**Отчет**

**о ходе реализации муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском районе на 2016-2018 годы» за 2018 год**

Утверждена постановлением Администрации Варгашинского района от 15 ноября 2016 года №477 «Об утверждении целевой программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Цель программы | Реализация государственной политики в области жилищного строительства посредством осуществления механизмов государственной поддержки, развития жилищного строительства и стимулирования спроса на первичном рынке жилья;  повышение доступности жилья, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем и поддержке отдельных категорий граждан. |
| Задачи программы | Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья;  развитие направлений строительства жилья, доступного для широких слоев населения, в том числе для молодых семей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;  формирование условий для повышения инвестиционной активности в жилищном строительстве, в том числе реализации проектов комплексного освоения земельных участков;  поддержка отдельных категорий граждан при приобретении (строительстве) жилья с использованием ипотечных кредитов;  развитие промышленности строительных материалов;  снижение административных барьеров в строительстве |
| Исполнители  программы | Управление строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского района;  Управление по социальной политике Администрации Варгашинского района;  управление экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района;  Органы местного самоуправления, расположенные на территории Варгашинского района (по согласованию); Индивидуальные предприниматели (по согласованию);  Отдел образования Администрации Варгашинского района. |

Информация о реализации мероприятий муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2018 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Сроки исполнения** | **Источники финанси-рования** | **Ответственный исполнитель** | **примечание** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **Меропритятия по разработке градостроительной и проектной документации** | | | | | |
| 1 | Разработка генерального плана Пичугинского сельсовета | 2016-2018 год | бюджет Варгашинского района | Отдел архитектуры и строительства Администрации Варгашинского района | ведется |
| **Мероприятия по обеспечению жилищного строительства земельными участками** | | | | | |
| 3 | Прием заявления граждан, заинтересованных в предоставлении земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов, | 2016-2018 год | Финансирование не требуется | Отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района | ведется |
| 4 | подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территорий | 2016-2018 годы | Финансирование не требуется | Отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района | ведется |
| 5 | выполнение кадастровых работ в отношении земельных участков, предназначенных для освоения в целях жилищного строительства | 2016-2018 годы | бюджет Варгашинского района | Отдел земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района | ведется |
| **Мероприятия по снижению административных барьеров в строительстве** | | | | | |
| 6 | Предоставление муниципальных услуг в соответствии с утвержденным регламентом на выдачу разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов, на выдачу градостроительных планов. | 2013-2018 годы | Финансирование не требуется | Отдел архитектуры и строительства Администрации Варгашинского района | ведется |
| **Мероприятия по производству строительных материалов и конструкций** | | | | | |
| 8 | Выпуск строительной продукции, строительных материалов для дорожного строительства и ремонта и на ремонт и строительство зданий и сооружений | 2013-2018 годы | внебюджетные источники (по согласованию) | ОГУП «Варгашинское ДРСП», частные предприниматели и предприятия малой формы собственности | ведется |

Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2018 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Реквизиты правового акта, утвердившего соответствующие изменения (с начала действия программы) | Суть внесенного изменения | Примечание |
| Постановлением Администрации Варгашинского района от 15 ноября 2016 года №477 «Об утверждении целевой программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» | Изменения не внесены |  |

Информация о финансировании муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2018 г

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источники финансирования | План, тыс. руб. | Факт, тыс. руб. |
| Всего, в т. ч. | 1429,600 | 1429,600 |
| бюджет Варгашинского района | 0,00 | 0,00 |
| Федеральный бюджет (по согласованию) | 898,29685 | 898,29685 |
| Бюджет Курганской области (по согласованию) | 67,61915 | 67,61915 |
| Собственные и заемные средства граждан (по согласованию) | 463,684 | 463,684 |

Оценка достижений целевых индикаторов муниципальной программы Варгашинского района «Развитие жилищного строительства в Варгашинском район на 2016-2018 годы» в 2018 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Ед.измер. | Утверждено | Достигнуто | отклонение | Оценка в баллах |
| 1 | Ввод в эксплуатацию жилья, всего | Тыс.кв.м | 4000 | 1587 | 39,7 | -2 |
| квартир | 55 | 16 | 29,09 | -2 |
| 2 | Обеспеченность населения жильем на конец года, на 1 человека | кв.м | 24,3 | 24,2 | 99,6 | 1 |
| 3 | Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств | % | 26 | 20 | 76,9 | -2 |
| 4 | Количество семей, получивших финансовую поддержку на улучшение жилищных условий в рамках муниципальных программ | ед | 2 | 2 | 100,0 | 1 |
| 5 | Общее количество согласованных документов территориального планирования/количество проектов документов территориального планирования, согласованных за плановый период | ед | 6/0 | 6/0 | 100 | 1 |
|  | Итоговая сводная оценка |  |  |  |  | -1 |

Подпрограмма: «Обеспечение жильем молодых семей в Варгашинском районе».

Целевым индикатором Подпрограммы, отражающим степень достижения цели и решения задач Подпрограммы, является количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья в текущем году.

Сроки реализации Подпрограммы - 2016-2018 годы.

В результате выполнения мероприятий Подпрограммы предполагается:

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

- развитие и укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых собственных и заемных средств граждан;

- улучшение демографической ситуации в Варгашинском районе;

- обеспечение жилой площадью молодых семей Варгашинского района, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Объем финансирования Подпрограммы на 2018 год утвержден в размере 1215916 рублей (средства носят характер прогноза).

Фактически израсходованы средства в размере 1300000 рублей, из них:

1) размер социальной выплаты составил 965916 рублей:

- федеральный бюджет – 898296,85 рублей

- областной бюджет – 67619,15 рублей

- местный бюджет - 0

2) привлеченные внебюджетные средства (заемные и собственные средства молодых семей) составили 334084 рублей.

По итогам года 1 многодетная семья из р.п. Варгаши смогла улучшить свои жилищные условия.

Форма 1. Оценка эффективности Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Варгашинском районе» за 2018 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование целевого индикатора** | **Единица измерения** | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Значение целевого индикатора** | | | | | **Утверждено в муниципальной программе** | **Достигнуто** | **Отклонение** | **Оценка**  **в баллах** | | | | |
| Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья | семья | 1 | 1 | 0 | 1 |
| **Итоговая сводная оценка** |  |  |  |  | **1** |

Форма 2. Динамика целевых значений целевых индикаторов Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Варгашинском районе».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Год реализации муниципальной программы | | % |
| 2017 | 2018 |
| Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья | % | 12 | 1 | 8,3 |

Форма 3. Оценка эффективности Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Варгашинском районе».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вывод об эффективности муниципальной программы | Итоговая сводная оценка (баллов) | Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы |
| Ожидаемая эффективность достигнута, эффективность находится на уровне предыдущего года | 1 | Муниципальная программа подлежит дальнейшей реализации |

Исп. Мельникова Ю.С.

Кодинцев Д.А.