электронном аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный Участником электронного аукциона, становится Участником электронного аукциона с даты подписания Организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени Организатора аукциона, и размещается на электронной площадке www.roseltorg.ru, официальном сайте Организатора аукциона www.45vprgashi.pf, не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке www.roseltorg.ru в автоматическом режиме направляется Оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Заявителям, признанным Участниками электронного аукциона, и Заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, Оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомление о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех Заявителей или о допуске к участию в электронном аукционе и признании Участником электронного аукциона только одного Заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан Участником электронного аукциона, договор аренды земельного участка заключается с таким Заявителем. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только 1 (одна) заявка на участие в электронном аукционе или не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в электронном аукционе и Заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в Извещении о проведении электронного аукциона условиям аукциона, договор аренды земельного участка заключается с таким Заявителем. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Решение о признании электронного аукциона несостоявшимся оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

8. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя

Процедура электронного аукциона проводится в день и время, указанные в Извещении о проведении электронного аукциона, путем последовательного повышения Участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

Электронный аукцион проводится в назначенную дату и время при условии, что по итогам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе были допущены не менее двух Заявителей.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения электронного аукциона Участникам электронного аукциона предлагается заявить свои ценовые предложения, предусматривающие повышение начальной цены предмета аукциона на величину равную «шагу аукциона». В случае, если в течение указанного времени:

- 1) поступило предложение, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно - аппаратных средств электронной площадки завершается;

2) не поступило ни одного предложения, то аукцион с помощью программно - аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене предмета аукциона является время завершения аукциона.

В ходе проведения электронного аукциона Участник аукциона подает предложение о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) не вправе подавать ценовое предложение, равное предложению или меньшее, чем ценовое предложение, которое подано таким Участником аукциона ранее, а также ценовое предложение, равное нулю или начальной цене предмета аукцион;

2) не вправе подавать предложение о цене предмета аукциона выше, чем текущее максимальное ценовое предложение, вне пределов «шага аукциона».

Каждое ценовое предложение, подаваемое в ходе процедуры, подписывается электронной подписью.

Победителем электронного аукциона признается Участник электронного аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Операторов электронной площадки в электронном журнале, который размещается на электронной площадке www.roseltorg.ru в течение 1 (одного) часа с момента окончания аукциона.

На основании данного журнала Организатор аукциона в день проведения аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени Организатора аукциона, и его размещение в течение 1 (одного) рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке www.roseltorg.ru, официальном сайте Организатора аукциона www.45варгаши.рф. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке www.roseltorg.ru в автоматическом режиме направляется Оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

В случае, если в электронном аукционе участвовал только один Участник или при проведении электронного аукциона не присутствовал ни один из Участников электронного аукциона, либо в случае, если не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

По результатам электронного аукциона с Победителем электронного аукциона или единственным принявшим участие в электронном аукционе его Участником заключается договор аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном Победителем электронного аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его Участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона ([пункт 20 статья 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации](#)).

Решение о признании электронного аукциона несостоявшимся оформляется протоколом о результатах электронного аукциона.

9. Срок заключения договора аренды земельного участка

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение, договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области обязана в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 настоящей статьи, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 настоящего Кодекса заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды такого участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора. (Приложение № 2).

Договор аренды земельного участка заключается с Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.

10. Особые условия

На основании пункта 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации в пределах срока действия договора арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора.

В соответствии с пунктом 15 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

11. Порядок ознакомления заявителей с иной информацией

Более подробную информацию можно получить в Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8-00 до 12-00 и 13-00 до 17-00 местного времени по адресу: р.п.Варгаши, ул.Чкалова, № 22, каб.№ 102, 203 , контактные телефоны: 2-06-87, 2-12-32, и (или) на сайтах www.torgi.gov.ru, www.roseltorg.ru, www.45варгаши.рф.

12. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения электронного аукциона, не нашедшие отражения в настоящем Извещении о проведении аукциона, регулируются законодательством Российской Федерации.

Информационный бюллетень «Варгашинский вестник»	Главный редактор: Яковлев В.Ф., Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области Издатель: Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области Учредитель: Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области Ответственный за выпуск: Михалёва Т.Н., заместитель Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, руководитель аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа	Выпуск №9(438) Тираж 30 Распространяется бесплатно Отпечатано в Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области Адрес издателя: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул. Чкалова, д.22, телефон/факс: (35233) 2-06-44
---	--	---