

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года № 13  
р.п. Варгаши

**Об отчете Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области о результатах своей деятельности и деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области за 2023 год**

Заслушав и обсудив представленный Главой Варгашинского муниципального округа Курганской области Яковлевым Валерием Федоровичем отчет о результатах своей деятельности и деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области за 2023 год, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Положением о ежегодном отчете Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области о результатах его деятельности, деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденным решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 28 февраля 2024 года № 8, Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области о результатах своей деятельности и деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области за 2023 год.
2. Признать деятельность Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области Яковлева Валерия Федоровича и деятельность Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области за 2023 год удовлетворительной.
3. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

Председатель  
Думы Варгашинского муниципального округа  
Курганской области Э.В. Тимофеев

**Отчёт Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области о результатах своей деятельности и деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области за 2023 год**

29 марта 2024 года  
Заседание Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области

**Уважаемые депутаты и участники  
заседания Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области!**

Деятельность Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области и Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется в пределах полномочий, определенных федеральным и областным законодательством, Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Главными задачами являлось решение вопросов местного значения на уровне муниципального округа, выполнение социальных обязательств перед жителями округа, создание благоприятных условий для функционирования экономики, обеспечение должного уровня качества жизни населения Варгашинского муниципального округа, повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования.

**Основные социально-экономические показатели округа**

В соответствии с законом Курганской области от 3 октября 2022 года № 71 прошло преобразование путем объединения муниципальных образований, входящих в состав Варгашинского района, во вновь образованное муниципальное образование – Варгашинский муниципальный округ Курганской области. В 2023 году сформированы органы местного самоуправления вновь образованного муниципального образования Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Итоги социально-экономического развития Варгашинского муниципального округа основываются на данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области и Курганской области (Свердловскстат), структурных подразделений Администрации Варгашинского муниципального округа, организаций и учреждений округа.

На 1 января 2024 года численность населения округа (по предварительной оценке Свердловскстата) составляет 15485 человек, в том числе население в р.п. Варгаши – 8295 человек. Сохраняется тенденция естественной убыли и миграционного оттока населения (-243 чел.).

На начало текущего года в округе зарегистрировано 392 субъекта хозяйственной деятельности, в том числе: 148 организации и 244 индивидуальных предпринимателя. Кроме того, на территории округа зарегистрировано более 500 плательщиков налога на профессиональный доход (самозанятых).

К частной форме собственности относятся 64,2 % организаций, к государственной и муниципальной — 33,1 %.

Оборот крупных и средних организаций всех видов деятельности составил за 2023 год 4 млрд. 884 млн. рублей и превысил на 21,4 % показатель 2022 года. Промышленными видами деятельности в округе занимаются 18 предприятий.

Положительная динамика прослеживается в работе промышленных предприятий. Крупными и средними предприятиями отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами за 2023 год на сумму 2 млрд. 335 млн. рублей, что составляет 129,5 % к 2022 году. Основная доля здесь - градообразующего предприятия АО «Варгашинский завод ППСО». Заводом произведено 242 единицы противопожарной и специальной техники, реализовано на конец года 265 автомобилей, которые были отправлены в разные регионы Российской Федерации, Казахстана, Узбекистана, Киргизии. Предприятием за 2023 год отгружено продукции на сумму 2 млрд. 183 млн. рублей (+ 31,7 % к 2022 году). Степень загрузки производственных мощностей предприятия оценивается в 90 %, финансово-экономическое состояние устойчивое - от производственной деятельности получен положительный финансовый результат.

Производство пищевых продуктов в округе, которое представлено выпечкой хлебобулочных изделий, производством мясных

полуфабрикатов и сыров, осуществляют субъекты малого предпринимательства. Производство пищевой продукции в денежном выражении составило 124 % к уровню 2022 года (увеличились объемы производства мясных полуфабрикатов и сыров).

### **Уровень жизни населения**

Основным источником дохода трудоспособного населения округа является заработная плата.

Среднемесячная номинальная заработная плата работников по полному кругу организаций составила 34973,8 рублей (+12,7 % к 2022 году), в том числе по крупным и средним предприятиям и организациям всех форм собственности – 45592,9 рублей (+16,5 % к 2022 году). С учетом уровня инфляции в 2023 году (индекс потребительских цен за 2023 год составил 107,26 %) реальная заработная плата по полному кругу организаций (скорректированная на инфляцию) выросла на 5 %.

За 2023 год средняя заработная плата педагогических работников составила:

- общеобразовательных учреждений – 40955 рублей (без классного руководства),
- дошкольных - 36952 рубля,
- учреждений дополнительного образования - 41126 рублей.

В целом, по уровню заработной платы Варгашинский муниципальный округ занимает 5 место в рейтинге городских и муниципальных округов Курганской области.

Вопросы своевременной выплаты заработной платы, повышения уровня оплаты труда в соответствии с трудовым законодательством, снижения неформальной занятости во внебюджетном секторе экономики находятся на контроле Администрации Варгашинского муниципального округа.

По итогам работы по снижению неформальной занятости за 2023 год, легализовано 47 работников, с которыми не были заключены трудовые договоры, зарегистрировался 1 ИП и 42 самозанятых гражданина.

### **Социальная защита населения**

На обеспечение социальных гарантий и мер социальной поддержки слабо защищенных слоев населения отделом по Варгашинскому району ГКУ «Управление социальной защиты населения № 10» в прошедшем году направлено 88,1 млн. рублей бюджетных средств или 49 % к 2022 году (в связи с передачей с 2023 года функций по выплате пособий и социальных выплат, предназначенных для семей с детьми, в Социальный фонд России).

На 1 января 2024 года получателями мер социальной защиты населения являются около 3650 человек, что составляет 24 % населения округа.

На поддержку семей с детьми по различным направлениям выплачено 53,4 млн. рублей, это 60 % всех выплат.

Ежемесячные денежные и жилищно-коммунальные выплаты отдельным категориям граждан (ветераны труда, труженики тыла, инвалиды, ЧАЭС и т.д.) составили 13,3 млн. рублей.

448 жителей округа из числа граждан пожилого возраста получают социальные услуги Центра социального обслуживания на дому. В ходе выездов мобильной социальной службы различные услуги получили 1843 жителя Варгашинского муниципального округа.

За отчетный год получателями социальных услуг стали 436 семей с несовершеннолетними детьми, в которых проживает 1431 человек.

В рамках инновационных технологий социального обслуживания оказано 6570 услуг, услуги получили 1287 человек. Продолжает работу пункт проката технических средств реабилитации (воспользовались 17 человек).

При проведении акции «Корзина добра» в 2023 году 24 семьям переданы продукты длительного хранения и товары первой необходимости, купленные жителями в супермаркете «Метрополис», на сумму 17,5 тыс. рублей.

При финансовой помощи Фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в рамках комплекса мер по развитию эффективных социальных практик, направленных на сокращение бедности ЦСО реализуются технологии «Интернет кафе» и «Вектор самоопределения».

В рамках программы «Доступная среда для инвалидов» приобретено реабилитационное оборудование в «Школу ухода» для демонстрации его во время практических занятий.

Осуществляется работа по оказанию помощи семьям мобилизованных граждан.

В соответствии с постановлением Правительства Курганской области от 12 февраля 2020 года № 11 «Об организации работы по реализации мероприятий, направленных на оказание государственной социальной помощи на основании социального контракта», в 2023 году было заключено 50 социальных контрактов по оказанию государственной социальной помощи на сумму 8 млн. 895 тыс. рублей, из них: 3 – по выходу семьи из трудной жизненной ситуации на общую сумму 196 тыс. рублей, 17 – помощь в трудоустройстве на общую сумму 780 тыс. рублей, 13 социальных контрактов – на оказание помощи по осуществлению индивидуальной предпринимательской деятельности на общую сумму 4 млн. 550 тыс. рублей и 17 – на оказание помощи по ведению личного подсобного хозяйства на общую сумму 3 млн. 368 тыс. рублей.

За прошедший год звание «Ветеран труда» присвоено 3 жителям округа.

### **Динамика основных показателей рынка труда**

Ситуация, связанная с состоянием рынка труда, - на постоянном контроле. В рамках планомерной работы Центра занятости населения произошли качественные изменения на рынке труда в Варгашинском муниципальном округе.

В 2023 году за содействием в поиске подходящей работы в Центр занятости населения обратились 178 человек, что составляет 41,1 % к предшествующему году. Признано безработными – 83 человека (в 2022 году – 220 чел.). Трудоустроено 167 человек, это 93,8 % от числа обратившихся (в 2022 году этот показатель составлял 79,6 %).

Потребность в работниках, заявленная работодателями на 1 января 2024 года, составила 98 вакансий, общее количество заявленных вакансий за год – 380. Коэффициент напряженности на 1 января 2024 года – 0,3 ед. (на 1 января 2023 года – 0,9 ед.).

По сравнению с 2022 годом численность официально зарегистрированных безработных значительно снизилась и составила на 01.01.2024 года 25 человек или 0,3 % численности рабочей силы (на 01.01.2023 года показатель составлял 87 человек или 1,07 %). Большую долю из числа безработных граждан составляют сельские жители (68 %).

Средняя продолжительность безработицы – 4,68 месяца.

На реализацию мероприятий государственной программы содействия занятости населения направлено 904,7 тыс. рублей, в том числе на:

- трудоустройство 104 человек из числа несовершеннолетних в свободное от учебы время;
- профессиональное обучение - 10 человек;
- организацию общественных и временных работ для 31 человека из числа незанятых граждан;

- организацию стажировки выпускников - 2 человека,
  - организацию содействия в трудоустройстве несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении – 3 человека,
  - содействие самозанятости (финансовая помощь) – 2 человека,
  - информирование населения о положении на рынке труда включая ярмарки-вакансий.
- За счет средств федерального бюджета выплачено 4,5 млн. рублей пособий по безработице.

#### **Исполнение консолидированного бюджета района за 2023 год**

Одной из основных составляющих формирования условий и предпосылок для устойчивого экономического роста является состояние бюджетной системы, бюджет – основной ресурс для выполнения социальных обязательств.

За отчетный период в консолидированный бюджет Варгашинского района поступили доходы в сумме 890,2 млн. руб. или 101 % от годовых назначений, в том числе межбюджетные трансферты из областного бюджета 719,3 млн. руб. или 98,5 % от годовых назначений.

Собственные доходы составили 181,2 млн. руб. или 113 % от годовых назначений. По сравнению с 2022 годом объем собственных доходов увеличился на 29 %.

Налоговые доходы – 152,8 млн. руб., неналоговые доходы – 27,9 млн. руб., прочие безвозмездные поступления – 0,5 млн. руб. Удельный вес налоговых доходов составил 84 %, неналоговых доходов – 15 %, прочих безвозмездных поступлений – 0,2 %.

В структуре собственных доходов консолидированного бюджета доходы муниципального района составили 68 %, доходы поселений – 32 %.

В структуре собственных доходов наибольший удельный вес занимали следующие доходы:

- налог на доходы физических лиц – 67 %;
- налоги на имущество – 7 %;
- акцизы на нефтепродукты – 6 %.

В течение года на постоянной основе проводились мероприятия по мобилизации собственных доходов, мониторингу налоговой базы, контролю за своевременным и полным перечислением платежей в бюджет.

Расходы бюджета в 2023 году составили 877,6 млн. рублей, что ниже уровня 2022 года на 9 % (окончание капитальных ремонтов объектов социальной сферы).

Структура расходов сохраняет социальную направленность, это 60 %, в том числе:

- расходы на образование и социальную политику составили 49 % от общих расходов;
- расходы на культуру, физкультуру и спорт – 11 %.

Варгашинским округом за счет собственных доходов направлено на выплату заработной платы с начислениями 50 млн. рублей, на оплату коммунальных услуг и котельно-печного топлива - 27 млн. рублей.

На основании соглашений с органами местного самоуправления поселений Варгашинского района, в 2023 году передано 6 полномочий в сфере культуры, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, библиотечного обслуживания, бюджетного планирования, муниципального земельного контроля, в сфере дорожной деятельности. На исполнение данных полномочий направлено 20 млн. рублей.

#### **Эффективность использования муниципальных ресурсов**

Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов – один из резервов увеличения собственных доходов бюджета района.

За 2023 год в консолидированный бюджет района поступило доходов от сдачи в аренду имущества и земельных участков, а так же их продажи в сумме 13 млн. 294 тыс. рублей, плановые показатели выполнены на 143 %, увеличение суммы доходов от использования имущества и земельных участков по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 2 млн. 31 тыс. рублей.

Доход от продажи земельных участков составил 714 тыс. рублей, плановые назначения выполнены на 149 %. Доход от аренды земли составил 7 млн. 72 тыс. руб., это на 935,8 тыс. рублей больше, чем в 2022 году, выполнение плана на 132%. За истекший год в бюджет района поступило 1 млн. 558,9 тыс. руб. доходов от сдачи в аренду имущества (107 % от годового плана), поступления на уровне 2022 года.

В 2023 году осуществлялась продажа 10 объектов муниципального имущества. Из десяти объектов, запланированных к приватизации, продано 9 объектов. Поступления в бюджет от продажи имущества, включенного в Прогнозные планы приватизации муниципального имущества, составили 4 млн. 331,5 тыс. рублей (годовой план выполнен на 142 %), что на 1 млн. 849 тыс. руб. больше, чем в 2022 году. Варгашинский округ входит в число лучших округов Курганской области, выполнивших план по продаже муниципального имущества.

В течение года проводились мероприятия по принятию из государственной собственности Курганской области в муниципальную собственность 3 школьных автобусов на сумму 10 миллионов 391 тыс. рублей, 1 квартиры для детей-сирот на сумму 1 млн. 30 тыс. руб., спортивного инвентаря на сумму 274,7 тыс. руб., оборудования для школ и ДЮОЦ на сумму 4 млн. 670,8 тыс. руб.

Продолжается системная работа по признанию права муниципальной собственности на неустребованные земельные доли и выморочные земли граждан в рамках Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Признано право на 17,7 тыс. гектаров или 97 % общего количества неустребованных земельных долей. По состоянию на 01.01.2024 года проведено межевание земельных долей на площади 16,1 тыс. гектаров, из них передано в обработку 14,1 тыс. га.

Кроме того, Варгашинский округ в 2023 году принимал участие в пилотном проекте Курганской области по межеванию с/х земель в рамках программы Минсельхоза, на данные цели дополнительно привлечено в бюджет района 297,5 тыс. рублей, на которые отмежевано 13 земельных участков общей площадью 367,6 га.

В течение всего года постоянно велась претензионно - исковая работа по оплате задолженности. За 2023 год направлено 15 претензий на сумму 302,4 тыс. рублей. В ходе претензионной работы ряд должников погасили суммы задолженности добровольно. Принято участие в 9 заседаниях рабочей группы по работе с должниками. Рассмотрено 58 арендаторов с общей суммой задолженности 818,8 тыс. руб.

В результате проведенной работы в доход бюджета поступило 891,2 тыс. руб. просроченной задолженности арендной платы земельных участков.

В 2023 году продолжали осуществление муниципального земельного контроля. Плановых проверок не проводилось. Проведено 100 выездных обследований земельных участков общей площадью 30,31 га без взаимодействия с контролируемым лицом с целью предупреждения нарушений обязательных требований земельного законодательства. Выявлено 91 нарушение. По результатам обследований объявлено 78 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства. В результате муниципального земельного контроля привлечено к налогообложению 3 земельных участка (земельные участки оформлены в собственность либо в аренду).

Проводится работа по выявлению ранее учтенных правообладателей объектов недвижимости, чьи права на объекты не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). В 2023 г. отработано совместно с территориальными отделами 2420 объектов недвижимости.

Кроме того, на территории округа образовалось много заброшенных объектов недвижимости, часть из которых находится в аварийном состоянии. В 2023 году были проведены работы по сносу 32 аварийных объектов недвижимости.

Одним из механизмов повышения эффективности использования бюджетных средств является проведение конкурентных закупок при заключении муниципальных контрактов. В 2023 году заказчиками Варгашинского муниципального округа проведена 71 конкурентная закупка, по результатам которых заключено 67 контрактов на сумму 285 млн. 488 тыс. рублей. Экономия бюджетных средств составила 359,3 тыс. рублей.

### **Инвестиции в основной капитал**

На развитие экономики и социальной сферы округа за счет всех источников финансирования было направлено 877,5 млн. рублей, что составляет 113,9 % к предшествующему году, в том числе внебюджетные инвестиции – 485,3 млн. рублей.

В рамках бюджетных инвестиций в 2023 году:

- завершился капитальный ремонт здания МБУ ДО «Варгашинский детско-юношеский центр», осуществляется ремонт здания МБУ ДО «Варгашинский детско-юношеский центр» в части устройства фасадов панелями;
- завершился капитальный ремонт здания МБУ ЦК «Современник» (р.п. Варгаши, ул. Социалистическая);
- осуществлялся ремонт выявленного объекта культурного наследия Церковь Покровская в д. Шмаково (завершен марте 2024 года);
- приобретено и смонтировано модульное здание ФАП ГБУ «КОБ № 2» в с. Дубровное;
- благоустроена общественная территория «Сквер по ул. Социалистическая, 79 в р.п. Варгаши»;
- создана спортивная и детская площадка в д. Шмаково;
- завершается строительство канализационных очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 800 куб.м/сут., напорного канализационного коллектора в р.п. Варгаши;
- приобретены музыкальные инструменты в МБУ ДО «Варгашинская детская школа искусств» в рамках НП «Культура»;
- в рамках программы «Культура малой Родины» и обеспечения развития и укрепления материально-технической базы муниципальных домов культуры приобретены одежда сцены, световое оборудование, мебель и пр. в Центр русской народной культуры в д. Шмаково и ЦК «Современник» в р.п. Варгаши;
- проведен ремонт участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, тротуаров в р.п. Варгаши, с. Варгаши, ремонт прилегающей территории возле здания МБУ ЦК «Современник» в р.п. Варгаши;
- осуществлялся ремонт региональных дорог на территории Варгашинского муниципального округа (Варгаши – Мостовское - Крутихинское, Мостовское - Боровское, Шастово - Волосниково, Подъезд к Плотниково, Подъезд к р.п. Варгаши).

В рамках внебюджетных инвестиций производилось обновление и модернизация техники, приобретение оборудования, реконструкция и ремонты производственных и административных зданий и пр.

### **Капитальный ремонт и строительство жилья**

Жилищный фонд округа составляет 453,8 тысяч квадратных метров, из них 51 % - в сельской местности. Количество индивидуальных жилых домов в округе – 5107 ед., многоквартирных – 1280 ед.

Общее количество многоквартирных жилых домов многоэтажной застройки составляет 108 домов.

В соответствии с региональным планом капитального ремонта многоквартирных домов, в 2023 году в Варгашинском муниципальном округе произведен ремонт трех МКД (р.п. Варгаши, ул. Пролетарская, 26 – ремонт фасада, р.п. Варгаши, ул. Пролетарская, 20 – ремонт фасада, р.п. Варгаши, ул. Железнодорожная, 14 – ремонт крыши). Стоимость работ составила 6 млн. 83 тыс. рублей.

За отчетный год введено 2924 кв. м жилья (97 % к показателю 2022 года), все жилье введено индивидуальными застройщиками. Завершено строительство 22 индивидуальных жилых домов.

### **Реализация проектов комплексного развития моногорода**

Социально-экономическая ситуация моногорода характеризуется как устойчивая.

В рамках реализации программы комплексного развития моногорода и ТОР, за 2023 год в р.п. Варгаши создано 72 новых рабочих места, в том числе 63 постоянных рабочих мест. Уровень регистрируемой безработицы - 0,2 % (8 человек), на 12 человек меньше показателя 2022 года. Количество предлагаемых вакансий на конец 2023 года составило 73 ед. Численность работников градообразующего предприятия составила 308 человек (97,2 % к показателю 2022 года).

Объем привлеченных инвестиций в основной капитал составляет 497,3 млн. рублей.

**На территории ТОР «Варгаши» реализуется 10 инвестиционных проектов на сумму 416,7 млн. рублей, предполагающих создание 144 рабочих мест.** На 01.01.2024 года было зарегистрировано 5 резидентов ТОР «Варгаши»:

- ООО «Индустрия ПРО», проект по производству изделий из стеклопластика и древесно-полимерных композитов,
- ООО «Завод ВСП», проект производства арматур для добычи нефти;
- ООО «Инженерно-конструкторский сервис», проект создания предприятия лазерной и термической обработки материалов;
- ООО «Арлиз Курган», проект по производству уплотнений высокого давления для нефтяной, газовой, энергетической промышленности;
- ООО «Зауральский Бетон Строй Комплекс», проект по организации производства готовых изделий из бетона и железобетона.

За период реализации инвестиционных проектов резидентами ТОР объем инвестиций составил 112 млн. 240 тыс. рублей, создано новых постоянных рабочих мест – 87 ед.

В целях повышения инвестпривлекательности территории р.п. Варгаши завершено строительство индустриального парка типа гринфилд. Проект представляет собой строительство объектов внешней энергетической и коммунальной инфраструктуры Варгашинского индустриального парка. Инвестиционные затраты составили 179,7 млн. руб. ООО «Варгашинский индустриальный парк» получена государственная поддержка на создание индустриального парка в размере 91 млн. рублей. Затраты инициатора проекта на создание индустриального парка – 88,7 млн. руб. Разрешение на ввод в эксплуатацию площадки 9,3 га с подведенными сетями (электро, газ, вода), и внутриплощадочной дорогой получено 07.06.2021 г., площадки площадью 17,4 га - 29.12.2023 г. На первой площадке подведены сети (электро, газ, вода), произведено устройство внутриплощадочной дорогой. На второй площадке проведены следующие виды работ: строительство – устройство сети наружного электроосвещения, устройство сети газоснабжения и благоустройство территории.

На территории ТОР «Варгаши» имеются для реализации инвестиционных проектов 17 свободных земельных участков площадью более 100 га и 5 площадок с объектами недвижимости (частная собственность).

### **Потребительский рынок и малое предпринимательство**

Торговое обслуживание населения осуществляют 118 объектов розничной торговли, 3 ярмарки универсального типа в р.п. Варгаши на 20 торговых мест и 4 площадки на 24 торговых места для организации ярмарочной торговли в сельских населенных пунктах Варгашинского муниципального округа, 29 объектов общественного питания (в т.ч. 12 объектов по организации питания учащихся школ).

Уровень обеспеченности жителей объектами стационарной торговли – 63 ед./10 тыс.чел. при нормативе минимальной обеспеченности – 46 ед./10 тыс.чел.

Уровень обеспеченности жителей объектами нестационарной торговли – 12 ед./10 тыс.чел. при нормативе минимальной обеспеченности – 9 ед./10 тыс.чел.

Уровень обеспеченности жителей объектами ярмарочной деятельности – 5 ед./10 тыс.чел. при нормативе минимальной обеспеченности – 1 ед./10 тыс.чел.

В 2023 году проведено 5 тематических ярмарок, в которых приняли участие и реализовали свою продукцию более 40 товаропроизводителей, в т.ч. самозанятых Варгашинского округа и других округов.

Потребительский рынок округа характеризуется высокой конкуренцией, обилием и разнообразием товаров.

За 2023 год оборот розничной торговли по крупным и средним организациям составил 1 млрд. 177,5 млн. рублей, или 124,3 % к 2022 году в фактических ценах.

Оборот общественного питания по крупным и средним организациям вырос и составил 103,4 % в фактических ценах к 2022 году.

Развитие малого и среднего предпринимательства имеет большое значение для повышения устойчивости экономики и роста занятости населения, способствует увеличению налогооблагаемой базы для бюджетов всех уровней, повышению уровня обслуживания населения.

На начало 2024 года к субъектам малого и среднего предпринимательства Варгашинского муниципального округа (согласно Единому реестру субъектов малого и среднего предпринимательства, сформированному на сайте Федеральной налоговой службы) относятся 297 субъектов хозяйственной деятельности, в том числе: 68 предприятий, 229 индивидуальных предпринимателей, из которых 17 - главы крестьянских (фермерских) хозяйств. Количество субъектов предпринимательства увеличилось на 30 единиц по сравнению с 2022 годом. На начало 2024 года количество плательщиков налога на профессиональный доход (самозанятых) составило более 500 человек.

Малый и средний бизнес охватывает хозяйственной деятельностью все сферы экономики округа, но наиболее развит в сельском хозяйстве, торговле, строительстве, услугах населению.

Доля работающих в сфере СМП в общей численности занятых в экономике округа составляет 32,5 % или 2395 человек.

За отчетный год от субъектов малого и среднего бизнеса поступило налогов в бюджет района 18 млн. 203 тыс. рублей. Доля субъектов СМП в объеме налоговых доходов консолидированного бюджета района составила 15,0 %.

Специалистами отдела экономики, торговли и труда оказывается консультационная помощь субъектам предпринимательства по различным вопросам ведения предпринимательской деятельности. За 2023 год оказано 162 консультации.

Финансовой поддержкой, предусмотренной организациями инфраструктуры поддержки СМП, воспользовались 6 субъектов малого предпринимательства округа на общую сумму 15,2 млн. рублей (субсидия по лизингу оборудования, микрозайм).

Малый и средний бизнес округа задействован в большинстве мероприятий областного уровня. В 2023 году в различных мероприятиях, организованных Фондом «Инвестиционное агентство Курганской области», приняли участие более 100 представителей субъектов предпринимательского сообщества Варгашинского муниципального округа. Большинство мероприятий проходило в онлайн-формате.

В Варгашинском муниципальном округе сформирован и утвержден перечень муниципального имущества для предоставления субъектам малого и среднего бизнеса. Всего в Перечень включено 36 объектов (здания, помещения, земельные участки), из которых на сегодняшний день 7 свободных и готовых к предоставлению, 29 объектов предоставлены субъектам МСП.

За 2023 год создано 118 новых постоянных рабочих мест, в том числе 111 - в сфере малого и среднего бизнеса.

### ***Производство основных видов сельскохозяйственной продукции***

Агропромышленный комплекс – одна из основ развития экономики. На территории округа сельским хозяйством занимаются 42 хозяйствующих субъекта. 5 предприятий осуществляют переработку сельскохозяйственной продукции; 3 предприятия оказывают услуги по сушке, подработке и хранению зерна; также на территории округа действуют более пяти тысяч трехсот личных подсобных хозяйств.

В округе имеется свой племрепродуктор абердин-ангусской породы – ООО «Агросервис», крупным семеноводческим хозяйством, которое обеспечивает себя и многие другие хозяйства округа и области высокопродуктивными семенами элиты и суперэлиты является ООО «Пичугино».

В районе имеется 100,5 тыс. га пашни. В 2023 году введено в оборот ранее неиспользуемой пашни 5,1 тыс. га (на 5 % выше уровня 2022 года). Хозяйствами всех форм собственности использовалось 82 тыс. га пашни (82 % к наличию), эта цифра ежегодно увеличивается.

В 2023 году общая площадь посева составила 52 тыс. га или 102 % к уровню прошлого года. Яровой сев остается на уровне 2022 года и составляет 48,3 тыс. га, в структуре посевных площадей увеличилась доля масличных (высоко маржинальных) культур в 1,5 раза.

Под урожай отчетного года было внесено 1907 тонн действующего вещества минеральных удобрений, для посева было приобретено 17 тыс. тонн семян элиты и первой репродукции, что составило 40 % от ярового сева, кондиционность высевных семян составила 92 %. В течение вегетационного периода на площади 45 тыс. га (106 % к уровню прошлого года) была проведена обработка посевов от сорняков и болезней.

Несмотря на природно-климатические условия, сельхозтоваропроизводителями округа были приложены максимальные силы и средства для получения хорошего урожая, валовой сбор зерна в округе составил 70 тыс. тонн (85 % от показателя предыдущего года), средняя урожайность зерновых культур составила 18 ц/га. Под урожай 2024 года подготовлено 26,9 тыс. га паров (на уровне прошлого года).

Животноводством в округе занимаются 20 хозяйствующих субъектов. Общее поголовье крупнорогатого скота в округе составляло 7817 голов (127 %), в том числе коровы – 2637 голов.

Интенсивно в округе развивается мясное скотоводство, общее поголовье которого составило 3299 голов или 107 % к 2022 году.

Хозяйствами всех категорий произведено 2001 тонна скота и птицы в живом весе (100,2 % к 2022 году), молока – 5987 тонн (104 % к 2022 году). Надой на фуражную корову составил 4368 кг.

Ежегодно сельхозтоваропроизводители пользуются различными мерами государственной поддержки. За прошлый год получено субсидий из бюджетов всех уровней в сумме 42,7 млн. рублей, или 82 % к показателю 2022 года.

Практически все сельхозпредприятия завершили 2023 год с положительным финансовым результатом. Величина полученной прибыли составила 129,8 млн. рублей. Средняя заработная плата работников сельхозпредприятий составила 25,8 тыс. рублей, что на 15 % больше, чем в 2022 году.

Интенсивно увеличивается материально-техническое состояние сельхозтоваропроизводителей. За 2023 год ими было приобретено основных средств на сумму 295 млн руб. (+29 млн. руб. к 2022 году). Общая стоимость основных средств сельскохозяйственных организаций превысила 1 млрд. руб.

### ***Образование***

Ключевые направления развития сферы образования связаны с двумя национальными проектами - «Образование» и «Демография», направленными на развитие инфраструктуры отрасли, подготовку современных педагогических кадров и совершенствование образовательных технологий.

В число образовательных организаций района входят 7 общеобразовательных школ (шесть средних и 1 основная) с двумя филиалами, 2 дошкольных образовательных учреждения, 2 учреждения дополнительного образования детей и ГБПОУ «Варгашинский образовательный центр».

Все образовательные учреждения Варгашинского муниципального округа имеют лицензии на право ведения образовательной деятельности и лицензии на программы дополнительного образования.

В общеобразовательных учреждениях обучается 1947 человек и 542 воспитанника посещают учреждения дошкольного образования. В ГБПОУ «Варгашинский образовательный центр» 283 обучающихся, в том числе по основным общеобразовательным программам обучается 73 человека.

Дети от 3 до 7 лет составляют 67,5 % общей численности воспитанников детских садов и обеспечены дошкольным образованием полностью. Общее количество заявок на получение путевки в детские сады детей в возрасте 1-6 лет на конец 2023 года составляет 58 (снижение на 2 заявки по сравнению с аналогичным периодом 2022 года).

В сельской местности при 4 общеобразовательных учреждениях (МКОУ «Верхнесуерская СОШ», МКОУ «Мостовская СОШ», МКОУ «Шастовская СОШ» и МКОУ «Пичугинская ООШ») реализуются программы дошкольного образования с охватом 99 обучающихся. Вариативными формами оказания услуг в сфере дошкольного образования в Варгашином округе охвачено 173 ребенка (64 человека посещают группы кратковременного пребывания при образовательных учреждениях и культурно – образовательных центрах Варгашиного МО и 109 человек получают педагогическую помощь в консультационно – методических центрах и в форме семейного образования).

Численность обучающихся, занимающихся в одну смену в общеобразовательных учреждениях Варгашиного муниципального округа составляет 89,7 %. В двух общеобразовательных учреждениях (МКОУ «Варгашинская СОШ №1» и МКОУ «Варгашинская СОШ №3») двухсменный режим работы.

94,8 % обучающихся охвачены одноразовым горячим питанием (увеличение на 0,4 % по сравнению с 2022 годом), в том числе 100 % обучающихся 1-4 классов.

Для детей всех категорий созданы равные условия для получения качественного образования в общеобразовательных организациях. В округе осуществляется ежедневный подвоз из 32 населенных пунктов по 26 школьным маршрутам для 401 обучающегося. В подвозе задействовано 14 единиц школьного автотранспорта. МКОУ «Верхнесуерская СОШ» и МКОУ «Шастовская СОШ» в 2023 году получили автобусы ПАЗ на 22 посадочных места.

Охват детей начальным общим, основным общим и средним общим образованием составляет 100 %. Общеобразовательные учреждения Варгашиного округа реализуют обновленные федеральные государственные образовательные стандарты 1 и 5 классов.

Доля обучающихся, охваченных профильным обучением составила 100 % (10-11 классы).

В ОУ Варгашиного муниципального округа с 1 сентября 2023 года введены ставки советников директоров по воспитанию (МКОУ «Варгашинская средняя школа №1» - 0,5 ставки, МКОУ «Варгашинская СОШ №3» - 0,5 ставки, МКОУ «Дубровинская СОШ» - 0,25 ставки, МКОУ «Мостовская СОШ» - 0,25 ставки), с 1 января 2024 года вводятся ставки (МКОУ «Верхнесуерская СОШ» - 0,5 ставки, МКОУ «Мостовская СОШ» - 0,25 ставки, МКОУ «Пичугинская ООШ» - 0,25 ставки).

В августе 2023 года ОУ Варгашиного МО получили флажки, Государственные флаги и гербы России.

С 1 сентября 2023 года в ОУ Варгашиного МО продолжилось еженедельное (понедельник) поднятие Государственного флага России.

В 2023 – 2024 учебном году классные руководители ОУ Варгашиного МО по понедельникам 1 уроком продолжили проводить классные часы, освещающие общественно-политическую жизнь страны и события родного региона и округа.

Педагоги и обучающиеся МКОУ «Варгашинская СОШ №1», МКОУ «Варгашинская СОШ №3», МКОУ «Верхнесуерская СОШ» и МКОУ «Мостовская СОШ» участвуют во Всероссийском профориентационном проекте «Билет в будущее», который проходит в рамках нацпроекта «Образование». Охват – 4 педагога, 19 классов, 440 обучающихся. Обучающиеся данных ОУ проходили профессиональное обучение в ГБПОУ «ВОЦ».

ГБПОУ «ВОЦ» для ОУ Варгашиного МО реализовывал профессиональные программы «Пекарь» и «Тракторист», охват – 49 обучающихся 8 – 11 классов.

МКОУ «Пичугинская ООШ» совместно МБУ ДО «Варгашинский ДЮЦ» реализовывали программу «Я – тракторист» для обучающихся 8 – 9 классов, охват – 10 обучающихся.

В 2023 – 2024 учебном году в МКОУ «Верхнесуерская СОШ» реализуется профессиональная программа «Тракторист».

С 2024 года планируется реализация профессиональных программ «Столяр», «Штукатур-маляр» в ГБПОУ «ВОЦ» для обучающихся ОУ Варгашиного МО.

На уроках «Технологии» по поручению Губернатора Курганской области в общеобразовательных учреждениях обучение обучающихся идет по направлениям: для мальчиков – «Столярное дело» и «Слесарное дело»; для девочек – «Кулинария» и «Швейное дело».

С 2022 года в двух общеобразовательных учреждениях Варгашиного района (МКОУ «Мостовская СОШ» и МКОУ «Верхнесуерская СОШ») реализуются основные программы профессионального обучения по профессии «швея».

В 2023 году было потрачено 2 млн. 627 тыс. рублей на покупку учебников в ОУ Варгашиного МО.

С 2020 года общеобразовательные учреждения Варгашиного муниципального округа получают оборудование по федеральному проекту «Цифровая образовательная среда» (МКОУ «Мостовская СОШ» – 2020г., МКОУ «Варгашинская средняя школа №1» – 2021г., МКОУ «Варгашинская СОШ №3», МКОУ «Верхнесуерская СОШ», МКОУ «Пичугинская ООШ» – 2022г.). В 2023 году получено оборудование в МКОУ «Дубровинская СОШ» и МКОУ «Шастовская СОШ» на сумму 4 млн. 295 тыс. рублей.

92 % обучающихся с 5 до 18 лет образовательных учреждений Варгашиного муниципального округа охвачено дополнительным образованием (зарегистрированы в Навигаторе дополнительного образования Курганской области).

С ноября 2023 года в МБУ ДО «Варгашинский ДЮЦ» открыто объединение «Беспилотные летательные аппараты» по обучению пилотированию (получено 2 набора квадрокоптеров - 60,0 тыс. рублей).

В системе образования Варгашиного округа работает 308 педагогических работников. Доля педагогических работников образовательных учреждений округа в возрасте до 35 лет составляет 12 % от всех педагогов образовательных учреждений округа, доля педагогов пенсионного возраста – 28,2 %. В 2023 году в образовательные учреждения пришли 3 молодых специалиста (МКОУ «Варгашинская средняя школа №1», МКОУ «Мостовская СОШ»)

В 2023 году реализовывался региональный проект «Кадровый управленческий резерв образования Курганской области» - «Лидеры образования Курганской области». От Варгашиного МО в кадровый резерв прошли 9 педагогов. Учитель из МКОУ «Мостовская СОШ» бесплатно прошел обучение в ИРОСТ по профессиональной программе «Менеджмент в образовании».

По итогам 2022 – 2023 учебного года, успеваемость обучающихся составила 96 %, увеличение показателя предшествующего года на 0,1 %.

Из 223 девятиклассников 222 человек или 99,5 % обучающихся было допущено к государственной итоговой аттестации, 222 обучающихся получили аттестаты об основном общем образовании (99,5 %), из них 6 - аттестаты с отличием.

40 выпускников 11 классов получили аттестат о среднем общем образовании (100 %), из них 4 - аттестат с отличием.

С 1 сентября 2023 года при поддержке ФГБОУ ВО ШГПУ на базе МКОУ «Варгашинская средняя школа №1» открыт педагогический класс (10 класс).

В МКОУ «Варгашинская средняя школа №1» и МКОУ «Варгашинская СОШ №3» организованы Юнармейские клубы «Росичи» (охват - 50 обучающихся) и «Ястреб» (охват - 50 обучающихся).

Обучающаяся МКОУ «Варгашинская средняя школа №1» (Круглякова Екатерина) не вышла в полуфинал Большой перемены, однако отдыхала в МДЦ «Артек». Обучающаяся МКОУ «Варгашинская СОШ №3» (Аппель Софья) вышла в полуфинал Большой перемены, который проходил в г. Ханты-Мансийск.

5 декабря в учебном корпусе ГАОУ ДПО ИРОСТ прошло торжественное мероприятие с победителями конкурса школ на право получения класс – комплектов курса «Шахматы – школе» И. Г. Сухинина в реализации проекта «Фестиваль – конкурс «Интеллектуал Зуралья» (шахматное образование)», получившего поддержку Общероссийского общественно-государственного движения детей и

молодежи «Движение первых». От Варгашинского МО документы на конкурс представили 7 школ, а победителями стали 4 школы (МКОУ «Варгашинская средняя школа №1» – 189683,19 руб., МКОУ «Варгашинская СОШ №3» – 97400,79 руб., МКОУ «Верхнесуерская СОШ» – 71267,19 руб. и МКОУ «Мостовская СОШ» – 71267,19 руб.), которые были награждены сертификатами, класс – комплектами курса «Шахматы – школе» и демонстрационными шахматными досками.

В Варгашином МО в 2023 году были открыты лагерь с дневным пребыванием на 1580 обучающихся из них 300 обучающихся находящиеся в трудной жизненной ситуации.

В 2023 году трудоустроен 71 несовершеннолетний в возрасте от 14 до 18 лет (неполные и многодетные семьи, учет МКДН и ЗП и семьи в СОП и ТСЖ) через ЦЗН, МБУ ДО «Варгашинский ДЮЦ» и Отдел образования.

В 2023 году открыты первичные организации и местное отделение на базе МБУ ДО «Варгашинский ДЮЦ» Общероссийского движения детей и молодежи «Движение первых».

31 октября 2023 года открыто местное отделение «Добро.Центр» на базе МБУ ДО «Варгашинский ДЮЦ». Всего охвачено волонтерским движением 169 обучающихся.

Действует система мероприятий, направленных на поддержку способных и талантливых детей и молодежи. 26 обучающихся в 2023 году отмечены именными стипендиями Главы Варгашинского муниципального округа.

#### **Здравоохранение**

Основная задача - повышение качества и доступности медицинской помощи населению, а также совершенствование комплекса мер по пропаганде здорового образа жизни у жителей округа.

Медицинскую помощь населению Варгашинского муниципального округа оказывает Варгашинский филиал ГБУ «Курганская областная больница № 2», в состав которого входят: 2 поликлиники (взрослая и детская), отделение скорой медицинской помощи, круглосуточный стационар на 34 койки в р.п. Варгаши, 2 амбулатории (в с. Мостовское и с. Шастово), 17 ФАПов.

По состоянию на 01.01.2024 года в штате Варгашинского филиала ГБУ «Курганская областная больница № 2» 21 врач, 97 чел. среднего медицинского персонала.

На сегодняшний день в Варгашинский филиал ГБУ «Курганская областная больница № 2» требуются врачи по пяти специальностям (хирург, психиатр, терапевт участковый, психиатр-нарколог, дерматовенеролог), в ФАПы требуется 8 медицинских работников.

С целью профилактики заболеваний, раннего выявления хронических заболеваний Варгашином филиалом ГБУ «Курганская областная больница №2» проводится диспансеризация и профилактический осмотр. За 2023 год прошли диспансеризацию 3864 человека (91,5 % от планового значения на 2023 год – 4222 чел.), углубленную диспансеризацию после перенесенного COVID-19 прошли 869 человек (102,4 % от планового значения на 2023 год – 849 чел.), профилактический осмотр – 1200 человек (108,2 % от планового значения на 2023 год – 1109 чел.).

В 2023 году по программе модернизации первичного звена здравоохранения в с. Дубровное установлен модульный ФАП стоимостью 5,5 млн. рублей. В 2023 году в Варгашинский филиал поступил 1 автомобиль «Лада Гранта». Осуществлялось укомплектование ФАПов медицинской мебелью, изделиями медицинского назначения и медицинским оборудованием.

#### **Культура. Физическая культура и спорт.**

Сеть учреждений культуры округа включает: МБУ «Центр культуры «Современник» с 20 структурными подразделениями в сельских населенных пунктах, МКУ «Центральная библиотека Варгашинского муниципального округа», в структуру которой входит детская библиотека и 19 структурных подразделений в сельских населенных пунктах, МБУ ДО «Варгашинская детская школа искусств».

С целью сохранения и развития народного художественного творчества организуются и проводятся разножанровые окружные, региональные и межрегиональные фестивали, смотры, конкурсы.

За 2023 год в округе организовано и проведено 4 конкурса самодеятельного народного творчества патриотической направленности, в которых приняли участие 1566 человек.

За 2023 год в Варгашином округе проведено 8 фестивалей и конкурсов различной направленности.

Кроме того, организовано и проведено 6579 культурно-массовых мероприятий. Работает 397 клубных формирований, которыми охвачено 5678 человек.

Творческие коллективы округа и отдельные исполнители приняли участие в 14 межрегиональных фестивалях исполнительского искусства. Достойный итог выступлений – 26 дипломов лауреатов.

На базе Шмаковского СДК создан Центр русской культуры с целью возрождения народной культуры, ремесел, развития сельского туризма. В сентябре 2022 года начался капитальный ремонт здания Центра русской народной культуры, открытие которого после капитального ремонта состоялось в марте 2024 года.

Значительными событиями 2023 года стали открытие после капитального ремонта здания ЦК «Современник» по ул. Социалистическая в р.п. Варгаши, а также победа МБУ ЦК «Современник» в конкурсе на грант Губернатора Курганской области «Лучший дом культуры» с выплатой денежного поощрения лучшим муниципальным учреждениям культуры Курганской области.

На базе МКУ «Центральная библиотека Варгашинского муниципального округа» функционирует Туристско – информационный центр Варгашинского муниципального округа.

На территории округа разработаны и действуют два туристических маршрута:

1) «Мозаика села» - включает посещение сел Яблочное, Верхнесуерское, Шастово, деревни Шмаково (предоставлена возможность познакомиться с историей сел, посетить животноводческое предприятие по выращиванию КРС, совершить экскурсию по Суерскому бору);

2) маршрут по р.п. Варгаши (предоставлена возможность посетить социально-культурные объекты и градообразующее предприятие – АО «Варгашинский завод ППСО»).

Кинозалом «Планета кино» проведено 592 киносеанса, которые посетили 4701 зритель. Доходы от данного вида деятельности составили 789,3 тыс. рублей.

В МБУ ДО «Варгашинская детская школа искусств» на конец 2023 года обучалось 236 детей, из них на платной основе - 6. Школа реализует 9 дополнительных образовательных программ, в том числе 5 – предпрофессиональных и 4 – общеразвивающих, в т.ч. 1 – платная.

В 2023 году 35% обучающихся от всего контингента школы приняло участие в конкурсах различного уровня от зональных до международных.

В Банк одаренных детей по Курганской области внесены сведения о 81 обучающемся школы искусств.

Процент охвата детей художественным образованием от общего числа детей в округе в возрасте от 7 до 16 лет составляет 11,9 %.

В 2023 году школа искусств провела более 30 мероприятий, в том числе на открытых площадках поселка и города Кургана. 10 мероприятий проведено в рамках федерального проекта «Пушкинская карта», продано 284 билета на сумму 40 100 рублей.

В 2023г. благодаря национальному проекту «Культура» школа приобрела: рояль «Михаил Глинка», два баяна «АККО», бас - балалайку, гитару, интерактивную панель, звуковое оборудование. Обновлена учебная мебель в классах, для художников закуплены мольберты, натюрмортные столики, стеллажи. Методический фонд пополнился интерактивным пособием по слушанию музыки и музыкальной литературе, учебниками по сольфеджио, наглядными таблицами по предметам: история изобразительного искусства, теория музыки.

Библиотечным обслуживанием охвачено 60,5 % жителей округа, количество читателей – 9514. Размер совокупного библиотечного фонда составил 134,9 тыс. единиц хранения. В 2023 году в Центральную библиотеку поступило 1479 экземпляров книг, на приобретение литературы израсходовано 452,5 тыс. рублей.

Библиотеки Варгашинского муниципального округа в 2023 году принимали активное участие в конкурсах федерального и областного уровня. Шастовская сельская библиотека стала победителем в конкурсе на лучшее муниципальное учреждение культуры Курганской области, находящееся на территории сельских поселений.

**Физическая культура и спорт** в округе развиваются в направлении популяризации здорового образа жизни, развития массового, детско-юношеского спорта, адаптивной физической культуры и спорта.

Для создания благоприятных условий для занятий физической культурой и спортом ежегодно по региональной программе «Оснащение спортивными площадками муниципальных образований Курганской области» на территории Варгашинского района обустриваются малые спортивные площадки. С 2019 по 2023 год приобретено и обустроено 8 таких площадок на территориях Варгашинской школы №3, Мостовской, Пичугинской, Лихачевской, Дубровинской, Строевской, Ошурковской школ и на территории с. Спорное. Благодаря развитию спортивной инфраструктуры доля граждан трудоспособного населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом от общей численности данной категории, составляет 56 %, молодежи от 3 до 29 лет составляет 89,2 %, инвалидов 22 %.

В 2023 году проведено 110 окружных спортивно – массовых мероприятий для всех категорий граждан (в том числе 81 мероприятие для несовершеннолетних), в них приняли участие 5634 человека. Кроме того, на территории Варгашинского муниципального округа было проведено 18 областных соревнований. 803 спортсмена Варгашинского муниципального округа приняли участие в 91 областном и межокружном соревновании, более 100 спортсменов приняли участие в 19 соревнованиях первенства и чемпионата УрФО и во всероссийских соревнованиях.

В 2023 году 156 спортсменов получили массовые юношеские разряды. Подготовлены документы и присвоен второй спортивный разряд одной спортсменке по легкой атлетике, трем спортсменам присвоен третий спортивный разряд по легкой атлетике, четверем спортсменам присвоен третий спортивный разряд по виду спорта «спорт лиц с интеллектуальным нарушением» по спортивной дисциплине «настольный теннис». Кандидата в мастера спорта по стрельбе из боевого стрелкового оружия выполнил Плесовских Алексей Александрович, мастера спорта России по спортивному ориентированию выполнил Садыков Михаил Ильдусович.

В 2023 году команды и спортсмены Варгашинского муниципального округа приняли активное участие в XI зимних сельских спортивных играх «Зауральская метелица», благодаря труду и старанию каждого спортсмена Варгашинский муниципальный округ занял 5 место в общекомандном зачете из 24 муниципальных округов и 1 место во 2-ой группе, куда отнесены округа с численностью населения до 20 тыс. человек.

Помимо областных соревнований в рамках «Зауральской метелицы», варгашинские спортсмены становились призерами и победителями Кубков, Первенств и Чемпионатов Курганской области в таких видах спорта, как лыжные гонки, гиревой спорт, бокс, настольный теннис, футбол, тхэквондо.

На территории Варгашинского муниципального округа оказывает платные услуги в сфере физической культуры и спорта Муниципальное казенное учреждение «Физкультурно – оздоровительный комплекс», проводятся занятия по фитнес – аэробике, индивидуальные занятия в тренажерном и спортивном залах, а также в зимний период работает лыжная база по прокату лыж. В 2023 году доход от платных услуг составил 211 тыс. рублей.

На базе физкультурно – оздоровительного комплекса работает Муниципальный центр тестирования ВФСК ГТО.

По итогам 2023 года Варгашинский муниципальный округ занимает 12 место в рейтинге деятельности муниципальных центров тестирования ВФСК ГТО Курганской области. За отчетный год 666 человек приняли участие в выполнении нормативов комплекса ГТО, из них 458 выполнили испытания комплекса ГТО на знаки отличия различного уровня.

#### ***Кадровая политика Администрации***

Численность муниципальных служащих на 1 января 2024 года составляет 59 человек. Высшее профессиональное образование имеют 54 муниципальных служащих или 92 % от общего количества. Основной возрастной состав от 30 до 49 лет. Все муниципальные служащие соответствуют занимаемой должности.

В соответствии с законодательством, 1 раз в три года муниципальные служащие проходят аттестацию и повышение квалификации. В 2023 году 16 муниципальных служащих аттестованы, 6 муниципальных служащих повысили квалификацию, присвоены классные чины 14 муниципальным служащим.

В рамках реализации антикоррупционной политики, ежегодно муниципальные служащие, руководители муниципальных учреждений представляют сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера на себя и членов своей семьи.

Все справки о доходах проходят проверку Прокуратуры Варгашинского района.

По оценке Правительства Курганской области Варгашинский муниципальный округ занимает высокий уровень в организации антикоррупционной деятельности.

#### ***Организация работы с обращениями граждан***

Всего в органы местного самоуправления Варгашинского муниципального округа за 2023 год поступило 98 письменных обращений граждан, что на 14 меньше, чем за аналогичный период 2022 года. Из них в адрес Администрации Варгашинского муниципального округа (Администрацию Варгашинского района) поступило 69 обращений (на 9 обращений больше к уровню 2022 года), по всем поступившим обращениям даны разъяснения в установленные сроки.

Через систему «Инцидент Менеджмент» в 2022 году поступило 334 обращения (на 131 обращение больше, чем в 2022 году).

Через сервис «Обратись» поступило 7 обращений (на уровне 2022 года).

На Платформу обратной связи, которую жители Варгашинского муниципального округа используют для связи с органами местного самоуправления, в 2023 году поступило 7 обращений (на 2 обращения больше, чем в 2022 году).

На все обращения ответы даны в установленные сроки.

По-прежнему актуальными остаются вопросы улучшения жилищных условий, содержание жилищного фонда, ремонт дорог и очистка дорог от снега, вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

Вопросы по рассмотрению обращений граждан находятся на постоянном контроле заместителей Главы Варгашинского муниципального округа. Значимые вопросы держу на личном контроле.

#### ***Муниципальные услуги***

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрацией Варгашинского муниципального округа, а также учреждениями, подведомственными Администрации Варгашинского муниципального округа, предоставляются муниципальные услуги, получателями которых являются

граждане, проживающие на территории Варгашинского муниципального округа, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность в Варгашинском муниципальном округе Курганской области.

Перечень муниципальных услуг, оказываемых Администрацией Варгашинского муниципального округа, включает 41 муниципальную услугу в сфере архитектуры и градостроительства, земельных и имущественных отношений, архивного дела, образования и пр. Имеется возможность для получения муниципальных услуг через МФЦ. В 2023 году увеличилось число услуг, предоставляемых в электронном виде, с 30 до 41. В целом за 2023 год населению Варгашинского муниципального округа предоставлено 1560 муниципальных услуг, в том числе через МФЦ - 253, в электронном виде 433 услуг.

Информация обо всех оказываемых Администрацией Варгашинского муниципального округа услугах размещена на сайте gosuslugi.ru и на сайте Администрации Варгашинского муниципального округа.

Сегодня мы подводим итоги нашей работы, рассказываем об успехах, достижениях, но в то же время определяем направления для дальнейшего движения и обозначаем новые ориентиры на ближайшую перспективу.

#### **Задачи на 2024 год**

Приоритетными направлениями социально-экономического развития округа были и остаются:

- развитие отраслей экономики через поддержку инвестиционных проектов, реализуемых на территории округа, предпринимательской деятельности, совершенствование управления имущественными и земельными ресурсами;
- выполнение социальных обязательств и исполнение доходной части бюджета Варгашинского муниципального округа;
- сохранение стабильности на рынке труда;
- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем жизнеобеспечения округа;
- развитие социальной инфраструктуры округа;
- повышение эффективности муниципального управления.

Экономическое развитие территории требует **выполнения прогнозных показателей на 2024 год:**

- рост объёма отгруженной промышленной продукции на 7 % к уровню 2023 года;
- рост производства сельскохозяйственной продукции на 8,4 %;
- обеспечение объёма инвестиций на уровне не ниже **920 млн. рублей**;
- обеспечение занятости населения, недопущение роста уровня общей безработицы и снижения уровня оплаты труда.

В части конкретных мероприятий и проектов выделено на текущий год следующие.

1. Завершить разработку документов градостроительного планирования и территориального зонирования – это генеральный план и правила землепользования и застройки Варгашинского муниципального округа.
2. Постоянное сопровождение реализуемых на территории Варгашинского муниципального округа инвестиционных проектов, привлечение новых инвесторов.
3. Завершить строительство канализационных очистных сооружений, напорного канализационного коллектора в р.п. Варгаши и ввод их в эксплуатацию.
4. Благоустроить общественную территорию в р.п. Варгаши (сквер отдыха по ул. Кирова, 77) в рамках реализации мероприятий по формированию современной городской среды.
5. Обустроить плоскостное сооружение во дворе МКОУ «Варгашинская СОШ № 1» (р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, 114).
6. Установить тренажеры на спортивной площадке на стадионе МБУ «ФОК» Варгашинского муниципального округа.
7. В части ремонта автомобильных дорог:
  - ремонты участков дорог в р.п. Варгаши, с. Варгаши, с. Мостовское, устройство уличного освещения;
  - завершение ремонта асфальтового покрытия участка межмуниципальной автомобильной дороги Варгаши-Мостовское в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;
  - ремонт (щебенение) межмуниципальной автомобильной дороги «Шмаково-Романовское», устройство освещения до индустриального парка в рамках государственной программы Курганской области «Развитие автомобильных дорог».

Благодарю всех за совместную работу, взаимопонимание, диалог и сотрудничество!

Наша конструктивное взаимодействие всегда приносило положительный результат. Убежден, что так будет и впредь.

Спасибо за внимание.

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

#### **РЕШЕНИЕ**

**от 29 марта 2024 года № 14  
р.п. Варгаши**

**О внесении изменений в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 25 мая 2023 года №27 «О ликвидации Администрации Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 3 октября 2022 года №71 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Варгашинского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование - Варгашинский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 25 мая 2023 года №27 «О ликвидации Администрации Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области» следующие изменения:

- 1) в пункте 5 слова «в срок до 15 апреля 2024 года» исключить;
- 2) в приложении в таблице слова «до 15 апреля 2024 г.» заменить словами «в срок, установленный действующим законодательством».
2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу после подписания.

Председатель Думы  
Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

Э.В. Тимофеев

Первый заместитель Главы Варгашинского муниципального округа

М.М. Ошнурова

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 29 марта 2024 года № 15  
р.п. Варгаши**

**О внесении изменений в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 25 мая 2023 года № 28 «О ликвидации Администрации сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 3 октября 2022 года №71 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Варгашинского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование - Варгашинский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 25 мая 2023 года №28 «О ликвидации Администрации сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области» следующие изменения:

- 1) в пункте 5 слова «в срок до 15 ноября 2023 года» исключить;
- 2) в таблице приложения к решению слова «До 15 ноября 2023 г.» заменить словами «в срок, установленный действующим законодательством».
2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу после подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 ноября 2023 года.

Председатель Думы  
Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

Э.В. Тимофеев

Первый заместитель Главы Варгашинского муниципального округа

М.М. Ошнурова

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 29 марта 2024 года № 16  
р.п. Варгаши**

**О внесении изменений в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 25 мая 2023 года № 30 «О ликвидации Администрации Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 3 октября 2022 года №71 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Варгашинского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование - Варгашинский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 25 мая 2023 года №30 «О ликвидации Администрации Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области» следующие изменения:

- 1) в пункте 5 слова «в срок до 15 ноября 2023 года» исключить;
- 2) в таблице приложения к решению слова «До 15 ноября 2023 г.» заменить словами «в срок, установленный действующим законодательством».
2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу после подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 ноября 2023 года.

Председатель Думы  
Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

Э.В. Тимофеев

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года №17  
р.п. Варгаши

**О выплате денежного вознаграждения  
Главе Варгашинского муниципального округа Курганской области  
Яковлеву В.Ф.**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 28 июня 2023 года № 45 «Об утверждении Положения об определении размера и условий оплаты труда Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе» Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области решила:

1. Выплатить Главе Варгашинского муниципального округа Курганской области Яковлеву Валерию Федоровичу денежное вознаграждение за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области, источником финансового обеспечения которых является дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности из областного бюджета на содержание органов местного самоуправления в 2024 году согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области по бюджету, экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

Председатель Думы  
Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

Э.В. Тимофеев

Приложение  
к решению Думы Варгашинского муниципального округа  
Курганской области от 29 марта 2024 года  
№17 «О выплате денежного вознаграждения  
Главе Варгашинского муниципального округа  
Курганской области Яковлеву В.Ф.»

**Размер  
денежного вознаграждения, за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области, источником  
финансового обеспечения которых является дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности из областного бюджета на  
содержание органов местного самоуправления в 2024 году выплачиваемый Главе Варгашинского муниципального округа  
Курганской области Яковлеву В.Ф. (далее - денежное вознаграждение)**

(рублей)

№ п/п	Сумма денежного вознаграждения (в том числе налог на доходы физических лиц)
1	172 414,00 (Сто семьдесят две тысячи четыреста четырнадцать)

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года № 18  
р.п. Варгаши

**Об утверждении Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»**

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области решила:

1. Утвердить Положение об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 1 апреля 2024 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области по бюджету, экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

Председатель Думы  
Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

Э.В. Тимофеев

Первый заместитель  
Главы Варгашинского муниципального округа

М.М. Ошнурова

Приложение к решению Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 18 «Об утверждении Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»

## **Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»**

### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Положение об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» (далее – Положение), разработано на основании Трудового кодекса Российской Федерации с целью определения единых отраслевых подходов к оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» (далее - учреждение), обеспечения заинтересованности работников учреждения в конечных результатах труда.

2. Условия оплаты труда работников учреждения включают размеры тарифных ставок, окладов (должностных окладов) по профессионально-квалификационным группам, повышающих коэффициентов к тарифным ставкам, (окладам) должностным окладам, условия и размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера.

3. Система оплаты труда работников учреждения, предусмотренная Положением, применяется для работников, должности которых включаются в штатные расписания.

4. Размеры тарифных ставок, окладов (должностных окладов) работников учреждения устанавливаются на основе отнесения должностей к соответствующим профессиональным квалификационным группам, утвержденным Министерством здравоохранения и социального развития Российской Федерации, и размеров тарифных ставок, окладов (должностных окладов) работников по соответствующим профессиональным квалификационным группам.

5. Оплата труда работников учреждения, занятых по совместительству, производится исходя из тарифной ставки, оклада (должностного оклада), выплат компенсационного и стимулирующего характера, предусмотренных действующим законодательством, а также Положением, пропорционально отработанному времени в зависимости от выработки либо на других условиях, определенных трудовым договором.

6. Оплата труда работников учреждения, занятых на условиях неполного рабочего времени, производится пропорционально отработанному ими времени или в зависимости от выполненного ими объема работ.

7. Руководитель учреждения несет ответственность за своевременную и правильную оплату труда работников в соответствии с действующим законодательством.

### **II. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ УЧРЕЖДЕНИЯ**

8. Размеры тарифных ставок, окладов (должностных окладов) устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к:

- профессиональным квалификационным группам общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года № 247н;
- профессиональным квалификационным группам общеотраслевых профессий рабочих, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года № 248н.

9. Оклад (должностной оклад) представляет собой фиксированный размер оплаты труда работника за исполнение трудовых (должностных) обязанностей определенной сложности за календарный месяц без учета компенсационных, стимулирующих и социальных выплат и устанавливается педагогическим работникам, осуществляющим профессиональную деятельность на условиях исполнения обязанностей по соответствующей штатной должности

10. Размеры должностных окладов работников Учреждения по профессиональным квалификационным группам определяются в соответствии с приложениями 1,2 к настоящему Положению.

11. С учетом условий труда работникам Учреждения устанавливаются выплаты компенсационного характера в соответствии с разделом III настоящего Положения.

12. С учетом результата деятельности работникам Учреждения устанавливаются выплаты стимулирующего характера в соответствии с разделом IV настоящего Положения.

13. Оплата труда работников, занятых по совместительству, производится пропорционально отработанному времени, в зависимости от выработки либо на других условиях, определенных трудовым договором.

14. При работе на условиях неполного рабочего времени, а также при невыполнении работником норм труда, неисполнении трудовых (должностных) обязанностей оплата труда работника производится в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

15. Оклад (должностной оклад) представляет собой фиксированный размер оплаты труда работника за исполнение трудовых (должностных) обязанностей определенной сложности за календарный месяц без учета компенсационных, стимулирующих и социальных выплат и устанавливается педагогическим работникам, осуществляющим профессиональную деятельность на условиях исполнения обязанностей по соответствующей штатной должности.

16. Условия оплаты труда конкретного работника, в том числе размер должностного оклада, выплаты компенсационного и стимулирующего характера, указываются в трудовом договоре.

### **III. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ**

## КОМПЕНСАЦИОННОГО ХАРАКТЕРА

17. Выплаты компенсационного характера (надбавки, доплаты) устанавливаются работникам учреждения при наличии оснований для их выплаты. Выплаты компенсационного характера, размеры и условия их установления работникам учреждения устанавливаются Коллективным договором, локальными нормативными актами в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права. Установление выплат компенсационного характера конкретному работнику производится на основании приказа руководителя.

18. Работникам учреждения при наличии оснований устанавливаются следующие виды выплат компенсационного характера:

- 1) выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда;
- 2) выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями (районный коэффициент);
- 3) выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных (при выполнении работ различной квалификации, совмещении профессий (должностей), сверхурочной работе, работе в ночное время и при выполнении работ в других условиях, отклоняющихся от нормальных).

19. Размеры компенсационных выплат устанавливаются в процентном отношении (если иное не установлено законодательством Российской Федерации) к тарифной ставке, окладу (должностному окладу) без учета повышающих коэффициентов. При этом размер выплат не может быть установлен ниже размеров выплат, установленных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

20. Оплата за работу в ночное время устанавливается в соответствии со статьей 154 Трудового кодекса Российской Федерации.

Размер повышения оплаты труда за работу в ночное время составляет не менее 20 процентов от часовой тарифной ставки (оклада (должностного оклада)), рассчитанного за каждый час работы в ночное время.

Ночным считается время с 22 часов до 6 часов.

21. Оплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни устанавливается в соответствии со статьей 153 Трудового кодекса Российской Федерации.

22. Сверхурочная работа оплачивается в соответствии со статьей 152 Трудового кодекса Российской Федерации.

23. Доплата за совмещение профессий, расширение зоны обслуживания, увеличение объема работы или исполнение обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы определяется в соответствии со статьей 151 Трудового кодекса Российской Федерации.

24. Коэффициент за работу в местностях с особыми климатическими условиями в Курганской области устанавливается в соответствии со статьей 148 Трудового кодекса Российской Федерации.

25. Выплаты компенсационного характера, установленные в процентном отношении к тарифной ставке, окладу (должностному окладу), рассчитываются от тарифной ставки, оклада (должностного оклада) без учета повышающих коэффициентов.

26. Оплата труда работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, повышается на 4% от тарифной ставки или оклада для работ с нормальными условиями труда со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации.

## IV. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВЫПЛАТ СТИМУЛИРУЮЩЕГО ХАРАКТЕРА

27. Учреждение в пределах выделенных бюджетных ассигнований самостоятельно определяет размер и порядок установления стимулирующих выплат.

28. Установление стимулирующих выплат работникам учреждения производится с учетом:

- 1) показателей результатов труда, утверждаемых локальными нормативными актами учреждения;
- 2) целевых показателей эффективности деятельности учреждения, утверждаемых локальными нормативными актами учреждения или коллективным договором;
- 3) мнения представительного органа работников учреждения или на основании коллективного договора.

29. Учреждение предусматривает следующие виды стимулирующих выплат:

- 1) премиальные выплаты по итогам работы за месяц (премия);
- 2) выплаты за стаж непрерывной работы, выслугу лет;
- 3) интенсивность и напряженность работы.

30. Размеры стимулирующих выплат устанавливаются в процентном отношении к тарифным ставкам, окладам (должностным окладам) или в абсолютных размерах.

Показатели премирования в процентном отношении к должностному окладу:

№ п/п	Показатели премирования	Наименование должности	Процент от должностного оклада
1.	Успешное и добросовестное исполнение своих должностных обязанностей; Соблюдение правил внутреннего трудового распорядка, охраны труда и техники безопасности, распоряжений руководителя; содержание закрепленной техники и оборудования в рабочем состоянии; выполнение текущего ремонта КНС	Специалист по благоустройству, машинист насосных установок	10
		Тракторист, слесарь аварийно-восстановительных работ, водитель комбинированной дорожной машины	12
		Дворник	5
		Бухгалтер	8

Премия начисляется исходя из должностного оклада работника пропорционально фактически отработанному времени работником, без учета доплат и надбавок, и выплачивается одновременно с заработной платой и учитывается во всех случаях исчисления средней заработной платы.

31. Стимулирующая выплата за стаж непрерывной работы, выслугу лет устанавливается специалисту по благоустройству, трактористам, машинистам насосных установок, бухгалтеру, слесарю аварийно-восстановительных работ, водителю комбинированной дорожной машины.

Размеры стимулирующих выплат за стаж непрерывной работы, выслугу лет в процентах от должностного оклада:

Стаж работы	Процент от должностного оклада
от 1 до 5 лет	10
от 5 до 10 лет	15
от 10 до 15 лет	20
свыше 15 лет	30

Размер ежемесячной выплаты к должностному окладу за стаж непрерывной работы, выслугу лет специалисту по благоустройству, трактористам, машинистам насосных установок, бухгалтеру, слесарю аварийно-восстановительных работ устанавливается приказом руководителя Учреждения на основании протокола комиссии по установлению трудового стажа.

32. Выплата за управление и обслуживание автомобиля выплачивается водителю автомобиля имеющему водительское

удостоверение с отметкой «В».

Основными показателями для назначения и выплаты стимулирующей выплаты за обслуживание автомобиля является обеспечение исправного технического состояния автотранспорта, содержание гаража в надлежащем состоянии.

Выплата за управление и обслуживание автомобиля начисляется исходя из должностного оклада работника пропорционально фактически отработанному времени работником, без учета доплат и надбавок, и выплачивается одновременно с заработной платой и учитывается во всех случаях исчисления средней заработной платы.

33. Выплата за интенсивность и напряженность работы устанавливается машинисту насосных установок, бухгалтеру, слесарю аварийно-восстановительных работ в целях эффективности труда, в размере 20 процентов от должностного оклада.

При установлении данной выплаты учитывается:

- 1) оперативность в решении вопросов, входящих в трудовые (должностные) обязанности;
- 2) сложность, инициативность и напряженность работы;
- 3) выполнение важных и срочных, а также непредвиденных работ;
- 4) выполнение порученной работы, связанной с обеспечением рабочего процесса.

## V. УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ ТРУДА ДИРЕКТОРА УЧРЕЖДЕНИЯ

34. Заработная плата директора состоит из оклада (должностного оклада), выплат компенсационного и стимулирующего характера.

35. Должностной оклад директора определяется трудовым договором.

36. Выплаты компенсационного характера, предусмотренные законодательством, выплачиваются директору в соответствии с трудовым договором.

Выплаты компенсационного характера устанавливаются в процентах к окладу (должностному окладу) или в абсолютных размерах, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

37. Выплаты стимулирующего характера директору осуществляются с учетом результатов деятельности учреждения и устанавливаются распоряжением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в соответствии с настоящим Положением.

Устанавливаются следующие выплаты стимулирующего характера:

- 1) за интенсивность и напряженность работы в размере 20 процентов от должностного оклада;
- 2) премиальные выплаты по итогам работы за месяц (премия) в размере 25 процентов от должностного оклада;
- 3) выплата за качество выполняемых работ в размере 1991 рубль 03 копейки.

38. Выплата за интенсивность и напряженность работы устанавливается в целях эффективности труда.

При установлении данной выплаты учитывается:

- 1) профессионализм и оперативность в решении вопросов, входящих в трудовые (должностные) обязанности;
- 2) инициативность;
- 3) выполнение важных и срочных, а также непредвиденных работ;
- 4) выполнение порученной работы, связанной с обеспечением рабочего процесса.

39. Премии по итогам работы за месяц (премия) выплачиваются с целью поощрения.

Премии по итогам работы за месяц (премия) выплачиваются директору за фактические результаты работы Учреждения.

При премировании директора учитываются:

- 1) своевременная и качественная подготовка и проведение мероприятий, связанных с уставной деятельностью Учреждения;
- 2) своевременное и качественное выполнение порученной работы, связанной с обеспечением рабочего процесса или уставной деятельностью учреждения;
- 3) качественная подготовка и своевременная сдача отчетности, ответов на запросы различных организаций и населения;
- 4) соблюдение трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка.

Премия начисляется исходя из должностного оклада пропорционально фактически отработанному времени, без учета доплат и надбавок, и выплачивается ежемесячно одновременно с заработной платой и учитывается во всех случаях исчисления средней заработной платы.

## VI. ИНЫЕ ВОПРОСЫ ОПЛАТЫ ТРУДА

40. В случае, если размер фактической заработной платы работника учреждения окажется менее минимального размера оплаты труда, установленной Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда», ему, в целях обеспечения соответствия размера месячной заработной платы работника, отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), минимальному размеру оплаты труда, установленному Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» выплачивается надбавка (далее - доплата до минимального размера оплаты труда) в размере разницы между минимальным размером оплаты труда, установленным Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» и месячной заработной платой работника.

Доплата до минимального размера оплаты труда устанавливается в абсолютном размере, пропорционально отработанному времени приказом директора учреждения.

41. В пределах фонда оплаты труда на текущий финансовый год, при наличии финансовых средств может выплачиваться единовременное вознаграждение в связи с государственными праздниками (далее - единовременное вознаграждение). Размер единовременного вознаграждения устанавливается в пределах фонда оплаты труда:

- для работников учреждения приказом директора учреждения;
- для директора учреждения распоряжением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Приложение 1  
к положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»

Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих <\*>

Профессиональная квалификационная группа  
"Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня"

Квалификационные уровни	Разряд работ	Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
I квалификационный уровень	I тарифный разряд	Дворник, уборщица служебных помещений	5 144,00

1 квалификационный уровень	3 тарифный разряд	Тракторист	5 916,00
1 квалификационный уровень	3 тарифный разряд	Машинист насосных установок	5 916,00
1 квалификационный уровень	3 тарифный разряд	Слесарь аварийно-восстановительных работ	5 916,00

Профессиональная квалификационная группа  
"Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня"

Квалификационные уровни	Разряд работ	Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	5 тарифный разряд	Водитель комбинированной дорожной машины	7 201,00

<\*> Перечень профессий рабочих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих».

Приложение 2  
к положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»

Профессиональные квалификационные группы  
общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих <\*>

Профессиональная квалификационная группа  
"Общепрофессиональные должности служащих второго уровня"

Квалификационные уровни	Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
4 квалификационный уровень	Специалист по благоустройству	7 663,00

Профессиональная квалификационная группа  
"Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня"

Квалификационные уровни	Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	Бухгалтер	8 897,00

<\*> Перечень должностей руководителей, специалистов и служащих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 года № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих».

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года № 19  
р. п. Варгаши

**О внесении изменений в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 ноября 2023 года №125  
«О создании муниципального дорожного фонда Варгашинского муниципального округа Курганской области и утверждении  
Порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда Варгашинского  
муниципального округа Курганской области»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 ноября 2023 года №125 «О создании муниципального дорожного фонда Варгашинского муниципального округа Курганской области и утверждении Порядка формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда Варгашинского муниципального округа Курганской области» следующие изменения:

- 1) в пункте 2 слово «подлежащих» заменить словом «подлежащую»;
- 2) в подпункте 1 пункта 5 слово «производимых» заменить словом «производимые»;
- 3) подпункт 5 пункта 5 исключить.

2. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области по бюджету, экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

Председатель  
Думы Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

Э.В. Тимофеев

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года № 20  
р. п. Варгаши

**О внесении изменения в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 21 декабря 2023 года №141 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Варгашинского муниципального округа Курганской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 8 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области **РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение к решению Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 21 декабря 2023 года №141 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Варгашинского муниципального округа Курганской области» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после официального [опубликования](#).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области по бюджету, экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

Председатель Думы Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

Э.В. Тимофеев

Первый заместитель Главы Варгашинского муниципального  
округа

М.М. Ошнурова

Приложение к решению Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 20 «О внесении изменения в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 21 декабря 2023 года №141 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Варгашинского муниципального округа Курганской области»

«Приложение к решению Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 21 декабря 2023 года №141 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Варгашинского муниципального округа Курганской области»

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Варгашинского муниципального округа Курганской области**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте в дорожном хозяйстве в границах Варгашинского муниципального округа Курганской области являются:

1) непредставление контролируемым лицом в срок, указанный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, уведомления об исполнении предостережения;

2) отсутствие информации об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного контролируемому лицу по итогам контрольного мероприятия;

3) выявление в течение трех месяцев подряд более двух фактов несоответствия сведений, полученных от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, сведениям, содержащимся в отчетах по исполнению контрактов на содержание автомобильных дорог местного значения Варгашинского муниципального округа Курганской области о дорожно-транспортных происшествиях, связанных с нарушением порядка содержания автомобильных дорог.»

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года № 21  
р.п. Варгаши

**Об утверждении Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

В соответствии Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему письму.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Варгашинской поселковой Думы от 25 февраля 2021 года № 3 «Об утверждении Правил благоустройства территории Варгашинского поссовета»;

2) решение Варгашинской поселковой Думы от 28 апреля 2022 года № 16 «О внесении изменений в приложение к решению Варгашинской поселковой Думы от 25 апреля 2021 года № 3 «Об утверждении Правил благоустройства территории Варгашинского поссовета»»;

3) решение Думы сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области от 7 октября 2021 года № 48 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

4) решение Думы сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области от 23 августа 2021 года № 40 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

5) решение Шастовской сельской Думы от 5 августа 2019 года № 14 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шастовского сельсовета»;

6) решение Шастовской сельской Думы от 26 октября 2021 года № 34 «О внесении изменений в решение Шастовской сельской Думы от 5 августа 2019 года № 14 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шастовского сельсовета»»;

7) решение Южной сельской Думы от 5 августа 2019 года № 69 «Об утверждении Правил благоустройства территории Южного сельсовета».

3. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области по бюджету экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

Председатель Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области

Э.В. Тимофеев

Первый заместитель  
Главы Варгашинского муниципального округа

М.М. Ошнурова

Приложение к решению Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области  
от 29 марта 2024 года № 21 «Об утверждении Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области»

**Правила благоустройства территории Варгашинского  
муниципального округа Курганской области**

**Статья 1. Общие положения**

1. Правила благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Правила, Варгашинского муниципального округа Курганской области) разработаны в целях формирования комфортной и привлекательной среды населенных пунктов, обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства и элементов, размещенных на этих объектах, и являются обязательными для исполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

2. Правила разработаны в соответствии с требованиями статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021г. № 1042/пр, Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области и регулируют следующие вопросы:

1) устанавливают единые и обязательные требования к созданию и содержанию объектов благоустройства и надлежащему содержанию территории Варгашинского муниципального округа, содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, и прилегающих территорий к ним, содержанию территорий населенных пунктов и зеленых насаждений, расположенных на территории населенных пунктов;

2) определяют перечень мероприятий по благоустройству территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области, порядок и периодичность их проведения;

3) устанавливают порядок определения границ прилегающих территорий и определяют порядок участия граждан и правообладателей зданий (помещений в них), строений и сооружений в реализации мероприятий по благоустройству территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, в том числе в благоустройстве и содержании прилегающих территорий;

4) определяют круг лиц, которые обязаны соблюдать Правила: Правила подлежат обязательному исполнению на всей территории Варгашинского муниципального округа Курганской области всеми физическими лицами, постоянно или временно проживающими на территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - физические лица), юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности (далее - юридические лица), индивидуальными предпринимателями, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами зданий (помещений в них), строений и сооружений, объектов благоустройства;

5) определяют порядок участия граждан и организаций по вопросам благоустройства;

6) определяют «дизайн-код» для территорий Варгашинского муниципального округа Курганской области.

## **Статья 2. Основные понятия, применяемые в Правилах**

1. В Правилах применяются следующие основные понятия:

1) благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

2) объект благоустройства - территория (в том числе территория предприятий, учреждений, организаций, объектов социального и культурно-бытового назначения, территория общего пользования), здание, строение, сооружение, объекты природного происхождения, которые подлежат содержанию, текущему ремонту и (или) в отношении которых должны осуществляться иные работы по благоустройству;

3) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

4) содержание объектов (элементов) благоустройства - комплекс работ и мероприятий по уборке объектов благоустройства (поддержанию объектов благоустройства в чистоте), поддержанию надлежащего технического состояния в соответствии с установленными санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами, а также устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объектов благоустройства; уборка объектов благоустройства включает мойку, полив, подметание, удаление естественного и иного мусора;

5) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены в соответствии с порядком, установленным Законом Курганской области от 01.03.2019г. №19 «О порядке определения границ прилегающих территорий на территории Курганской области»;

6) границы прилегающей территории - условные линии, определяющие местоположение прилегающей территории: внутренняя граница прилегающей территории - одна из границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определены границы прилегающей территории; внешняя граница прилегающей территории - одна из границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых определены границы прилегающей территории;

7) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

8) общественные территории - территории общего пользования, свободные от транспорта, с организованным пешеходным потоком, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц для проведения досуга и отдыха, проведения массовых мероприятий (в т. ч. площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), за исключением территорий, находящихся в собственности, в аренде или ином вещном праве у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц;

9) правообладатели - юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, обладающие на праве собственности, на основании договора аренды, или ином вещном праве, правом пользования объектами благоустройства;

10) территория Варгашинского муниципального округа Курганской области - территория, граница которой определена в соответствии с законодательством;

11) автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

12) архитектурная подсветка - искусственное освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства, элементов ландшафта, отвечающее эстетическим требованиям зрительного восприятия;

13) архитектурный элемент объекта капитального строительства - элементы, создающие внешний облик здания, строения, сооружения. К архитектурным элементам объекта капитального строительства в частности относятся цоколь, крыша, водосточные трубы, парапеты, приямки (для окон цокольного и подвального этажей), крыльца, входные группы, колонны, пилястры, навесы, козырьки, карнизы, ограждения балконов, лоджий, веранды, террасы, эркеры, декоративные элементы, ограждения, дверные, витринные, арочные и оконные проемы;

14) вывеска - информационная конструкция, размещаемая на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях некапитальных строений и сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания, в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации (индивидуального предпринимателя), содержащая сведения о профиле деятельности организации (индивидуального предпринимателя) и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименованиях (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации (индивидуального предпринимателя), режиме работы либо сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

15) дополнительное оборудование - размещаемые на фасадах здания, строения, сооружения системы технического обеспечения эксплуатации зданий, строений, сооружений (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маскирующие ограждения (экраны, решетки), вентиляционные трубопроводы, антенны, видеокамеры наружного наблюдения, электрощиты, кабельные линии, иное подобное оборудование), защитные устройства (решетки, рольставни), почтовые ящики, часы, банкоматы, элементы архитектурно-художественной подсветки, флажки и иное оборудование;

16) информационная конструкция - элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования населения;

17) карта-схема границ прилегающей территории - документ, содержащий схематичное изображение границ прилегающей территории;

18) капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

19) текущий ремонт объекта капитального строительства - ремонт с целью восстановления исправности (работоспособности) его конструкций и систем инженерного оборудования, а также поддержания эксплуатационных показателей;

20) входная группа - набор конструкций наружного дверного проема здания, строения, сооружения - крыльцо перед входом в него, ступени, поручни, навес;

21) витрина - остекленная часть фасада здания, строения, сооружения;

22) витринная конструкция - конструкция, состоящая из одной или нескольких вывесок, располагаемых в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления;

23) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления территорий общего пользования, садово-парковой среды, устройства для оформления озеленения - перголы, вазоны для цветов; водные устройства - фонтаны; уличная и парковая мебель - скамьи, беседки; игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной информации для ориентирования в среде, коммунально-бытовое и техническое оборудование, урны для кратковременного хранения мусора; объекты уличного дизайна для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств;

24) озеленение - составная и необходимая часть благоустройства, с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области;

25) зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая, травянистая растительность естественного и искусственного происхождения на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, за исключением территорий городских лесов, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, а также садовых, огороднических и дачных земельных участков;

26) уход за зелеными насаждениями - система мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений;

27) озелененная территория - участок территории, занятый преимущественно искусственно созданными садово-парковыми комплексами и объектами (парк, сад, сквер, роша, бульвар), а также территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

28) сквер - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

29) газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, или улучшенный естественный травяной покров, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений, а также самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

30) цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, дву- или многолетними цветочными растениями;

31) элемент озеленения - совокупность древесных и (или) кустарниковых и травянистых растений на определенной территории, одиночные деревья и кустарники, газоны, цветники, живые изгороди, контейнерное ограждение, вертикальное озеленение;

32) санитарная обрезка - удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом, а также побегов, отходящих от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе и поросли;

33) формовочная обрезка - обрезка, производимая с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей, с учетом видовых и биологических особенностей растений: формы кроны, характера ее изменения с возрастом, способности переносить обрезку, возможности пробуждения спящих почек;

34) омолаживающая обрезка - глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;

35) поросль - молодые побеги, появляющиеся из спящих или придаточных почек на пне или корнях деревьев и кустарников;

36) снос зеленых насаждений - вырубка, влекущая прекращение роста, или выкапывание зеленых насаждений, которое повлекло их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

37) вынужденный снос зеленых насаждений - снос зеленых насаждений при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий, строений и сооружений; при проведении переустройства, и (или) перепланировки переводимого помещения, и (или) иных работ для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения при переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в случае произрастания зеленых насаждений с нарушением требований, установленных санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами;

38) незаконный снос зеленых насаждений - повреждение, выкапывание, пересадка, обрезка зеленых насаждений, выполненные без предварительного оформления разрешения;

39) повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста (повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой системе вредными веществами, поджог);

40) охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение санитарно-гигиенических функций зеленых насаждений;

41) дворовая, внутридворовая территория (двор) - внутренняя, ограниченная одним или более многоквартирными домами территория, представляющая собой зонированное пространство, состоящее из досуговой, хозяйственно-бытовой зон общего пользования;

42) придомовая территория - земельный участок в установленных границах, в том числе согласно проекту межевания территории, на котором расположен жилой или многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства такого жилого дома или многоквартирного дома объекты;

43) детская площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей, включающая в себя покрытие для детской игровой площадки и оборудование, с которым или на котором пользователи могут играть индивидуально или группой по своему усмотрению и правилам;

- 44) спортивная площадка - площадка для проведения спортивных мероприятий;
- 45) площадка для отдыха - территория, на которой расположены элементы благоустройства, оборудование, предназначенное для отдыха населения всех возрастных групп;
- 46) здание - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающие в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженернотехнического обеспечения, и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;
- 47) сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;
- 48) объект капитального строительства - объект недвижимости, здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замещение, покрытие и другие);
- 49) паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (далее - паспорт фасада, эскизный проект) - документ в виде текстовых и графических материалов, разрабатываемый для здания, строения, сооружения и устанавливающий требования в отношении материалов, способов отделки и цветов фасадов, ограждающих конструкций (крыш (кровельного покрытия), ограждений балконов, лоджий), средств размещения информации (вывесок, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), рекламных конструкций, мест для размещения, а также вида, цветового решения архитектурно-художественной подсветки);
- 50) фасад - наружная (лицевая) сторона здания, строения, сооружения; различают главный, боковой, задний фасады; а также уличный и дворовой;
- 51) временные объекты (некапитальные строения, сооружения) - объекты, предназначенные для осуществления производственной и (или) предпринимательской деятельности или удовлетворения личных потребностей граждан, которые не являются объектами недвижимости, в том числе нестационарные торговые объекты, палатки, павильоны, киоски, ангары, металлические гаражи, тенты и другие укрытия для автомобилей, санитарно-бытовые и складские сооружения, ограждения, бункеры, урны, контейнеры, контейнерные площадки;
- 52) ограждение - (ограда, забор) - вертикальная ограждающая конструкция, может быть сплошной или сквозная;
- 53) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;
- 54) инженерные коммуникации - трубопроводы и кабели различного назначения (водопровод, канализация, отопление, связь, газопровод, электрические сети), размещенные и вновь прокладываемые на городской территории;
- 55) земляные работы - работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям и созданием объектов благоустройства (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство);
- 56) засорение - разбрасывание или оставление мусора (бумаг, окурков, упаковок, бутылок и иного бытового мусора) вне урн, мусорных контейнеров;
- 57) мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;
- 58) естественный мусор - отходы, образующиеся в результате природных явлений (опавшие листья, сухая трава, ветки, а также снег, грязь, лед и т.п.)
- 59) отходы - остатки продуктов или дополнительный продукт, образующиеся в процессе или по завершении определенной деятельности;
- 60) твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;
- 61) мусоросборники - емкости (за исключением урн для мусора) или специально отведенные места, соответствующие установленным формам и требованиям, предназначенные для сбора и временного хранения твердых коммунальных и (или) промышленных отходов (вне зданий, строений и сооружений);
- 62) контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования ТКО, за исключением крупногабаритных отходов;
- 63) контейнерная площадка - место (площадка) накопления ТКО, обустроенное в соответствии с требованиями [законодательства](#) Российской Федерации в области охраны окружающей среды и [законодательства](#) Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;
- 64) крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;
- 65) несанкционированные свалки отходов - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;
- 66) смет - тонкодисперсные частицы (пыль, сажа), растворная часть разрушающегося бетона, частицы разрушенного и отслоившегося герметика из температурных швов, отдельные куски отслоившегося и отколовшегося на краях швов и трещинах асфальто- и цементобетона, метизы и стальной ворс от щеток подметальноуборочных машин, грязь, мелкий мусор, листья от деревьев;
- 67) элемент улично-дорожной сети – аллея, бульвар, магистраль, переулок, площадь, проезд, проспект, проулок, разъезд, спуск, тракт, тупик, улица, шоссе;
- 68) тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;
- 69) лотковая зона дороги - территория проезжей части автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 м;
- 70) парковка - место для хранения транспорта;
- 71) маломобильные группы населения - инвалиды и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве в силу своего возраста или состояния здоровья;
- 72) зоны регулирования застройки - территория с режимом градостроительного регулирования, который обеспечивает сохранение общей композиционной роли памятников истории и культуры в городском ландшафте и осуществляется при помощи регулирования высотных параметров и колористического деления при реконструкции и нового строительства объектов. Границы зон регулирования застройки следует приводить в соответствие с картами градостроительного зонирования и генеральным планом Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- 73) разукомплектованное, неисправное транспортное средство - механическое транспортное средство, на котором отсутствуют основные узлы или кузовные детали (капот, крышка багажника, двери, стекла, колеса), в состоянии при котором невозможна его эксплуатация по техническим критериям или в соответствии с Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация

транспортных средств, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 года № 1090 «О правилах дорожного движения».

2. Иные понятия используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Курганской области и муниципальных правовых актах Варгашинского муниципального округа Курганской области.

3. В перечень работ по благоустройству входят работы по содержанию и ремонту объектов и элементов благоустройства, разработка проектов по благоустройству, создание объектов благоустройства. Перечень и периодичность работ указаны в приложении 5 к настоящим Правилам.

4. Объекты благоустройства. К объектам благоустройства относятся здания, строения, сооружения, территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

1) кварталы, районы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;

2) территории общего пользования - улицы, площади, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (далее - общественные территории);

3) территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории), земельные участки многоквартирных домов;

4) детские игровые и детские спортивные площадки;

5) инклюзивные детские площадки (игровые и спортивные), предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, для детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки);

6) спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);

7) инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);

8) велокоммуникации (в том числе велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

9) пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);

10) места размещения нестационарных торговых объектов;

11) проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в т.ч. местные, внутриворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);

12) кладбища и мемориальные зоны;

13) площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

14) площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

15) площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в т.ч. плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки);

16) зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

17) водоохранные зоны;

18) площадки для выгула и дрессировки животных;

19) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

5. К элементам благоустройства в настоящих Правилах относятся:

1) внешние поверхности объектов капитального строительства - зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перилла, балконы, лоджии, входные группы, коколы, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

2) некапитальные нестационарные сооружения;

3) ограждения (заборы);

4) малые архитектурные формы;

5) уличная мебель;

6) игровое и спортивное оборудование;

7) элементы наружного освещения;

8) средства размещения информации и рекламные конструкции;

9) уличное коммунально-бытовое, техническое оборудование: урны, люки, опоры;

10) покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки);

11) элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борты, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

12) праздничное оформление;

13) произведения декоративно-прикладного искусства;

14) декоративные водные устройства (фонтаны);

15) элементы озеленения (зеленые насаждения).

6. Содержание элементов благоустройства обязаны обеспечивать собственники элементов объектов благоустройства, если договором не предусмотрено иное.

7. Благоустройство территорий, размещение, объектов и элементов благоустройства осуществляются на основании проекта благоустройства, согласованного с Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.

8. Задачи благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области:

1) формирование комфортной, современной среды на территории муниципального образования;

2) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

3) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования;

4) содержание территорий муниципальных образований и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

5) формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории муниципального образования с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

6) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, установление перечня мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядка и периодичности их проведения;

7) обеспечение доступности территорий муниципального образования, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для маломобильных групп населения - инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (далее - МГН);

8) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

### **Статья 3. Территории общего пользования. Общественные территории Благоустройство, содержание, порядок пользования такими территориями**

#### **1. Территории общего пользования.**

К территориям общего пользования Варгашинского муниципального округа Курганской области относят территории, которыми пользуется неограниченный круг лиц.

#### **1.2. Общественные территории.**

К общественным территориям относят территории общего пользования Варгашинского муниципального округа Курганской области, свободные от транспорта, с организованным пешеходным потоком, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц для проведения досуга и отдыха, проведения массовых мероприятий (в т. ч. площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары), за исключением территорий, находящихся в собственности, в аренде или ином вещном праве у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц.

Объектами благоустройства на общественных территориях Варгашинского муниципального округа Курганской области являются общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий.

При разработке проектов по благоустройству на общественных территориях должны быть обеспечены следующие условия:

а) открытость и доступность общественных территорий (отсутствие глухих оград);

б) беспрепятственное передвижение населения (включая маломобильные группы населения, в том числе инвалидов);

Проекты благоустройства территорий общественных территорий разрабатываются на основании предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории.

В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на общественных территориях включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

#### **1.3. Общественные территории рекреационного назначения.**

К общественным территориям рекреационного назначения относятся территории общего пользования, предназначенные для туризма, организации массового отдыха населения и улучшения микроклимата Варгашинского муниципального округа Курганской области. Общественные территории рекреационного назначения включают в себя парки, сады, скверы, бульвары, городские леса, лесопарки и другие озелененные территории общего пользования пляжи, а так же водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств. В составе рекреационных зон могут выделяться особо охраняемые природные территории и объекты.

Общественные территории рекреационного назначения формируются на землях общего пользования рекреационного, природоохранного, оздоровительного, историко- культурного назначения. На территориях рекреационного назначения не допускается строительство промышленных, коммунально-складских и других объектов, не связанных с эксплуатацией объектов оздоровительного, рекреационного или природоохранного назначения.

Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - зоны отдыха, скверы, аллеи.

В перечень элементов благоустройства на территории рекреационного назначения включаются твердые виды покрытия проездов, комбинированные виды покрытия дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора.

Организация и проектирование территорий рекреационного назначения на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования. На территориях рекреационного назначения возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования.

Применяются различные виды и приемы озеленения: вертикальное (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильное (контейнеры, вазоны); создание декоративных композиций из деревьев, кустарников и цветочного оформления.

При проектировании озеленения территории рекреационного назначения производится:

а) оценка существующей растительности, состояния древесных растений и травяного покрова;

б) выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разработка мероприятий по их удалению с объектов;

в) сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха.

#### **2. Содержание территорий общего пользования (общественных территорий).**

Содержание территорий общего пользования (общественных территорий) и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели, владеющие соответствующими территориями и элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

1) уборку, полив, подметание указанных территорий, а в осенне-зимний период уборку и вывоз снега;

2) очистку от мусора канав и других водоотводных сооружений;

3) организацию сбора отходов, размещение контейнерных площадок, размещение контейнеров и бункеров, установку урн, их очистку ремонт и покраску на территориях общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизацию, переработку) отходов и мусора;

4) предотвращение загрязнения территории общего пользования жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы населенных пунктов машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных для этого местах;

5) содержание в исправном и чистом состоянии указателей наименований улиц, номеров домов;

6) проведение мероприятий по благоустройству улично-дорожной сети, мостов, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов и элементов благоустройства, предусмотренных настоящими Правилами;

7) озеленение территорий, а также содержание озелененных территорий, в том числе покос травы, обрезку деревьев и кустарников, установку вазонов;

8) выполнение работ по содержанию территорий общего пользования, расположенных в пределах санитарно-защитных зон, соблюдению санитарных норм и правил в местах захоронения (кладбищах), ярмарках, лечебно-профилактических учреждениях;

9) содержание прилегающей территории в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

3. Порядок пользования территориями общего пользования.

3.1. На территориях общего пользования запрещается:

1) сжигание мусора, листья, ветки, травы, отходов, тары, разведение костров на придомовых территориях и иных территориях общего пользования;

2) складирование на территории общего пользования (прилегающей территории) строительных материалов (доски, плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и другие), угля, дров, не являющихся отходами производства и потребления, на срок более 15 дней;

3) повреждение и уничтожение объектов и элементов благоустройства;

4) захламление, загрязнение, засорение окурками, бумажной, целлофановой, пластиковой упаковкой и тарой, другим мусором;

5) установка устройств наливных помоек, разлив (выливание) помоев и нечистот, выбрасывание отходов, мусора и навоза на придомовую территорию, а также за территорию домов и улиц, на уличные проезды и иную территорию общего пользования;

6) складирование снега на участках с зелеными насаждениями;

7) мойка транспортных средств вне специально оборудованных для этого мест;

8) размещение транспортных средств (в том числе разукомплектованных, неисправных) непосредственно у входа в подъезды многоквартирных домов способом, препятствующим входу (выходу) граждан в подъезд (из подъезда) многоквартирного дома, за исключением временного размещения транспортного средства для погрузки, разгрузки, посадки, высадки пассажиров, временного размещения специализированного транспортного средства, а также транспортного средства, используемого для производства работ по ликвидации последствий аварий и ЧС; на контейнерных, детских игровых, спортивных площадках и площадках для отдыха и выгула животных и территориях, занятых зелеными насаждениями;

9) организация несанкционированных свалок мусора;

10) самовольная посадка, снос, обрезка деревьев и кустарников (зеленых насаждений) без разрешения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, срок действия которого не истек.

3.2. Уборка территорий, на которых размещаются передвижные цирки и зоопарки, сезонные аттракционы, обеспечивается лицами, разместившими такие объекты.

#### **Статья 4. Благоустройство территорий жилой застройки**

1. Территории жилой застройки - земли, находящиеся внутри границ населенных пунктов, предназначенные для их застройки и развития, для многоквартирных домов, индивидуального жилья и ведения личного подсобного хозяйства.

2. Объектами благоустройства на территориях жилой застройки являются общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

3. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения делится на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, контейнерные площадки.

4. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения необходимо обеспечивать их просматриваемостью со стороны окон жилых домов и со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

5. Проект благоустройства отдельных территорий жилой застройки разрабатывается с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией, при этом учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

Создание объектов и элементов благоустройства в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляется на основании проектов по благоустройству, согласованных в порядке, установленном постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

6. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией предусматриваются: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации, площадки (контейнерные, спортивные, для игр детей дошкольного и школьного возраста, отдыха взрослых, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

7. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

8. При озеленении территории детских садов и школ запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

9. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

10. Благоустройство участка территории, автостоянок необходимо обустроить твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

#### **Статья 5. Внешний вид фасадов и наружных ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений**

1. Фасад - наружная (лицевая) сторона здания, строения, сооружения. Различают главный, боковой, задний фасады, уличный и дворовой. К элементам (деталям) фасада относят несъемные части такие как портик, портал, прясло, колоннада, пилястра, кариатида, дверь, окно, фронтон.

Ограждающие конструкции здания, строения, сооружения (далее - ограждающие конструкции) - ограничивающие объем здания и разделяющие его на отдельные помещения. К наружным ограждающим конструкциям относят наружные стены, наружную часть фундамента, перекрытия цокольные и чердачные, покрытия (кровля), заполнение проемов в наружных стенах, световые фонари.

Внешний вид фасадов и наружных ограждающих конструкций должен соответствовать внешнему облику сложившейся застройки населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Изменение внешнего вида фасадов и наружных ограждающих конструкций, включая работы по реконструкции или капитальному ремонту, осуществляется на основании проекта решения фасада, согласованного с отделом строительства, архитектуры и градостроительства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

3. Под изменением внешнего вида фасадов и наружных ограждающих конструкций понимается:

1) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

2) замена облицовочного материала;

3) покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания, строения, сооружения;

4) установка или демонтаж дополнительного оборудования (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки (для окон подвального этажа), наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, художественная подсветка, антенны, часы, видеокамеры, почтовые ящики, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, вывески);

5) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока.

4. В целях сохранения внешнего облика сложившейся застройки территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений должны обеспечивать поддержание технически исправного состояния зданий, строений, сооружений, надлежащего состояния внешнего вида фасадов, наружных ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений и соблюдать следующие требования:

1) не допускать местного разрушения и повреждения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрых и ржавых пятен, потеков и высолов, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов;

2) не допускать разрушения и повреждения отделочного слоя, ослабления крепления выступающих из плоскости стен архитектурных деталей (карнизов, балконов, поясов, кронштейнов, розеток, тяг), повреждения (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий, строений и сооружений (колонн, пилястр, капителей, фризов, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей);

3) облицовывать поверхность неоштукатуренных стен и цоколей с выветрившейся кладкой, плитками или оштукатуривать;

4) защищать фактурные слои блоков и панелей или штукатурку с усадочными мелкими трещинами от разрушения затиркой, заделывать стабилизировавшиеся широкие трещины материалом, аналогичным материалу стен;

5) удалять железистые включения, имеющиеся в стенах фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, а ржавые поверхности зачищать и окрашивать, заделывать заподлицо с поверхностью изделий образовавшиеся при этом раковины, сколы, углубления;

6) затирать цементным раствором отдельные участки панелей и блоков, выполненные из легкого бетона и не имеющие наружного фактурного слоя;

7) оштукатуривать участки стеновых панелей с обнаженной арматурой; отдельные стержни арматуры, выступающие из плоскости панелей, углублять в конструкции; восстанавливать отделку в соответствии с существующей;

8) очищать фасады и наружные ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений и промывать от загрязнений по мере необходимости;

9) окрашивать паропроницаемыми красками или составами для усиления пожаробезопасности и защиты от грибка и гниения фасады, наружные ограждающие конструкции деревянных неоштукатуренных зданий (рубленых, брусчатых и сборнощитовых) с обшивкой и без обшивки;

10) не допускать разрушения консольных балок и плит, скалывания опорных площадок под консолями, отслоения, разрушения и обратного уклона (к зданию) пола балконов и лоджий;

11) проверять в обетонированных (оштукатуренных) стальных балках балконов и лоджий прочность сцепления бетона (раствора) с металлом. Удалять отслоившийся бетон или раствор, восстанавливать защитный слой;

12) периодически окрашивать атмосферостойчивыми красками металлические ограждения, сливы из черной стали, цветочные ящики балконов и лоджий. Цвет краски должен соответствовать указанному в паспорте фасада здания, строения, сооружения;

13) прокладывать заменяемые водосточные трубы вертикально, без переломов, непосредственно через карнизы при условии устройства в них манжет из оцинкованной стали;

14) закрывать коробами, соответствующими цвету фасада, с соблюдением норм безопасности кабельные линии, размещаемые вдоль фасадов и наружных ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.

5. На зданиях, строениях, сооружениях, расположенных вдоль улиц, размещение антенн и наружных кондиционеров предусматривать со стороны дворовых фасадов.

6. Окраску фасадов и наружных ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, а также металлических лестниц, флагдержателей, флагштоков, кронштейнов, элементов креплений растяжек электросети, ограждений крыш и решеток вентиляционных отверстий панелей производить в соответствии с паспортом фасада здания, строения, сооружения, предусмотренного пунктом 2 настоящей статьи.

7. Антенны, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области, должны устанавливаться со стороны дворовых фасадов.

8. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей маломобильных групп населения).

9. Окраску фасадов, наружных ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений необходимо производить после окончания ремонта стен, парапетов, дымовых труб, выступающих деталей и архитектурных лепных украшений, входных устройств (крылец, дверных козырьков), кровли, сандриков, подоконников и водосточных труб. Слабо держащаяся старая краска должна быть удалена. Окрашенные поверхности фасадов, наружных ограждающих конструкций должны быть ровными, без помарок, пятен и поврежденных мест.

10. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки.

Повреждения строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов фасада здания, строения, сооружения, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться в течение 2 месяцев с момента обнаружения повреждения, иные

повреждения (надписи, графические рисунки и иные изображения, содержащие информацию, аварийные части, не соответствующие требованиям законодательства) должны устраняться в течение 10 рабочих дней с момента обнаружения повреждения.

Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий, строений, сооружений), вывесок, рекламных конструкций должны устраняться в течение 10 рабочих дней с момента обнаружения повреждения.

Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента).

Ремонт аварийного состояния фасадов, заборов и оград должен выполняться незамедлительно по выявлении этого состояния в срок, не превышающий 3 рабочих дня.

11. На фасадах и наружных ограждающих конструкциях не допускается:

1) самовольное снятие, замена или устройство новых архитектурных деталей, устройство новых или заделка существующих проемов, изменение формы окон, переоборудование или устройство новых балконов и лоджий, эркеров, застройка пространства между балконами;

2) расширение и устройство проемов в стенах крупнопанельных и крупноблочных зданий, а также крепление к панелям наружных стен оттяжек;

3) размещение афиш, плакатов, листовок, объявлений, в том числе рекламного характера, печатных материалов, надписей, агитационных материалов, графических изображений на фасадах, наружных ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений, окнах, дверях, на ограждениях входных групп зданий, строений, сооружений, за исключением информационных конструкций, размещенных согласно статье 8, 8.1. Правил;

4) отделка и окрашивание фасада и его элементов, ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений материалами, отличающимися по цвету от установленных требований к колористическим решениям фасадов зданий, строений, сооружений на территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области и паспорта фасада здания, строения, сооружения;

5) применение решений, не отвечающих требованиям к колористическим решениям фасадов зданий, строений, сооружений на территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области;

6) установка и содержание отдельных конструктивных элементов фасадов, дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств с нарушением требований, установленных к содержанию отдельных конструктивных элементов фасадов, к дополнительному оборудованию, дополнительным элементам и устройствам, размещаемым на фасадах зданий, строений, сооружений;

7) размещение вывесок, указателей, в том числе с наименованиями улиц и номерами домов с нарушением требований, установленных к внешнему виду и местам установки вывесок на территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области;

8) закрывать существующие декоративные архитектурные и художественные элементы и детали, обеспечивающие при визуальном восприятии стилевое единство архитектурного облика здания, строения, сооружения, при изменении материалов отделки фасадов здания, строения, сооружения; при изменении конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши; при создании, изменении крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов; при установке дополнительного оборудования, элементов и устройств;

9) повреждение (загрязнение) поверхности фасадов зданий, строений, сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

10) повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий, строений, сооружений: колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

11) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приемков;

12) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий, строений, сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков.

12. Надлежащее содержание фасадов, наружных ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, их архитектурных деталей осуществляется владельцами зданий, строений, сооружений. Надлежащее содержание дополнительного оборудования и элементов, информационных конструкций осуществляется владельцами дополнительного оборудования и элементов, информационных конструкций.

13. Содержание фасадов, ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений включает:

1) проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в технически исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

4) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

5) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приемков цокольных окон и входов в подвалы;

6) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей;

7) очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

8) мытье окон и витрин, вывесок и указателей, информационных конструкций;

9) выполнение иных требований, предусмотренных нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

14. Антенны, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется устанавливать со стороны дворовых фасадов.

15. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений рекомендуется избегать образования «визуального мусора» (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение правил благоустройства и иных нормативно-правовых актов муниципального образования.

14. Общие требования к фасадам и дополнительным элементам приведена в приложении 1 к настоящим Правилам.

15. Форма паспорта колористического решения фасада здания (строения, сооружения) приведена в приложении 3 к настоящим Правилам.

## **Статья 6. Организация наружного освещения территории Варгашинского муниципального округа Курганской области. Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений**

1. Территории общественного назначения, включая улицы, дороги, площади, пешеходные тротуары, мосты, территории жилого назначения, в том числе жилых домов, территории организаций, средства наружной информации должны быть освещены в темное время суток.

2. Организации, эксплуатирующие линии и оборудование уличного и придомового освещения, должны обеспечивать бесперебойную работу наружного освещения в вечернее и ночное время суток.

3. На территории Варгашинского муниципального округа Курганской области предусматривается наружное освещение.

3.1. Функциональное наружное освещение - осуществляется стационарными установками наружного освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Стационарные установки дорожных покрытий подразделяют на обычные, газонные, встроенные и парапетные:

а) в обычных установках светильники располагают на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их применяют в транспортных и пешеходных зонах;

б) газонные - служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек;

в) светильники, встроенные в ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения;

г) парапетные светильники встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых рекомендуется обосновать техникоэкономическими и (или) художественными аргументами.

3.2. Временное наружное освещение - к временным установкам наружного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных светодиодов и световодов, световые проекции, лазерные рисунки. В целях архитектурного освещения могут использоваться также стационарные установки наружного освещения для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений.

3.3. Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений, применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Для устройства архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений необходимо подготовить проектную документацию по устройству такой подсветки в специализированной организации собственниками объектов и согласовать проектную документацию с Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области. В установках архитектурного освещения следует использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

4. Осветительные установки должны соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

5. Уровни освещения проезжей части улиц принимаются в зависимости от интенсивности движения и типов дорожных покрытий.

6. При проектировании и устройстве наружного освещения должны обеспечиваться:

6.1. надежность работы установок безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях защищенность от вандализма;

6.2. экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

6.3. эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

6.4. удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

7. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц, дорог, площадей, мостов, скверов, рекреационных и прочих общественных территорий осуществляются специализированными организациями в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством, в том числе с учетом СН 541-82 и СП 52.13330.2016.

8. Управление сетью уличного освещения выполняется по каскадной схеме, которая предусматривает фотовыключатели, реле времени и радиотелескопы.

9. Техническое обслуживание, капитальный ремонт, реконструкция сетей уличного освещения Варгашинского муниципального округа Курганской области производится организацией, осуществляющей обслуживание сетей на основании муниципального контракта.

10. Вывоз поврежденных, сбитых, демонтированных опор установок уличного освещения осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями в течение суток с момента обнаружения.

11. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, эксплуатирующие рекламные и информационные конструкции, вывески с внутренним и внешним освещением, иное электронно-световое оборудование, архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений обязаны обеспечить своевременную замену перегоревших ламп.

## **Статья 7. Организация озеленения территории Варгашинского муниципального округа Курганской области. Порядок создания, содержания, восстановления и охраны газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями, расположенных в границах населенных пунктов**

1. Озелененные территории Варгашинского муниципального округа Курганской области включают в себя озеленение всех категорий и видов, образующее общую систему озеленения.

2. Выделяются три основных категории озелененных территорий Варгашинского муниципального округа Курганской области, каждая из которых имеет свой режим пользования:

1) озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреации, предназначенные для различных форм отдыха. К ним относятся скверы, зеленые насаждения вдоль автодорог;

2) озелененные территории ограниченного пользования - озелененная территория лечебных, детских учебных учреждений, предприятий и иных организаций, жилых кварталов;

3) озелененные территории специального назначения - озелененная территория санитарно-защитных, противопожарных зон, кладбищ, защитные насаждения вдоль дорог.

3. Озелененные территории выполняют природоохранные, средозащитные, рекреационные, средоформирующие и санитарно-защитные функции.

4. Работы по озеленению, организации газонов и цветников, посадке деревьев и кустарников на территориях общего пользования производятся по проектам благоустройства, в соответствии со статьи 20 настоящих Правил.

4.1. При проектировании озелененных территорий следует создавать проект «зеленого каркаса» муниципального образования, направленный в том числе на улучшение визуальных и экологических характеристик среды в населенном пункте, обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов среды, а также на обеспечение для жителей населенного пункта доступа к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения (далее - «зеленый каркас»).

4.2. В шаговой доступности от многоквартирных домов следует организовать озелененные территории, предназначенные для прогулок жителей квартала, микрорайона, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения.

5. Снос, посадка, обрезка деревьев и кустарников осуществляются на основании разрешения соответствующего территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, выданного в порядке, установленном постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Проведение таких работ без разрешения или по разрешению, срок которого истек, а также в объеме и видах работ, не указанных в разрешении, запрещается и считается самовольным (за исключением садовых и огородных земельных участков, земельных участков для индивидуального жилья или для ведения личного подсобного хозяйства, а также за исключением иных территорий и земельных участков, не являющихся территориями общего пользования).

Оформление разрешения на снос поросли диаметром до 5 см. не требуется.

6. При проведении работ по озеленению, в том числе выкорчевке корневой системы деревьев, лица, ответственные за проведение работ, обязаны не допускать повреждения асфальтового покрытия и элементов благоустройства. В случае повреждения, лица, производящие работы, обязаны восстановить нарушенное асфальтовое покрытие, элементы благоустройства.

7. Создание озелененных территорий и элементов озеленения.

7.1. К работам по созданию озелененных территорий и элементов озеленения относятся: посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, цветников, газонов и иные работы по озеленению.

7.2. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных дорожек.

7.3. В зависимости от выбора типов насаждений требуется определять объемнопространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий.

7.4. Необходимо организовывать на территории населенных пунктов создание элементов озеленения и озелененных территорий в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

7.5. Работы по озеленению территорий, являющихся частями территории, предназначенной для строительства объектов капитального строительства, либо выполняемые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, производятся в соответствии с проектной документацией, предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

7.6. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно создавать элементы озеленения и озелененные территории на территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

7.7. Компенсационное озеленение.

Посадка деревьев и кустарников в рамках компенсационного озеленения предусматривает воспроизводство зеленых насаждений равноценными или более ценными и устойчивыми к условиям окружающей среды породами зеленых насаждений. Необходимость проведения компенсационного озеленения, видовой состав и возраст высаживаемых зеленых насаждений по каждому конкретному обращению заявителей определяется Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области. Компенсационное озеленение проводится за счет средств физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в интересах которых будет производиться вынужденный снос зеленых насаждений. Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ежегодно определяет места для проведения озеленения, в том числе компенсационного озеленения территорий общего пользования с учетом перспектив развития озелененных территорий. Компенсационное озеленение проводится на тех же участках территории, где осуществляется вынужденный снос зеленых насаждений. Работы по компенсационному озеленению в случае невозможности их проведения на тех же участках осуществляются на местах для проведения компенсационного озеленения, которые определяет Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Компенсационное озеленение проводится в сроки, указанные в разрешении, в ближайший посадочный сезон, но не позднее 1 года с момента вынужденного сноса зеленых насаждений.

8. Приемка работ по озеленению территорий проводится в весенне-осенний период соответствующим территориальным отделом Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

9. Содержание зеленых насаждений и озелененных территорий.

Содержание озелененных территорий населенных пунктов осуществляется путем привлечения специализированных организаций, а так же жителей населенного пункта, в том числе добровольцев (волонтеров), и других заинтересованных лиц.

Работы по содержанию и восстановлению скверов, зеленых зон, осуществляются специализированными организациями, имеющим соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. Необходимо проводить следующие мероприятия:

9.1. Своевременно осуществлять полив, рыхление, обрезку, сушку, борьбу с вредителями и болезнями растений, скашивание травы. Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, следует оставлять в виде цветущего разнотравья. Вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок рекомендуется производить покос травы.

9.2. Осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9.3. Доводить до сведения Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях.

9.4. Проводить подсев газонных трав на газонах по мере необходимости, использовать устойчивые к вытаптыванию сорта трав.

9.5. Производить полив газонов и цветников в утреннее или вечернее время в жаркую погоду.

9.6. Проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10. Вынужденный снос зеленых насаждений.

Вынужденный снос зеленых насаждений осуществляется в случаях:

10.1. размещения, строительства, капитального ремонта, реконструкции зданий, строений, сооружений на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

10.2. проведения работ по прокладке инженерных сетей и коммуникаций на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

10.3. проведения работ по благоустройству территорий, в пределах которых произрастают зеленые насаждения;

10.4. произрастания зеленых насаждений в нарушение действующих технических регламентов, норм и правил;

10.5. возникновения аварийных и иных ситуаций, создающих угрозу здоровью, жизни и имуществу граждан и организаций на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения, и ликвидации их последствий;

10.6. исполнения заключений и предписаний надзорных органов.

10.7. Обрезка ветвей, закрывающих дорожные знаки, просвет проезжей части улиц, по которым организовано дорожное движение, обеспечивается территориальными отделами Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

10.8. Ветви, закрывающие указатели с наименованиями улиц и номерами домов, у многоквартирных домов обязаны обрезать собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах; у нежилых административных зданий - собственники, пользователи зданий.

10.9. Луговые газоны в парках, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, необходимо оставлять в виде цветущего разнотравья, вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок производить покос травы.

10.10. На газонах парков, в озелененных массивах и группах, удаленных от дорог, опавшая листва не сгребается во избежание выноса органики и обеднения почв.

10.11. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Используются устойчивые к вытаптыванию сорта трав. Полив газонов и цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

10.12. Погибшие и потерявшие декоративный вид цветы в цветниках и вазонах удаляются сразу с одновременной посадкой новых растений либо иным декоративным оформлением.

11. Возмещение ущерба.

Возмещение ущерба, причиненного вследствие вынужденного или незаконного сноса зеленых насаждений, является обязательным. Форма возмещения ущерба при вынужденном сносе определяется Комиссией.

Возмещение ущерба за вынужденный или незаконный снос зеленых насаждений осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

11.1. Возмещение ущерба, причиненного вследствие незаконного сноса зеленых насаждений, производится только в денежной форме.

11.2. Возмещение ущерба, причиненного вследствие вынужденного сноса зеленых насаждений, проводится в денежной или натуральной форме.

12. Охрана зеленых насаждений.

12.1. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

12.2. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки и прилегающие к ним территории, обеспечивают сохранность зеленых насаждений.

13. На озелененных территориях Варгашинского муниципального округа Курганской области запрещается:

13.1. рвать цветы и ломать ветки деревьев и кустарников, повреждать зеленые насаждения, газоны, цветники, добывать из деревьев и кустарников сок, смолу, делать надрезы и надписи на их стволах и ветвях;

13.2. сжигать траву и опавшую листву, сметать их в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников;

13.3. допускать касание ветвей деревьев и кустарников токонесущих проводов, закрытие ветвями указателей наименований улиц, номеров домов, дорожных знаков, заужение ветвями деревьев просвета проезжей части улиц, по которым организовано дорожное движение;

13.4. забивать в стволы деревьев и кустарников гвозди, прикреплять информационные конструкции, объявления, в том числе рекламного характера, электропровода, проволоку и другие предметы;

13.5. складировать любые материалы, а также оставлять пни, ветки, опил, стружку после проведения работ по сносу деревьев и кустарников, складировать порубочные остатки после производства работ по сносу, обрезке зеленых насаждений на месте производства работ;

13.6. производить работы по формовочной, омолаживающей, санитарной обрезке деревьев и кустарников с 20 апреля по 20 августа текущего года, за исключением случаев производства аварийно-восстановительных работ, работ, связанных с предотвращением аварийной ситуации;

13.7. производить складирование обрезанных на придомовых территориях веток деревьев и кустарников на территории общего пользования;

13.8. сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

14. Борьба с вредными сорными и ядовитыми растениями.

14.1. На территории Варгашинского муниципального округа Курганской области следует проводить борьбу с вредными сорными и ядовитыми растениями. Такие растения, как репейник, крапива, борщевик, амброзия, повилыка, и другие вредные сорные или ядовитые растения следует полностью скашивать, вырубать или выкорчевывать. На территориях общего пользования (общественных территориях) недопустимо использовать для озеленения ядовитые и (или) колючие растения.

## **Статья 8. Размещение информации на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, в том числе установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов. Установка вывесок**

1. Информационная конструкция - элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования населения Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Информационные конструкции должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов.

3. К информационным конструкциям относятся:

1) конструкции с информацией о проведении строительных, дорожных, аварийных и других работ, размещаемые в целях безопасности и информирования населения;

2) конструкции в виде информационных указателей, в том числе указатели расписания движения пассажирского транспорта, указатели с наименованиями улиц и номеров домов на фасадах зданий, конструкции с общественно полезной информацией, в том числе навигационные схемы, знаки информирования об объектах притяжения.

Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно осуществлять размещение указанных информационных конструкций в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами, за исключением установки информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений. Установка информационных конструкций на фасадах осуществляется в соответствии с проектом решения фасадов, предусмотренного пунктом 2 статьи 5 настоящих Правил;

3) конструкции с информацией, не содержащей сведений рекламного характера, предназначенные исключительно для информирования населения о предстоящих мероприятиях;

4) вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя, а также о режиме ее работы. Размещение вывесок осуществляется на основании проекта решения фасада, предусмотренного п. 2 статьи 5 настоящих Правил.

5) доски объявлений, установленные на элементах общего имущества многоквартирного дома, в том числе на придомовой территории; установка досок объявлений на фасадах осуществляется в соответствии с проектом решения фасадов, предусмотренного пунктом 2 статьи 5 настоящих Правил;

4. Конструкции с информацией, содержащей сведения рекламного характера. Размещение таких конструкций допускается при наличии разрешения, на специально отведенных для этих целей местах, определенных Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.

5. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий размещаются в соответствии со следующими требованиями:

- 1) указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий следует устанавливать на перекрестках с правой стороны дороги на опорах по горизонтали;
- 2) на участках дорог, не имеющих стационарного освещения, следует применять указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий со светоотражающей поверхностью;
- 3) для домов и зданий, расположенных на перекрестках, указатели с номерами домов и наименованием улицы, переулка, площади, проспекта устанавливаются на стенах с обеих сторон здания;
- 4) высота цифр, обозначающих номер дома или здания, должна составлять 20 см, высота букв в наименовании улицы, переулка: строчные - 9 см, заглавные - 12 см;
- 5) указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий следует устанавливать на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.
6. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов и зданий располагаются с левой стороны здания (за левую и правую стороны следует принимать положение объекта, если смотреть на него со стороны проезда):
  - 1) на главных фасадах - со стороны уличных проездов;
  - 2) на дворовых фасадах - со стороны внутренних проездов.
7. Установку, ремонт и содержание указателей с наименованиями улиц и номерами домов и зданий производит собственник объекта недвижимости.
8. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, реклама и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении рекомендуется оформлять в едином концептуальном и стилевом решении и декоративнохудожественном дизайнерском стиле для данной улицы, здания, сооружения.
9. Установка новых указателей с наименованиями улиц и номерами домов и зданий в случаях их переименования и присвоения новых номеров домам и зданиям (замена существующих указателей в связи с переименованием) производится в пределах средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области на соответствующий финансовый год.
10. Жилые, административные и производственные здания оборудуются указателями с наименованиями улиц и номерами домов и зданий, а многоквартирные дома - дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.
11. На территории Варгашинского муниципального округа Курганской области запрещается:
  - а) размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции;
  - б) размещение на зданиях информационных конструкций и рекламы, перекрывающих архитектурные элементы зданий (например, оконные проемы, колонны, орнамент);
  - в) размещение афиши, плакатов, листовок, объявлений, печатных материалов, надписей, агитационных материалов, в том числе рекламного характера, и иных информационных материалов вне мест, определенных органами местного самоуправления Варгашинского муниципального округа Курганской области.
12. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и мусора. Не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.
13. Очистка и удаление самовольно размещенных плакатов, листовок, объявлений, в том числе рекламного характера, и иных информационных материалов, печатной продукции, надписей и изображений на зданиях, строениях, сооружениях, заборах, нестационарных торговых объектах, остановочных комплексах, опорах освещения, опорах контактной сети и линий электропередач, деревьях осуществляется физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками, законными владельцами перечисленных объектов.
14. Требования к вывескам и другим информационным конструкциям указаны в приложении 1 к настоящим Правилам.

### **Статья 8.1. Средства размещения информации и рекламные конструкции.**

1. Типы и виды рекламных конструкций, порядок их установки и эксплуатации на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, и требования к таким конструкциям устанавливаются Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.
2. Собственники и (или) иные законные владельцы информационных и рекламных конструкций обязаны содержать их в технически исправном состоянии и надлежащем эстетическом виде (производить своевременную окраску не менее 2-х раз в год, обеспечивать своевременную очистку от грязи, пыли, снега, иного загрязнения). Собственники и (или) иные законные владельцы информационных и рекламных конструкций должны обеспечивать:
  - 2.1. отсутствие повреждений информационного поля информационных и рекламных конструкций и его замену в случае потери цвета (выцветания), формы и иных повреждений, портящих эстетический вид конструкции;
  - 2.2. эксплуатацию информационных и рекламных конструкций в соответствии с требованиями технической документации на соответствующие конструкции;
  - 2.3. своевременную очистку от старых, поврежденных, самовольно размещенных другими лицами либо потерявших актуальность плакатов, объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов и надписей;
  - 2.4. уборку и надлежащее содержание прилегающих к информационной или рекламной конструкции территорий.
3. Не допускается наличие ржавчины, сколов деформаций (погнутьость, искривленность) и иных повреждений на элементах конструкции.

### **Статья 9. Размещение и содержание детских и спортивных площадок**

1. Детская площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для игр детей, включающая в себя покрытие для детской игровой площадки и оборудование, с которым или на котором пользователи могут играть индивидуально или группой по своему усмотрению и правилам.
2. Спортивная площадка - площадка для проведения спортивных мероприятий.
3. На территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области предусматриваются к размещению детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослых (далее - площадки для отдыха и досуга). Размещение указанных площадок осуществляется на основании проектов благоустройства.
4. Размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего федерального законодательства, строительных и санитарных норм и правил.
5. Уборка и содержание площадок, предусмотренных настоящей статьей, осуществляется с соблюдением требований, установленных настоящими Правилами.
6. Размещаемое на площадках оборудование должно быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким, соответствовать техническим нормам и стандартам, обеспечивающим безопасность при эксплуатации такого оборудования.

Территории площадок должны быть очищены от мусора, в зимний период - от снега, наледи и сосулек. Элементы благоустройства, расположенные на площадках, должны быть чистыми, окрашенными, находиться в технически исправном состоянии, не иметь повреждений, в том числе трещин, ржавчины, сколов.

#### 7. Игровое и спортивное оборудование.

7.1. Игровое и спортивное оборудование может быть представлено в виде игровых, физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений и (или) их комплексов. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

7.2. При создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках.

7.4. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

#### 8. Детские площадки.

8.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков возможна организация спортивных-игровых комплексов.

8.2. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, от проездов и площадок для установки мусоросборников. Подходы к детским площадкам не должны организовываться с проезжей части.

8.3. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование. Для оборудования детских площадок используются экологически чистые и безопасные материалы. Использование материалов, не предназначенных для оборудования детских площадок, не допускается.

8.4. При устройстве и реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (турники и качели). При реконструкции и ремонте территорий детские площадки изолируются от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8.5. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) используются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

8.6. На каждой площадке устанавливаются информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

#### 9. Спортивные площадки.

9.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участках спортивных сооружений.

9.2. Перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование в соответствии с ГОСТ Р 55677-2013, ГОСТ Р 55678-2013, ГОСТ Р 55679-2013. Предусматривается озеленение и ограждение площадки.

#### 10. Площадки для отдыха и досуга.

10.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения предназначены для тихого отдыха, размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях, в скверах.

10.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха и досуга включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

10.3. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

11. Озеленение площадок осуществляется по периметру. Для ограждения площадок может применяться вертикальное озеленение.

### **Статья 10. Размещение и содержание парковок (парковочных мест)**

1. На территории Варгашинского муниципального округа Курганской области предусматриваются следующие виды парковок: для длительного и временного хранения транспорта (далее - парковки), для временного хранения велотранспорта. Размещение парковок осуществляется на основании проектов благоустройства.

2. Размеры, расстояния от парковок до окон жилых и общественных зданий, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего федерального законодательства, строительных и санитарных норм и правил.

3. Уборка и содержание парковок осуществляется с соблюдением требований, установленных настоящими Правилами: территории парковок должны быть очищены от мусора, в зимний период - от снега, наледи и сосулек.

4. Размещаемое на парковках оборудование должно быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким.

5. Перечень элементов благоустройства территории парковок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, ограждения, осветительное и информационное оборудование, урны или малые контейнеры для мусора.

6. Разделительные элементы на парковках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов).

7. Парковки следует размещать в соответствии с расчетами, с учетом обеспечения экологической безопасности и снижения негативного воздействия на окружающую среду, здоровье и благополучие населения.

8. Парковки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими посадками боксов, смотровыми эстакадами.

9. На парковках общего пользования выделяются места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Запрещается установка ограждений и иных конструкций, препятствующих использованию парковок общего пользования.

11. Контроль за соблюдением правил пользования парковками общего пользования осуществляется владельцами таких парковок.

### **Статья 11. Малые архитектурные формы, уличная мебель.**

1. Малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления территорий общего пользования, садово-парковой среды, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной информации для ориентирования в среде, объекты уличного дизайна и благоустройства, используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

2. В рамках решения задачи обеспечения качественной комфортной среды, при благоустройстве необходимо учитывать принципы функционального разнообразия малых архитектурных форм, для общения, гармонии с природой, в части обеспечения разнообразия визуального облика территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов.

3. К малым архитектурным формам относятся перголы, вазоны для цветов, цветочницы; водные устройства - фонтаны; уличная и парковая мебель - скамьи, беседки; снаряды, инвентарь и оборудование для занятий спортом или для игр на открытом воздухе, урны для кратковременного хранения мусора (далее - урна) и другие малые архитектурные формы.

4. При установке малых архитектурных форм должны учитываться частота и продолжительность их использования, потенциальная аудитория, наличие свободного пространства, интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов. Необходимо подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий эксплуатации. При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

5. При проектировании, выборе малых архитектурных форм должны учитываться:

5.1. соответствие материалов и конструкции климату и назначению;

5.2. антивандальная защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

5.3. возможность ремонта или замены деталей;

5.4. защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

5.5. удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки;

5.6. эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн и прочее);

5.7. безопасность для потенциальных пользователей.

6. Общие требования к установке малых архитектурных форм:

6.1. расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

6.2. устойчивость конструкции;

6.3. надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

7. Требования к установке урн:

7.1. достаточная высота (максимальная - до 100 см) и объем;

7.2. наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

7.3. защита от дождя и снега;

7.4. использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков;

7.5. урны должны быть установлены в количестве не менее двух штук на остановочных пунктах, у входов в торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания населения, в местах проведения культурно-зрелищных мероприятий, у учреждений образования, здравоохранения, иных учебных и лечебнопрофилактических организаций;

7.6. урны должны быть в исправном и опрятном состоянии. Ремонт и замена поврежденных урн должны производиться по мере необходимости.

8. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемым на территории общественных пространств:

8.1. установка скамей должна осуществляться на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

8.2. наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон.

9. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

9.1. высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

10. Для пешеходных зон предусматриваются следующие виды малых архитектурных форм:

10.1. уличные фонари, высота которых должна соотноситься с ростом человека;

10.2. скамейки, предполагающие длительное сидение;

10.3. цветочницы, вазоны, кашпо;

10.4. информационные стенды;

10.5. защитные ограждения.

11. Принципы антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма:

11.1. необходимо минимизировать площадь поверхностей, свободные поверхности делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

11.2. глухие заборы необходимо заменять сквозными. Если нет возможности убрать забор или заменить на сквозной, он может быть закрыт визуально с использованием зеленых насаждений;

11.3. использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;

11.4. использовать на плоских поверхностях оборудования перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

11.5. при проектировании или выборе малых архитектурных форм, уличной мебели необходимо учитывать процессы уборки и ремонта.

12. Размещение малых архитектурных форм, уличной мебели должно осуществляться на основании проектов благоустройства.

13. В зонах исторической застройки территорий и объектов культурного наследия, малые архитектурные формы следует проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

14. Требования к малым архитектурным формам - в приложении 1.

## **Статья 12. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, дорожек, аллей, тропинок**

1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области. К пешеходным коммуникациям относят тротуары, дорожки, аллеи, тропинки. В системе пешеходных коммуникаций выделяют основные и второстепенные пешеходные коммуникации.

1.1. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также на связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

1.2. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных

коммуникаций включает различные виды покрытия. На дорожках скверов необходимо предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

2. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций должны быть обеспечены:

2.1. минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями;

2.2. непрерывность системы пешеходных коммуникаций;

2.3. возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения;

2.4. высокий уровень благоустройства и озеленения.

3. Пешеходные маршруты следует обеспечивать освещением и озеленять в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

4. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для маломобильных групп населения, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

5. Перед проектированием пешеходных тротуаров должна быть составлена карта фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей.

6. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

7. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны и другие МАФ) должно определяться с учетом интенсивности пешеходного движения. При планировании пешеходных маршрутов следует предусматривать создание мест для кратковременного отдыха для маломобильных групп населения.

### **Статья 13. Обустройство территории Варгашинского муниципального округа Курганской области в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения**

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания Варгашинского муниципального округа Курганской области должна предусматриваться доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, должны осуществляться при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, разработанной в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу рекомендуется выделять с помощью тактильного покрытия.

4. Обеспечение условий доступности жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме для инвалидов должно осуществляться в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

### **Статья 14. Порядок определения границ прилегающих территорий**

1. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку (в случае, если такой земельный участок образован в соответствии с требованиями земельного законодательства).

1.2. Границы прилегающих территорий на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области определяются в порядке, установленном Законом Курганской области от 01.03.2019 г. № 19 «О порядке определения границ прилегающих территорий на территории Курганской области» (далее - закон Курганской области от 01.03.2019 г. № 19) и настоящими Правилами.

1.3. Границы прилегающей территории - это условные линии, определяющие положение прилегающей территории. У прилегающей территории выделяют 2 границы - внутреннюю и внешнюю. Внутренняя граница прилегающей территории - одна из границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определены границы прилегающей территории. Внешняя граница прилегающей территории - одна из границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых определены границы прилегающей территории.

2. Общие правила определения границ прилегающих территорий.

2.1. При определении границ прилегающей территории в отношении земельного участка внутренняя граница прилегающей территории совпадает с границей земельного участка.

2.2. При определении границ прилегающей территории в отношении здания, строения, сооружения внутренняя граница определяется от границ земельного участка - если земельный участок образован; от границ контура здания, строения, сооружения - если земельный участок не образован.

2.3. Внутренняя граница прилегающей территории определяется по периметру (по каждой стороне индивидуально) здания, строения, сооружения, земельного участка.

2.4. Внешняя граница прилегающей территории определяется за пределами границы здания, строения, сооружения, земельного участка.

2.5. Внешняя граница прилегающей территории проходит по территории общего пользования и не может выходить за пределы территории общего пользования.

2.6. Границы прилегающей территории имеют один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.

2.7. В отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров.

2.8. Установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков - не допускается, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории.

2.9. Пересечение границ прилегающих территорий не допускается.

2.10. Карта-схема границ прилегающей территории (далее также - карта-схема) - документ, содержащий схематическое изображение границ прилегающей территории.

2.11. Границы прилегающих территорий устанавливаются в метрах.

3. Расстояния от внутренней до внешней границы прилегающей территории, установленные для различных объектов.

3.1. Для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки, многоквартирных домов - 5 метров;

3.2. для зданий, в которых располагаются образовательные организации, медицинские организации, физкультурно-спортивные организации, учреждения культуры и искусства, культурно-досуговые учреждения - 5 метров;

3.3. для нестационарных торговых объектов - 10 метров;

3.4. для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений - 15 метров;

- 3.5. для объектов дорожного сервиса - 15 метров;
  - 3.6. для автостоянок - 10 метров;
  - 3.7. для земельных участков, занятых кладбищами - 15 метров;
  - 3.8. для земельных участков, на которых расположены строящиеся (реконструируемые) объекты, установить следующие размеры прилегающих территорий:
    - 3.8.1. для индивидуальных жилых домов - 5 метров;
    - 3.8.2. для жилых домов блокированной застройки - 5 метров;
    - 3.8.3. для многоквартирных домов - 15 метров;
    - 3.8.4. для нежилых зданий, строений, сооружений - 15 метров;
  - 3.9. для иных земельных участков, правообладателями которых являются
  - 3.10. товарищества собственников недвижимости, за исключением товариществ собственников недвижимости, подпадающих под действие подпункта 3.1. настоящего пункта 3 - 15 метров;
  - 3.11. для иных зданий, строений, сооружений, для земельных участков, на которых не расположены здания, строения, сооружения - 10 метров.
4. В случае, если здание, строение, сооружение, земельный участок расположены в непосредственной близости к дороге, скверу, береговой полосе, а также к иным территориям, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором, внешняя граница прилегающей территории определяется до границ указанных территорий, но не более чем расстояние установленное настоящей статьей.
5. Границы прилегающей территории могут быть отображены на карте-схеме.
- 5.1. По заявлению собственника и (или) иного законного владельца здания, строения, сооружения, земельного участка границы прилегающей территории отображаются на карте-схеме.
- 5.2. Подготовка карты-схемы границ прилегающей территории осуществляется территориальными отделами Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.
6. Карта-схема границ прилегающей территории должна содержать:
- 6.1. адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых устанавливаются границы прилегающей территории, либо обозначение места расположения объектов, не имеющих адреса, с указанием их наименований и видов;
  - 6.2. сведения о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, а также их представителях (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя или физического лица, место нахождения и адрес юридического лица, почтовый адрес индивидуального предпринимателя или физического лица, номера контактных телефонов);
  - 6.3. схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;
  - 6.4. схематическое изображение внутренней границы и внешней границы прилегающей территории здания, строения, сооружения, земельного участка с указанием расстояния от внутренней границы до внешней границы прилегающей территории;
  - 6.5. наименование объектов и элементов благоустройства, расположенных между внутренней границей и внешней границей прилегающей территории.
7. Карта-схема и соглашение о закреплении прилегающей территории в установленных границах подписывается территориальными отделами Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области и лицом указанным в пункте 5.1. настоящей статьи.

#### **Статья 15. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

1. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:
  - 1) население Варгашинского муниципального округа Курганской области, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители Варгашинского муниципального округа Курганской области участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;
  - 2) Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области формирует техническое задание, выбирает исполнителей и обеспечивает финансирование в пределах своих полномочий;
  - 3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;
  - 4) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе по возведению малых архитектурных форм.
2. Участие жителей может быть прямым или через общественные организации. Жители Варгашинского муниципального округа Курганской области участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранения созданных объектов благоустройства, путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении таких проектов и в некоторых случаях их реализации. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели вправе самостоятельно разрабатывать проектную документацию, предусмотренную пунктом 7 статьи 2 и пунктом 2 статьи 5 настоящих Правил, и участвовать в ее реализации.
3. В целях обеспечения общественного участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, по проектам благоустройства проводится опрос населения, открытые обсуждения, общественные обсуждения или публичные слушания, путем опубликования проектов благоустройства с устройством экспозиции и размещения их на официальном сайте Варгашинского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также с использованием Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» - «Платформа обратной связи» (ЕПГУ-ПОС).
4. Все решения, касающиеся благоустройства территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.
5. Предложения, поступившие по результатам опроса населения, открытых обсуждений, общественных обсуждений или публичных слушаний, обобщаются и учитываются при согласовании проекта благоустройства.
6. Информирование общественности о проведении опроса населения, открытых обсуждений, общественных обсуждений или публичных слушаний проектов благоустройства осуществляется путем:
  - 6.1. размещения информации на официальном сайте муниципального образования Варгашинского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
  - 6.2. вывешивания афиш и объявлений на досках объявлений многоквартирных домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественных и торговоразвлекательных центрах, знаковых местах и площадках), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией, в домах культуры, библиотеках), на площадке проведения общественных обсуждений, на специальных информационных стендах;

6.3. информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

6.4. индивидуальных приглашений участников встречи по обсуждению проекта благоустройства лично, по электронной почте или по телефону;

6.5. установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет, установки стендов с генпланом территории для сбора пожеланий в местах пребывания большого количества людей;

6.6. использования социальных сетей для донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

6.7. установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для опубликования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

6.8. проведения опросов, анкетирования в целях выявления мнения общественности по инициативе разработчика проекта благоустройства.

7. Формы общественного участия.

7.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений о подготовке проектов по благоустройству и реализации проектов по благоустройству используются следующие формы:

7.2. совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

7.3. обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стиливого решения, материалов;

7.4. консультации по предполагаемым типам озеленения, освещения и осветительного оборудования;

7.5. участие в разработке проекта, обсуждение решений с проектировщиками и другими профильными специалистами;

7.6. одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

7.6. осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;

7.8. общественный контроль над процессом эксплуатации территории.

8. При реализации проектов благоустройства рекомендуется информировать общественность о планируемых изменениях и возможности участия в этом процессе.

Механизмы общественного участия.

Обсуждение проектов благоустройства могут проводиться в интерактивном формате, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

Используются следующие инструменты для обеспечения участия и вовлечения населения в обсуждение, для выявления мнения общественности - анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

При проведении обсуждений необходимо выбирать общественные и культурные центры (дома культуры, школы), находящиеся в зоне пешеходной или транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

По итогам встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и других инструментов общественных обсуждений, формируется отчет, в том числе возможно размещение видеозаписи самого мероприятия на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Для обеспечения квалифицированного участия необходимо заблаговременно до проведения общественных обсуждений обнаруживать достоверную и актуальную информацию о проекте благоустройства, результатах предпроектного исследования, а также сам проект благоустройства.

Общественный контроль как механизм общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства может осуществляться заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеofиксации, а также интерактивных порталов в сети «Интернет».

Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства должна направляться для принятия мер в Администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области, и (или) на официальный сайт Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

Общественный контроль в области благоустройства должен осуществляться с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

В реализации проектов благоустройства и в создании комфортной городской среды могут принимать участие лица, осуществляющих предпринимательскую деятельность в различных сферах. Участие таких лиц может заключаться в следующем:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов принадлежащих им или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

- в производстве или размещении элементов благоустройства;

- в благоустройстве территорий, прилегающих к общественным территориям, благоустраиваемым Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области;

- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств и в иных формах, не запрещенных действующим законодательством.

Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию проектов благоустройства целесообразно осуществлять на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

Рассмотрение различных запросов и предложений по вопросам благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.

**Статья 16. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий**

1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов).

Благоустройство прилегающих территорий осуществляется в границах прилегающих территорий, в соответствии с Законом Курганской области от 01.03.2019г. №19 «О порядке определения границ прилегающих территорий на территории Курганской области», размеры которых для Варгашинского муниципального округа Курганской области установлены в метрах статьей 14 настоящих Правил.

2. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий иным ответственным лицам на основании заключенного с ними договора.

3. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий, выполнять работы по содержанию прилегающих территорий в сроки, предусмотренные приложением 5 к настоящим Правилам.

## **Статья 17. Уборка территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, в том числе в зимний период**

1. К осуществлению мероприятий по уборке на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, в том числе прилегающих территорий, привлекаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков, с учетом пункта 1 статьи 16 Правил.

2. Периодичность и перечень мероприятий по благоустройству и уборке территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области установлены в приложении 5 к настоящим Правилам.

3. Порядок весенне-летней уборки.

3.1. Период весенне-летней уборки устанавливается с 15 апреля до 15 октября и предусматривает мойку проезжей части улиц, тротуаров и дворовых территорий, уборку бордюров от песка и пыли, полив озелененных территорий, покос травы, подметание, вывоз мусора, в том числе естественного (опавшая листва, ветки, засохшие цветы и трава) со дворов, межквартальных проездов, остановочных пунктов, создание чистоты на тротуарах и площадях, парках, скверах, садах, улицах, дорогах и иных территориях города, очистку водопропускной системы поверхностных вод (сети ливневой канализации, лотков, труб, канав).

В зависимости от погодных условий период весенне-летней уборки может быть изменен постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

3.2. Весенне-летняя уборка предусматривает: мойку, полив, подметание, вывоз мусора, в том числе естественного (опавшая листва, ветки, засохшие цветы и трава, сухая трава) со дворов, остановочных пунктов; создание чистоты на общественных территориях, на тротуарах, улицах и дорогах (в т.ч. прилегающих территориях), очистку водопропускной системы поверхностных вод (лотков, труб, канав), прополку и удаление сорной растительности, окашивание травы (в т.ч. на прилегающих территориях).

Высота травяного покрова на прилегающих территориях не должна превышать 0,15 метра.

3.3. Требования к весенне-летней уборке дорог, тротуаров.

3.3.1. проезжая часть должна полностью очищаться от загрязнений, обочины дорог должны полностью очищаться от крупногабаритного и другого мусора;

3.3.2. тротуары и расположенные на них остановочные пункты должны полностью очищаться от грунтово-песчаных наносов, различного мусора;

3.3.3. металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны промываться и очищаться от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности;

3.3.4. обочина муниципальных дорог должна окашиваться и очищаться от мусора.

4. Порядок уборки в осенне-зимний период.

4.1. Осенне-зимняя уборка должна осуществляться в период с 15 октября до 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, грязи, очистку территорий возле водосточных труб, подметание и сгребание снега, сдвигание снега в кучи и валы, перемещение снега, зачистку снежных уплотнений и накатов, противогололедную обработку территорий противогололедными материалами, подметание территорий при отсутствии снегопадов и гололедицы, очистку от снега МАФ и иных элементов благоустройства.

В зависимости от погодных условий период осенне-зимней уборки может быть изменен постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

4.2. В зимнее время должна производиться своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледообразований, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Крыши с наружным водоотводом периодически должны очищаться от снега, не допуская его накопления более 30 см.

4.3. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы, допускается только в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории. Очистку от снега крыш и удаление сосулек необходимо производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

4.4. Сброшенный с кровель зданий, строений снег (наледь, сосульки) может быть размещен на расположенной рядом территории и в течение суток вывезен лицами, выполнившими работы. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш необходимо принимать меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи.

4.5. Собственники, законные владельцы нежилых помещений на основании полученного письменного уведомления от лиц, осуществляющих очистку кровли, должны обеспечивать безопасность конструкций этих помещений, выступающих за границы карнизного свеса, путем установки защитных экранов, настилов, навесов с целью предотвращения повреждения данных конструкций от сбрасываемого снега, наледи, сосулек с кровли многоквартирных домов.

4.6. Собственники, законные владельцы нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, обязаны обеспечивать очистку козырьков, перил, ступеней входных групп в эти помещения.

4.7. Собственники, законные владельцы отдельно стоящих нежилых зданий должны обеспечивать очистку кровель и козырьков входных групп в эти помещения от мусора, а в зимний период - от снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаящими повреждение имущества третьих лиц.

4.8. Эксплуатация и содержание объектов жилищного фонда, в том числе в зимний период, должны осуществляться в соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории необходимо информировать жителей многоквартирных домов о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих работе спецтехники на придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

5. Требования к осенне-зимней уборке дорог, тротуаров.

5.1. Обработку проезжей части дорог противогололедными препаратами следует начинать сразу с началом снегопада и (или) появлением гололеда.

5.2. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, необходимо сдвигать с дороги и проездов.

5.3. К первоочередным операциям зимней уборки улиц относится сгребание и подметание снега. Уборка снега с улиц, площадей, мостов, плотин, должна начинаться немедленно с началом снегопада, во избежание образования наката.

5.4. К операциям второй очереди относятся удаление снега (вывоз), зачистка лотковой зоны дороги после удаления снега, скалывание льда и удаление снежноледяных образований.

5.5. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, необходимо начинать немедленно с началом снегопада и производить в первую очередь уборку автобусных трасс, для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

5.6. Все тротуары, дворы, лотковую зону дороги, площади, набережные, рынок, ярмарки необходимо до 8 часов утра очищать от снега и обледенелого наката до твердого покрытия очищаемой поверхности и посыпать противогололедные материалами.

5.7. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую зону дороги и проездов для временного складирования снежной массы.

5.8. Формирование снежных валов не допускается на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне, вблизи железнодорожных переездов, а также на газонах, остановочных пунктах (на расстоянии 15 м до и после остановки) и парковках (стоянках) автотранспорта, тротуарах и в других местах передвижения населения.

5.9. Устройством разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды выполняются в первую очередь после выполнения механизированной уборки проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

5.10. Вывоз убранный снег, скола льда разрешается только на специально отведенные места складирования снега (снежные свалки), которые должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

5.11. Вывоз снега с территорий предприятий, организаций и учреждений осуществляется правообладателями самостоятельно либо путем заключения договора на вывоз снега.

5.12. В зимнее время входные группы должны содержаться в надлежащем состоянии. Надлежащее содержание входных узлов в зимнее время включает:

- удаление снега и наледи со ступеней, обработка ступеней
- притивогололедными материалами и (или) наличие на крыльце покрытий, предотвращающих скольжение;
- обработку территории перед входом в помещение противогололедными материалами;
- в тамбуре между дверьми обязательно должно быть установлено, закреплено предотвращающее скольжение покрытие (резиновый коврик), соответствующее размеру тамбура.

6. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- перемещение на проезжую часть улиц и проездов снега, счищаемого с придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, учреждений, строительных площадок, торговых объектов;
- складирование снега у стен зданий;
- сбрасывание снега и льда в открытые водоёмы.

7. Периодичность и перечень мероприятий по благоустройству и уборке территорий установлены в приложении 5 к настоящим Правилам.

8. Карта содержания территории.

8.1. Территориальными отделами Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области разрабатываются и согласовываются с Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области, заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищностроительными кооперативами, иными лицами) карты территории муниципального образования с закреплением организаций, ответственных за уборку конкретных участков территории муниципального образования, в том числе территорий, прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности.

8.2. В карте содержания территории отражается текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между муниципалитетом и лицами, осуществляющими текущее содержание территорий, а также планируемые к созданию объекты благоустройства.

8.3. Карты содержания территории следует размещать в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, в целях обеспечения возможности проведения общественного обсуждения, а также предоставления в интерактивном режиме всем заинтересованным лицам информации о лицах, ответственных за организацию и осуществление работ по содержанию и благоустройству территории.

## **Статья 18. Порядок проведения земляных и аварийных работ**

1. Проведение земляных работ осуществляется в соответствии с требованиями строительно-технических норм и правил.

2. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях должно обеспечиваться выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливочных вод, обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся, реконструируемых объектов) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

3. Организации при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети должны извещать владельцев подземных инженерных сооружений и коммуникаций о проведении данных работ для своевременного обеспечения проведения строительства, реконструкции и ремонта инженерных сооружений и коммуникаций.

4. Земляные работы должны проводиться на основании разрешения на проведение земляных работ (далее - разрешение), выданного соответствующим территориальным отделом Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Порядок выдачи, продления, внесения изменений, закрытия разрешения осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Проведение работ без разрешения или по разрешению, срок которого истек, запрещается и считается самовольным.

При необходимости проведения аварийных работ организация должна оформлять разрешение на проведение земляных работ в течение трех рабочих дней с момента обнаружения аварии.

При необходимости проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организация должна оформить разрешение на проведение земляных работ в течение трех рабочих дней с момента начала работ.

При проведении аварийных работ и работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организации должны незамедлительно уведомлять территориальные отделы Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, уполномоченный в сфере благоустройства, в соответствии с частями 15 и 16 настоящей статьи.

5. Не требуется получение разрешения на проведение земляных работ, связанных с поднятием люков колодцев (решеток).

6. Лица, принявшие решение о проведении земляных работ, связанных с поднятием люков колодцев (решеток), направляют уведомление об осуществлении земляных работ (далее - уведомление) в территориальные отделы Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, уполномоченный в сфере благоустройства, за три рабочих дня до начала производства таких работ.

Форма уведомления утверждается постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

7. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве, реконструкции и ремонте подземных сооружений и коммуникаций производится способом, в границах, объеме и в сроки, указанные в разрешении. При этом обеспечивается сохранность и использование плодородного слоя почвы.

При производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций приоритетно производить бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия.

8. При получении разрешения до начала проведения земляных работ заявителем должно быть обеспечено согласование проведения работ с представителями организаций, ответственных за эксплуатацию подземных сооружений и коммуникаций, расположенных на участке производства работ, с целью уточнения их расположения.

9. Ограждение следует устанавливать до начала проведения земляных работ и содержать в исправном, чистом виде. При производстве земляных работ в границах улично-дорожной сети и междворовых проездов необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток и при недостаточной видимости - обозначить сигнальными фонарями (огнями) в соответствии с требованиями ГОСТ 32758-2014. Фонари (огни) включать с наступлением вечерних сумерек, в дневное время - при задымлении или в тумане; выключать с окончанием утренних сумерек.

9.1. Места проведения земляных работ должны оборудоваться стандартными водоналивными барьерами (дорожными блоками), наполненными водой и предназначенными для создания мобильных дорожных ограждений (в зимний период водоналивные барьеры (дорожные блоки) наполняются соевым раствором) либо металлическими ограждениями, соединенными между собой в целях создания устойчивых конструкций, а также информационной табличкой с наименованием заявителя, номерами контактных телефонов и сроков проведения работ.

9.2. Ограждение мест проведения земляных работ должно отвечать следующим требованиям:

9.2.1. при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

9.2.2. ограждение должно иметь чистую поверхность и находиться в технически исправном состоянии.

9.3. При производстве земляных работ на дорогах населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области места проведения работ оборудуются техническими средствами организации дорожного движения, иными направляющими и ограждающими устройствами, средствами сигнализации и прочими средствами, соответствующими ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 50971-2011, ГОСТ Р 52282-2004, ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 52607-2006, в соответствии со схемами места проведения работ и организации движения транспорта, пешеходов и ограждения мест проведения дорожных работ.

10. Снос и посадка зеленых насаждений при проведении земляных работ должны осуществляться в соответствии со [статьей 7](#) настоящих Правил.

11. При земляных работах, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, организации, производящие работы, обязаны за 24 часа до отключения через средства массовой информации предупредить об этом население, владельцев домов и руководителей организаций, предприятий, попадающих в зону отключений, а также единую дежурно-диспетчерскую службу города Кургана, центральный пункт пожарной связи МЧС России по Курганской области.

12. Разрешение должно находиться по месту проведения работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц, уполномоченных на осуществление контроля за соблюдением настоящих Правил.

13. Лица, производящие земляные работы, обязаны обеспечить полную сохранность материалов при разборке покрытий из брусчатки, булыжника, дорожных и тротуарных плит, бордюрного камня и иных элементов благоустройства и обязаны восстановить нарушенное благоустройство территории объекта (тротуарную плитку, асфальтовое покрытие, бордюры, ограждения, малые архитектурные формы). Недостача материала компенсируется организацией, производящей земляные работы.

14. Восстановление благоустройства, нарушенного при производстве земляных работ, осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Ответственность за восстановление благоустройства несут лица, получившие разрешение на проведение земляных работ, при проведении самовольных земляных работ - лица, проводившие такие работы.

14.1. Восстановление асфальтобетонного, грунтового и иного твердого покрытия дорог, тротуаров после строительства, реконструкции или ремонта подземных инженерных сооружений и коммуникаций выполняется с сохранением продольного и поперечного уклонов дорожного полотна и заменой бортового камня (при необходимости). При этом подлежит восстановлению также дорожная разметка из материала, аналогичного материалу нарушенной разметки.

14.2. Организации, выполняющие работы по восстановлению асфальтобетонного, грунтового покрытия проезжих частей дорог и тротуаров, несут ответственность за его качественное состояние в течение 2 лет после завершения работ.

15. Проведение аварийных работ.

15.1. В целях настоящих Правил под аварийными работами понимается проведение на инженерных сооружениях и коммуникациях при их повреждениях земляных работ, требующих безотлагательного производства для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

15.2. При получении сигнала об аварии эксплуатационная организация, на балансе которой находятся поврежденные инженерные сооружения и коммуникации, обязана незамедлительно направить на место аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица должна приступать к ликвидации аварии и устранению ее последствий, обеспечивая безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом инженерных сооружений и коммуникаций и других объектов.

15.3. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана незамедлительно уведомить территориальные отделы Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области и единую дежурно-диспетчерскую службу Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области о начале проведения аварийных работ, характере и месте аварии посредством факсимильной или телефонной связи.

В случае отсутствия незамедлительного уведомления в адрес указанных в настоящем пункте организаций о начале аварийных работ данные работы считаются самовольными.

Организация, производящая работы по ликвидации аварии, обязана, не прекращая начатые работы, обратиться за оформлением разрешения на проведение земляных работ в течение трех рабочих дней с момента обнаружения аварии, устранить аварию в срок до трех календарных дней и незамедлительно после завершения работ по устранению аварии приступить к восстановлению нарушенного благоустройства, выполнять работы круглосуточно, без выходных и праздничных дней.

15.4. О сроках, необходимых для устранения аварии, уведомляются собственники и иные законные владельцы земельных участков, на которых произошла авария. Если устранение аварии связано с нарушением дорожного покрытия, до начала работ уведомляются также ОГИБДД УМВД по Варгашинскому муниципальному округу Курганской области.

16. Проведение работ, связанных с технологическим присоединением (подключением).

16.1. При начале проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), организация, проводящая работы, обязана незамедлительно уведомить территориальные отделы Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, уполномоченный в сфере благоустройства, о начале проведения работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), посредством факсимильной или телефонной связи.

В случае отсутствия незамедлительного уведомления о начале работ, связанных с технологическим присоединением (подключением), данные работы считаются самовольными.

Организация, производящая работы, связанные с технологическим присоединением (подключением), обязана, не прекращая начатые работы, обратиться за оформлением разрешения на проведение земляных работ в течение трех рабочих дней с момента начала работ.

17. При проведении земляных работ запрещается:

17.1. повреждать существующие подземные сооружения и коммуникации, зеленые насаждения и объекты благоустройства, не указанные в разрешении;

17.2. вести работы способами, не указанными в разрешении (при новом строительстве - в проектной документации);

17.3. производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на проезжие части дорог, тротуары, газоны;

17.4. занимать площади под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в схеме места производства работ;

17.5. загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории;

17.6. засыпать землей, глиной, песком, щебнем, строительными материалами и мусором зеленые насаждения, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, тротуары, коветы и водостоки;

17.7. оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях.

17.8. оставлять по завершении земляных работ невосстановленными объекты и элементы благоустройства;

17.9. оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

17.10. производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

### **Статья 19. Содержание инженерных коммуникаций и сооружений**

Владельцы подземных инженерных коммуникаций и сооружений:

- содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

- обеспечивают содержание в исправном состоянии, на одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

- осуществляют контроль за исправным состоянием и наличием крышек люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

- обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь), в течение суток с момента обнаружения аварии;

- обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

- уведомляют собственников, нанимателей помещений в многоквартирных домах или организации, осуществляющие по договору управление многоквартирными домами, о плановых работах;

ликвидируют в течение 3 суток провалы асфальтобетонного, грунтового покрытия проезжих частей дорог и тротуаров, образовавшиеся над подземными инженерными коммуникациями либо в районе непосредственной близости от них в результате ненадлежащего содержания инженерных коммуникаций или в результате аварий на них.

Владельцам подземных инженерных коммуникаций рекомендуется производить ремонт, перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог.

На территориях жилых домов индивидуальной застройки работы по очистке водосточных лотков выполняются собственниками и (или) лицами, проживающими в жилых домах индивидуальной застройки.

Владельцы наземных инженерных коммуникаций обязаны обеспечить уборку охранных зон инженерных коммуникаций от мусора. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляется организациями, эксплуатирующими их.

### **Статья 20. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после земляных работ**

1. Покрытия и ограждения. Уличное коммунально-бытовое оборудование

Основой развития привлекательной среды Варгашинского муниципального округа Курганской области является осуществление мероприятий по благоустройству территорий, разработка и реализация проектов благоустройства.

Проекты благоустройства могут предусматривать одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

Обеспечение качества среды при разработке и реализации проектов благоустройства достигается путем реализации следующих принципов:

- принцип функционального разнообразия - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

- принцип комфортной организации пешеходной среды - создание условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок;

- принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенных пунктах и за их пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, общественный транспорт, велосипед);

- принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы (далее - общественные пространства);

- принцип насыщенности общественных пространств разнообразными элементами природной среды (например, зелеными насаждениями) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

Общественные пространства должны обеспечивать принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

При подготовке концепции благоустройства для каждой отдельной территории необходимо создавать с учетом:

- потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству, при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции;

- с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов озеленения и озелененных территорий должно осуществляться в соответствии со статьей 7 Правил. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий

муниципального образования рекомендуется осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративнолиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства муниципального образования, на основании дендрологических исследований.

Проект благоустройства территории, определяющий основные планировочные решения, следует разрабатывать на основании геоподосновы и инвентаризационного плана зеленых насаждений. При этом на стадии разработки проекта благоустройства определяется количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства, объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, а также расчет компенсационной стоимости данного вида работ.

При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в т.ч. объектов озеленения, составляется дендроплан. Составление дендроплана осуществляется на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок, планируемый к благоустройству, с выделением зоны работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке. При разработке дендроплана рекомендуется сохранять нумерацию растений в соответствии с инвентаризационным планом.

## 2. Проектирование покрытий при благоустройстве

Применяемое в проекте благоустройства покрытие должно быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, антискользким, в соответствии с целевым назначением. Для деревьев, расположенных в мощении, необходимо применять защиту (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки). При создании и благоустройстве покрытий необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

Типы покрытий, допустимые для благоустройства различных территорий:

- монолитные или сборные покрытия, выполняемые в том числе из асфальтобетона, цементбетона, природного камня (далее - твердые покрытия), применяемые с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов, находящихся в естественном состоянии в виде сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами, в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка (далее - мягкие покрытия), применяемые с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских игровых и детских спортивных площадок, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек);

- покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова (далее - газонные покрытия), применяемые в целях обеспечения наибольшей экологичности благоустраиваемой территории;

- покрытия, представляющие собой сочетания видов покрытий (далее - комбинированные покрытия), применяемые в зависимости от функциональной зоны благоустраиваемой территории.

## 3. Ограждения.

Ограждения являются элементом благоустройства. При создании ограждений необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные ажурные металлические ограждения. Применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов, не допускается.

При устройстве ограждений должен быть обеспечен круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию пожарной техники, скорой медицинской помощи, транспортных средств правоохранительных органов, организаций газового хозяйства и иных аварийных и спасательных служб.

В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ необходимо предусматривать защитные приствольные ограждения.

При создании и благоустройстве ограждений учитывать необходимость:

- разграничения зон с маршрутами пешеходов и транспорта;

- использования бордюрного камня;

- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений.

Ограждение территорий объектов культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

## 4. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

В рамках решения задачи обеспечения улучшения качества среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования необходимо учитывать принцип обеспечения безопасного удаления отходов, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

Состав улично-коммунального оборудования включает в себя различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

На территории объектов рекреации расстановка контейнеров и урн должна осуществляться у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Урны должны устанавливаться на остановках общественного транспорта. Во всех случаях предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок;

количество и объем контейнеров должно определяться в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

Восстановление нарушенного благоустройства осуществляется в объеме и в соответствии с первоначальным состоянием территории (до начала земельных работ). Работы по восстановлению благоустройства должны начинаться немедленно после выполнения работ по прокладке, переустройству и ремонту подземных сооружений и заканчиваться в 3-дневный срок, что должно предусматриваться проектами производства работ. Нарушенные или поврежденные элементы благоустройства подлежат восстановлению путем проведения их ремонта, замены поврежденных частей или полной замены элемента благоустройства.

При благоустройстве территорий, располагаемых в зоне охраны объектов культурного наследия, проектную документацию следует согласовывать с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

## Статья 21. Содержание строительных объектов

Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, ремонт объекта капитального строительства, обязано обустроить в соответствии с настоящими правилами строительную площадку на принадлежащем ему в соответствии с действующим законодательством земельном участке, на котором расположен (будет расположен) указанный объект капитального строительства.

Запрещается осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства без обустройства строительных площадок.

На строительной площадке должны находиться следующие документы:

- акт готовности строительной площадки (после окончания подготовительных работ);
- рабочий проект (в случаях, если в соответствии с требованиями действующего законодательства для строительства, реконструкции объекта его наличие необходимо);
- разрешение на строительство.

Обустройство строительной площадки включает устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внутриплощадочных и внеплощадочных подъездных путей, установку мусоросборников для отходов, бункеров для складирования крупногабаритного мусора, биотуалетов, организацию объезда, обхода.

Устройство ограждения строительной площадки осуществляется в границах земельного участка, в соответствии с проектной документацией.

Ограждение строительной площадки должно отвечать следующим требованиям:

- конструкция ограждения должна соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации;
- при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;
- лицевая сторона ограждения должна иметь чистую и окрашенную поверхность;
- вдоль ограждения строительной площадки должны быть сохранены существовавшие пешеходные зоны путем устройства тротуаров с твердым покрытием шириной не менее 1,5 м. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма. Защитные экраны должны быть окрашены;
- высота ограждений производственных территорий должна быть не менее 1,6 м, а участков работ - не менее 1,2 м. Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным защитным козырьком. Козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения мелких предметов;
- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

Лицо, осуществляющее строительство, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), обеспечивать его чистоту, очистку от естественного мусора и покраску.

Ограждение строительной площадки подлежит влажной уборке не реже одного раза в месяц (в весенне-летний период).

Покраска лицевой стороны панелей ограждения осуществляется два раза в год (весной, осенью).

Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

У въезда на строительную площадку должны быть установлены схема внутривозрадных дорог и проездов с указанием мест складирования материалов и конструкций, мест разворота транспортных средств, объектов пожарного водоснабжения, а также информационный щит высотой 1,6 - 2 м, длиной 1,2 - 1,5 м или размером, равным панели ограждения.

На информационном щите должна содержаться следующая информация:

- наименование объекта;
- наименование застройщика, заказчика, генерального проектировщика, генерального подрядчика с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов;
- фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ на объекте, его телефон;
- предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);
- цветное изображение объекта (2/3 высоты щита);
- реквизиты разрешения на строительство;

Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой.

Информационный щит должен очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость.

Внутриплощадочные и внеплощадочные подъездные пути должны отвечать следующим требованиям:

- конструкция дорог, используемых в качестве временных, должна обеспечивать безопасное движение строительной техники и перевозку крупногабаритных и тяжеловесных строительных грузов и исключать вынос грязи за пределы строительной площадки;
- выезды со строительной площадки должны быть оборудованы пунктами очистки, исключающими загрязнение сточными водами прилегающей территории. При выезде с территории строительной площадки колеса транспортных средств подлежат очистке от грязи и строительного мусора;
- при отсутствии твердого покрытия внеплощадочных подъездных путей выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

На период строительства подрядчик обязан обеспечить текущее содержание территории строительной площадки, в том числе уборку, вывоз отходов, естественного и строительного мусора в соответствии с установленным графиком.

На строительной площадке должно быть оборудовано (определено) место для мусоросборников с расположением на нем мусоросборника для складирования отходов и бункера для складирования крупногабаритного мусора, а также должен быть установлен биотуалет. Переполнение строительным мусором бункера не допускается.

Грунт, строительные материалы, изделия и конструкции должны складироваться в пределах ограждений строительной площадки согласно стройгенплану. Их складирование за пределами строительной площадки, в том числе в охранной зоне инженерных коммуникаций, запрещается.

При проведении работ за пределами строительной площадки на территории существующей застройки каждое место разрытия по прокладке (перекладке) инженерных сетей и сооружений должно быть ограждено забором (щитами, сигнальным стоечным ограждением) установленного образца с красными габаритными фонарями и оборудовано типовыми дорожными знаками. В темное время суток места производства работ должны быть освещены.

При производстве работ в зоне существующей застройки подрядная организация, производящая работы, обязана выполнить работы, обеспечивающие безопасный проезд транспортных средств и движение пешеходов путем строительства тротуаров, переходных мостиков или переходов с поручнями в соответствии с действующим законодательством.

В условиях интенсивного движения городского пассажирского транспорта и пешеходов места производства работ, кроме установки ограждения, должны быть оборудованы временными знаками с обозначениями направления объезда или обхода в соответствии со схемой организации движения транспорта и пешеходов, согласованной уполномоченным органом в сфере безопасности дорожного движения.

Завершенные строительством объекты предъявляются к приемке в эксплуатацию только после полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом благоустройства.

Объекты благоустройства, нарушенные в результате проведения строительных работ, подлежат восстановлению по окончании работ по ремонту, строительству, реконструкции объекта капитального строительства до приемки объекта в эксплуатацию в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

При проведении строительных работ должны обеспечиваться:

- периодическая уборка подъездных путей, примыкающих к строительной площадке;
- надлежащее техническое состояние ограждения строительной площадки и информационных щитов.

## Статья 22. Места сбора и накопления коммунальных отходов

1. Сбор твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется в соответствии с Порядком сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Курганской области, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации в области обращения с ТКО. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенным между региональным оператором и собственником ТКО (уполномоченным им лицом) в соответствии с территориальной схемой.

2. Сбор ТКО осуществляется следующими способами:

2.1. в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках;

2.2. в пакеты, мешки или другие специальные для сбора ТКО емкости.

2.3. Контейнерные площадки создаются Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах, путем принятия решения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.

2.4. В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию контейнерных площадок лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание контейнерной площадки с Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Контейнеры для сбора и накопления ТКО должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков и животных.

Контейнеры должны быть промаркированы с указанием наименования и контактных данных оператора, осуществляющего сбор, транспортирование ТКО, содержать сведения о собственнике контейнера и лицах, для сбора мусора которых установлен контейнер.

Контейнерные площадки должны быть оборудованы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Контейнерные площадки могут быть совмещены со специальными площадками для складирования крупногабаритных отходов.

Контейнерные площадки должны содержать сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также информацию, предупреждающую владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

2.5. Контейнерные площадки подлежат обязательному учету и включаются в реестр мест (площадок) накопления ТКО.

2.6. Необходимо обеспечивать свободный подъезд непосредственно к местам сбора и накопления твердых коммунальных отходов и выгребным ямам.

При наличии выкатных контейнеров контейнерная площадка должна быть оборудована пандусом от проезжей части и ограждением (бордюром), исключающим возможность скатывания контейнеров.

2.7. Организации, осуществляющие транспортирование отходов, обязаны осуществлять уборку мусора, образовавшегося при выгрузке из мусоросборников в спецтранспорт. Транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, иного загрязнения автомобильных дорог, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.8. На территории Варгашинского муниципального округа Курганской области запрещается:

2.8.1. эксплуатация контейнеров в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам;

2.8.2. выгрузка отходов из контейнеров в не предназначенные и не оборудованные для этих целей транспортные средства;

2.8.3. размещение контейнеров и бункеров вне контейнерных площадок;

2.8.4. установка контейнерных площадок на проезжей части, тротуарах;

2.8.5. размещение отходов вне мест сбора и накопления отходов.

3. Жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для сбора жидких отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

## Статья 23. Праздничное оформление территории

1. Праздничное оформление территории Варгашинского муниципального округа Курганской области может осуществляться в рамках концепции праздничного оформления зданий, строений, сооружений их владельцами за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. В перечень объектов праздничного оформления рекомендуется включать:

2.1. площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;

2.2. места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;

2.3. фасады зданий;

2.4. фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;

3. В праздничное оформление территории включаются: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, устройство праздничной иллюминации и другое.

4. К элементам праздничного оформления рекомендуется относить:

4.1. текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

4.2. объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

4.3. мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеoinформации;

4.4. праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

4.5. праздничная подсветка фасадов зданий; иллюминационные гирлянды и кронштейны;

4.6. художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного городского освещения и контактной сети;

4.7. подсветка зеленых насаждений;

4.8. праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта; государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

4.9. декоративные флаги, флажки, стяжки;

4.10. информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях; иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные, инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

6. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий необходимо предусматривать обязанность их организаторов обеспечить уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановление поврежденных элементов благоустройства с привлечением организаций, осуществляющих содержание улично-дорожной сети, а также организаций, осуществляющих уборку территорий и общественных пространств населенных пунктов.

#### Статья 24. Некапитальные нестационарные сооружения

1. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных конструкций (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, навесы, хозяйственные постройки) необходимо применять отделочные материалы, отвечающие характеру сложившейся среды и условиям долговременной эксплуатации.

2. При остеклении витрин необходимо применять бесколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла;

3. Создание некапитальных нестационарных сооружений, за исключением нестационарных торговых объектов, должно осуществляться на основании проекта благоустройства.

4. При создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений требуется учитывать принципы функционального разнообразия и единого стилевого решения, организации комфортной пешеходной среды.

5. Некапитальные нестационарные сооружения необходимо размещать так, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды. Сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.

6. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях, в местах проведения массовых мероприятий.

7. Некапитальные нестационарные сооружения должны содержаться в технически исправном состоянии, быть отремонтированы, а также должны быть чистыми, окрашенными, не иметь повреждений, в том числе трещин, ржавчины, сколов, в зимнее время - очищены от снега, наледи, сосулек.

#### Статья 25. Организация поверхностных сточных вод

В целях организации отвода поверхностных вод на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области следует обеспечивать уклон поверхности покрытия.

В качестве элементов системы водоотведения на территориях индивидуальной жилой застройки применяется дренаж, водоотводные каналы. На территориях многоквартирных домов применяются дренажные колодцы.

К элементам водопропускной системы поверхностных вод относится устройство лотков, труб, канав.

Размещение дренажной сети рекомендуется определять расчетом на основе данных по фильтрационным характеристикам водоносных пластов и градостроительных параметров с учетом правил проектирования вновь строящихся и реконструируемых систем водоотведения, наружных сетей и сооружений постоянного назначения для бытовых стоков и поверхностных сточных вод.

Приложение 1 к Правилам благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

#### 1. Требования к содержанию отдельных конструктивных элементов фасада, дополнительному оборудованию, элементам и устройствам, размещенных на фасадах зданий, сооружений, к ограждениям (оградам, заборам) на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

	Историческая архитектура (1771-1923 года)	Архитектура индустриализации (1924-1956 годы)	Архитектура развитого социализма (1957-1990 годы)	Современная архитектура (с 1991 года)
Вывеска на крыше	нет	нет	да	да
Настенная вывеска без подложки	да	да	да	да
Настенная вывеска с подложкой	нет	нет	да	да
Световой короб	нет	нет	нет	нет
Вывески на остеклении	да	да	да	да
Консольная вывеска на расстоянии от стены	да	да	да	да
Консольная вывеска вплотную к стене	нет	да	да	да
Навигационные вывески	нет	нет	да	да
Размещение маркиз	да	да	да	да
Размещение входных групп	нет	нет	да	да
Балконное остекление	нет	нет	да	да

да – Рекомендуется использовать

нет – Запрещено

#### 2. Типология вывесок

Вывеска на крыше — размещение отдельных букв и знаков на крышах зданий с использованием конструктивных решений.

Настенная вывеска без подложки — размещение отдельных букв и знаков непосредственно на фасаде.

Настенная вывеска с подложкой — размещение отдельных букв и знаков на конструкции, закрепленной на поверхности фасада, параллельно его плоскости.

Настенная вывеска в виде светового короба (lightbox) — размещение отдельных букв, знаков и декоративных элементов на источнике света с плоской поверхностью, закрепленной на плоскости фасада.

Вывески на остеклении — размещение на остеклении витрин отдельных плоских или объемных букв, знаков и декоративных элементов либо методом нанесения трафаретной печати, либо методом аппликации.

Консольная вывеска, закрепленная на расстоянии от стены — размещение букв, знаков и декоративных элементов на конструкции, закрепленной перпендикулярно плоскости фасада, подвесным креплением на расстоянии от стены.

Консольная вывеска, закрепленная вплотную к стене — размещение букв, знаков и декоративных элементов на конструкции, закрепленной перпендикулярно плоскости фасада, невидимым креплением вплотную к стене.

Навигационные вывески — группа вывесок, расположенных относительно друг друга по вертикальной или горизонтальной оси в едином формате.

Подсветка вывески должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создающий прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

### 3. Размещение вывесок на крыше

Вывески на крыше выполняются в виде отдельных букв и знаков (как плоских, так и объемных) с внутренней подсветкой. Предельно допустимый размер букв вывесок на крыше зависит от этажности (рис. 1):

Этажность дома	Предельная «высота» букв
1-3	0,8 метра
4-6	1,2 метра
7-9	1,8 метра
10-14	2,2 метра
15 и более	3 метра



Рис. 1.

### 4. Размещение навесных вывесок

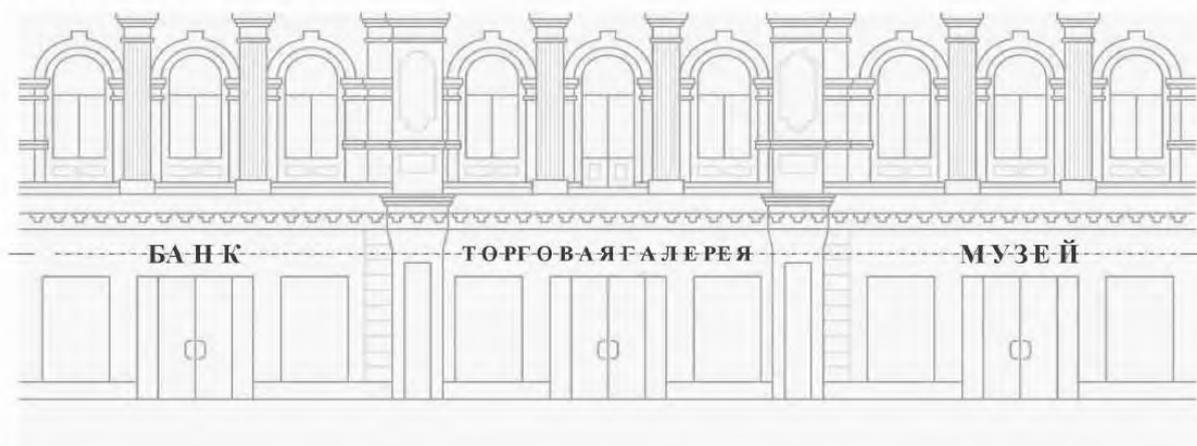
1. Максимально допустимый размер букв настенных вывесок не более 0,4 метра.
2. Максимально допустимый размер знаков настенных вывесок не более 0,75 метра.
3. Настенные вывески без подложки размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, на единой горизонтальной оси на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии.
4. Настенные вывески выравниваются по центральной оси витрин, оконных и дверных проемов (рис. 2).



Рис. 2.

Рис. 3.

Несколько вывесок должны располагаться на единой горизонтальной оси



5. Несколько настенных вывесок без подложки размещаются в один высотный ряд и на единой горизонтальной линии (рис. 3).

6. Настенные вывески и группы настенных вывесок, занимающие пространство над несколькими витринами, оконными и дверными проемами, располагаются с учетом границ и осей указанных элементов.

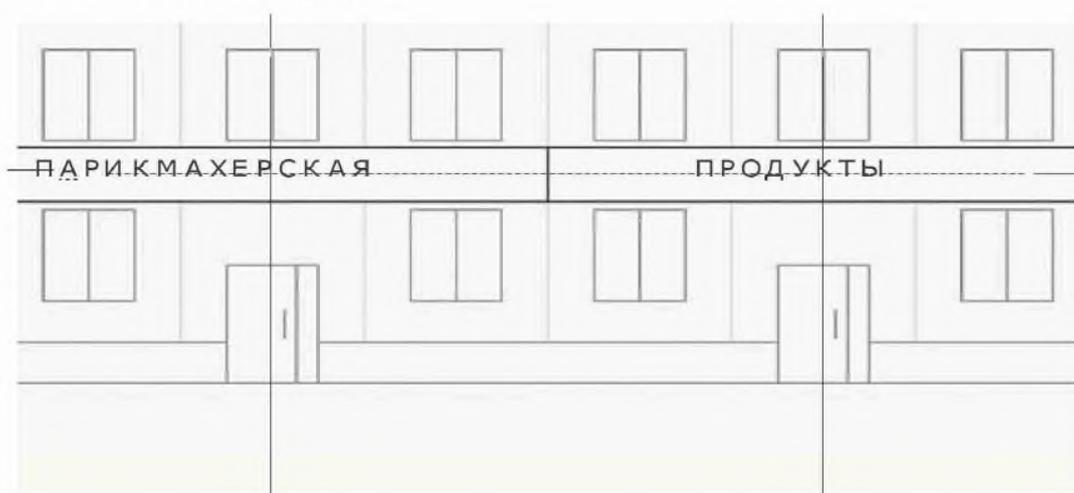
7. Несколько настенных вывесок с подложкой должны иметь единую высоту, стиль и цвет подложки (рис. 4).

8. Подложка должна размещаться в пределах занимаемых помещений.

9. Недопустимо сочетать подряд вывески без подложки и с подложкой.

Рис. 4.

#### Настенная вывеска с подложкой



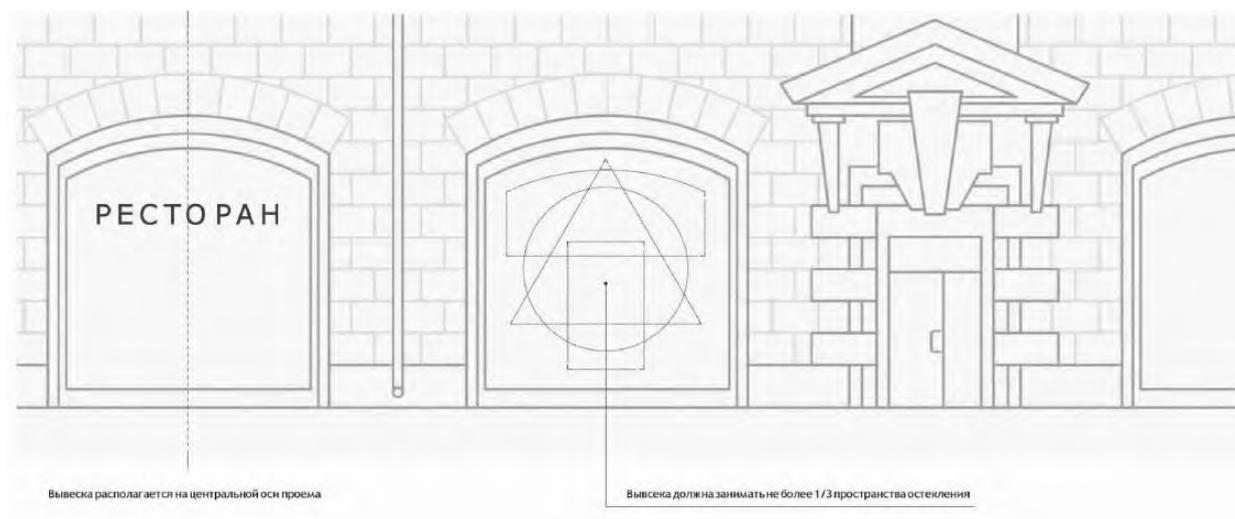
#### 5. Размещение вывесок на остеклении

1. Вывеска на витрине не должна перекрывать более 1/3 остекления витрины (рис. 5).

2. Запрещено размещение на остеклении электронных носителей (бегущих строк и медиа-экранов).

3. Запрещена замена остекления витрин световыми коробами или систем динамической смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей).

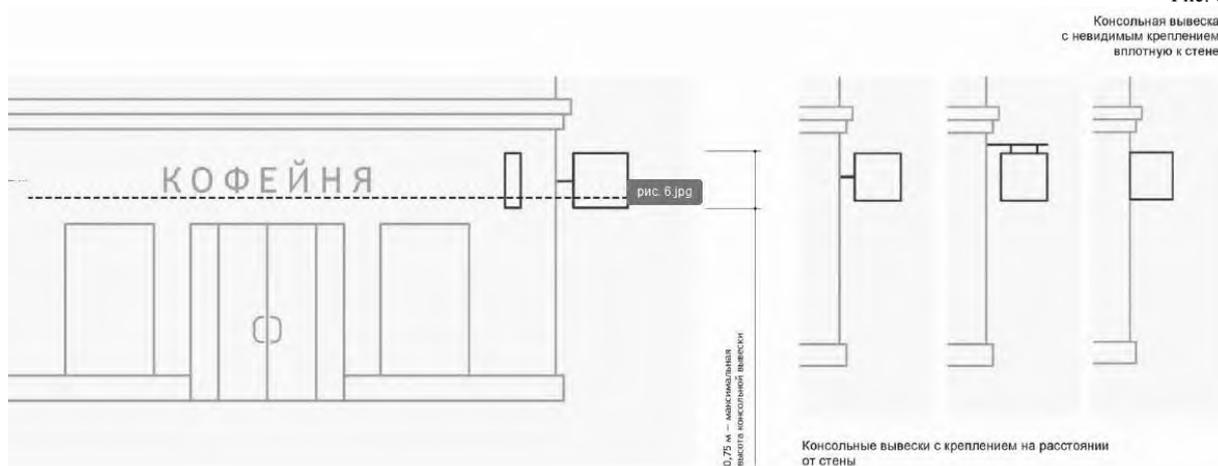
Рис. 5.



## 6. Размещение консольных вывесок

1. Консольные вывески располагаются в одной горизонтальной оси с настенными вывесками, у арок, на границах и внешних углах здания, строения, сооружения.
2. Максимально допустимая высота и ширина консольной вывески не более 0,75 метра.
3. Допускаются следующие типы крепления консольных вывесок (рис. 6):
  - 1) подвесное крепление на расстоянии от стены;
  - 2) невидимое крепление вплотную к стене.

Рис. 6.



## 7. Размещение навигационных вывесок

1. Группы навигационных вывесок должны формироваться в едином формате, имеющем четкие границы, структуру и стилистику наполнения, в соответствии с архитектурным обликом здания.
2. Навигационные вывески располагаются на уровне глаз в границах горизонтальных осей, задаваемых дверными проемами, на уровне не менее чем 0,5 метра от основания фасада.
3. При размещении навигационных вывесок запрещается:
  - 1) размещение вывески, в конструкции которой используется баннерная ткань;
  - 2) размещение вывески и её элементов на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, иных конструкциях);
  - 3) размещение вывески с полным или частичным перекрытием оконных и дверных проемов, витрин, наименования улиц и нумерации домов (информационных указателей);
  - 4) размещение вывески с нанесением на поверхность стены букв, знаков и декоративных элементов способом покраски или аппликации;
  - 5) размещение вывески без внутренней подсветки;
  - 6) размещение вывески с внешней подсветкой софитами;
  - 7) размещение настенных вывесок в виде светового короба;
  - 8) размещение вывески, несоответствующей единой системе осей фасада;
  - 9) размещение вывески с использованием электронных носителей (бегущих строк, медиа-экранов).

## 8. Дополнительное оборудование

1. Схема размещения дополнительного оборудования (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны, видекамеры наружного наблюдения и т.д.) должна разрабатываться в соответствии с паспортом фасада и данным руководством.

2. Дополнительное оборудование должно размещаться на фасадах упорядоченно, с привязкой к архитектурному решению здания, строения, сооружения и единой системе осей, при размещении ряда элементов — на общей несущей основе; должно иметь аккуратный внешний вид и надежную конструкцию крепления.

3. Запрещено размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной отделкой.

4. Запрещено размещение антенн на главных и боковых фасадах.

### 9. Размещение видеокамер

1. Видеокамеры наружного наблюдения должны размещаться под навесами, козырьками, балконами, эркерами, на участках фасада, свободных от архитектурных деталей и элементов декора.

2. Запрещено размещение видеокамер наружного наблюдения на колоннах, фронтонах, карнизах, пилястрах, порталах, козырьках, на цоколях балконов.

### 10. Размещение кондиционеров

1. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции должны размещаться на лоджиях и балконах, в нишах, с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи), в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада, на кровле зданий и сооружений, на дворовых фасадах в единой системе размещения (рис. 7).

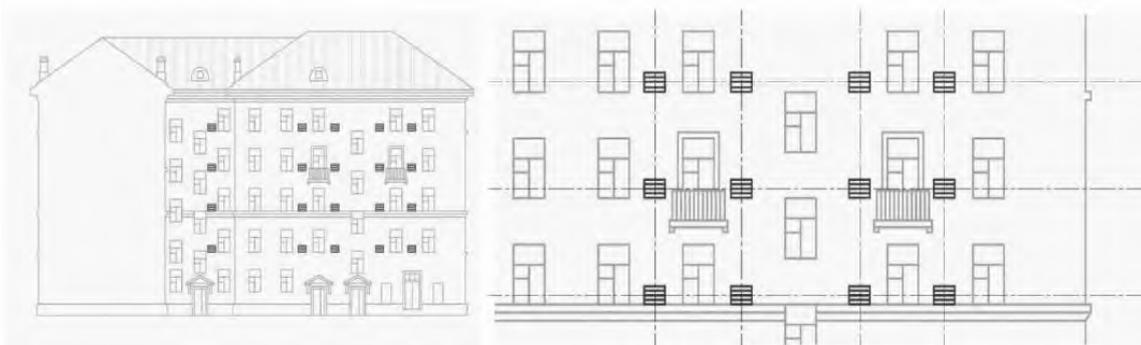
2. Запрещено размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции в оконных и дверных проемах, если блоки выступают за плоскость фасада и при этом не используются маскирующие ограждения.

3. Запрещено размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции на поверхности главных фасадов, над тротуарами.

4. Запрещено размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции без привязки к архитектурному решению здания, строения, сооружения и единой системе осей.

5. Запрещено размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции на главных и боковых фасадах зданий в зоне центрального историко-культурного района.

Рис. 7.



### 11. Размещение терминалов и банкоматов

Терминалы и банкоматы должны встраиваться в дверные и оконные проемы или размещаться в интерьере здания. Встраивание терминала и банкомата должно осуществляться с учетом архитектурного решения здания и согласовываться в составе паспорта фасадов.

### 12. Общие требования к содержанию фасадов зданий, строений, сооружений

1. Расположение конструктивных элементов фасадов, дополнительного оборудования и дополнительных элементов, и устройств, размещаемых на фасадах, их габариты и внешний вид должны соответствовать системе горизонтальных и вертикальных осей, симметрии, архитектурным и объемно-планировочным решениям здания, строения, сооружения, предусмотренным проектной документацией, а также иметь комплексный характер.

2. При содержании фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе их отдельных конструктивных элементов, дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств запрещается:

2.1. самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада либо его элементов, в том числе:

фрагментарная окраска или облицовка участка фасада, окраска откосов и наличников, облицовка поверхностей откосов, не соответствующие колористическому решению фасадов;

изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада;

использование при отделке фасадов (отдельных конструктивных элементов фасадов) сайдинга, профилированного металлического листа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных в зоне регулирования застройки «Б» и «Зоны современной застройки»), тех типов объектов, которые указаны в данных зонах, как подлежащие регулированию), асбестоцементных листов, самоклеящейся пленки, баннерной ткани;

крепление маркиз, размещение дополнительного оборудования, дополнительных элементов и устройств на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной отделкой; замена остекления витрин световыми коробами, устройство в витрине конструкций электронных носителей — бегущих строк, экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции в оконных и дверных проемах, если блоки выступают за плоскость фасада и при этом не используются маскирующие ограждения, а также на поверхности главных фасадов, над тротуарами; размещение антенн на главных фасадах (лицевой стороне здания);

размещение видеокамер наружного наблюдения на колоннах, фронтонах, карнизах, пилястрах, порталах, козырьках, на цоколях балконов.

2.2. Исключением являются фасады зданий, строений, сооружений, расположенных на территориях промышленных предприятий.

3. Ограждения на фасаде должны быть выполнены в едином стиле. Цвет и материал решеток и ограждений должны соответствовать архитектурно-градостроительному облику фасадов.

4. Расположение маркиз на фасаде здания, строения, сооружения должно соответствовать габаритам и контурам проемов, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, элементов декора, информационных указателей.

5. Окраска внешней поверхности стен должна производиться в соответствии с колористическим решением фасадов здания, строения, сооружения. Окрашенные поверхности фасадов должны быть ровными, без пятен и поврежденных мест.

6. Действия, связанные с окраской фасадов здания, строения, сооружения, устройством, реконструкцией, ликвидацией, восстановлением входов, окон, витрин, балконов и лоджий, окраской и покрытием декоративными пленками поверхностей остекления, раскрытием ранее заложённых проемов, изменением габаритов и конфигурации проемов, установкой дверных конструкций, козырьков и навесов, устройством лестниц и приямков, установкой или заменой ограждений, установкой дополнительных элементов и устройств, дополнительного оборудования на фасадах зданий, строений и сооружений, изменением их цветового решения, могут производиться только после внесения соответствующих изменений в паспорт фасадов.

### 13. Конструктивные элементы фасада

**Конструктивные элементы фасада** — это внешняя поверхность стен, входы в здание, строение, сооружение (входные группы), окна, витрины, маркизы, балконы и лоджии, эркеры, иные элементы, размещение которых на фасаде предусмотрено архитектурным решением. Основные конструктивные элементы фасада, рекомендации по проектированию которых представлены в данном пособии:

**Маркизы** — конструкции, устанавливаемые над витринами, оконными и дверными проемами для защиты от дождя, снега и яркого солнечного света. Маркизы могут иметь как фиксированный, так и трансформируемый каркас.

**Балкон** — выступающая из плоскости стены фасада огражденная площадка.

**Лоджия** — неотапливаемое помещение, встроенное в здание, имеющее стены с трех сторон.

**Эркер** — выступающая за плоскость фасада часть помещения.

**Витринная конструкция** — конструкция, располагаемая в витрине с внутренней стороны остекления.

**Колористическое решение фасадов** - цветовое решение фасадов здания, строения, сооружения, определяющее его художественные особенности во взаимосвязи с окружающей градостроительной средой, информация о котором содержится в эскизном проекте и (или) паспорте фасадов и включает в себя информацию о цвете, материалах, способах отделки фасадов и их отдельных конструктивных элементов.

### 14. Размещение маркиз

1. Расположение маркиз на фасаде производится в соответствии с архитектурным обликом здания и существующим колористическим (цветовым) решением.

2. Маркизы должны соответствовать габаритам и контурам витрин, дверных и оконных проемов (рис. 8).

3. Маркизы размещаются в пределах витрин, оконных и дверных проемов.

4. На маркизы могут быть нанесены элементы вывески (буквы и знаки), если внедрение этих элементов не приведет к появлению дополнительных цветов.

5. Колористическое решение маркиз должно гармонировать с колористическим решением фасада.

6. При размещении маркиз запрещается:

1) крепление маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной отделкой;

2) размещение на маркизах рекламных материалов.

Рис. 8



### 15. Реконструкций балконов, лоджий и эркеров

1. Окраска и остекление балконов и лоджий может производиться только после внесения соответствующих изменений в паспорт фасадов.

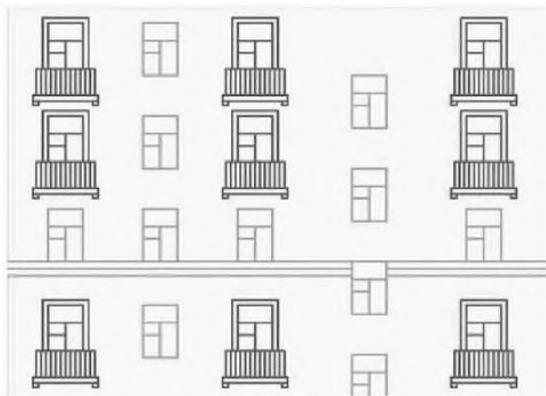
2. При реконструкции балконов, лоджий и эркеров запрещается:

1) покрытие тонированной пленкой или иными материалами остекления балконов, лоджий и эркеров, не предусмотренных проектом;

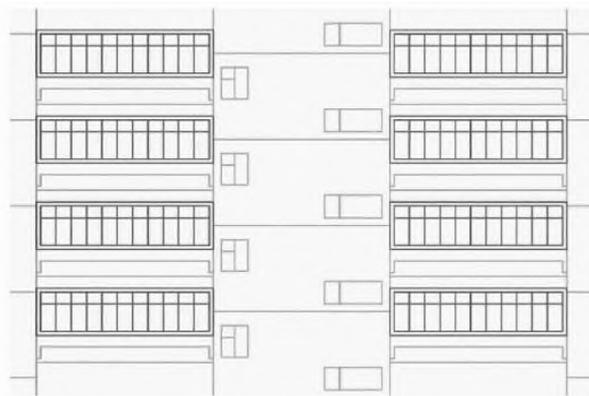
2) изменение форм и размеров балконов, лоджий, эркеров, противоречащее изначальному архитектурному облику здания;

3) остекление балконов, лоджий, эркеров, противоречащее изначальному архитектурному облику здания (рис. 9).

Рис. 9.



Пример соответствия изначальному архитектурному облику здания

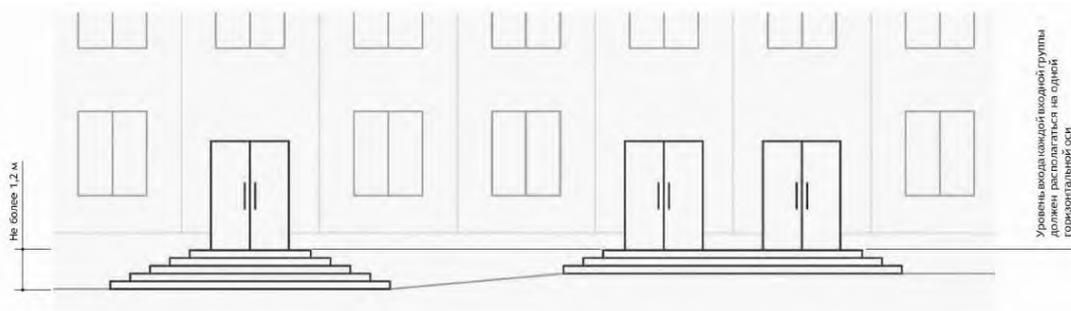


Пример единообразного остекления лоджий

## 16. Размещение входных групп

1. Изменение входных групп должно осуществляться в соответствии с паспортом фасада, единообразно общему архитектурному облику фасада.
2. Входные группы должны размещаться под балконами, лоджиями и эркерами.
3. Если архитектурным решением предусмотрено несколько входных групп в одной плоскости фасада, уровень входа каждой из них должен располагаться на одной горизонтальной оси.
4. Максимально допустимая высота уровня входа не более 1,2 метра.
5. Если архитектурным решением предусмотрено несколько входных групп, то их необходимо объединять в одном решении, имеющем конструктивное, стилевое и цветовое единство (рис. 10).
6. Ступени должны быть продублированы пандусом — наклонной площадкой, для преодоления перепада высот инвалидами на креслах-колясках, пешеходов с детскими колясками и других категорий населения.

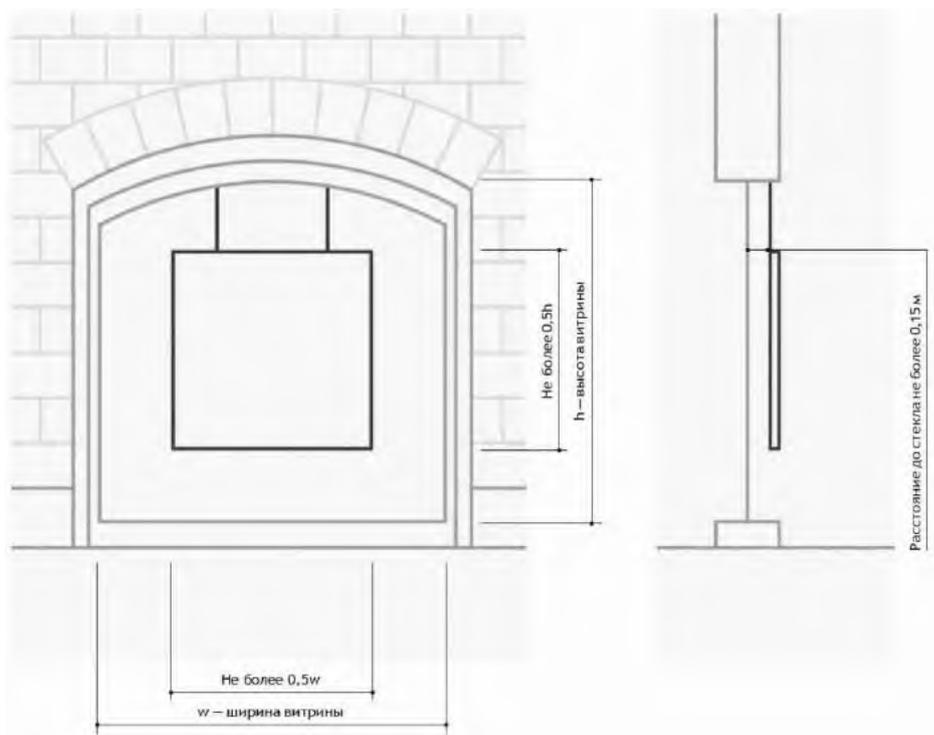
Рис. 10.



## 17. Размещение витражных конструкций

1. При размещении витринной конструкции с внутренней стороны витрины расстояние от остекления витрины до витринной конструкции должно составлять не менее 0,15 метра (рис. 11).
2. Максимальные высота и длина витринной конструкции не должны быть больше 1/2 высоты и длины остекления витрины соответственно.
3. Запрещено использование в качестве витринных конструкций и её элементов электронных носителей (бегущих строк, медиа-экранов).

Рис. 11.



## 18. Торговые и бизнес-центры

При проектировании оформления объектов коммерческой недвижимости следует стремиться к гармонизации архитектурного облика и дополнительных элементов на фасадах зданий:

- 1) Информационные носители должны быть размещены в единой системе горизонтальных и вертикальных осей (рис. 12).
- 2) Информационные носители должны быть соразмерны и расположены в единой горизонтальной или вертикальной оси.
- 3) Группы навигационных вывесок должны быть упорядочены в едином формате, имеющем четкие границы, структуру и стилистику наполнения в соответствии с архитектурным обликом здания.

Рис. 12.



Информационные носители, размещенные в единой системе на фасаде торгового центра

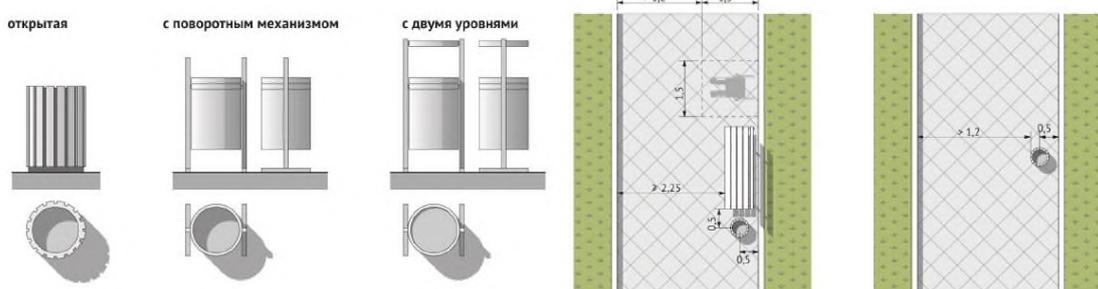
## 19. Размещение урн

Урны предназначены для поддержания чистоты муниципальных пространств. Частота и количество размещения таких элементов зависят от интенсивности использования территории. Не рекомендуется использование элементов темных оттенков. Урны должны быть оборудованы крышкой для предотвращения распространения неприятного запаха и для предотвращения попадания в них осадков (рис. 13).

1. Элементы должны быть прочно и надежно прикреплены к фундаментам при помощи бетонирования или анкерного крепления.
2. Урны должны иметь единый дизайн и цвет со всеми элементами уличной мебели (скамьями, фонарями и т. п.).
3. Урны следует оборудовать ведрами с отверстиями для отвода стоков или в виде сетчатой конструкции.
4. Урны следует защитить от попадания осадков. Крышку или дверцу урны рекомендуется снабдить резиновой прокладкой для смягчения удара.
5. В местах для курения урны должны оборудоваться пепельницами (возможно заполнение песком).
6. Внешняя поверхность урн должна быть рельефной/перфорированной для защиты от нанесения надписей граффити.

7. Все элементы для сбора мусора должны быть размещены так, чтобы не препятствовать основному пешеходному потоку, на минимальном расстоянии 0,5 м от пешеходного пути, вместе с другими элементами уличной мебели.
8. Урны с установленными на них пепельницами следует размещать на расстоянии 5 метров от окон жилых домов и входов в здания.
9. Урны чаще всего размещаются рядом с местами для сидения, входами в здания, на расстоянии 0,5 м от этих объектов.

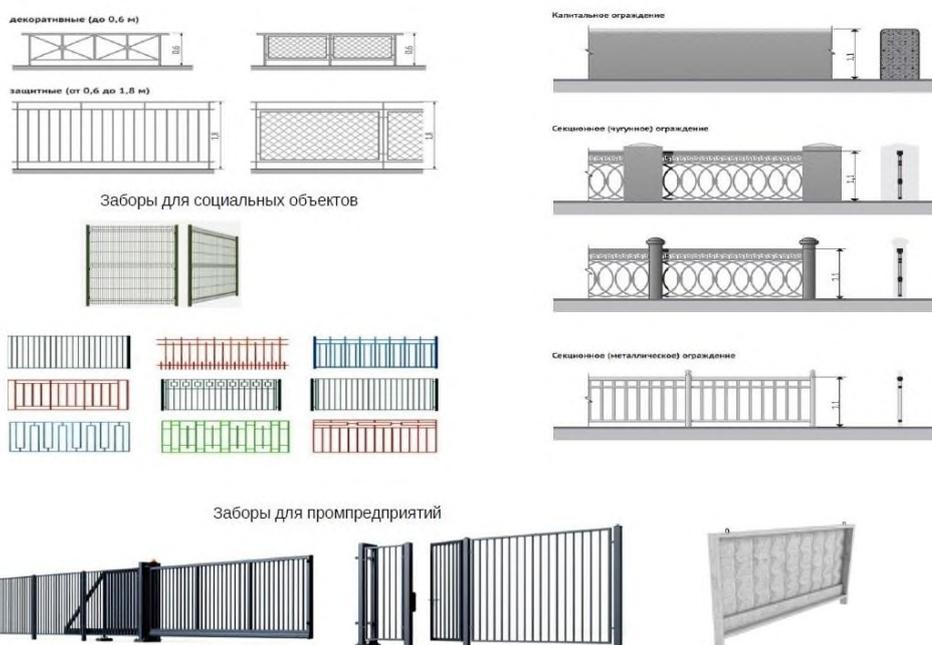
Рис. 13.



20. Ограждения (ограды, заборы)

Принципиальные схемы и высотные разбивки должны соответствовать представленным схемам, внешний вид может отличаться в результате согласования через паспорт фасада МО (рис. 14).

Рис. 14.



20.1. На территории Варгашинского муниципального округа установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, а также с учетом архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений.

20.2. Строительство или установка ограждений, в том числе газонных и тротуарных на территории Варгашинского муниципального округа осуществляется по согласованию с Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области. Самовольная установка ограждений не допускается.

20.3. В целях проведения работ по благоустройству предусматривается применение различных видов ограждений: по назначению (декоративные, защитные, ограждающие); по высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м); по виду материала их изготовления; по степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие); по степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

20.4. Высота ограждений не должна превышать 2,2 метров. При наличии специальных требований, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена.

20.5. В местах примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон, цветники и зеленые насаждения, устанавливаются защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м. Ограждения следует размещать на территории газона, цветника, зеленых насаждений с отступом от границы примыкания 0,2-0,3 м.

20.6. На территории населенных пунктов ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов и иных частных домовладений, выходящие на одну сторону центральных дорог, магистралей и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении, единой (гармоничной) цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме. Владельцы и арендаторы индивидуальных жилых домов, садовых домов могут производить ограждения выделенных им земельных участков высотой не более 2,2 метра со стороны улицы.

20.7. Установка ограждений из бытовых отходов и их элементов не допускается.

20.8. Применение ограждений из сетки-рабицы не допускается, за исключением ограждений индивидуальных жилых домов малой этажности и садовых участков, при условии использования полноценных секций в металлической раме.

20.9. Установка ограждений в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами не допускается. При использовании во внешней отделке ограждения строительного кирпича или строительных блоков необходимо производить их оштукатуривание и окраску, при этом столбы и

секции ограждения должны различаться по цвету (тону). Для внешней отделки ограждения рекомендуется использование облицовочного кирпича.

20.10. Установка ограждений (заборов) на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляется после образования земельного участка и осуществления в отношении него государственного кадастрового учета, по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников помещений в многоквартирном доме, исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий многоквартирных домов, а также с учетом архитектурно-художественных требований к внешнему виду ограждений. Ограждение может быть выполнено в виде металлической решетки, проницаемой для взгляда, установленной на стойках (металлических, бетонных или кирпичных). Применение сплошных ограждений со стороны улицы не допускается.

20.11. Основание ограждений (при наличии) должно быть выполнено из камня или бетона высотой не более 0,3 м. металлические элементы ограждения не должны иметь коррозии. Сплошные ограждения (заборы) должны быть чистыми, без повреждений, ограждения, расположенные в зоне жилой застройки, допускается окрашивать контрастным рисунком.

20.12. Запрещается устанавливать ограждения, шлагбаумы: в нарушение требований пожарной безопасности по обеспечению проезда к объектам, расположенным на земельном участке или прилегающих территориях, в местах, обеспечивающих проход пешеходов и проезд транспорта к территории общего пользования или к объектам, расположенным на прилегающих территориях, в том числе на основании сервитута.

20.13. На территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения - магистрали городского значения, тип ограждения подлежит обязательному согласованию с отделом архитектуры. Цветовое решение всех конструктивных элементов ограждения, в том числе навеса, стоек, должно быть выполнено в соответствии с внешним архитектурно-художественным обликом сложившейся застройки, а также предусмотренными колерами по согласованию с отделом архитектуры муниципального образования.

20.14. Размещение изображений на фасадах зданий, строений, сооружений (в том числе на сплошных ограждениях, заборах), расположенных на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения, границы которого определены в соответствии с Генеральным планом, без согласования с функциональным органом осуществляющим функции управления в сфере охраны объектов культурного наследия (достопримечательные места) запрещается.

20.15. Размещение изображений на фасадах зданий, строений, сооружений (в том числе на сплошных ограждениях, заборах), расположенных на иных территориях, допускается без согласования с функциональным органом осуществляющим функции управления в сфере охраны объектов культурного наследия, при условии уведомления органа архитектуры администрации муниципального образования о принятом решении, согласия собственника здания, строения, сооружения или иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, и быть письменно согласован в порядке, установленной администрацией. Цветографическое оформление ограждений должно быть максимально нейтрально к окружению, выполняется в соответствии со стилистикой окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства. Допустимы натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и подобные), за исключением случаев когда цвет установлен требованиями действующего законодательства.

20.16. Содержание заборов (ограждений), козырьков, твердых покрытий осуществляется собственниками, арендаторами, эксплуатирующими организациями, а также застройщиками производящими строительные работы. В случае установки ограждений, в том числе, строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, объектов озеленения, автомобильных дорог, при применении для производства работ автотранспорта, обязательно согласование такой установки с администрацией, правообладателями автомобильных дорог, подразделением ГИБДД МВД Российской Федерации, к компетенции которого относится надзор и специальные разрешительные функции в области безопасности дорожного движения на данной территории.

20.17. При размещении заборов (ограждений) высотой от 1,1 м до 3 м в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы указанных подземных сооружений.

20.18. При производстве работ по строительству и реконструкции, а также в зонах интенсивного пешеходного движения, при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные ограждения зеленых насаждений высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

Приложение 2 к Правилам благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

### **Требования к объемно-планировочным и колористическим решениям фасадов зданий, строений, сооружений на территории Варгашинского муниципального округа**

1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий, строений и сооружений.

2. Зона регулирования предусматривает режим использования территории, в том числе:

1) учет конкретных особенностей размещения нового строительства относительно памятников и сохранение их взаимосвязи;

2) обязательное согласование строительных и иных работ на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия с региональным органом охраны объектов культурного наследия (пункт 3 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»);

3) обязательное согласование с отделом строительства, архитектуры и градостроительства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений при строительстве или реконструкции, а также проведении текущего или капитального ремонта эксплуатируемых зданий, строений, сооружений при условии изменения фасада здания, заборов и оград.

4) Категории объектов, регулируемые данной статьей:

1) проектируемые и реконструируемые объекты капитального строительства;

2) входные группы;

3) объекты некапитального строительства;

4) нестационарные торговые объекты;

5) объекты, в отношении которых планируется проведение текущего или капитального ремонта (при условии изменения архитектурного облика фасада здания), изменение фасада здания и колористических решений, а также отдельных элементов и частей, размещение архитектурно-художественной подсветки объекта, размещение малых архитектурных форм;

6) проектируемые или реконструируемые здания, строения, сооружения, ограждения (заборы и ограды);

7) размещение элементов рекламы, вывесок и информационных стендов.

5. Цветовые оттенки колористической палитры в данной зоне, представлены в таблице «Колористическая палитра зоны регулирования застройки» как колористический вариант для окрашивания основной поверхности фасада, элементов фасада, оттенки для колористического решения кровли и ее доборных элементов, элементов водоотведения, оконных и дверных конструкций, входных групп, цоколя, дополнительных элементов фасада, ограждений (оград и заборов), (таблица 1).

6. К внешнему архитектурному и колористическому решению ограждений предъявляются такие же требования, как и к фасадам зданий, строений и сооружений (таблица 1).

7. При изменении фасадных решений объектов, расположенных в зоне регулирования строгого режима А, представляющих архитектурную ценность и вписанных в историческую среду (кроме объектов культурного наследия), отдельно стоящих или блокированных к объектам культурного наследия, должны быть сохранены и восстановлены архитектурные элементы фасада, цветовая гамма, материал отделки фасада, возможно изменение материала отделки фасада при условии сохранения внешнего облика здания, характерного объектам культурного наследия, расположенным в визуальном радиусе восприятия (не более 100 м) от данного объекта.

8. К изменению фасадных решений объектов, расположенных в зоне регулирования строгого режима А, представляющих архитектурные традиции «советского функционализма» и зданий, не представляющие архитектурной и исторической ценности, кроме зданий, блокированных к объектам культурного наследия, применимы следующие требования:

- комплексный подход к формированию облика фасада;
- сохранение или подчинение пропорций фасада к рядом стоящим зданиям и сооружениям;
- формирование фасадного решения данного объекта, как фона или массы исторической архитектурной среды;
- отсутствие цветowych пятен и контрастных колористических решений;
- отсутствие глухих стен и укрупненных пропорций фасадов, обращенных к улично-дорожной сети или открытым городским пространствам;

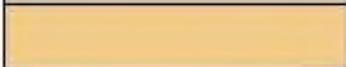
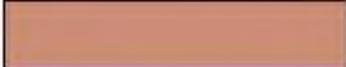
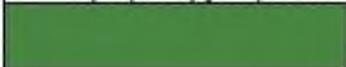
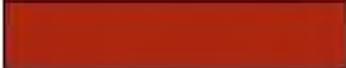
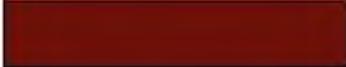
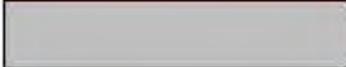
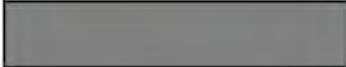
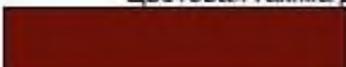
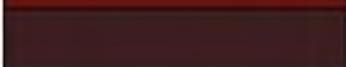
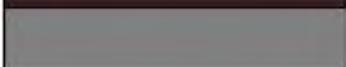
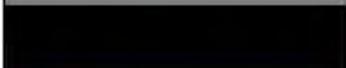
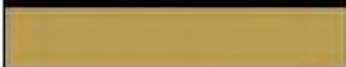
- отсутствие рекламных и информационных вывесок, занимающих больше 1/6 части фасада;
- отсутствие фрагментарной отделки.

9. Материалы не допустимы в фасадных решениях, применяемых в данной зоне:

- ПВХ и алюминиевый сайдинг (кроме объектов ИЖС);
- профилированный металлический лист (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях);
- неокрашенные асбесто - цементные листы;
- древесные листовые материалы;
- самоклеющиеся пленки;
- баннерная ткань (сетка);
- композитные материалы, алюминиевые кассеты (за исключением случаев, указанных в подпункте 3,4,6 пункта 4).

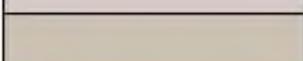
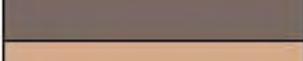
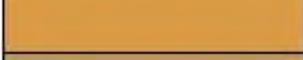
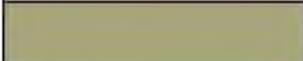
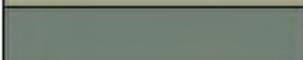
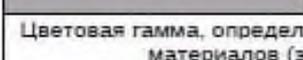
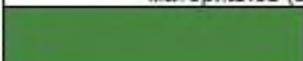
Таблица 1

Колористическая палитра зоны регулирования застройки		
Цветовая гамма, определяющая цвет основной поверхности фасада		
Примерный оттенок цвета	NCS	RAL
	S 0300 N	RAL - 9010 Белый
	S 1502-R	RAL - 7047 Телегей 4
	S 2005 Y80R	RAL - 7044 Серый шёлк
	S 0510 Y10R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S 1005 Y20R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S 0505 Y40R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S 1020 Y30R	RAL - 1014 Слоновая кость
	S 1040 Y20R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S 2030 Y 40R	RAL - 3012 Бежево-красный

	S1005-Y50R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S0907-Y90R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S1505-Y80R	RAL - 9002 Светло-серый
	S2005-Y20R	RAL - 7032 Галечный серый
	S2005-Y20R	RAL - 1002 Песочно-жёлтый
	S1010-Y40R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S1515-Y80R	RAL - 3015 Светло-розовый
	S2020-Y40R	RAL - 1001 Бежевый
	S 2040-Y 70R	RAL - 3012 Бежево-красный
	S2050-Y50R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S2020-G90Y	RAL - 1000 Зелено-бежевый
	S3020-G70Y	RAL - 1019 Серо-бежевый
	S2040-G70Y	RAL - 1024 Охра жёлтая
Цветовая гамма, определяющая цвет стальных элементов с полимерным покрытием, выполненных из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, кровля и др.)		
		RAL - 6005 Зеленый мох
		RAL - 6002 Газонная трава, зеленый лист
		RAL - 3005 Вишневый, красное вино
		RAL - 3011 Терракотовый
		RAL - 3009 Красная окись
		RAL - 7004 Серый сигнальный
		RAL - 7005 Серая мышь
		RAL - 9010 Белый
Цветовая гамма для элементов ковки и сквозных (ажурных) металлических ограждений и		
		RAL - 3009 Красная окись
		RAL - 8017 Коричневый темный
		RAL - 7005 Серая мышь
		RAL - 9011 Графитно-чёрный
	краска «Металлик» золотая	

Колористка объектов может быть дополнительно согласована с использованием иных оттенков, не предусмотренных колористической палитрой, при условии проведения общественных обсуждений.

Примерный оттенок цвета	NCS	RAL
	S 0300 N	RAL - 9010 Белый
	S 1502-R	RAL - 7047 Телегей 4
	S 2005 Y80R	RAL - 7044 Серый шёлк
	S 0510 Y10R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S 1005 Y20R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S 0505 Y40R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S 1020 Y30R	RAL - 1014 Слоновая кость
	S 1040 Y20R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S 2030 Y 40R	RAL - 3012 Бежево-красный

	S1005-Y50R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S0907-Y90R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S1505-Y80R	RAL - 9002 Светло-серый
	S2005-Y20R	RAL - 7032 Галечный серый
	S2005-Y20R	RAL - 1002 Песочно-жёлтый
	NCS - S 0560-G90Y	RAL 1018 Цинково-желтый
	S1010-Y40R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S1515-Y80R	RAL - 3015 Светло-розовый
	S6005-Y50R	RAL - 7006 Бежево-серый
	S2020-Y40R	RAL - 1001 Бежевый
	S 2040-Y 70R	RAL - 3012 Бежево-красный
	S2050-Y50R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S2040-G70Y	RAL - 1024 Охра жёлтая
	S2020-G90Y	RAL - 1000 Зелено-бежевый
	S3020-G70Y	RAL - 1019 Серо-бежевый
	S5010 G10Y	RAL - 7033 Цементно-серый
	S3005 R50B	RAL - 9006 Бело-алюминиевый
Цветовая гамма, определяющая цвет стальных элементов с полимерным покрытием, выполненных из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, элементы кровли, заборы и др.)		
		RAL - 6005 Зеленый мох
		RAL - 6002 Газонная трава, зеленый лист
		RAL - 3003 Красный рубин
		RAL - 3005 Вишневый, красное вино
		RAL - 3011 Терракотовый
		RAL - 3009 Красная окись
		RAL - 8017 Коричневый темный
		RAL - 5021 Морская вода, синяя вода
		RAL - 7004 Серый сигнальный
		RAL - 7005 Серая мышь
		RAL - 9010 Белый

### Зона современной застройки

1. Категории объектов, регулируемые данной статьей:

- 1) проектируемые и реконструируемые объекты капитального строительства, ограждения (заборы и ограды);
- 2) входные группы;
- 3) объекты некапитального строительства;
- 4) нестационарные торговые объекты;
- 5) объекты, в отношении которых планируется проведение текущего или капитального ремонта (при условии изменения фасада здания), изменение фасада здания и колористических решений, а также отдельных элементов и частей, размещение архитектурно-художественной подсветки объекта, размещение малых архитектурных форм;
- 6) размещение элементов рекламы, вывесок и информационных стендов.

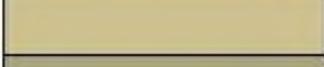
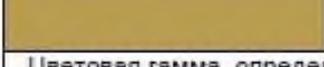
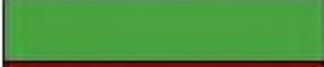
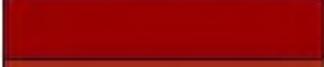
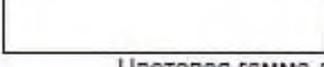
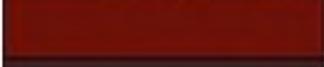
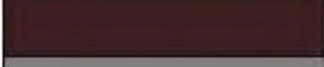
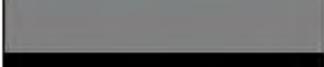
2. Цветовые оттенки колористической палитры в данной зоне, представлены в таблице «Колористическая палитра зоны регулирования современной застройки» как точный колористический вариант для окрашивания поверхности фасада, элементов фасада, оттенки для колористического решения кровли и ее элементов, элементов водоотведения, оконных и дверных конструкций, элементов ограждения, входных групп, цоколя, дополнительных элементов фасада (таблица 2).

3. К внешнему архитектурному решению ограждения (ограды, забора) предъявляются такие же требования, как и к фасадам зданий, строений и сооружений расположенным в данной зоне (кроме производственных территорий).

Таблица 2

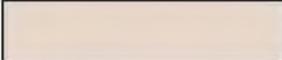
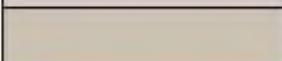
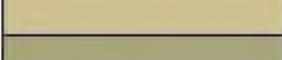
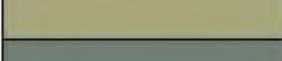
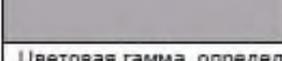
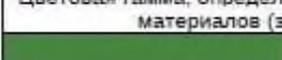
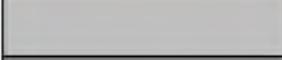
Колористическая палитра зоны регулирования современной застройки

Цветовая гамма, определяющая цвет основной поверхности фасада		
Примерный оттенок цвета	NCS	RAL
	S 0300 N	RAL - 9010 Белый
	S 1502-R	RAL - 7047 Телегрей 4
	S 2005 Y80R	RAL - 7044 Серый шёлк
	S 0510 Y10R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S 1005 Y20R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S 0505 Y40R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S 1020 Y30R	RAL - 1014 Слоновая кость
	S 1040 Y20R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S 2030 Y 40R	RAL - 3012 Бежево-красный

	S1005-Y50R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S0907-Y90R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S1505-Y80R	RAL - 9002 Светло-серый
	S2005-Y20R	RAL - 7032 Галечный серый
	S2005-Y20R	RAL - 1002 Песочно-желтый
	S1010-Y40R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S1515-Y80R	RAL - 3015 Светло-розовый
	S2020-Y40R	RAL - 1001 Бежевый
	S 2040-Y 70R	RAL - 3012 Бежево-красный
	S2050-Y50R	RAL - 1034 Пастельно-желтый
	S2020-G90Y	RAL - 1000 Зелено-бежевый
	S3020-G70Y	RAL - 1019 Серо-бежевый
	S2040-G70Y	RAL - 1024 Охра желтая
Цветовая гамма, определяющая цвет стальных элементов с полимерным покрытием, выполненных из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, кровля и др.)		
		RAL - 6005 Зеленый мох
		RAL - 6002 Газонная трава, зеленый лист
		RAL - 3005 Вишневый, красное вино
		RAL - 3011 Терракотовый
		RAL - 3009 Красная окись
		RAL - 7004 Серый сигнальный
		RAL - 7005 Серая мышь
		RAL - 9010 Белый
Цветовая гамма для элементов ковки и сквозных (ажурных) металлических ограждений и		
		RAL - 3009 Красная окись
		RAL - 8017 Коричневый темный
		RAL - 7005 Серая мышь
		RAL - 9011 Графитно-черный
	краска «Металлик» золотая	

Колористка объектов может быть дополнительно согласована с использованием иных оттенков, не предусмотренных колористической палитрой, при условии проведения общественных обсуждений.

Примерный оттенок цвета	NCS	RAL
	S 0300 N	RAL - 9010 Белый
	S 1502-R	RAL - 7047 Телегей 4
	S 2005 Y80R	RAL - 7044 Серый шёлк
	S 0510 Y10R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S 1005 Y20R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S 0505 Y40R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S 1020 Y30R	RAL - 1014 Слоновая кость
	S 1040 Y20R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S 2030 Y 40R	RAL - 3012 Бежево-красный

	S1005-Y50R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S0907-Y90R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S1505-Y80R	RAL - 9002 Светло-серый
	S2005-Y20R	RAL - 7032 Галечный серый
	S2005-Y20R	RAL - 1002 Песочно-жёлтый
	NCS - S 0560-G90Y	RAL 1018 Цинково-желтый
	S1010-Y40R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S1515-Y80R	RAL - 3015 Светло-розовый
	S6005-Y50R	RAL - 7006 Бежево-серый
	S2020-Y40R	RAL - 1001 Бежевый
	S 2040-Y 70R	RAL - 3012 Бежево-красный
	S2050-Y50R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S2040-G70Y	RAL - 1024 Охра жёлтая
	S2020-G90Y	RAL - 1000 Зелено-бежевый
	S3020-G70Y	RAL - 1019 Серо-бежевый
	S5010 G10Y	RAL - 7033 Цементно-серый
	S3005 R50B	RAL - 9006 Бело-алюминиевый
Цветовая гамма, определяющая цвет стальных элементов с полимерным покрытием, выполненных из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, элементы кровли, заборы и др.)		
		RAL - 6005 Зеленый мох
		RAL - 6002 Газонная трава, зеленый лист
		RAL - 3003 Красный рубин
		RAL - 3005 Вишневый, красное вино
		RAL - 3011 Терракотовый
		RAL - 3009 Красная окись
		RAL - 8017 Коричневый темный
		RAL - 5021 Морская вода, синяя вода
		RAL - 7004 Серый сигнальный
		RAL - 7005 Серая мышь
		RAL - 9010 Белый

Зона современной застройки

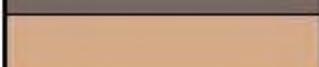
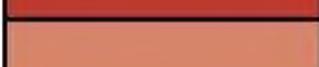
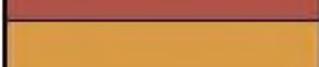
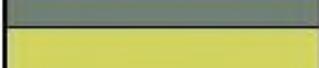
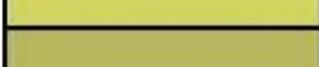
1. Категории объектов, регулируемые данной статьей:

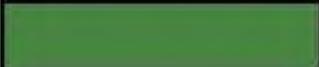
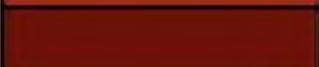
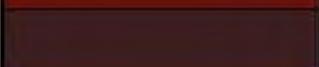
- 1) проектируемые и реконструируемые объекты капитального строительства, ограждения (заборы и ограды);
  - 2) входные группы;
  - 3) объекты некапитального строительства;
  - 4) нестационарные торговые объекты;
  - 5) объекты, в отношении которых планируется проведение текущего или капитального ремонта (при условии изменения фасада здания), изменение фасада здания и колористических решений, а также отдельных элементов и частей, размещение архитектурно-художественной подсветки объекта, размещение малых архитектурных форм;
  - 6) размещение элементов рекламы, вывесок и информационных стендов.
2. Цветовые оттенки колористической палитры в данной зоне, представлены в таблице «Колористическая палитра зоны регулирования современной застройки» как точный колористический вариант для окрашивания поверхности фасада, элементов фасада, оттенки для колористического решения кровли и ее элементов, элементов водоотведения, оконных и дверных конструкций, элементов ограждения, входных групп, цоколя, дополнительных элементов фасада (таблица 2).
3. К внешнему архитектурному решению ограждения (ограды, забора) предъявляются такие же требования, как и к фасадам зданий, строений и сооружений расположенным в данной зоне (кроме производственных территорий).

Таблица 2

Колористическая палитра зоны регулирования современной застройки

Примерный оттенок цвета	NCS	RAL
	S 0300 N	RAL - 9010 Белый
	S 1502-R	RAL - 7047 Телегей 4
	S 2005 Y80R	RAL - 7044 Серый шёлк
	S 0510 Y10R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S 1005 Y20R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S 0505 Y40R	RAL - 9001 Кремово-белый
	S 1020 Y30R	RAL - 1014 Слоновая кость
	S 1040 Y20R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S 2030 Y 40R	RAL - 3012 Бежево-красный
	S1005-Y50R	RAL - 1013 Жемчужно-белый
	S0907-Y90R	RAL - 9001 Кремово-белый

	S1505-Y80R	RAL - 9002 Светло-серый
	S2005-Y20R	RAL - 7032 Галечный серый
	S2005-Y20R	RAL - 1002 Песочно-жёлтый
	NCS - S 0560-G90Y	RAL 1018 Цинково-желтый
	S1010-Y40R	RAL - 1015 Светлая слоновая кость
	S1515-Y80R	RAL - 3015 Светло-розовый
	S6005-Y50R	RAL - 7006 Бежево-серый
	S2020-Y40R	RAL - 1001 Бежевый
	S1070-Y50R	RAL - 2008 Ярко-красно-оранжевый
	S2070-Y80R	RAL - 2002 Альпий
	S 2040-Y 70R	RAL - 3012 Бежево-красный
	S3050-Y80R	RAL - 3033 Перламутрово-розовый
	S2050-Y50R	RAL - 1034 Пастельно-жёлтый
	S2020-G90Y	RAL - 1000 Зелено-бежевый
	S3020-G70Y	RAL - 1019 Серо-бежевый
	S5010 G10Y	RAL - 7033 Цементно-серый
	S1050-G70Y	RAL - 1002 Песочно-жёлтый
	S2040-G70Y	RAL - 1024 Охра жёлтая
	S 3050-G20Y	RAL 6017 Майский зеленый
	NCS - S 1075-G20Y	RAL 6018 Желто-зеленый
	NCS - S 3060-G	RAL 6024 Транспортный зеленый
	S2020 B50G	RAL - 6034 Пастельно-бирюзовый
	S2030-B10G	RAL - 5024 Пастельно-синий
	S1040-B90G	RAL - 6027 Светло-зелёный
	S1020-B	RAL - 5018 Бирюзово-синий
	S3005 R50B	RAL - 9006 Бело-алюминиевый
	S3010-R20B	RAL - 4009 Пастельно-фиолетовый
	S 9000-N	RAL - 9011 Графитно-чёрный

Цветовая гамма, определяющая цвет стальных элементов с полимерным покрытием, выполненным из профилирующих материалов (элементы водосточной системы, отливы, козырьки, покрытия крыши и другие элементы)	
	RAL - 6005 Зеленый мох
	RAL - 6002 Газонная трава, зеленый лист
	RAL - 3003 Красный рубин
	RAL - 3005 Вишневый, красное вино
	RAL - 3011 Терракотовый
	RAL - 3009 Красная окись
	RAL - 8017 Коричневый темный
	RAL - 5021 Морская вода, синяя вода
	RAL - 5002 Ультрамарин голубой
	RAL - 5005 Синий сигнальный
	RAL - 7004 Серый сигнальный
	RAL - 7005 Серая мышь
	RAL - 9010 Белый
	RAL - 9011 Графитно-чёрный

Приложение 3 к Правилам благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

ПРОЕКТ

\_\_\_\_\_ дата

\_\_\_\_\_ номер

**ПАСПОРТ  
КОЛОРИСТИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ФАСАДА  
ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ)  
В \_\_\_\_\_**

Адрес объекта: \_\_\_\_\_

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес объекта: \_\_\_\_\_

2. Наименование и название объекта \_\_\_\_\_

3. Год постройки \_\_\_\_\_  
(построенного объекта, планируемого к строительству объекта, реконструируемого объекта, капитальный ремонт объекта)

4. Объект культурного наследия: \_\_\_\_\_  
(является/ не является, расположен на территории объект культурного наследия, в охранной зоне объекта культурного наследия)

5. Вид работ по объекту:  
1) новое строительство;

- 2) капитальный ремонт:  
- с устройством «Вентилируемых фасадов»;  
- с устройством штукатурных фасадов.
- 3) ремонт и окраска фасадов (реконструкция).

6. Правоустанавливающая документация: \_\_\_\_\_

7. Заказчик (наименование, телефон): \_\_\_\_\_

8. Особые условия: \_\_\_\_\_

**Паспорт не дает право на производство работ.**

Исполнитель \_\_\_\_\_ м.п.

Подпись \_\_\_\_\_

### СВЕДЕНИЕ ОБ ОБЪЕКТЕ (существующие/проектные)

#### 1. Градостроительная характеристика.

1.1. Расположение объекта в структуре населенного пункта (в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Варгашинского муниципального округа и альбомом колористических решений): \_\_\_\_\_

1.2. Расположение объекта в структуре квартала: (в соответствии с альбомом колористических решений):  
доминанта-  
акцент  
элемент-

1.3. Функциональная территориальная зона (в соответствии с генеральным планом МО Варгашинского муниципального округа):  
жилая-  
общественная-  
коммунальная-  
промышленная-  
смешанная-

1.4. Функциональное зонирование.

На территории \_\_\_\_\_ выделяются следующие виды функциональных зон:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- производственная и коммунально-складская зоны;
- зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона рекреационного назначения;
- зона особо охраняемых территорий;
- зона режимных объектов;
- зона специального назначения.

#### 2. Функциональное назначение объекта:

- жилое-
- нежилое-

#### 3. Архитектурно-художественная характеристика.

Объект: \_\_\_\_\_

Год постройки: \_\_\_\_\_

Этажность: \_\_\_\_\_

Материалы существующих ограждающих конструкций (заполняется на существующий объект):

##### Кровля:

- металлический кровельный лист \_\_\_\_\_
- металлочерепица \_\_\_\_\_
- иное \_\_\_\_\_

##### Стены:

- облицовочный кирпич \_\_\_\_\_
- кирпич, штукатурка \_\_\_\_\_
- навесная панель \_\_\_\_\_
- бетонный блок \_\_\_\_\_
- металлическая утепленная панель \_\_\_\_\_
- иное \_\_\_\_\_

##### Ограждение балконов и лоджий:

- металлическая панель (металлический профиль) \_\_\_\_\_
- металлическая решетка \_\_\_\_\_
- пластиковая панель (пластиковый профиль) \_\_\_\_\_
- асбестоцементная панель \_\_\_\_\_
- иное \_\_\_\_\_

##### Оконные блоки (переплет):

- деревянные \_\_\_\_\_
- алюминиевые \_\_\_\_\_
- пластиковые \_\_\_\_\_
- иное \_\_\_\_\_

##### Дверные блоки:

- деревянные \_\_\_\_\_
- металлические \_\_\_\_\_
- пластиковые \_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_

**Отделка существующих ограждающих конструкций:**

**Кровля:**

оцинковка \_\_\_\_\_

окраска \_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_

**Стены:**

облицовочный кирпич \_\_\_\_\_

окраска \_\_\_\_\_

облицовка керамогранитной плиткой \_\_\_\_\_

облицовка керамической плиткой \_\_\_\_\_

облицовка композитными панелями - облицовка металлическими панелями \_\_\_\_\_

облицовка натуральным камнем \_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_

**Ограждение балконов и лоджий:**

окраска \_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_

**Оконные блоки (переплет):**

окраска \_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_

**Дверные блоки:**

окраска \_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_

**Существующее состояние колористического решения фасадов:**

кровля \_\_\_\_\_

стены \_\_\_\_\_

элементы стен \_\_\_\_\_

ограждение балконов и лоджий \_\_\_\_\_

оконные блоки \_\_\_\_\_

дверные блоки \_\_\_\_\_

цоколь \_\_\_\_\_

**4. Местоположение объекта в структуре населенного пункта** \_\_\_\_\_

(выполняется схема с нанесением объекта в структуре \_\_\_\_\_ и прилегающей территории)

**5. Фотофиксация объекта**

Вид 1

Вид 2

**6. Фотофиксация окружающей застройки (среды)**

Вид 3

Вид 4

**КОЛОРЕСТИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ**

(М 1:50, 1:100, 1:200)

(выполняется чертеж фасадов с колористическим решением)

**ОКРАСКА И ОТДЕЛКА**

в соответствии с колористическим решением фасадов

СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ					
№	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам: RAL, NCS	Примечание

1.	Кровля				
2.	Ограждение кровли				
3.	Трубы водостока				
4.	Подоконные сливы				
<b>ПОВЕРХНОСТИ СТЕН</b>					
№	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам: RAL, NCS	Примечание
1.	Стены				
2.	Карниз				
3.	Пилястры				
4.	Наличники				
5.	Ограждение балконов				
6.	Цоколь				
<b>ЗАПОЛНЕНЕ ПРОЕМОВ</b>					
№	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам: RAL, NCS	Примечание
1.	Оконный проем				
2.	Дверной проем				
3.	Слуховое окно				
4.	Вентиляционный проем				
<b>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>					
№	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам: RAL, NCS	Примечание
1.	Площадка входа				
2.	Лестница				
3.	Пандус				
4.	Ограждение лестниц и пандуса				
5.	Козырек				
6.	Ограждающая конструкция тамбура				
7.	Фриз тамбура				
<b>ЗАБОР/ОГРАЖДЕНИЕ</b>					
№	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Марка цвета по палитрам: RAL, NCS	Примечание
1.	Столбы, цоколь, заполненные проемы				

**СВЕДЕНИЯ О КОРРЕКТИРОВКЕ ПАСПОРТА**

№	Дата проведения корректировки колористического решения	Адрес колористического решения	Обоснование	Примечание
1.				
2.				
3.				

Приложение 4 к Правилам благоустройства территории  
Варгашинского муниципального округа Курганской области

**Паспорт объекта благоустройства**

\_\_\_\_\_ наименование (вид) объекта благоустройства;

\_\_\_\_\_ адрес объекта благоустройства;

\_\_\_\_\_ год создания объекта благоустройства

\_\_\_\_\_ площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;

\_\_\_\_\_ информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (например: категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);

\_\_\_\_\_ информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;

\_\_\_\_\_ информация о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;

\_\_\_\_\_ информация о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;

\_\_\_\_\_ иная информация, характеризующая объект благоустройства.

Ситуационный план.

Фототаблица.

Приложение 5 к Правилам благоустройства территории  
Варгашинского муниципального округа Курганской области

**Перечень работ  
по благоустройству и периодичность их выполнения**

№ п/п	Вид работы	Периодичность выполнения
<b>Работы по содержанию объектов благоустройства</b>		
1.	Осмотр элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправности и иных несоответствий требованиям технических норм и правил	Ежедневно
2.	Исправление повреждений отдельных элементов благоустройства	По мере необходимости
3.	Уход за деревьями, кустарниками, газонами, цветниками	По мере необходимости
4.	Сгребание и вывоз листьев и органического мусора (общегородской субботник)	Не реже 2 раз (весной и осенью)
5.	Уборка опавших листьев	Ежедневно в период интенсивного листопада
6.	Санитарная очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора	Один раз весной и далее по мере накопления мусора (но не менее 4 раз в весенне-летний период)
7.	Очистка, окраска и (или) побелка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений)	По мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год
8.	Мойка мусоросборников, урн	Не реже одного раза в неделю
9.	Дезинфекция мусоросборников, урн	Один раз в месяц (весенне-летний период)
10.	Окраска и побелка мусоросборников, урн	Не менее двух раз в год (весной и осенью)
11.	Уборка территорий (полив, подметание, удаление мусора)	По мере необходимости
12.	Очищение контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий от мусора	По мере необходимости
13.	Очистка урн	Систематически по мере их наполнения
14.	Вывоз и опорожнение мусоросборников, в том числе бункеров, предназначенных для сбора отходов, крупногабаритного и другого мусора	Согласно утвержденным графикам
16.	Очистка объектов наружного освещения от грязи	1 раз в месяц
17.	Очистка крыш, козырьков, входов, балконов, лоджий от мусора и грязи	По мере необходимости, но не реже 2 раз в год (весной и осенью)
18.	Покос травы	1 раз в две недели в весенне-летний период
19.	Сброс снега с крыш с наружным водостоком, отчистка от снега желобов на скатных крышах, очистка снежных навесов, наледи и сосулек с крыш, балконов, лоджий и козырьков	Систематически с момента их образования
20.	Обработка проезжей части сельских дорог противогололедными препаратами	С началом снегопада и (или) появлением гололеда
21.	Посыпка тротуаров, пандусов и лестниц в противогололедными препаратами в зимний период	При образовании скользкости
22.	Уборка наледи с водоразборных колонок	В течение суток с момента образования
23.	Очистка стен фасадов, дверей, иных элементов здания от печатной продукции, надписей	Постоянно
24.	Очистка информационных конструкций от грязи и мусора	По мере загрязнения,

		но не реже двух раз в год
<b>Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства</b>		
1.	Восстановление и замена покрытий и их конструктивных элементов	По мере необходимости
2.	Установка, замена, окраска, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов	По мере необходимости
3.	Замена мусоросборников, урн, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами	По мере необходимости
4.	Текущий ремонт зеленых насаждений	По мере необходимости
5.	Ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений	По мере необходимости
6.	Ремонт, замена, установка указателей, наименований улиц, переулков, площадей, номеров домов, номеров подъездов	По мере необходимости
7.	Ремонт и замена водостоков, сливов	По мере необходимости
8.	Ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования детских игровых, спортивных, хозяйственных площадок, площадок для отдыха граждан	По мере необходимости
9.	Восстановление объектов наружного освещения, окраска опор наружного освещения	По мере необходимости, но не реже одного раза в два года
10.	Замена вышедших из строя ламп	При необходимости
11.	Снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадка деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарная обрезка растений, удаление поросли, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран	При необходимости
<b>Работы по созданию новых объектов благоустройства</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Виды работ</b>	
1.	Ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, установка малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений)	
2.	Работы по созданию озелененных территорий: посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке	
3.	Мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области	
<b>Работы по содержанию прилегающей территории</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Вид работы</b>	<b>Периодичность выполнения</b>
1.	Содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе: 1) очистка и подписание прилегающей территории; 2) мойка прилегающей территории; 3) посыпка и обработка прилегающей территории противогололедными средствами; 4) укладка свежеснеговывпавшего снега в валы или кучи; 5) текущий ремонт.	По мере необходимости  по мере необходимости  при образовании скользкости  в течение суток с момента выпадения снега по мере необходимости
2.	Содержание газона, в том числе: 1) прочесывание поверхности железными граблями; 2) покос травостоя; 3) сгребание и уборка скошенной травы и листья; 4) очистка от мусора; 5) полив.	По мере необходимости

3.	Содержание деревьев и кустарников, в том числе: 1) обрезка сухих сучьев и мелкой суши; 2) сбор срезанных ветвей; 3) прополка и рыхление приствольных лунок; 4) полив в приствольные лунки.	По мере необходимости
4.	Содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ: 1) очистка; 2) текущий ремонт.	По мере необходимости

## КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 29 марта 2024 года № 22  
р.п. Варгаши

#### **Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также утверждение ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей, перечня индикаторов риска**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Верхнесуерской сельской Думой от 23 сентября 2021 года № 45 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

2) решение Верхнесуерской сельской Думы от 26 октября 2021 года № 52 «О внесении изменений в решение Верхнесуерской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 45 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области»»;

3) решение Верхнесуерской сельской Думой от 31 января 2022 года № 4 «О внесении изменений в решение Верхнесуерской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 45 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области»»;

4) решение Верхнесуерской сельской Думой от 27 декабря 2021 года № 63 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

5) решение Варгашинской поселковой Думы от 24 сентября 2021 года № 27 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского поссовета»;

6) решение Варгашинской поселковой Думы от 28 октября 2021 года № 31 «О внесении изменений в решение Варгашинской поселковой Думы от 24 сентября 2021 года № 27 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского поссовета»»;

7) решение Варгашинской поселковой Думы от 28 января 2022 года № 4 «О внесении изменений в решение Варгашинской поселковой Думы от 24 сентября 2021 года № 27 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского поссовета»»;

8) решение Мостовской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 43 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

9) решение Мостовской сельской Думы от 26 октября 2021 года № 55 «О внесении изменений в решение Мостовской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 43 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»»;

10) решение Мостовской сельской Думы от 31 января 2022 года № 5 «О внесении изменений в решение Мостовской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 43 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»»;

11) решение Мостовской сельской Думы от 27 декабря 2021 года № 67 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

12) решение Шастовской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 30 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Шастовского сельсовета»;

13) решение Шастовской сельской Думы от 26 октября 2021 года № 37 «О внесении изменений в решение Шастовской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 30 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Шастовского сельсовета»»;

14) решение Шастовской сельской Думы от 31 января 2022 года № 3 «О внесении изменений в решение Шастовской сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 30 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Шастовского сельсовета»»;

15) решение Шастовской сельской Думы от 27 декабря 2021 года № 47 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Шастовского сельсовета»;

16) решение Южной сельской Думы от 23 сентября 2021 года № 28 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Южного сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

17) решение Южной сельской Думы от 26 октября 2021 года № 33 «О внесении изменений в решение Южной сельской думы от 23 сентября 2021 года № 28 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Южного сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

18) решение Южной сельской Думы от 31 января 2022 года № 1 «О внесении изменений в решение Южной сельской думы от 23 сентября 2021 года № 28 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Южного сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

19) решение Южной сельской Думы от 30 декабря 2021 года № 45 «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Южного сельсовета Варгашинского района Курганской области».

3. Утвердить ключевые показатели муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области и их целевые (плановые) значения согласно приложению 2 к настоящему решению.

4. Утвердить перечень индикативных показателей муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению 3 к настоящему решению.

5. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению 4 к настоящему решению.

6. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области по бюджету экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

Председатель Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области

Э.В. Тимофеев

Первый заместитель  
Главы Варгашинского муниципального округа

М.М. Ошнурова

Приложение 1 к решению Думы муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также утверждение ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей, перечня индикаторов риска»

## **Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

### **I. Общие положения**

1. Настоящее Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Положение) устанавливает порядок организации и осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - муниципальный контроль).

Муниципальный контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2. Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденных решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее - обязательные требования);

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

3. Муниципальный контроль осуществляется Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области, в лице отдела строительства, архитектуры и градостроительства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Контрольный орган).

4. Должностным лицом, уполномоченным на принятие решения о проведении контрольных мероприятий, является Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области, а в случае его отсутствия, на основании Устава Варгашинского муниципального округа Курганской области – первый заместитель Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Уполномоченное должностное лицо).

5. От имени Контрольного органа муниципальный контроль осуществляется должностным лицом, в лице начальника отдела строительства, архитектуры и градостроительства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

6. Контрольный орган осуществляет муниципальный контроль за соблюдением обязательных требований, установленных пунктом 5 настоящего Положения, а также за исполнением решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий, исполнением предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами Контрольного органа в пределах их компетенции.

7. Полномочия, указанные в пункте 6 настоящего Положения, осуществляются Контрольным органом в отношении объектов муниципального контроля.

8. Объектами муниципального контроля (далее - объекты контроля) являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) объекты благоустройства и элементы благоустройства, определенные Правилами благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

9. Контрольный орган обеспечивает учет объектов контроля в рамках осуществления муниципального контроля путем внесения сведений об объектах контроля в информационные системы, создаваемые в соответствии с требованиями статьи 17 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ).

10. Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный контроль, при осуществлении муниципального контроля имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ.

11. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется, плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля не проводятся.

12. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) выявление признаков нарушения Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области;

2) поступление в Контрольный орган от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, общественных объединений, граждан, из средств массовой информации сведений о действиях (бездействии), которые могут свидетельствовать о наличии нарушения Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) отсутствие у Контрольного органа информации об исполнении в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного мероприятия.

## **II. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

13. Профилактические мероприятия проводятся Контрольным органом в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

При осуществлении муниципального контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

14. Профилактические мероприятия осуществляются на основании ежегодной программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - программа профилактики), разрабатываемой Контрольным органом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Также могут проводиться профилактические мероприятия, не предусмотренные указанной программой профилактики.

Программа профилактики утверждается постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области не позднее 20 декабря года, предшествующего году реализации программы профилактики, и размещается на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет» (далее - официальный сайт) в течение пяти дней со дня утверждения.

15. В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом Уполномоченному должностному лицу для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

16. При осуществлении Контрольным органом муниципального контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование.

17. Информирование осуществляется Контрольным органом по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте и в средствах массовой информации.

Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на официальном сайте сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

18. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережение объявляется Контрольным органом не позднее тридцати календарных дней со дня получения указанных сведений.

19. Предостережение составляется по форме, утвержденной Приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» (далее - Приказ Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151), и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

20. В случае объявления Контрольным органом предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в срок не позднее пятнадцати календарных дней со дня получения им предостережения.

21. Возражение должно содержать следующую информацию:

- 1) наименование Контрольного органа, в который направляется возражение;
- 2) наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;
- 3) дату и номер предостережения;
- 4) доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;
- 5) дату получения предостережения контролируемым лицом;
- 6) личную подпись и дату.

22. В случае необходимости в подтверждение своих доводов контролируемое лицо прилагает к возражению соответствующие документы либо их заверенные копии.

23. Возражение направляется контролируемым лицом в бумажном виде почтовым отправлением в Контрольный орган, либо в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью контролируемого лица, лица, уполномоченного действовать от имени контролируемого лица, на указанный в предостережении адрес электронной почты Контрольного органа, либо иными указанными в предостережении способами.

24. Возражение рассматривается Контрольным органом в течение двадцати календарных дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов Уполномоченное должностное лицо аннулирует направленное ранее предостережение или корректирует сроки принятия контролируемым лицом мер для обеспечения соблюдения обязательных требований с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

25. Повторное направление возражения по тем же основаниям не допускается.

26. Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом Контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется без взимания платы.

27. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального контроля;
- 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц Контрольного органа;
- 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Контрольным органом в рамках контрольных мероприятий.

28. Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом в следующих случаях:

- 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- 2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

29. При осуществлении консультирования должностное лицо Контрольного органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

30. В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Контрольного органа, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенной в рамках контрольного мероприятия экспертизы.

31. Информация, ставшая известной должностному лицу Контрольного органа в ходе консультирования, не может использоваться Контрольным органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

32. Контрольный орган осуществляет учет консультираний, который проводится посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирования, форма которого утверждается постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

33. В случае поступления в Контрольный орган пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения, подписанного Уполномоченным должностным лицом.

### **III. Организация и осуществление муниципального контроля**

34. Муниципальный контроль на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

35. Внеплановые контрольные мероприятия осуществляются Контрольным органом только после согласования с органами прокуратуры.

36. Муниципальный контроль осуществляется Контрольным органом посредством организации проведения следующих внеплановых мероприятий:

- 1) документарная проверка, выездная проверка, инспекционный визит, рейдовый осмотр - при взаимодействии с контролируемыми лицами;
- 2) выездное обследование, наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) - без взаимодействия с контролируемыми лицами.

37. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

38. При осуществлении муниципального контроля взаимодействием Контрольного органа с контролируемыми лицами являются:

- 1) встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между инспектором и контролируемым лицом или его представителем;
- 2) запрос документов, иных материалов;
- 3) присутствие инспектора в месте осуществления деятельности контролируемого лица (за исключением случаев присутствия инспектора на общедоступных производственных объектах).

39. Контрольные мероприятия, осуществляемые при взаимодействии с контролируемым лицом, проводятся Контрольным органом по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ.

40. Внеплановые контрольные мероприятия, за исключением проводимых без взаимодействия с контролируемыми лицами, проводятся путем совершения инспектором и лицами, привлекаемыми к проведению контрольного мероприятия, следующих контрольных действий:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) истребование документов;
- 5) инструментальное обследование;
- 6) экспертиза.

41. Для проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документарной проверки, принимается решение Контрольного органа, подписанное уполномоченным должностным лицом Контрольного органа, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Федерального закона № 248-ФЗ.

В отношении проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования не требуется принятие решения о проведении данного контрольного мероприятия, предусмотренного настоящим пунктом.

42. Контрольные мероприятия проводятся инспекторами, указанными в решении Контрольного органа о проведении контрольного мероприятия.

При необходимости Контрольный орган привлекает к проведению контрольных мероприятий экспертов, экспертные организации и специалистов с учетом требований, установленных статьями 33 и 34 Федерального закона № 248-ФЗ.

43. По окончании проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, инспектор составляет акт контрольного мероприятия (далее также - акт) по форме, утвержденной Приказом Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151.

44. В случае если по результатам проведения такого мероприятия выявлено нарушение обязательных требований, в акте должно быть указано, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено.

В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, в акте указывается факт его устранения.

45. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, должны быть приобщены к акту.

46. Заполненные при проведении контрольного мероприятия проверочные листы должны быть приобщены к акту.

47. Оформление акта производится на месте проведения контрольного мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия, если иной порядок оформления акта не установлен Правительством Российской Федерации.

48. Результаты контрольного мероприятия, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

49. Контрольный орган в случае выявления при проведении контрольного мероприятия нарушений контролируемым лицом обязательных требований в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее - предписание) с указанием разумных сроков их устранения, но не более шести месяцев (при проведении документальной проверки предписание направляется контролируемому лицу не позднее пяти рабочих дней после окончания документальной проверки) и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о запрете эксплуатации объектов муниципального контроля и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;

3) при выявлении в ходе контрольного мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

50. Форма предписания утверждается постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

приказом директора Контрольного органа.

51. Контролируемое лицо до истечения срока исполнения предписания уведомляет Контрольный орган об исполнении предписания с приложением документов и сведений, подтверждающих устранение выявленных нарушений обязательных требований.

52. По истечении срока исполнения контролируемым лицом предписания, принятого в соответствии с подпунктом 1 пункта 49 настоящего Положения, либо при представлении контролируемым лицом до истечения указанного срока документов и сведений, представление которых установлено указанным предписанием, либо в случае получения информации в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) Контрольный орган оценивает исполнение предписания на основании представленных документов и сведений, полученной информации.

В случае исполнения контролируемым лицом предписания Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление об исполнении предписания.

53. Если указанные документы и сведения контролируемым лицом не представлены или на их основании, либо на основании информации, полученной в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), невозможно сделать вывод об исполнении предписания, Контрольный орган оценивает исполнение указанного предписания путем проведения документальной проверки.

В случае если проводится оценка исполнения предписания, принятого по итогам выездной проверки, допускается проведение выездной проверки.

54. В случае если по итогам проведения контрольного мероприятия, предусмотренного пунктом 51 настоящего Положения, Контрольным органом будет установлено, что предписание не исполнено или исполнено ненадлежащим образом, он вновь выдает контролируемому лицу предписание, предусмотренное подпунктом 1 пунктом 49 настоящего Положения, с указанием новых сроков его исполнения.

При неисполнении предписания в установленные сроки Контрольный орган принимает меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством Российской Федерации.

55. Для фиксации инспекторами и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных действий, доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации, проводимые должностными лицами, уполномоченными на проведение контрольного мероприятия.

56. Решение о необходимости использования фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иных способов фиксации доказательств нарушений обязательных требований при осуществлении контрольных мероприятий принимается должностным лицом Контрольного органа самостоятельно.

57. Для фиксации доказательств нарушений обязательных требований могут быть использованы любые имеющиеся в распоряжении технические средства фотосъемки, аудио- и видеозаписи.

58. Проведение фотосъемки, аудио- и видеозаписи осуществляется с обязательным уведомлением контролируемого лица.

59. Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками. Точки и направления фотографирования обозначаются на схеме объекта контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие. Фотографирование и видеозапись, используемые для фиксации доказательств соблюдения (нарушения) обязательных требований при проведении контрольных мероприятий, должны проводиться в условиях достаточной освещенности.

Аудио- и видеозапись осуществляется в ходе проведения контрольного мероприятия непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

60. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи, геодезических и картометрических измерений и использованных для этих целей технических средств отражается в акте, составляемом по результатам контрольного мероприятия, и протоколе, составляемом по результатам контрольного действия, проводимого в рамках контрольного мероприятия.

61. Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи являются приложением к акту контрольного мероприятия.

62. Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

63. Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющиеся контролируемыми лицами, вправе представить в Контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольных мероприятий в случаях:

1) временной нетрудоспособности;

2) необходимости явки по вызову (извещениям, повесткам) судов, правоохранительных органов, военных комиссариатов;

3) избрания в соответствии с Уголовно-процессуальным кодексом Российской Федерации меры пресечения, исключающей возможность присутствия при проведении контрольных мероприятий;

4) нахождения в служебной командировке.

64. При поступлении информации проведение контрольных мероприятий переносится Контрольным органом на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица.

#### **IV. Контрольные мероприятия**

65. Под документарной проверкой понимается контрольное мероприятие, которое проводится по месту нахождения Контрольного органа и предметом которого являются исключительно сведения, содержащиеся в документах контролируемых лиц, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, а также документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и решений Контрольного органа.

66. В случае если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении Контрольного органа, вызывает обоснованные сомнения, либо эти сведения не позволяют оценить исполнение контролируемым лицом обязательных требований, Контрольный орган направляет в адрес контролируемого лица требование представить иные необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы.

67. В течение десяти рабочих дней со дня получения данного требования контролируемое лицо обязано направить в Контрольный орган указанные в требовании документы.

Срок проведения документарной проверки не может превышать десяти рабочих дней.

В указанный срок не включается период с момента направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Контрольный орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые пояснения в письменной форме до момента представления указанных пояснений в Контрольный орган.

67. В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

1) истребование документов;

2) получение письменных объяснений.

68. В ходе проведения контрольного мероприятия инспектор вправе предъявить (направить) контролируемому лицу требования о представлении необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований документов и (или) их копий, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации.

69. Контролируемое лицо в срок, указанный в требовании о представлении документов, направляет истребуемые документы в Контрольный орган либо незамедлительно ходатайством в письменной форме уведомляет инспектора о невозможности представления документов в установленный срок с указанием причин и срока, в течение которого контролируемое лицо может представить истребуемые документы.

70. Письменные объяснения могут быть запрошены инспектором от контролируемого лица или его представителя, свидетелей.

Указанные лица предоставляют инспектору письменные объяснения, которые оформляются путем составления письменного документа в свободной форме.

71. Инспектор вправе собственноручно составить письменные объяснения со слов должностных лиц или работников организации, гражданина, являющихся контролируемыми лицами, их представителей, свидетелей. В этом случае указанные лица знакомятся с объяснениями, при необходимости дополняют текст, делают отметку о том, что инспектор с их слов записал верно, и подписывают документ, указывая дату и место его составления.

72. Оформление акта производится по месту нахождения Контрольного органа в день окончания проведения документарной проверки.

73. Акт направляется Контрольным органом контролируемому лицу в срок не позднее пяти рабочих дней после окончания документарной проверки в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ, и непосредственно после его оформления в органы прокуратуры в порядке, установленном Федеральным законом № 248-ФЗ.

74. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

75. Выездная проверка может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

76. Выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным:

1) удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении Контрольного органа или в запрашиваемых им документах и объяснениях контролируемого лица;

2) оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им объектов контроля обязательным требованиям без выезда на указанное в пункте 74 настоящего Положения место и совершения необходимых контрольных действий, предусмотренных в рамках иного вида контрольных мероприятий.

77. Контрольный орган уведомляет контролируемое лицо о проведении выездной проверки не позднее чем за двадцать четыре часа до ее начала путем направления контролируемому лицу копии решения о проведении выездной проверки в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

78. Инспектор при проведении выездной проверки предъявляет контролируемому лицу (его представителю) служебное удостоверение, копию решения о проведении выездной проверки, а также сообщает учетный номер контрольного мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий.

79. Срок проведения выездной проверки не может превышать десять рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия.

80. Перечень допустимых контрольных действий в ходе выездной проверки:

- 1) осмотр;
- 2) истребование документов;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) инструментальное обследование.

81. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя и (или) с применением видеозаписи.

82. По результатам осмотра инспектором составляется протокол осмотра.

83. При осуществлении осмотра в случае выявления нарушений обязательных требований инспектор вправе для фиксации доказательств нарушений обязательных требований использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись, иные способы фиксации доказательств в порядке, установленном пунктами 54 - 61 настоящего Положения.

84. Инструментальное обследование осуществляется инспектором или специалистом, имеющим допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

85. По результатам инструментального обследования инспектором или специалистом составляется протокол инструментального обследования, в котором указываются:

- 1) дата и место его составления;
- 2) должность, фамилия и инициалы инспектора или специалиста, составившего протокол;
- 3) сведения о контролируемом лице;
- 4) предмет обследования, используемое специальное оборудование и (или) технические приборы, методики инструментального обследования;

5) результат инструментального обследования, нормируемое значение показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования;

6) выводы о соответствии этих показателей установленным нормам;

7) иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования.

86. Представление контролируемым лицом истребуемых документов, письменных объяснений осуществляется в соответствии с пунктами 68 - 70 настоящего Положения.

87. По окончании проведения выездной проверки инспектор составляет акт выездной проверки.

88. Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте проверки.

89. При оформлении акта в случае проведения выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- и видеосвязи, информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи в акте проверки не отражается.

90. В случае если проведение выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения выездной проверки, инспектор составляет акт о невозможности проведения выездной проверки с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольного мероприятия в порядке, предусмотренном частями 4 и 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.

91. В этом случае инспектор вправе совершить контрольные действия в рамках указанного периода проведения выездной проверки в любое время до завершения проведения выездной проверки.

92. Инспекционный визит проводится путем взаимодействия с конкретным контролируемым лицом и (или) владельцем (пользователем) производственного объекта.

93. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

94. В ходе инспекционного визита могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) инструментальное обследование;

5) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

95. Инспекционный визит проводится без предварительного уведомления контролируемого лица и собственника производственного объекта.

96. Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать один рабочий день.

97. Под рейдовым осмотром понимается контрольное мероприятие, проводимое в целях оценки соблюдения обязательных требований по использованию (эксплуатации) производственных объектов, которыми владеют, пользуются или управляют несколько лиц, находящиеся на территории, на которой расположено несколько контролируемых лиц.

98. Рейдовый осмотр проводится в отношении любого числа контролируемых лиц, осуществляющих владение, пользование или управление производственным объектом.

99. В ходе рейдового осмотра могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) истребование документов;
- 5) инструментальное обследование;
- 6) экспертиза.

100. Срок проведения рейдового осмотра не может превышать десяти рабочих дней. Срок взаимодействия с одним контролируемым лицом в период проведения рейдового осмотра не может превышать один рабочий день.

101. При проведении рейдового осмотра инспекторы вправе взаимодействовать с находящимися на производственных объектах лицами.

102. В случае если в результате рейдового осмотра были выявлены нарушения обязательных требований, инспектор на месте проведения рейдового осмотра составляет акт в отношении каждого контролируемого лица, допустившего нарушение обязательных требований.

103. Выездное обследование проводится в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

104. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

105. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах может осуществляться осмотр.

106. Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

107. Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день, если иное не установлено Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

108. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные подпунктами 1 и 2 пункта 47 настоящего Положения.

109. Под наблюдением за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) понимается сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у Контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети "Интернет", иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

110. При наблюдении за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) на контролируемых лиц не могут возлагаться обязанности, не установленные обязательными требованиями.

111. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Контрольным органом могут быть приняты решения, установленные статьей 74 Федерального закона № 248-ФЗ.

#### V. Досудебное обжалование

112. Решение Контрольного органа и действия (бездействие) его должностных лиц могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

113. Досудебный порядок подачи жалоб, установленный Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», при осуществлении муниципального контроля не применяется.

Приложение 2 к решению Думы муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также утверждение ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей, перечня индикаторов риска»

Ключевые показатели муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области и их целевые (плановые) значения

Таблица

№ п/п	Ключевые показатели	Целевые значения
1.	Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований	70%
2.	Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) Контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий	0%
3.	Процент отмененных результатов контрольных мероприятий	0%

Приложение 3 к решению Думы муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также утверждение ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей, перечня индикаторов риска»

Индикативные показатели муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

Таблица

№ п/п	Индикативные показатели
1.	Количество проведенных внеплановых контрольных мероприятий, ед.
2.	Количество выявленных нарушений обязательных требований, ед.
3.	Количество поступивших возражений в отношении акта контрольного мероприятия, ед.

Приложение 4 к решению Думы муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также утверждение ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей, перечня индикаторов риска»

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения проверок по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области являются:

1) выявление признаков нарушения Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области;

2) наличие в течение года обращений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации об имеющихся нарушениях (признаках нарушений) обязательных требований контролирующего лица;

3) наличие в течение одного года 3 постановлений по делу об административных правонарушениях о назначении административного наказания за нарушения обязательных требований в сфере благоустройства на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, вынесенных в отношении контролирующего лица;

4) получение информации об открытии на объекте благоустройства (в непосредственной близости от границ объекта благоустройства) контролирующего лица разрешения на проведение земляных работ, установку временных ограждений и размещение временных объектов, уведомления о проведении работ без разрешения, уведомления о производстве аварийных восстановительных работ;

5) получение информации об истечении сроков проведения работ в соответствии с разрешением на проведение земляных работ, установку временных ограждений и разрешения временных объектов, уведомлением о проведении работ без разрешения, уведомлением о производстве аварийных восстановительных работ;

6) наличие информации о нахождении у контролирующего лица на объекте (элементе благоустройства) благоустройства признаков подтопления территорий.

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 ноября 2023 года № 377

р. п. Варгаши

**О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», закон Курганской области от 3 октября 2022 года № 71 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Варгашинского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование – Варгашинский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 апреля 2023 года № 11 «О правопреемстве органов местного самоуправления Варгашинского муниципального округа Курганской области», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года № 32 «Об утверждении СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок взимания платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить плату, взимаемую с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского муниципального округа Курганской области в размере 111 рублей в день.

3. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области:

1) от 23 октября 2018 года № 949 «О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского района»;

2) от 15 марта 2019 года № 120 «О внесении изменений в постановление Администрации Варгашинского района от 23 октября 2018 года № 949 «О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского района»»;

3) от 2 апреля 2020 года № 154 «О внесении изменения в постановление Администрации Варгашинского района от 23 октября 2018 года № 949 «О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского района»»;

4) от 5 апреля 2021 года № 159 «О внесении изменения в постановление Администрации Варгашинского района от 23 октября 2018 года № 949 «О плате, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского района»».

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

5. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, начальника управления по социальной политике.

Глава Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

В.Ф. Яковлев

Приложение к постановлению  
Администрации Варгашинского  
муниципального округа Курганской  
области  
от 29 ноября 2023 года №377  
«О плате, взимаемой с родителей  
(законных представителей) за присмотр  
и уход за детьми, осваивающими  
образовательные программы дошкольного  
образования в муниципальных  
образовательных организациях Варгашинского  
муниципального округа Курганской области»

**Порядок взимания платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского муниципального округа Курганской области**

1. Настоящий Порядок взимания платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Образовательные организации) определяет порядок взимания платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в Образовательных организациях.

2. Размер платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в Образовательных организациях (далее – родительская плата) устанавливается постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

3. Родители (законные представители) вносят родительскую плату в установленном размере ежемесячно до 15 числа текущего месяца через банковские учреждения в соответствии с договором, заключенным между родителями (законными представителями) и Образовательной организацией в следующем порядке:

- 30 процентов от установленного размера родительской платы вносят независимо от количества дней посещения ребенком Образовательной организации;
- 70 процентов от установленного размера родительской платы вносятся с учетом перерасчета за дни фактического посещения ребенком Образовательной организации.

Часть внесенной родительской платы за дни непосещения ребенком Образовательной организации:

- засчитывается при оплате за следующий месяц;
- возвращается родителям (законным представителям) в случае выбытия ребенка из Образовательной организации.

Начисление родительской платы производится Финансовым управлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области до 5 числа месяца, следующего за отчетным, согласно календарному графику работы Образовательной организации и табелю учета посещаемости детей за предыдущий месяц, который предоставляется руководителем Образовательной организации не позднее 27 числа, следующего за отчетным.

Родительская плата не взимается при непосещении ребенком Образовательной организации по уважительной причине. К уважительным причинам непосещения ребенком Образовательной организации относятся:

- 1) период болезни ребенка, подтвержденный справкой медицинского учреждения;
- 2) карантин в Образовательной организации, объявленный в установленном действующим законодательством порядке;
- 3) летний оздоровительный период (июнь-август) по заявлению родителей (законных представителей) о непосещении ребенком Образовательной организации в данный период;

4) период отпусков родителей (законных представителей) по заявлению родителей (законных представителей) о не посещении ребенком образовательной организации в данный период;

5) закрытие Образовательной организации на ремонтные и (или) аварийные работы;

6) прекращение или приостановление деятельности Образовательной организации;

7) период введения режима повышенной готовности, чрезвычайной ситуации в соответствии с действующим законодательством.

В этих случаях взимание родительской платы осуществляется за фактические дни посещения.

Родительская плата за период отсутствия ребенка в Образовательной организации без уважительной причины (в иных случаях, не предусмотренных настоящим пунктом) производится из расчета 30 процентов от установленного размера родительской платы за каждый день непосещения на одного ребенка.

4. В случае невнесения, неполного или несвоевременного внесения родительской платы, Образовательная организация в установленном порядке может обратиться с соответствующим иском в суд.

5. Основанием для освобождения родителей (законных представителей), имеющих детей-инвалидов, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей с туберкулезной интоксикацией от родительской платы являются поданные на имя руководителя Образовательной организации заявление и следующие документы:

- 1) заключение (справка) федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы об инвалидности ребенка;
- 2) свидетельство о смерти родителей или единственного родителя;
- 3) договор или постановление органа опеки и попечительства о назначении опеки над ребенком;
- 4) заключение (справка) органа здравоохранения о туберкулезной интоксикации ребенка.

В случае выявления недостоверности сведений (документов), представленных родителями (законными представителями) для подтверждения права на получение льгот указанных в настоящем пункте Образовательная организация вправе обратиться в суд с иском о взыскании недополученных сумм родительской платы за присмотр и уход в Образовательных организациях.

6. Предоставление инвалидам мер социальной поддержки осуществляется на основании сведений об инвалидности, содержащихся в федеральном реестре инвалидов, а в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов, на основании представленных заявителем документов.

7. Информация об обеспечении питанием за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области льготных категорий, указанных в пункте 5 настоящего Порядка взимания платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Варгашинского муниципального округа Курганской области размещается в единой государственной информационной системе социального обеспечения в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178 – ФЗ «О государственной социальной помощи».

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 марта 2024 года № 157  
р.п. Варгаши

**Об утверждении Порядка предоставления бесплатного двухразового питания и выплаты денежной компенсации на обеспечение двухразовым питанием воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях Варгашинского муниципального округа Курганской области, реализующих образовательные программы дошкольного образования**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 65 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», законом Курганской области от 3 октября 2022 года № 71 «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Варгашинского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование – Варгашинский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 апреля 2023 года № 11 «О правопреемстве органов местного самоуправления Варгашинского муниципального округа Курганской области», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 № 32 «Об утверждении СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок предоставления бесплатного двухразового питания и выплаты денежной компенсации на обеспечение двухразовым питанием воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях Варгашинского муниципального округа Курганской области, реализующих образовательные программы дошкольного образования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Варгашинского района Курганской области от 31 августа 2020 года № 470 «Об утверждении Порядка предоставления бесплатного двухразового питания и выплаты денежной компенсации на обеспечение двухразовым питанием воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях Варгашинского района, реализующих образовательные программы дошкольного образования».

3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, начальника управления по социальной политике.

Главы Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

В.Ф.Яковлев

Приложение к постановлению Администрации  
Варгашинского муниципального округа Курганской области  
От 14 марта 2024 года № 157

«Об утверждении Порядка предоставления бесплатного двухразового питания и выплаты денежной компенсации на обеспечение двухразовым питанием воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях Варгашинского муниципального округа Курганской области, реализующих образовательные программы дошкольного образования»

**Порядок предоставления бесплатного двухразового питания и выплаты денежной компенсации на обеспечение двухразовым питанием воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях Варгашинского муниципального округа Курганской области, реализующих образовательные программы дошкольного образования**

1. Настоящий Порядок предоставления бесплатного двухразового питания и выплаты денежной компенсации на обеспечение двухразовым питанием воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях Варгашинского муниципального округа Курганской области, реализующих образовательные программы дошкольного образования (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и устанавливает случаи и порядок предоставления бесплатного двухразового питания и выплаты денежной компенсации на обеспечения двухразовым питанием воспитанникам с ограниченными возможностями здоровья, обучающимся в муниципальных образовательных учреждениях Варгашинского муниципального округа Курганской области, реализующих образовательные программы дошкольного образования (далее – образовательные учреждения) за счет средств бюджета Варгашинского

муниципального округа Курганской области.

2. Право на получение бесплатного двухразового питания имеют воспитанники с ограниченными возможностями здоровья (далее воспитанники с ОВЗ), осваивающие адаптированные основные образовательные программы дошкольного образования в образовательных учреждениях.

3. Под бесплатным двухразовым питанием понимается предоставление воспитанникам с ОВЗ двухразового питания пять дней в неделю в виде завтрака и второго завтрака в образовательном учреждении за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Размер родительской платы за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в образовательных учреждениях, снижается на 35 % для родителей (законных представителей) воспитанников с ОВЗ.

4. Для предоставления бесплатного двухразового питания один из родителей (законных представителей) представляет в образовательное учреждение:

- 1) заявление согласно приложению к настоящему Порядку;
- 2) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя;

3) заключение психолого-медико-педагогической комиссии (далее – ПМПК), подтверждающее наличие у воспитанника недостатка в физическом и (или) психическом развитии, препятствующих получению образования без создания специальных условий.

Документы представляются в копиях с предъявлением подлинников для сверки.

5. Заявление родителя (законного представителя), указанное в настоящем Порядке, предоставляется в образовательное учреждение посредством электронной связи путем направления на электронную почту, указанную на официальном сайте соответствующего образовательного учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», письмом по средствам услуг почтовой связи или лично.

Решение о предоставлении бесплатного двухразового питания принимается распорядительным актом образовательного учреждения в течение пяти рабочих дней после подачи заявления на основании рекомендаций ПМПК.

6. Основанием для отказа в предоставлении воспитаннику с ОВЗ бесплатного двухразового питания являются:

- 1) предоставление родителями (законными представителями) неполного пакета документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;
- 2) предоставление неправильно оформленных или утративших силу документов;

3) несоответствие воспитанника требованиям, установленным в пункте 2 настоящего Порядка.

7. Решение об отказе в предоставлении воспитаннику с ОВЗ бесплатного двухразового питания оформляется распорядительным актом образовательного учреждения. Копия распорядительного акта об отказе в предоставлении воспитаннику с ОВЗ бесплатного двухразового питания направляется родителю (законному представителю) по средствам почтовой связи, либо иным способом, позволяющим подтвердить факт вручения в течение 5 рабочих дней с даты подачи заявления с указанием причины отказа.

8. Родитель (законный представитель) имеет право подать жалобу на решение о предоставлении двухразового питания, решение об отказе в предоставлении воспитаннику с ОВЗ бесплатного двухразового питания, действия (бездействия) образовательного учреждения, а так же на должностных лиц образовательного учреждения, в соответствии с действующим законодательством.

9. Приказом руководителя образовательного учреждения назначается ответственное лицо за организацию бесплатного двухразового питания воспитанников с ОВЗ.

Ответственное лицо за организацию бесплатного двухразового питания воспитанников с ОВЗ ведет ежедневный учет посещаемости воспитанников с ОВЗ по данным, представляемым ему ежедневно воспитателями образовательного учреждения.

10. Бесплатное двухразовое питание предоставляется воспитанникам с ОВЗ только в дни фактического посещения образовательного учреждения. В дни непосещения воспитанником с ОВЗ образовательного учреждения бесплатное двухразовое питание не предоставляется.

11. Денежная компенсация на организацию двухразового питания (далее денежная компенсация) предоставляется воспитанникам с ОВЗ получающим дошкольное образование на дому.

Денежная компенсация выплачивается одному из родителей (законных представителей) воспитанника с ОВЗ (далее - заявитель), в размере 38,85 рубля за один учебный день обучения на дому.

Размер денежной компенсации, указанный в настоящем пункте, ежегодно с 1 января подлежит индексации на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

12. Для получения денежной компенсации заявитель, проживающий совместно с воспитанником с ОВЗ, ежегодно до окончания текущего учебного года обращается в образовательное учреждение с заявлением о предоставлении денежной компенсации, согласно приложению к настоящему Порядку.

В случае возникновения оснований для получения денежной компенсации в течение учебного года заявление представляется с даты возникновения данных оснований.

13. Для предоставления денежной компенсации заявитель представляет в образовательное учреждение следующие документы:

- 1) заявление согласно приложению к настоящему Порядку;
- 2) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 3) заключение ПМПК, подтверждающее наличие у воспитанника недостатка в физическом и (или) психическом развитии, препятствующих получению образования без создания специальных условий;
- 4) копию документа, подтверждающего место пребывания (жительства) заявителя на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- 5) сведения о банковских реквизитах и номере лицевого счета заявителя, открытого в кредитной организации Российской Федерации на имя заявителя.

Копии документов предоставляются вместе с подлинниками или с заверенной копией в установленном порядке.

Документы, указанные в настоящем пункте, предоставляются в образовательное учреждение посредством электронной связи путем направления на электронную почту, указанную на официальном сайте соответствующего образовательного учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», письмом по средствам услуг почтовой связи или лично.

14. Решение о назначении денежной компенсации оформляется распорядительным актом образовательного учреждения в течение 5 рабочих дней со дня представления заявителем документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, при отсутствии оснований для отказа в назначении денежной компенсации.

15. Образовательное учреждение принимает решение об отказе в назначении денежной компенсации в случае, если:

- 1) для получения денежной компенсации обратилось лицо, не относящееся к категории граждан, указанных в пункте 12 настоящего Порядка;
- 2) заявителем представлен неполный пакет документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка;
- 3) в представленных заявителем документах содержатся недостоверные сведения.

Решение об отказе в назначении денежной компенсации оформляется распорядительным актом образовательного учреждения. Копия распорядительного акта об отказе в назначении денежной компенсации направляется заявителю по средствам почтовой связи, либо иным способом позволяющим подтвердить факт вручения в течение 5 рабочих дней с даты подачи заявления с указанием причины отказа.

16. В случае принятия образовательным учреждением решения о предоставлении денежной компенсации ее выплата устанавливается:

1) с начала учебного года и до окончания текущего учебного года для воспитанников с ОВЗ;

2) со дня, следующего за днем обращения заявителя за данной выплатой (за фактические учебные дни на дому) и до окончания текущего учебного года для воспитанников с ОВЗ в случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11 настоящего Порядка.

17. Предоставление денежной компенсации осуществляется образовательной организацией ежемесячно в течение текущего учебного года до 20 числа месяца, следующего за месяцем, за который она предоставляется.

18. Денежная компенсация выплачивается исходя из количества учебных дней на дому, воспитанника с ОВЗ, установленных локальными актами образовательного учреждения.

19. Предоставление денежной компенсации осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет заявителя, открытый в кредитной организации Российской Федерации на имя заявителя.

20. Предоставление денежной компенсации прекращается со дня наступления обстоятельств, указанных в пункте 24 настоящего Порядка, и выплачивается за фактические учебные дни обучения на дому образования в текущем месяце.

21. Денежная компенсация, излишне выплаченная заявителю вследствие непредставления или несвоевременного представления необходимых сведений, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения, подлежит удержанию из сумм последующих денежных компенсаций в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка, а при прекращении выплаты денежной компенсации возмещается получателем (по согласованию) добровольно.

22. Удержание излишне выплаченной суммы денежной компенсации производится при получении согласия заявителя в сроки, установленные уведомлением образовательного учреждения. В случае не предоставления заявителем согласия в установленные уведомления сроки удержание излишне выплаченных сумм из сумм последующих денежных компенсаций производится в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка.

23. В случае отказа заявителя от удержания излишне полученной суммы денежной компенсации из сумм последующих денежных компенсаций или от ее добровольного возврата она подлежит взысканию в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

24. Основаниями для прекращения выплаты денежной компенсации являются:

1) изменение формы обучения воспитанника с ОВЗ;

2) смерть заявителя;

3) лишение или ограничение родительских прав (прекращение прав и обязанностей опекуна или попечителя) заявителя;

4) обращение заявителя с заявлением о прекращении выплаты денежной компенсации.

25. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 24 настоящего Порядка, заявитель обязан сообщить о таких обстоятельствах в образовательное учреждение в течение 5 календарных дней со дня их наступления, за исключением подпункта 2 пункта 24 настоящего Порядка.

26. Выплата денежной компенсации осуществляется Отделом образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления денежных средств на банковский счет заявителя воспитанника с ОВЗ.

27. Отдел образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за перечисления денежных средств на банковский счет заявителя воспитанника с ОВЗ.

28. Заявитель имеет право подать жалобу на решение в назначении денежной компенсации, об отказе в назначении денежной компенсации, действия (бездействия) образовательного учреждения, а так же на должностных лиц образовательного учреждения, в соответствии с действующим законодательством.

29. Информация об обеспечении питанием за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области воспитанников с ОВЗ размещается в Государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178 – ФЗ «О государственной социальной помощи».

30. Финансовое обеспечение расходов, связанных с бесплатным двухразовым питанием воспитанников с ОВЗ в образовательных учреждениях и выплаты денежной компенсации производится за счет бюджетных ассигнований, предусматриваемых Отделом образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области путем доведения им лимитов бюджетных обязательств.

31. Финансовое обеспечение расходов, связанных с бесплатным двухразовым питанием воспитанников с ОВЗ в образовательных учреждениях и выплатой денежной компенсации заявителям воспитанников с ОВЗ получающих дошкольное образование на дому осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на указанные цели образовательному учреждению.

32. Контроль за целевым использованием средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляют Финансовое управление Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, Отдел образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в пределах своих полномочий.

Приложение  
к Порядку предоставления бесплатного  
двухразового питания и выплаты денежной  
компенсации на обеспечение двухразовым питанием  
воспитанникам с ограниченными возможностями  
здоровья, обучающимся в муниципальных  
образовательных учреждениях  
Варгашинского муниципального округа Курганской области,  
реализующих образовательные программы  
дошкольного образования

Заведующему (Директору) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование образовательного учреждения, ФИО)



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 марта 2024 года № 181  
р.п. Варгаши

### О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 28 июля 2023 года № 94 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности Варгашинского муниципального округа Курганской области, и внесение в них изменений», правилами землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р. п. Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14 февраля 2013 года № 4, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 22 апреля 2024 года в 10.00 часов по местному времени публичные слушания по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» по заявлению МТУ Росимущества в Челябинской и Курганских областях от 15 марта 2024 года № 1385, в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 45:03:020104:165, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Нестерова, 28, в территориальной зоне П-4 (Зона производственных объектов IV классов опасности) с видом использования - «Автомобильный транспорт».

Назначить основным докладчиком по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 45:03:020104:165, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Нестерова, 28, председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Варгашинского муниципального округа Курганской области:

1) организовать и провести в установленные сроки публичные слушания по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – проект);

2) 22 марта 2024 года направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Нестерова, 28;

3) обеспечить возможность ознакомления с проектом:

- с 22 марта 2024 года организовать выставку, экспозицию демонстративных материалов по проекту в кабинете № 103 в здании Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, расположенном по адресу: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22;

- граждане р.п. Варгаши, Курганской области, желающие подать заявки на участие в публичных слушаниях, а также внести предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут обратиться до 10.00 часов 22 апреля 2024 года по адресу: 641230, Курганская область, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22, кабинет № 103 (тел. 2-23-05), режим работы: понедельник – пятница (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 17.00 часов, перерыв – с 12.00 до 13.00 часов;

- осуществить прием предложений и замечаний по проекту с момента оповещения жителей р.п. Варгаши о времени и месте проведения публичных слушаний по проекту по адресу: 641230, Курганская область, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22, кабинет № 103 (тел. 2-23-05), до 10.00 часов 22 апреля 2024 года, режим работы: понедельник – пятница (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00 до 13.00 часов;

- обеспечить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения в течение пяти дней с момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа по строительству и гражданской защите.

Глава Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

В.Ф.Яковлев

Приложение к постановлению Администрации Варгашинского  
муниципального округа Курганской области от  
22 марта 2024 года № 181 «О назначении публичных слушаний по  
проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального  
округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка или  
объекта капитального строительства»

ПРОЕКТ

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**р.п. Варгаши**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, правилами землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р. п. Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14 февраля 2013 года № 4, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», состоявшихся \_\_\_\_\_, и рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Варгашинского муниципального округа Курганской области, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, на земельный участок с кадастровым номером 45:03:020104:165, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Нестерова, 28, в территориальной зоне П-4 (Зона производственных объектов IV классов опасности) с видом использования - «Автомобильный транспорт»
2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа по строительству и гражданской защите.

Глава Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

В.Ф.Яковлев

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 22 марта 2024 года № 184  
р.п. Варгаши**

**Об утверждении муниципальной программы Варгашинского муниципального округа Курганской области «Благоустройство территории Варгашинского муниципального округа Курганской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 сентября 2023 года №148 «О муниципальных программах Варгашинского муниципального округа Курганской области», Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Варгашинского муниципального округа Курганской области «Благоустройство территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившими силу:
  - 1) постановление Администрации Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области от 21 октября 2022 года № 393 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории муниципального образования Варгашинского поссовета»;
  - 2) постановление Администрации сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области от 14 июля 2020 года № 28 «Об утверждении муниципальной программы сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области «Благоустройство территории сельского поселения Верхнесуерского сельсовета»;
  - 3) постановление Администрации сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области от 10 декабря 2020 года № 7 «Об утверждении муниципальной программы сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области «Благоустройство территории сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;
  - 4) постановление Администрации Шастовского сельсовета Варгашинского района Курганской области от 25 октября 2022 года № 51 «Об утверждении муниципальной программы Шастовского сельсовета «Благоустройство территории Шастовского сельсовета»;
  - 5) постановление Администрации Южного сельсовета Варгашинского района Курганской области от 9 декабря 2022 года № 77 «Об утверждении муниципальной программы Южного сельсовета «Благоустройство территории Южного сельсовета на 2023-2025 годы».
3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Глава Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

В.Ф. Яковлев

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«Благоустройство территории Варгашинского муниципального округа  
Курганской области»**

**Раздел I. Паспорт муниципальной программы Варгашинского муниципального округа Курганской области**

Наименование Программы	Муниципальная программа Варгашинского муниципального округа Курганской области «Благоустройство территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель	Отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Отдел ЖКХ)
Соисполнители	Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Отдел строительства), отдел экономики, торговли и труда управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Отдел экономики), отдел сельского хозяйства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Отдел с/х), Варгашинский территориальный отдел Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Варгашинский ТО), Верхнесуерский территориальный отдел Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Верхнесуерский ТО), Мостовской территориальный отдел Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Мостовской ТО), Южный территориальный отдел Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Южный ТО), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства», организации и учреждения, расположенные на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (по согласованию), ГКУ «Центр занятости населения Белозерского и Варгашинского районов Курганской области» (по согласованию), физические лица, участвующие в мероприятиях по благоустройству территории (по согласованию)
Цель программы	Благоустройство территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области, направленное на повышение качества жизни населения
Задачи программы	1) озеленение территории и содержание зеленых насаждений р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области; 2) устройство контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов (далее –ТКО); 3) ликвидация несанкционированных свалок и предупреждение их образования; 4) содержание мест захоронения и погребения; 5) организация общественных работ; 6) благоустройство и содержание общественных территорий.
Целевые индикаторы программы	1) количество цветочной рассады, посаженной на территории парков, скверов; 2) количество устроенных контейнерных площадок для накопления ТКО; 3) количество участников в благоустройстве территорий.
Сроки реализации программы	2024 – 2026 гг.
Объемы бюджетных ассигнований	Объем финансирования программы 31350,50 тыс.руб., из них: - за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области – 29475,20 тыс. руб., из них по годам: 2024 г. - 12633,20 тыс. руб.; 2025 г. - 8329,50 тыс. руб.; 2026 г. - 8512,50 тыс. руб. - за счет средств областного бюджета – 1875,30 тыс. руб., из них по годам: 2024г. – 1875,30 тыс. руб.; 2025г. – 0,00 тыс. руб.; 2026г. – 0,00 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации	1) озеленение территории р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области; 2) устройство контейнерных площадок для накопления ТКО; 3) увеличение количества участников в благоустройстве территорий.

**Раздел II. Характеристика текущего состояния в сфере благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

Благоустройство территорий округа - важная составная часть его развития и одна из приоритетных задач органов местного самоуправления. Повышение уровня качества среды проживания и временного нахождения, является необходимым условием стабилизации и подъема экономики и повышения уровня жизни населения округа.

Варгашинский муниципальный округ включает в себя 53 населенных пункта. Населенные пункты удалены друг от друга и от административного центра р.п.Варгаши. В последние годы проводилась целенаправленная работа по благоустройству и социальному развитию населённых пунктов. В то же время в вопросах благоустройства территории Варгашинского муниципального округа имеется ряд проблем. Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на территории округа, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к качеству среды проживания и временного пребывания, а уровень их износа продолжает увеличиваться. Существующие финансово - экономические механизмы,обеспечивающие восстановление и ремонт имеющихся объектов благоустройства и инфраструктуры и строительство новых, недостаточно эффективны.

Необходимость обеспечения надлежащего содержания и улучшения состояния объектов благоустройства является одним из основных элементов развития территории округа.

Благоустройство территории округа, включает обеспечение мер, направленных на создание здоровых и удобных условий проживания населения, формирование благоприятной среды жизнедеятельности граждан, включает ряд мероприятий по улучшению

санитарно-гигиенических условий жизни, оздоровлению городской среды при помощи озеленения территории за счет устройства цветников, газонов, установки малых архитектурных форм.

Проблемой благоустройства территории округа является негативное отношение жителей к элементам благоустройства, низкий уровень культуры поведения жителей округа на улицах и во дворах, небрежное отношение к элементам благоустройства. Поддержание высокого уровня благоустройства напрямую зависит и от самих граждан, от степени их сознательности, желания и возможности помогать органам местного самоуправления.

Состояние зеленых насаждений за последние годы на территории округа из-за растущих антропогенных и техногенных нагрузок ухудшилось, кроме того, значительная их часть достигла периода естественного старения. Для улучшения и поддержания зеленых насаждений, устранения аварийной ситуации, придания зеленым насаждениям надлежащего декоративного облика требуется своевременное проведение работ по уходу за существующими насаждениями: вырезка поросли, декоративная обрезка, подсадка саженцев, разбивка клумб. Особое внимание следует уделять восстановлению зеленого фонда путем планомерной замены старых и аварийных насаждений, используя посадочный материал саженцев деревьев и декоративных кустарников.

Для решения проблем по благоустройству территории округа необходимо использовать программно-целевой метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарное состояние и улучшит внешний облик территории округа, предотвратит угрозу жизни безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

Программа является механизмом проведения на территории Варгашинского муниципального округа единой политики в благоустройстве муниципального округа, включает комплекс мероприятий, направленных на исполнение полномочий по обеспечению условий для привлекательного образа муниципального округа.

Таким образом, проблема низкого уровня благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области представляет собой широкий круг взаимосвязанных технических, экономических и организационных вопросов, решение которых должно опираться на последние достижения в данной области и учитывать соответствие уровня благоустройства общим направлениям социально-экономического развития территории Варгашинского муниципального округа Курганской области с учетом увеличения количества индивидуального жилищного строительства и транспортных средств.

### **Раздел III. Приоритеты и цели государственной политики в сфере благоустройства**

Программа разработана с учетом приоритетных направлений социально-экономического развития Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и конкретизирует целевые критерии развития благоустройства Варгашинского муниципального округа Курганской области на 2024 - 2026 годы.

### **Раздел IV. Цели и задачи Программы**

Основной целью данной Программы является благоустройство территории населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области, направленное на повышение качества жизни населения.

Для реализации данной цели необходимо решить следующие задачи:

- 1) озеленение территории и содержание зеленых насаждений р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- 2) устройство контейнерных площадок для накопления ТКО;
- 3) ликвидация несанкционированных свалок и предупреждение их образования;
- 4) содержание мест захоронения и погребения;
- 5) организация общественных работ;
- 6) благоустройство и содержание общественных территорий.

С целью улучшения эстетического облика территории Варгашинского муниципального округа Курганской области необходима также активизация работы организаций, предприятий, индивидуальных предпринимателей, владельцев индивидуальных жилых домов по благоустройству и озеленению прилегающих дворовых территорий, фасадов зданий, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства.

### **Раздел V. Сроки реализации Программы**

Срок реализации муниципальной программы рассчитан на 2024 – 2026 годы.

Мероприятия муниципальной программы реализуются в течение всего срока действия Программы.

Условиями досрочного прекращения действия Программы являются: досрочное выполнение Программы, снижение эффективности Программы.

### **Раздел VI. Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы**

Результаты реализации Программы предусматривают решение вопросов по повышению качества жизни населения на территории муниципального округа.

В результате реализации Программы ожидается:

- 1) озеленение территории р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- 2) устройство контейнерных площадок для накопления ТКО;
- 3) увеличение количества участников в благоустройстве территорий.

### **Раздел VII. Перечень мероприятий Программы**

Перечень мероприятий Программы приведен в приложении 1 к Программе.

### **Раздел VIII. Целевые индикаторы муниципальной программы**

В результате реализации Программы планируется достижение следующих значений целевых индикаторов:

Целевой индикатор	Базовый показатель 2023г., количество, штук	Количество, штук		
		2024	2025	2026
количество цветочной рассады, посаженной на территории парков, скверов	250	300	350	400
Количество устроенных контейнерных площадок для накопления ТКО	26	226	0	0
количество участников в благоустройстве территорий	530	600	700	800

## Раздел IX. Информация по ресурсному обеспечению Программы

Источниками финансирования Программы являются средства бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области и средства областного бюджета. Объем финансирования Программы за счет средств местного бюджета уточняется в соответствии с решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Выделение средств из областного бюджета (по согласованию) на реализацию мероприятий Программы осуществляется в соответствии постановлениями Правительства Курганской области от 22 марта 2024 года №67 «Об утверждении Правил предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Курганской области, возникающих при организации оплачиваемых общественных работ», от 22 марта 2024 года №68 «О распределении иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Курганской области, возникающих при организации оплачиваемых общественных работ, в 2024 году».

Информация по ресурсному обеспечению Программы изложена в приложении 2 к Программе.

Приложение 1  
к муниципальной программе Варгашинского муниципального округа  
Курганской области «Благоустройство территории Варгашинского  
муниципального округа Курганской области»

### Перечень мероприятий муниципальной программы Варгашинского муниципального округа Курганской области «Благоустройство территории Варгашинского муниципального округа Курганской области»

п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Срок реализации	Ожидаемый конечный результат
<b>1. Организационные мероприятия</b>				
1.1.	Разработка нормативных документов, необходимых для организации программы: - информирование населения по Правилам благоустройства через СМИ и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; - актуализация Правил благоустройства с учетом общественного запроса населения; - организация проведения осенних и весенних месячников по санитарной очистке, благоустройству и озеленению	Отдел ЖКХ, Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО, МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства», организации и учреждения, расположенные на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (по согласованию), физические лица, участвующие в мероприятиях по благоустройству территории (по согласованию)	2024-2026 год	Увеличение количества участников в благоустройстве территорий
1.2.	Привлечение субъектов предпринимательской деятельности и населения к благоустройству и озеленению территории Варгашинского муниципального округа Курганской области	Отдел ЖКХ, Отдел строительства, Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО	2024-2026 год	
1.3.	Закрепление объектов внешнего благоустройства общего пользования за предприятиями или организациями по договору (по согласованию)	Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО, МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства», организации и учреждения, расположенные на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (по согласованию)	2024-2026 год	
1.4.	Разработка нормативно-правовых актов по вопросам лесоустройства	Отдел с/х	2024 год	
1.5.	Организация работы комиссии по благоустройству и озеленению территории округа	Отдел ЖКХ	2024-2026 год	
1.6.	Организация конкурса по благоустройству по следующим номинациям: "Двор образцового содержания"; "Подъезд образцового содержания"; "Лучшая дворовая детская площадка"; "Лучшая частная	Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО, МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»	2024-2026 год	

п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Срок реализации	Ожидаемый конечный результат
	усадыба"; "Лучший двор детского сада"; "Лучший (ая) балкон/лоджия"; "Лучший (ая) цветник/клумба"; "Самое лучшее наружное новогоднее оформление организации, учреждения"; "Активный участник движения по благоустройству поселка"; "Самая благоустроенная территория образовательного учреждения"; "Самая благоустроенная территория организации, учреждения"; "Открытие года"			
1.7.	Оформление мест общего пользования к государственным праздникам		2024-2026 год	
1.8.	Наружное новогоднее оформление мест общего пользования световой иллюминацией		2024-2026 год	
<b>2. Иные мероприятия по благоустройству</b>				
2.1.	Обустройство мест общего пользования	Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО, МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»	2024-2026 год	Озеленение территории р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области
2.2.	Уход за газонами, выкашивание травы (камыша)			
2.3.	Текущий ремонт элементов благоустройства			
2.4.	Проведение инвентаризации объектов благоустройства и формирование базы данных об этих объектах			
2.5.	Приобретение инвентаря для работы по благоустройству			
<b>3. Содержание мест захоронения и погребения</b>				
3.1.	Очистка территории от мусора, травы и мелкого кустарника, вывоз мусора	Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО, МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»	2024-2026 год	Увеличение количества участников в благоустройстве территорий
3.2.	Благоустройство мест захоронения			
<b>4. Озеленение</b>				
4.1.	Снос аварийных деревьев	Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО, МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»	2024-2026 год	Озеленение территории р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области
4.2.	Разбивка цветников и клумб			
4.3.	Посадка саженцев деревьев и кустарников			
<b>5. Организация общественных работ</b>				
51.	Организация оплачиваемых общественных работ для безработных граждан и (или) граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы	Отдел экономики, Варгашинский ТО, Верхнесуерский ТО, Мостовской ТО, Южный ТО, МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства», ГКУ «Центр занятости населения Белозерского и Варгашинского районов Курганской области» (по согласованию)	2024-2026 год	Увеличение количества участников в благоустройстве территорий
<b>6. Обеспечение санитарно-гигиенического состояния территории населенных пунктов</b>				



Благоустройство и содержание общественных территорий	Организация конкурса по благоустройству по следующим номинациям: "Двор образцового содержания"; "Подъезд образцового содержания"; "Лучшая дворовая детская площадка"; "Лучшая частная усадьба"; "Лучший двор детского сада"; "Лучший (ая) балкон/лоджия"; "Лучший (ая) цветник/клумба"; "Самое лучшее наружное новогоднее оформление организации, учреждения"; "Активный участник движения по благоустройству поселка"; "Самая благоустроенная территория образовательного учреждения"; "Самая благоустроенная территория организации, учреждения"; "Открытие года"	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	163,50	54,50	54,50	54,50	количество участников в благоустройстве территорий
	Оформление мест общего пользования к государственным праздникам	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	60,00	20,00	20,00	20,00	
	Наружное новогоднее оформление мест общего пользования световой иллюминацией	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	1140,00	380,00	380,00	380,00	
Озеленение территории и содержание зеленых насаждений в р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области; благоустройство и содержание общественных территорий	Обустройство мест общего пользования	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	6024,00	2008,00	2008,0	2008,0	Количество цветочной рассады, посаженной на территории парков, скверов
	Уход за газонами, выкашивание травы (камыша)	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	555,00	185,00	185,00	185,00	

	Текущий ремонт элементов благоустройства	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	1635,00	545,00	545,00	545,00		
	Приобретение инвентаря для работы по благоустройству	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	150,00	50,00	50,00	50,00		
Содержание мест захоронения и погребения	Очистка территории мест захоронения и погребения от мусора, травы и мелкого кустарника, вывоз мусора; благоустройство мест захоронения	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	630,00	210,00	210,00	210,00	Количество участников в благоустройстве территорий	
Озеленение территории и содержание зеленых насаждений р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа; Благоустройство и содержание общественных территорий	Снос аварийных деревьев	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	321,00	107,00	107,00	107,00	Количество участников в благоустройстве территорий	
	Разбивка цветников и клумб	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	300,00	100,00	100,00	100,00		количество цветочной рассады, посаженной на территории парков, скверов
	Посадка саженцев деревьев и кустарников	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	45,00	15,00	15,00	15,00		
Организация общественных работ	Организация оплачиваемых работ для безработных граждан и (или) граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	803,70	803,70	0,00	0,00	Количество участников в благоустройстве территорий	
			Областной бюджет	1875,30	1875,30	0,00	0,00		
Ликвидация несанкционированных свалок и предупреждение их образования	Ликвидация несанкционированных свалок	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	819,00	212,00	212,00	395,00		
Устройство контейнерных площадок для накопления ТКО	Изготовление муниципальных контейнерных площадок	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	1200,00	1200,00	0,00	0,00		

Ликвидация несанкционированных свалок и предупреждение их образования	Обеспечение сохранности культурного и исторического наследия	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	375,00	125,00	125,00	125,00	
озеленение территории и содержание зеленых насаждений в р.п. Варгаши и других населенных пунктов Варгашинского муниципального округа Курганской области; устройство контейнерных площадок для накопления твердых коммунальных отходов; ликвидация несанкционированных свалок и предупреждение их образования; содержание мест захоронения и погребения; организация общественных работ; благоустройство и содержание общественных территорий	Содержание муниципального бюджетного учреждения «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	12954,00	4318,00	4318,00	4318,00	количество цветочной рассады, посаженной на территории парков, скверов; количество устроенных контейнерных площадок для накопления ТКО; количество участников в благоустройстве территорий.
Благоустройство и содержание общественных территорий	Разработка нормативно-правовых актов по вопросам лесоустройства	Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области	Местный бюджет	2300,00	2300,00	0,00	0,00	количество участников в благоустройстве территорий
<b>Итого по Программе</b>				<b>31350,50</b>	<b>14508,50</b>	<b>8329,50</b>	<b>8512,50</b>	
<b>Местный бюджет</b>				<b>29475,20</b>	<b>12633,20</b>	<b>8329,50</b>	<b>8512,50</b>	
<b>Областной бюджет</b>				<b>1875,30</b>	<b>1875,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Название мероприятий	Источник финансирования	Финансовые затраты (тыс. руб.)				Исполнитель
			Всего	2024	2025	2026	
<b>1.</b>	<b>Организационные мероприятия</b>	Финансирование не предусмотрено	<b>3663,50</b>	<b>2754,50</b>	<b>454,50</b>	<b>454,50</b>	Отдел ЖКХ, Варгашинский ТО (по согласованию),
1.1.	Разработка нормативных документов, необходимых для организации программы: - информирование населения по Правилам		0,00	0,00	0,00	0,00	

	благоустройства через СМИ и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; - актуализация Правил благоустройства с учетом общественного запроса населения; - организация проведения осенних и весенних месячников по санитарной очистке, благоустройству и озеленению						Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию), организации и учреждения, расположенные на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (по согласованию), физические лица, участвующие в мероприятиях по благоустройству территории (по согласованию)
1.2.	Привлечение субъектов предпринимательской деятельности и населения к благоустройству и озеленению территории Варгашинского муниципального округа Курганской области	Финансирование не предусмотрено	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел ЖКХ, Отдел строительства
1.3.	Закрепление объектов внешнего благоустройства общего пользования за предприятиями или организациями по договору (по согласованию)	Финансирование не предусмотрено	0,00	0,00	0,00	0,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)
1.4.	Разработка нормативно-правовых актов по вопросам лесоустройства	Местный бюджет	2300,00	2300,00	0,00	0,00	Отдел с/х (по согласованию)
1.5.	Организация работы комиссии по благоустройству и озеленению территории поселений	Финансирование не предусмотрено	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел ЖКХ
<b>1.6.</b>	<b>Организация конкурса по следующим номинациям:</b>	Местный бюджет	<b>163,50</b>	<b>54,50</b>	<b>54,50</b>	<b>54,50</b>	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)
1.6.1.	"Двор образцового содержания";		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.2.	"Подъезд образцового содержания";		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.3.	"Лучшая дворовая детская площадка";		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.4.	"Лучшая частная усадьба"		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.5.	"Лучший двор детского сада"		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.6.	"Лучший (ая) балкон/лоджия";		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.7.	"Лучший (ая) цветник/клумба";		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.8.	"Самое лучшее наружное новогоднее оформление организации, учреждения";		36,00	12,00	12,00	12,00	
1.6.9.	"Активный участник движения по благоустройству поселка";		3,00	1,00	1,00	1,00	
1.6.10.	"Самая благоустроенная территория образовательного учреждения";		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.11.	"Самая благоустроенная территория организации, учреждения";		13,50	4,50	4,50	4,50	
1.6.12.	"Открытие года"		3,00	1,00	1,00	1,00	
<b>1.7.</b>	<b>Оформление мест общего пользования к государственным праздникам</b>		<b>60,00</b>	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	
<b>1.8.</b>	<b>Наружное новогоднее оформление мест общего пользования световой иллюминацией</b>	Местный бюджет	<b>1140,00</b>	<b>380,00</b>	<b>380,00</b>	<b>380,00</b>	

<b>2.</b>	<b>Иные мероприятия по благоустройству</b>		<b>8364,00</b>	<b>2788,00</b>	<b>2788,00</b>	<b>2788,00</b>		
<b>2.1.</b>	<b>Обустройство мест общего пользования</b>		<b>6024,00</b>	<b>2008,00</b>	<b>2008,00</b>	<b>2008,00</b>		
2.1.1.	Варгашинский ТО		900,00	300,00	300,00	300,00		
2.1.2.	Верхнесуерский ТО		900,00	300,00	300,00	300,00		
2.1.3.	Мостовской ТО		900,00	300,00	300,00	300,00		
2.1.4.	Южный ТО		900,00	300,00	300,00	300,00		
2.1.5.	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»		2424,00	808,00	808,00	808,00		
<b>2.2.</b>	<b>Уход за газонами, выкашивание травы (камыша)</b>		<b>555,00</b>	<b>185,00</b>	<b>185,00</b>	<b>185,00</b>		
2.2.1.	Варгашинский ТО	Местный бюджет	90,00	30,00	30,00	30,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
2.2.2.	Верхнесуерский ТО		90,00	30,00	30,00	30,00		
2.2.3.	Мостовской ТО		120,00	40,00	40,00	40,00		
2.2.4.	Южный ТО		90,00	30,00	30,00	30,00		
2.2.5.	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»		165,00	55,00	55,00	55,00		
<b>2.3.</b>	<b>Текущий ремонт элементов благоустройства</b>		<b>1635,00</b>	<b>545,00</b>	<b>545,00</b>	<b>545,00</b>		
2.3.1.	Варгашинский ТО		225,00	75,00	75,00	75,00		
2.3.2.	Верхнесуерский ТО		225,00	75,00	75,00	75,00		
2.3.3.	Мостовской ТО		225,00	75,00	75,00	75,00		
2.3.4.	Южный ТО		225,00	75,00	75,00	75,00		
2.3.5.	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»		735,00	245,00	245,00	245,00		
<b>2.4.</b>	<b>Проведение инвентаризации объектов благоустройства и формирование базы данных об этих объектах</b>	Финансирование не предусмотрено	<b>0,00</b>	<b>00,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>2.5.</b>	<b>Приобретение инвентаря для работы по благоустройству</b>		<b>150,00</b>	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>		
2.5.1.	Варгашинский ТО	Местный бюджет	15,00	5,00	5,00	5,00		
2.5.2.	Верхнесуерский ТО		15,00	5,00	5,00	5,00		
2.5.3.	Мостовской ТО		45,00	15,00	15,00	15,00		
2.5.4.	Южный ТО		15,00	5,00	5,00	5,00		
2.5.5.	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»		60,00	20,00	20,00	20,00		
<b>3</b>	<b>Содержание мест захоронения и погребения</b>		<b>630,00</b>	<b>210,00</b>	<b>210,00</b>	<b>210,00</b>		
<b>3.1.</b>	<b>Очистка территории от мусора, травы и мелкого кустарника, вывоз мусора</b>		<b>630,00</b>	<b>210,00</b>	<b>210,00</b>	<b>210,00</b>		
3.1.1.	Варгашинский ТО	Местный бюджет	150,00	50,00	50,00	50,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
3.1.2.	Верхнесуерский ТО		0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.3.	Мостовской ТО		0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.4.	Южный ТО		0,00	0,00	0,00	0,00		
3.1.5.	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»		480,00	160,00	160,00	160,00		
<b>3.2.</b>	<b>Благоустройство мест захоронения</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>4.</b>	<b>Озеленение</b>		<b>666,00</b>	<b>222,00</b>	<b>222,00</b>	<b>222,00</b>		
4.1.	Снос аварийных деревьев		<b>321,00</b>	<b>107,00</b>	<b>107,00</b>	<b>107,00</b>		
	Варгашинский ТО	Местный бюджет	30,00	10,00	10,00	10,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	Верхнесуерский ТО		45,00	15,00	15,00	15,00		
	Мостовской ТО		111,00	37,00	37,00	37,00		
	Южный ТО		45,00	15,00	15,00	15,00		
	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»		90,00	30,00	30,00	30,00		
4.2.	Разбивка цветников и клумб			<b>300,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>		<b>100,00</b>
	Варгашинский ТО		60,00	20,00	20,00	20,00		
	Верхнесуерский ТО		30,00	10,00	10,00	10,00		
	Мостовской ТО		60,00	20,00	20,00	20,00		
	Южный ТО		30,00	10,00	10,00	10,00		
	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»	120,00	40,00	40,00	40,00			
4.3.	Посадка саженцев деревьев и кустарников		<b>45,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>	<b>15,00</b>		
	Варгашинский ТО		0,00	0,00	0,00	0,00		
	Верхнесуерский ТО		0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мостовской ТО		0,00	0,00	0,00	0,00		
	Южный ТО		0,00	0,00	0,00	0,00		
	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»		45,00	15,00	15,00	15,00		
<b>5.</b>	<b>Организация общественных работ по благоустройству для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости</b>	федеральный бюджет, областной бюджет	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	Отдел экономики (по согласованию), Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО	
		местный бюджет	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
5.1.1.	Варгашинский ТО	федеральный бюджет, областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		



									направлено финансирование
создание условий для улучшения качества жизни населения	1.	Организационные мероприятия		366 3,50	275 4,50	454 ,50	454 ,50		количество средств, направленных на благоустройство населенных пунктов
	1.1.	Разработка нормативных документов, необходимых для организации программы: - информирование населения по Правилам благоустройства через СМИ и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; - актуализация Правил благоустройства с учетом общественного запроса населения; - организация проведения осенних и весенних месячников по санитарной очистке, благоустройству и озеленению	Финансирование предусмотрено	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел ЖКХ, Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	1.2.	Привлечение субъектов предпринимательской деятельности и населения к благоустройству и озеленению территории Варгашинского муниципального округа Курганской области		0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел ЖКХ, Отдел строительства	
	1.3.	Закрепление объектов внешнего благоустройства общего пользования за предприятиями или организациями по договору (по согласованию)		0,00	0,00	0,00	0,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	1.4.	Разработка нормативно-правовых актов по вопросам лесоустройства	Местный бюджет	230 0,00	230 0,00	0,00	0,00	Отдел с/х (по согласованию)	
	1.5.	Организация работы комиссии по благоустройству	Финансирование предусмотрено	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел ЖКХ	

		у и озеленению территории поселений	отрено						
	1. 6.	Организация конкурса по следующим номинациям:	Местный бюджет	163,50	54,50	54,50	54,50	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	1. 7.	Оформление мест общего пользования к государственным праздникам	Местный бюджет	60,00	20,00	20,00	20,00		
	1. 8.	Наружное новогоднее оформление мест общего пользования световой иллюминацией		1140,00	380,00	380,00	380,00		
улучшение технического состояния отдельных объектов благоустройства	2.	Иные мероприятия по благоустройству	Местный бюджет	8364,00	2788,00	2788,00	2788,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	2. 1.	Обустройство мест общего пользования		6024,00	2008,00	2008,00	2008,00		
	2. 2.	Уход за газонами, выкашивание травы (камыша)		555,00	185,00	185,00	185,00		
	2. 3.	Текущий ремонт элементов благоустройства		1635,00	545,00	545,00	545,00		
	2. 4.	Проведение инвентаризации объектов благоустройства и формирование базы данных об этих объектах	0,00	0,00	0,00	0,00	Финансирование предусмотрено		
	2. 5.	Приобретение инвентаря для работы по благоустройству	150,00	50,00	50,00	50,00			Местный бюджет
осуществление мероприятий по обеспечению безопасности жизнедеятельности и сохранения окружающей среды	3.	Содержание мест захоронения и погребения	Местный бюджет	630,00	210,00	210,00	210,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	3. 1.	Очистка территории от мусора, травы и мелкого кустарника, вывоз мусора		630,00	210,00	210,00	210,00		
	3. 2.	Благоустройство мест захоронения		0,00	0,00	0,00	0,00		
	4.	Озеленение	Местный бюджет	666,00	222,00	222,00	222,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	4. 1.	Снос аварийных деревьев		321,00	107,00	107,00	107,00		
	4. 2.	Разбивка цветников и клумб		300,00	100,00	100,00	100,00		
	4. 3.	Посадка саженцев деревьев и кустарников		45,00	15,00	15,00	15,00		
		5.	Организация общественных работ по	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел экономики (по согласованию), Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию),

	благоустройств у для граждан, зарегистрирова нных в органах службы занятости						Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
6.	Обеспечение санитарно- гигиенического состояния территории населенных пунктов	Местны й бюджет	201 9,00	141 2,00	212 ,00	395 ,00	Варгашинский ТО (по согласованию), Верхнесуерский ТО (по согласованию), Мостовской ТО (по согласованию), Южный ТО (по согласованию), МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	количес тво средств, направл енных на обеспече ние санитар но- гигиени ческого состоян ия террито рии
6. 1.	Ликвидация несанкциониро ванных свалок		819, 00	212, 00	212 ,00	395 ,00		
6. 2.	Изготовление муниципальны х контейнерных площадок		120 0,00	120 0,00	0,0 0	0,0 0		
7.	Обеспечение сохранности культурного и исторического наследия	Местны й бюджет	375, 00	125, 00	125 ,00	125 ,00		
8.	Содержание муниципальног о бюджетного учреждения «Служба жилищно- коммунального хозяйства и благоустройств а»	Местны й бюджет	129 54,0 0	431 8,00	431 8,0 0	431 8,0 0	МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства» (по согласованию)	
	ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:		286 71,5 0	118 29,5 0	832 9,5 0	851 2,5 0		

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26 марта 2024 года № 204  
р.п. Варгаши**

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 28 июля 2023 года № 94 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности Варгашинского муниципального округа Курганской области, и внесение в них изменений», правилами землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р. п. Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14 февраля 2013 года № 4, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 26 апреля 2024 года в 10.00 часов по местному времени публичные слушания по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» по заявлению Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 21 марта 2024 года № 1458, в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 45:03:020103:892, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Матросова, 52д, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной усадебной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы) с видом использования - «Автомобильный транспорт».

Назначить основным докладчиком по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 45:03:020103:892, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Матросова, 52д, председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Варгашинского муниципального округа Курганской области:

1) организовать и провести в установленные сроки публичные слушания по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – проект);

2) 26 марта 2024 года направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, расположенным по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Матросова, 52д;

3) обеспечить возможность ознакомления с проектом:

- с 26 марта 2024 года организовать выставку, экспозицию демонстративных материалов по проекту в кабинете № 103 в здании Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, расположенном по адресу: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22;

- граждане р.п. Варгаши, Курганской области, желающие подать заявки на участие в публичных слушаниях, а также внести предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут обратиться до 10.00 часов 26 апреля 2024 года по адресу: 641230, Курганская область, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22, кабинет № 103 (тел. 2-23-05), режим работы: понедельник – пятница (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00 до 13.00 часов;

- осуществить прием предложений и замечаний по проекту с момента оповещения жителей р.п. Варгаши о времени и месте проведения публичных слушаний по проекту по адресу: 641230, Курганская область, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22, кабинет № 103 (тел. 2-23-05), до 10.00 часов 26 апреля 2024 года, режим работы: понедельник – пятница (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00 до 13.00 часов;

- обеспечить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения в течение пяти дней с момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа по строительству и гражданской защите.

Глава Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

В.Ф.Яковлев

Приложение к постановлению Администрации Варгашинского  
муниципального округа Курганской области от  
26 марта 2024 года № 204 «О назначении публичных слушаний  
по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального  
округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка  
или объекта капитального строительства»

**ПРОЕКТ**

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
р.п. Варгаши

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта  
капитального строительства**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, правилами землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р. п. Варгаши, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 14 февраля 2013 года № 4, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту постановления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», состоявшихся \_\_\_\_\_, и рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Варгашинского муниципального округа Курганской области, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области на земельный участок с кадастровым номером 45:03:020103:892, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский муниципальный округ, р.п. Варгаши, ул. Матросова, 52д, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной усадебной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы) с видом использования - «Автомобильный транспорт».

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа по строительству и гражданской защите.

Глава Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

В.Ф.Яковлев

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2024 года № 212  
р.п. Варгаши

### **О внесении изменения в постановление Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 23 ноября 2023 года № 327 «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Законом Курганской области от 3 октября 2022 года № 71, «О преобразовании муниципальных образований путем объединения всех поселений, входящих в состав Варгашинского района Курганской области, во вновь образованное муниципальное образование – Варгашинский муниципальный округ Курганской области и внесении изменений в некоторые законы Курганской области», решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 апреля 2023 года № 11 «О правопреемстве органов местного самоуправления Варгашинского муниципального округа Курганской области», в целях совершенствования координации деятельности муниципального звена территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в выполнении мероприятий по снижению риска, смягчению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, работы по реализации государственной политики в области пожарной безопасности на территории Варгашинского муниципального округа, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение 2 к постановлению Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 23 ноября 2023 года № 327 «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» следующее изменение:

1) пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«- устанавливает в зависимости от времени, прошедшего с момента получения сообщения о ландшафтном (природном) пожаре, а также от других факторов, влияющих на безопасность жизнедеятельности населения, муниципальный уровень реагирования на ландшафтные (природные) пожары.»

4. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Главы Варгашинского  
муниципального округа Курганской области

М.М. Ошнурова

## КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2024 года № 213  
р.п. Варгаши

### **О комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Создать комиссию по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области и утвердить ее в составе согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа по строительству и гражданской защите.

Первый заместитель Главы Варгашинского  
муниципального округа Курганской области

М.М. Ошнурова

Приложение 1 к постановлению Администрации Варгашинского  
муниципального округа Курганской области от  
27 марта 2024 года № 213 «О комиссии по установлению фактов пр  
оживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц  
без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной  
ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества  
в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории  
Варгашинского муниципального округа Курганской области»

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

### Раздел I. Общие положения

1. Комиссия по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества в результате чрезвычайной ситуации возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Комиссия) является постоянно действующим совещательным органом, созданным в целях осуществления полномочий, определенных Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется:

- законодательством Российской Федерации, Курганской области и Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- настоящим Положением, иными правовыми актами Российской Федерации, Курганской области, Варгашинского муниципального округа Курганской области.

### Раздел II. Функции и порядок организации работы Комиссии

3. Основными функциями Комиссии являются:

- установление факта проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства (далее - граждане) в жилых помещениях, которые попали в зону чрезвычайной ситуации на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, при введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;

- установление факта нарушения условий жизнедеятельности граждан в результате чрезвычайной ситуации;
- установление факта утраты гражданами имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации.

4. Основанием для начала работы Комиссии является поступившее заявление гражданина.

Заявление подается в Комиссию по установленной форме согласно приложению 1 к настоящему Положению с приложенными копиями документов, подтверждающими факт постоянного проживания в соответствии с перечнем, согласно приложению 2 к настоящему Положению. Копии документов должны быть надлежащего качества, читаемые, без исправлений. При поступлении документов в Комиссию проводится сверка копий с оригиналами документов, проставляется заверительная запись.

5. Заявление в течение двух рабочих дней со дня поступления в Комиссию включается в график работы для установления факта постоянного проживания, утраты имущества первой необходимости и нарушения условий жизнедеятельности.

6. Комиссия в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления:

- 1) рассматривает документы (сведения) заявителя, подтверждающие факт проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации;
- 2) в случае недостаточности предоставленных сведений, запрашивает необходимые документы у заявителя;
- 3) при непредставлении заявителем в установленный срок необходимых документов (сведений), факт проживания не может быть установлен, заявление не рассматривается, о чем заявитель уведомляется в письменной форме;
- 4) запрашивает сведения от федеральных и региональных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и их структурных подразделений, должностных лиц организаций и учреждений с целью уточнения документов (сведений), представленных гражданами в целях подтверждения факта проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации.

7. Обследование жилого помещения по адресу, указанному в заявлении, проводится в установленные сроки по месту расположения жилого помещения. Результаты обследования оформляются соответствующими актами.

Обследование жилого помещения может быть проведено Комиссией и до поступления заявления в Комиссию на основании муниципального правового акта Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, определяющего территорию, попавшую в зону чрезвычайной ситуации.

8. Уведомление заявителя о дате прибытия Комиссии для проведения обследования осуществляется секретарем Комиссии по телефону, указанному в заявлении.

9. При отсутствии возможности доступа Комиссии в жилое помещение по адресу, указанному в заявлении, для проведения обследования (в том числе по причине отсутствия заявителя на момент работы Комиссии), данный факт фиксируется в заключении Комиссии с указанием даты, времени и фактов, которые послужили препятствием к проведению обследования с указанием даты уведомления заявителя. Комиссией составляется заключение (в 1 экземпляре) о невозможности обследования жилого помещения, при необходимости заверенная копия которого предоставляется заявителю в течение пяти рабочих дней.

10. В случае, если обследование не проведено по уважительной причине, решением Комиссии назначается дата повторного обследования жилого помещения. Заявитель о повторной дате проведения обследования Комиссии уведомляется секретарем Комиссии по телефону, указанному в заявлении.

11. Если обследование провести не представляется возможным по причинам, указанным в пункте 9 настоящего Положения, заявителю не может быть назначена выплата единовременной материальной помощи и (или) финансовой помощи по следующим основаниям:

- факт проживания заявителя в жилом помещении, указанном в заявлении, Комиссией не установлен;
- факт нарушения условий жизнедеятельности заявителя в результате воздействия поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации Комиссией не установлен;
- факт утраты имущества первой необходимости в результате воздействия поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации Комиссией не установлен.

12. После проведения обследования жилого помещения (с фиксацией фото и видео материалов) и на основании полученных сведений, указанных в пункте 6 настоящего Положения, актов обследования Комиссия проводит анализ на предмет установления фактов, указанных в пункте 3 настоящего Положения.

13. Комиссия анализирует полученные сведения и на основании собранных и представленных документов и материалов готовит заключение, которое определяет (устанавливает):

- 1) факт проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, по каждому лицу, указанному в заявлении;
  - 2) нарушения условий жизнедеятельности в результате чрезвычайной ситуации (приложение 3 к Положению);
  - 3) факт утраты заявителем имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации (приложение 3 к Положению).
14. Заключение комиссии подписывается всеми членами Комиссии. При этом количество членов комиссии, подписывающих заключение Комиссии, не может быть менее 2/3 ее состава.

15. Заключение Комиссии составляется в одном экземпляре, утверждается Главой Варгашинского муниципального округа Курганской области либо лицом его замещающим, с расшифровкой подписи, проставлением даты и заверяется соответствующей печатью. Копия заключения Комиссии представляется заявителю по требованию.

16. В случае приостановления работы Комиссии на основании акта, принятого Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области, в результате воздействия поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации, препятствующих установлению фактов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, дата обследования назначается после возобновления ее работы.

### **Раздел III. Критерии установления факта проживания граждан в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации**

17. Факт проживания граждан от 14 лет и старше в жилых помещениях, которые попали в зону чрезвычайной ситуации, при введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация» устанавливается решением Комиссии на основании следующих критериев:

- 1) гражданин зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении, которое попало в зону чрезвычайной ситуации, при введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;
- 2) гражданин зарегистрирован по месту пребывания в жилом помещении, которое попало в зону чрезвычайной ситуации, при введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»;
- 3) имеется договор аренды жилого помещения, которое попало в зону чрезвычайной ситуации;
- 4) имеется договор социального найма жилого помещения, которое попало в зону чрезвычайной ситуации;
- 5) имеется выписка из домовой книги, справка о составе семьи;
- 6) имеются справки с места работы или учебы, справки медицинских организаций;
- 7) имеются документы, подтверждающие оказание медицинских, образовательных, социальных услуг и услуг почтовой связи;
- 8) имеется информационная справка МО МВД России «Варгашинский» о проживании по указанному адресу;
- 9) имеется судебное решение об установлении факта проживания гражданина в жилом помещении, которое попало в зону чрезвычайной ситуации.

Факт проживания детей в возрасте до 14 лет в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, устанавливается решением Комиссии, если установлен факт проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, хотя бы одного из родителей (усыновителей, опекунов), с которым проживает ребенок.

### **Раздел IV. Критерии установления фактов нарушения условий жизнедеятельности**

18. Факт нарушения условий жизнедеятельности граждан в результате чрезвычайной ситуации определяется наличием либо отсутствием обстоятельств, которые возникли в результате чрезвычайной ситуации и при которых на определенной территории невозможно проживание людей в связи с гибелью или повреждением имущества, угрозой их жизни или здоровью.

Факт нарушения условий жизнедеятельности граждан в результате чрезвычайной ситуации устанавливается решением комиссии исходя из следующих критериев:

- 1) невозможность проживания граждан в жилых помещениях;
- 2) невозможность осуществления транспортного сообщения между территорией проживания граждан и иными территориями, где условия жизнедеятельности не были нарушены;
- 3) нарушение санитарно-эпидемиологического благополучия граждан.

Факт нарушения условий жизнедеятельности при чрезвычайной ситуации устанавливается по состоянию хотя бы одного из показателей указанных критериев, характеризующему невозможность проживания граждан в жилых помещениях.

19. Критерий невозможности проживания граждан в жилых помещениях оценивается по следующим показателям состояния жилого помещения, характеризующим возможность или невозможность проживания в нем:

- 1) состояние здания (помещения);
- 2) состояние инженерной инфраструктуры здания (помещения) (теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения);
- 3) возможность использования лифта.

Состояние здания (помещения) определяется визуально. Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации поврежден или частично разрушен:

- хотя бы один из следующих конструктивных элементов здания:  
фундамент, стены, перегородки, перекрытия, полы, крыша;
- тепловой контур здания (помещения): окна и двери, печное отопление;
- электрооборудование.

Состояние водоснабжения здания (помещения) определяется визуально. Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более суток прекращено водоснабжение жилого здания (помещения), осуществляемое до чрезвычайной ситуации.

Состояние электроснабжения здания (помещения) определяется инструментально. Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более суток прекращено электроснабжение жилого здания (помещения), осуществляемое до чрезвычайной ситуации.

Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более суток прекращено теплоснабжение и (или) водоснабжение и (или) электроснабжение жилого здания (помещения), осуществляемое до чрезвычайной ситуации.

Возможность использования лифта определяется визуально.

Невозможность проживания гражданина в жилых помещениях констатируется, если в результате чрезвычайной ситуации более суток невозможно использование всех лифтов в здании на этажах выше шестого включительно при наличии иных фактов нарушений условий жизнедеятельности.

20. Критерий невозможности осуществления транспортного сообщения между территорией проживания граждан и иными территориями, где условия жизнедеятельности не были нарушены, оценивается путем:

- 1) определения наличия и состава общественного транспорта в районе проживания гражданина;
- 2) определения возможности функционирования общественного транспорта, осуществляемого до чрезвычайной ситуации.

Невозможность осуществления транспортного сообщения констатируется, при наличии абсолютной невозможности функционирования общественного и (или) личного транспорта между территорией проживания граждан и иными территориями, где условия жизнедеятельности не были нарушены.

21. Критерий нарушения санитарно-эпидемиологического благополучия граждан оценивается инструментально уполномоченными организациями. Нарушение санитарно-эпидемиологического благополучия гражданина констатируется, если в районе его проживания в результате чрезвычайной ситуации произошло загрязнение атмосферного воздуха, воды, почвы загрязняющими веществами, превышающее предельно допустимые концентрации.

### **Раздел V. Критерии установления фактов утраты имущества первой необходимости**

22. Критерии принятия решения по установлению факта утраты ими имущества в результате чрезвычайной ситуации.

Под имуществом первой необходимости понимается установленный минимальный набор непродовольственных товаров общесемейного пользования, необходимых для сохранения здоровья человека и обеспечения его жизнедеятельности, включающий в себя:

- 1) предметы для хранения и приготовления пищи - холодильник, газовая плита (электроплита) и шкаф для посуды;
- 2) предметы мебели для приема пищи - стол и стул (табуретка);
- 3) предметы мебели для сна - кровать (диван);
- 4) предметы средств информирования граждан - телевизор (радио);
- 5) предметы средств водоснабжения и отопления (в случае отсутствия централизованного водоснабжения и отопления) - насос для подачи воды, водонагреватель и отопительный котел (переносная печь).

23. Факт утраты имущества первой необходимости устанавливается решением Комиссии исходя из следующих критериев:

1) частичная утрата имущества первой необходимости - приведение в результате воздействия поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации части, находящегося в жилом помещении, попавшем в зону чрезвычайной ситуации, имущества первой необходимости (не менее 3 предметов имущества первой необходимости) в состояние, непригодное для дальнейшего использования;

2) полная утрата имущества первой необходимости - приведение в результате воздействия поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации, всего находящегося в жилом помещении, попавшем в зону чрезвычайной ситуации, имущества первой необходимости, указанных в пункте 23 настоящего Положения, в состояние, непригодное для дальнейшего использования.

24. При определении степени утраты имущества первой необходимости учитывается утрата предметов имущества первой необходимости каждой категории однократно.

## Раздел VI. Права Комиссии

25. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

- 1) обращаться к гражданам, подавшим заявление, указанное в пункте 4 настоящего Положения, с целью оказания содействия Комиссии в сборе документов и иных сведений о месте их проживания в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации;
- 2) заслушивать на своих заседаниях представителей организаций и учреждений, граждан, подавших заявление, указанное в пункте 4 настоящего Положения, по вопросам, относящимся к предмету ведения Комиссии;
- 3) привлекать для участия в своей работе представителей организаций по согласованию с их руководителями.

Приложение 1 к Положению о комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

Председателю Комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя)  
\_\_\_\_\_ проживающей (го) по адресу:  
\_\_\_\_\_ (почтовый адрес)  
тел. \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу провести обследование здания (жилого помещения), пострадавшего \_\_\_\_\_ в результате возникновения чрезвычайной ситуации на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области и находящегося в зоне чрезвычайной ситуации, в котором проживаю я \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
по месту жительства (пребывания))

и следующие граждане, проживающие (пребывающие) в указанном жилом помещении:  
\_\_\_\_\_ (проживающие (пребывающие) в указанном жилом помещении на момент чрезвычайной

ситуации: степень родства, фамилия, имя, отчество, дата рождения, гражданство, данные

документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства

\_\_\_\_\_ (пребывания))

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Приложение 2 к Положению о комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

## ПЕРЕЧЕНЬ

документов, подтверждающих факт постоянного проживания

1. Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина (временное удостоверение, выдаваемое на период замены паспорта).
2. Копия свидетельства о рождении ребенка.
3. Справка с места жительства.
4. Справка с места учебы.

Приложение 3 к Положению о комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

УТВЕРЖДАЮ  
Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области

\_\_\_\_\_ (подпись, Ф.И.О.)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
МП

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об установлении факта проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, факта нарушения условий жизнедеятельности заявителя и факта утраты заявителем имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации

\_\_\_\_\_ (реквизиты нормативного правового акта)

\_\_\_\_\_ об отнесении сложившейся ситуации к чрезвычайной)

Комиссия в составе:  
председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ члены комиссии:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

провела \_\_\_\_\_ обследование условий жизнедеятельности заявителя:  
(дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя)

адрес места жительства: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### Факт проживания

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя, Ф.И.О. проживающих совместно с заявителем:

\_\_\_\_\_ (степень родства, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

\_\_\_\_\_ в жилом помещении не установлен.

#### Факт проживания

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя, Ф.И.О. проживающих совместно с заявителем:

\_\_\_\_\_ (степень родства, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

\_\_\_\_\_ в жилом помещении установлен на основании

\_\_\_\_\_ (основания с указанием реквизитов документов (договор аренды или социального найма

\_\_\_\_\_ жилого помещения, решение суда и др.)

Дата начала нарушения условий жизнедеятельности: \_\_\_\_\_

Характер нарушения условий жизнедеятельности:

Критерии нарушения условий	Показатели критериев нарушения условий	Состояние

жизнедеятельности	жизнедеятельности	(заполняется и (или) нужное подчеркивается)
Невозможность проживания заявителя в жилом помещении (месте проживания):	1) здание (жилое помещение):	
	фундамент	поврежден (разрушен на _____ %) / не поврежден
	стены	повреждены (разрушены на _____ %) / не поврежден
	перегородки	повреждены (разрушены на _____ %) / не поврежден
	перегородки	повреждены (разрушены на _____ %) / не поврежден
	перекрытия	повреждены (разрушены на _____ %) / не поврежден
	полы	повреждены (разрушены на _____ %) / не поврежден
	крыша	повреждена (разрушена на _____ %) / не поврежден
	окна и двери	повреждены (разрушены на _____ %) / не поврежден
	отделочные работы	повреждены (разрушены на _____ %) / не поврежден
	печное отопление	повреждено (разрушено на _____ %) / не поврежден
	электрооборудование	повреждено (разрушено на _____ %) / не поврежден
	прочие	поврежден (разрушен на _____ %) / не поврежден
	2) теплоснабжение здания (жилого помещения)	нарушено / не нарушено
	3) водоснабжение здания (жилого помещения)	нарушено / не нарушено
4) электроснабжение здания (жилого помещения)	нарушено / не нарушено	
5) возможность использования лифта	возможно / невозможно	
Невозможность осуществления транспортного сообщения между	1) наличие и состав общественного транспорта в районе проживания заявителя	доступно / недоступно

территорией проживания заявителя и иными территориями, где условия жизнедеятельности не были нарушены:	2) функционирование общественного транспорта от ближайшего к заявителю остановочного пункта	возможно / невозможно
	3) использование личного транспорта	возможно / невозможно
Нарушение санитарно-эпидемиологического благополучия заявителя		нарушено / не нарушено

Факт нарушения условий жизнедеятельности \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. проживающих совместно с заявителем:

\_\_\_\_\_ (степень родства, фамилия, имя, отчество, дата рождения)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

в результате чрезвычайной ситуации установлен / не установлен.  
(нужное подчеркнуть)

Список поврежденного (утраченного) имущества первой необходимости:

Имущество первой необходимости	Утрачено (ДА или НЕТ)	Примечание
Предметы для хранения и приготовления пищи:		
холодильник		
газовая плита (электроплита)		
шкаф для посуды		
Предметы мебели для приема пищи:		
стол		
стул (табуретка)		
Предметы мебели для сна:		
кровать (диван)		
Предметы средств информирования граждан:		
телевизор (радио)		
Предметы средств водоснабжения и отопления (заполняется в случае отсутствия централизованного водоснабжения и отопления):		
насос для подачи воды (при наличии)		
водонагреватель (при наличии)		
котел отопительный (переносная печь) (при наличии)		

Факт полной /частичной утраты имущества первой необходимости  
(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя)

в результате чрезвычайной ситуации установлен / не установлен.  
(нужное подчеркнуть)

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (должность, подпись, инициалы, фамилия)

С заключением комиссии ознакомлен:

Заявитель

\_\_\_\_\_ (подпись, инициалы, фамилия)

27 марта 2024 года № 213 «О комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области»

**Состав комиссии по установлению фактов проживания граждан Российской Федерации, иностранных граждан или лиц без гражданства в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушении условий их жизнедеятельности и утраты имущества в результате чрезвычайной ситуации, возникшей на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

Первый заместитель Главы Варгашинского муниципального округа, председатель Комиссии;  
заместитель Главы Варгашинского муниципального округа, начальник управления по социальной политике, заместитель председателя Комиссии;  
Главный специалист управления по социальной политике Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, секретарь Комиссии.  
Члены Комиссии:  
заместитель Главы Варгашинского муниципального округа по строительству и гражданской защите;  
заместитель Главы Варгашинского муниципального округа, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности;  
заместитель Главы Варгашинского муниципального округа, начальник Финансового управления Администрации Варгашинского муниципального округа;  
руководители территориальных отделов Администрации Варгашинского муниципального округа;  
главный инженер-строитель отдела строительства, архитектуры и градостроительства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;  
начальник службы гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области  
начальник отдела земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;  
заместитель руководителя аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа;  
начальник филиала Государственного бюджетного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения по Мокроусовскому, Варгашинскому и Лебяжьеvскому районам» по Варгашинскому району (по согласованию).

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 марта 2024 года № 225  
р.п. Варгаши

**О порядке сбора и обмена в Варгашинском муниципальном округе Курганской области информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

Во исполнение Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлений Правительства Российской Федерации от 24 марта 1997 года № 334 «О порядке сбора и обмена информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Приказов Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 11 января 2021 года № 2 «Об утверждении Инструкции о сроках и формах представления информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 26 августа 2009 года № 496 «Об утверждении Положения о системе и порядке информационного обмена в рамках Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Постановления Правительства Курганской области от 15 ноября 2011 года № 541 «О порядке сбора и обмена в Курганской области информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «Порядка обеспечения на муниципальном уровне едиными дежурно-диспетчерскими службами муниципальных образований Курганской области координации деятельности органов повседневного управления Курганской областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и органов управления гражданской обороной, организации информационного взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Курганской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций при решении задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны, а также при осуществлении мер информационной поддержки принятия решений в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны», утвержденного постановлением Правительства Курганской области от 22 июня 2022 года № 196, руководствуясь Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок сбора и обмена в Варгашинском муниципальном округе Курганской области информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Порядок) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить порядок реагирования на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области на возникновение ландшафтных (природных) пожаров согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Возложить на единую дежурно диспетчерскую службу Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее — ЕДДС муниципального округа) организацию сбора и обмена информацией в области защиты населения и территории Варгашинского муниципального округа Курганской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

4. Рекомендовать руководителям организаций независимо от форм собственности обеспечить своевременное предоставление в информации о чрезвычайных ситуациях в ЕДДС в соответствии с утвержденным [перечнем](#) информации о чрезвычайных ситуациях в Варгашинского муниципального округа Курганской области, представляемой органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и организациями, в полномочия, которых входит решение вопросов в области защиты населения территории Варгашинского муниципального округа Курганской области от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

5. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа по строительству и гражданской защите.

Первый заместитель Главы  
Варгашинского муниципального округа  
Курганской области

М.М.Ошнурова

Приложение 1 к постановлению Администрации Варгашинского  
муниципального округа Курганской области от  
29 марта 2024 года № 225 «О порядке сбора и обмена в  
Варгашинском муниципальном округе Курганской области  
информации в области защиты населения и территории от чрезвычайных  
ситуаций природного и техногенного характера на территории  
Варгашинского муниципального округа Курганской области»

### **Порядок сбора и обмена в Варгашинском муниципальном округе Курганской области информации в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

1. Настоящий Порядок определяет основные правила сбора и обмена информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее именуется - информация).

К информации относятся сведения о прогнозируемых и (или) возникших чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее - чрезвычайные ситуации) и их последствиях, мерах по защите населения и территорий, ведении аварийно-спасательных и других неотложных работ, силах и средствах, задействованных для ликвидации чрезвычайных ситуаций, радиационной, химической, медико-биологической, взрывной, пожарной и экологической безопасности на объектах и территории Курганской области, а также сведения о деятельности территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Курганской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и организаций в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, составе и структуре сил и средств, предназначенных для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе сил постоянной готовности, создании, наличии, об использовании и о восполнении финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Критерии информации о чрезвычайных ситуациях в муниципальном округе, предоставляемой органами местного самоуправления и организациями, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, установлены приказом МЧС России от 5 июля 2021 года № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера».

2. Сбор и обмен информацией осуществляются через орган повседневного управления муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций — ЕДДС.

3. ЕДДС:

1) обеспечивает координацию всех ДДС муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности по вопросам сбора, обработки, анализа и обмена информацией об угрозе и возникновении ЧС (происшествий), а также является координирующим органом по вопросам совместных действий ДДС в ЧС и при реагировании на ЧС (происшествия);

2) осуществляет сбор и обработку информации, предоставляемой территориальными органами федеральных органов исполнительной власти (по согласованию), органами исполнительной власти Курганской области (по согласованию), органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области (по согласованию) и организациями (по согласованию);

3) осуществляет свою деятельность во взаимодействии с постоянно действующими органами и органами повседневного управления РСЧС регионального, муниципального и объектового уровня, организациями (подразделениями) ОИВС, обеспечивающими деятельность этих органов в области защиты населения и территорий от ЧС (происшествий), ДДС действующими на территории муниципального образования и ЕДДС соседних муниципальных округов.

4) осуществляет представление информации об угрозе возникновения и (или) возникновении чрезвычайных ситуаций (происшествий) в центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Курганской области (далее - ЦУКС).

4. Представление информации в ЕДДС осуществляется дежурно-диспетчерскими службам экстренных оперативных служб, а также другими организациями (подразделениями), обеспечивающими деятельность органов местного самоуправления в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, управления силами и средствами, предназначенными и привлекаемыми для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществления обмена информацией и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях (по согласованию).

5. Информация в ЦУКС представляется в сроки и формах, установленных Инструкцией о сроках и формах представления информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденной Приказом МЧС РФ от 11 января 2021 года № 2 «Об утверждении Инструкции о сроках и формах представления информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», а также в соответствии с заключенным соглашением информационного взаимодействия между Главным управлением МЧС России по Курганской области и Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области.

6. Обмен информацией осуществляется по телефону, факсу, электронной почте и личному кабинету ЕДДС информационной системы «Атлас опасностей и рисков».

7. Информация передается в установленном порядке в соответствии с планами, соглашениями и инструкциями о взаимодействии.

Приложение 2 к постановлению Администрации Варгашинского  
муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 год  
№ 225 «О порядке сбора и обмена в Варгашинском муниципальном  
округе Курганской области информации в области защиты населения  
и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

**Порядок реагирования на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области на возникновение ландшафтных (природных) пожаров**

1. Организации, предприятия и учреждения независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности и граждане незамедлительно обязаны представить информацию о термических аномалиях, очагах горения и задымлениях в лесах и иных природных средах в ЕДДС, в границах которого обнаружена термическая аномалия, очаги горения и задымления.

2. ЕДДС:

1) оперативно обрабатывает информацию о термических аномалиях, очагах горения и задымлениях от любых источников информации;

2) после приема информации о термических аномалиях, очагах горения и задымлениях ЕДДС незамедлительно доводит информацию о местонахождении термических аномалий, очагов горения и задымлений до Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, собственников территорий (участков), на которых они обнаружены, пожарно - спасательной части и других заинтересованных должностных лиц;

3) дежурный ЕДДС после подтверждения информации о вновь обнаруженных ландшафтных (природных) пожарах доводит до лесничества, на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области;

4) в целях осуществления контроля за оперативной обстановкой, оперативного управления силами и средствами по обеспечению пожарной безопасности на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области оперативный дежурный ЕДДС ежедневно проверяет и уточняет реестр групп, списки, контактные телефоны, порядок радиосвязи, маршруты патрульных, патрульно-маневренных групп на период осуществления дежурства;

5) дежурный ЕДДС принимает доклады от старших групп по любому доступному каналу связи о ходе патрулирования, выборочно в целях проверки инициативно связывается со старшими групп, при получении доклада об обнаружении возгорания незамедлительно направляет ближайше к месту маневренные группы, передает информацию в пожарно-спасательный гарнизон, информирует Главу Варгашинского муниципального округа Курганской области, осуществляет сбор имеющихся фото-, видеоматериалов выявленных нарушений, а также материалов, отражающих работу групп.

3. Организации, предприятиями и учреждениями (по согласованию) независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности осуществляется оценка угрозы обнаруженных и действующих ландшафтных (природных) пожаров их недвижимой и движимой собственности.

**Объявления, информация.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ, О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Глава крестьянско-фермерского хозяйства Симонян Атом Варзатович, почтовый адрес: 641257, Курганская область, Варгашинский район, село Медвежье, улица Школьная 3, контактный телефон: 89125291101.

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Ивановым Иваном Анатольевичем, 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Чкалова, №38, e-mail: [ivanov.ki45@yandex.ru](mailto:ivanov.ki45@yandex.ru), тел.: 2-53-20; 89617528872.

Земельный участок образуется путем выдела в счет земельных долей из исходного земельного участка с кадастровым номером 45:03:000000:17,

адрес (местоположение): Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, в границах ТОО «колхоз имени Свердлова».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Курганская область, р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, №118 с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> в рабочие дни, начиная с даты опубликования настоящего извещения в течение 30 дней. Предложения о доработке проекта межевания земельного участка, вручаются или направляются заинтересованными лицами в течение 5 дней с момента ознакомления с проектом межевания по адресу: Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №118.

Обоснованные возражения относительно площади и местоположения границ принимаются кадастровым инженером Ивановым И.А. по адресу: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №118, Межмуниципальным отделом по Варгашинскому и Белозерскому районам Управления Росреестра по Курганской области по адресу: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №88 в течение 30 дней.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ, О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заказчиками работ по подготовке проекта межевания земельного участка являются: **Андреева Альбина Сергеевна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Дундино, ул. Молодежная, д.16, контактный телефон: 89195735810; **Вакуленко Валентина Ивановна**, адрес регистрации: Курганская область, г. Курган, ул. Калинина, д. 105, кв. 39, контактный телефон: 89615702673; **Васильева Любовь Анатольевна**, адрес регистрации: Курганская область, Кетовский район, с. Садовое, ул. Молодежная, д. 12, кв. 1, контактный телефон: 89615707802; **Грнев Александр Иванович**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Дундино, ул. Центральная, д. 35, контактный телефон: 89025949905; **Демина Галина Алексеевна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Дундино, ул. Центральная, д.3, кв. 6, контактный телефон: 89003818809; **Жукова Надежда Александровна**, адрес регистрации: Курганская область, г. Курган, мкр 1-й, д.35, кв 4, контактный телефон: 89638690532; **Карабанов Игорь Владимирович**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Дундино, ул. Центральная, д. 16, кв 2, контактный телефон: 89025919939; **Карабанова Людмила Романовна**, адрес регистрации: Курганская область, Макушинский район, с. Коновалово, ул. Новая, д. 6, кв2, контактный телефон: 89025903764; **Николаева Анна Георгиевна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Комсомольская, д. 7, кв2, контактный телефон: 89091797569; **Солдатенко Владимир Анатольевич**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Дундино, ул. Береговая, д.18, контактный телефон: 89615707802; **Сысолятина Любовь Сергеевна**, адрес регистрации: Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Луговая, д. 18, контактный телефон: 89125224549; **Черкащенко Татьяна Анатольевна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Дундино, ул. Молодежная, д. 20, контактный телефон: 89088332023; **Сычева Юлия Александровна**, адрес регистрации: Курганская область, г. Курган, ул. Отдыха, д.8, кв120, контактный телефон: 89634394100; **Яркова Елена Александровна**, адрес регистрации: Курганская область, г. Курган, ул. Луначарского, д.4, кв158, контактный телефон: 89634394100; **Яркова Татьяна Васильевна**, адрес регистрации: Курганская область, г. Курган, ул. Луначарского, д.4, кв164, контактный телефон: 89634394100.

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Ивановым Иваном Анатольевичем, 641230, Курганская

область, р.п.Варгаши, ул.Чкалова, №38, e-mail: [ivanov.ki45@yandex.ru](mailto:ivanov.ki45@yandex.ru), тел.: 2-53-20; 89617528872.

Земельный участок образуется путем выдела в счет земельных долей из исходного земельного участка с кадастровым номером 45:03:000000:20,

адрес (местоположение): Курганская область, Варгашинский район, в границах ТОО «им Калинина».

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Курганская область, р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, №118 с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> в рабочие дни, начиная с даты опубликования настоящего извещения в течение 30 дней. Предложения о доработке проекта межевания земельного участка, вручаются или направляются заинтересованными лицами в течение 5 дней с момента ознакомления с проектом межевания по адресу: Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №118.

Обоснованные возражения относительно площади и местоположения границ принимаются кадастровым инженером Ивановым И.А. по адресу: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №118, Межмуниципальным отделом по Варгашинскому и Белозерскому районам Управления Росреестра по Курганской области по адресу: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №88 в течение 30 дней.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

##### О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ, О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заказчиками работ по подготовке проекта межевания земельного участка являются: **Иванова Анна Владимировна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Медвежье, ул. Молодежная, д. 5, контактный телефон: 89043014454; **Терентьева Татьяна Михайловна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Пролетарская, д. 20, кв. 7, контактный телефон: 89091710083; **Шадских Елена Александровна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, с. Мостовское, ул. Больничная, д. 7, контактный телефон: 89080057713; **Шкодных Ольга Николаевна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Матросова, д.43, кв. 3, контактный телефон: 89091761462; **Яковлев Георгий Анатольевич**, адрес регистрации: Курганская область, Кетовский район, с. Шамаково, ул. Песчаная, д.6, кв 2, контактный телефон: 89125768262; **Яковлев Иван Анатольевич**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Безрукова, д.5, кв 2, контактный телефон: 89125768262; **Яковлева Ольга Михайловна**, адрес регистрации: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Безрукова, д.5, кв 2, контактный телефон: 89097238664.

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Ивановым Иваном Анатольевичем, 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Чкалова, №38, e-mail: [ivanov.ki45@yandex.ru](mailto:ivanov.ki45@yandex.ru), тел.: 2-53-20; 89617528872.

Земельный участок образуется путем выдела в счет земельных долей из исходного земельного участка с кадастровым номером 45:03:000000:246,

адрес (местоположение): Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, с. Медвежье, в границах Муниципального образования Медвежьевского сельсовета по направлению на восток, юго-восток от ориентира с. Медвежье, расположенного в границах участка.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Курганская область, р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, №118 с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> в рабочие дни, начиная с даты опубликования настоящего извещения в течение 30 дней. Предложения о доработке проекта межевания земельного участка, вручаются или направляются заинтересованными лицами в течение 5 дней с момента ознакомления с проектом межевания по адресу: Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №118.

Обоснованные возражения относительно площади и местоположения границ принимаются кадастровым инженером Ивановым И.А. по адресу: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №118, Межмуниципальным отделом по Варгашинскому и Белозерскому районам Управления Росреестра по Курганской области по адресу: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №88 в течение 30 дней.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

##### О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановым Иваном Анатольевичем, 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Чкалова, д. 38, e-mail: [ivanov.ki45@yandex.ru](mailto:ivanov.ki45@yandex.ru), тел.: 2-10-89; 89617528872, квалификационный аттестат №45-14-16 от 05.06.2014г. выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 45:03:030502:139, расположенного: Курганская область, Варгашинский район, с.Варгаши, ул.Центральная, №138, номер кадастрового квартала 45:030:030502. Заказчиком кадастровых работ является **Богатырева Татьяна Александровна**.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №88, 30 апреля 2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №88 с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup> в рабочие дни.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с "29" марта 2024 г. по "30" апреля 2024 г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с "29" марта 2024 г. по "30" апреля 2024 г по адресу: Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, №88.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч.2 ст. 40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"

<p>Информационный бюллетень «Варгашинский вестник»</p>	<p>Главный редактор: Яковлев В.Ф., Глава Варгашинского муниципального округа Курганской области Издатель: Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области Учредитель: Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области Ответственный за выпуск: Михалёва Т.Н., заместитель Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, руководитель аппарата Администрации Варгашинского муниципального округа</p>	<p>Выпуск №12(441) Тираж 30 Распространяется бесплатно Отпечатано в Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области Адрес издателя: 641230, Курганская область, р.п.Варгаши, ул.Чкалова, д.22, телефон/факс: (35233) 2-06-44</p>
--	--	---