**Отчет**

**о ходе реализации муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском районе на 2016-2018 годы» на 2016 г**

Утверждена постановлением Администрации Варгашинского района от 15 ноября 2016 года №477 «Об утверждении целевой программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Цель программы | Реализация государственной политики в области жилищного строительства посредством осуществления механизмов государственной поддержки, развития жилищного строительства и стимулирования спроса на первичном рынке жилья;  повышение доступности жилья, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем и поддержке отдельных категорий граждан. |
| Задачи программы | Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья;  развитие направлений строительства жилья, доступного для широких слоев населения, в том числе для молодых семей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;  формирование условий для повышения инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе реализации проектов комплексного освоения земельных участков;  поддержка отдельных категорий граждан при приобретении (строительстве) жилья с использованием ипотечных кредитов;  развитие промышленности строительных материалов;  снижение административных барьеров в строительстве |
| Исполнители  программы | Управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского района;  Управление по социальной политике Администрации Варгашинского района;  управление экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района;  Органы местного самоуправления, расположенные на территории Варгашинского района (по согласованию); Индивидуальные предприниматели (по согласованию);  Отдел образования Администрации Варгашинского района. |

Информация о реализации мероприятий муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2016 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки исполнения** | **Источники финанси-рования** | **Ответственный исполнитель** | **примечание** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **Меропритятия по разработке градостроительной и проектной документации** | | | | | |
| 1 | Разработка генерального плана Пичугинского сельсовета | 2016-2018 год | бюджет Варгашинского района | Отдел архитектуры и строительства Администрации Варгашинского района | ведется |
| **Мероприятия по обеспечению жилищного строительства земельными участками** | | | | | |
| 3 | Прием заявления граждан, заинтересованных в предоставлении земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов, | 2016-2018 год | Финансирование не требуется | Отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района | ведется |
| 4 | подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий | 2016-2018 годы | Финансирование не требуется | Отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района | ведется |
| 5 | выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для освоения в целях жилищного строительства | 2016-2018 годы | бюджет Варгашинского района | Отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района | ведется |
| **Мероприятия по снижению административных барьеров в строительстве** | | | | | |
| 6 | Предоставление муниципальных услуг в соответствии с утвержденным регламентом на выдачу разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов, на выдачу градостроительных планов. | 2013-2015 годы | Финансирование не требуется | Отдел архитектуры и строительства Администрации Варгашинского района | ведется |
| **Мероприятия по производству строительных материалов и конструкций** | | | | | |
| 8 | Выпуск строительной продукции, строительных материалов для дорожного строительства и ремонта и на ремонт и строительство зданий и сооружений | 2013-2015 годы | внебюджетные источники (по согласованию) | ОГУП «Варгашинское ДРСП», частные предприниматели и предприятия малой формы собственности | ведется |

Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2016 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Реквизиты правового акта, утвердившего соответствующие изменения (с начала действия программы) | Суть внесенного изменения | Примечание |
| Постановлением Администрации Варгашинского района от 15 ноября 2016 года №477 «Об утверждении целевой программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» | Изменения не внесены |  |

Информация о финансировании муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2016 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источники финансирования | План, тыс. руб. | Факт, тыс. руб. |
| Всего, в т. ч. | 2426,19 | 2426,19 |
| бюджет Варгашинского района | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет (по согласованию) | 1043,19 | 1043,19 |
| Бюджет Курганской области (по согласованию) | 1275,00 | 1275,00 |
| Собственные и заемные средства граждан (по согласованию) | 108,00 | 108,00 |

Оценка достижений целевых индикаторов муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2016 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевые индикаторы | Единица измерения | Целевое значение по годам | | | |
| 2016 | | | |
| Утверждено | Достигнуто | отклонение | Оценка в баллах |
| 1 | Ввод в эксплуатацию жилья, всего | Тыс.кв.м | 3000 | 3446 | 114,87 | 1 |
| квартир | 32 | 51 | 159,38 | 1 |
| 2 | Обеспеченность населения жильем на конец года, на 1 человека | кв.м | 23,9 | 23,9 | 100,00 | 2 |
| квартир | 0,49 | 0,50 | 104,1 | 3 |
| 3 | Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры 54 кв.и и среднего годового дохода семьи, состоящей из 3 человек) | лет | 4,0 | 6,0 | 109,5 | 1 |
| 4 | Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств | % | 20 | 20 | 100.0 |  |