**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 4 июля 2025 года № 391**

**р.п. Варгаши**

**Об утверждении Порядка организации работы по ведению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Приказом Департамента экономического развития, торговли и труда Курганской области от 27 декабря 2010 года № 115-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Курганской области схем размещения нестационарных торговых объектов», решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 17 июня 2025 года № 36 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области постановляет:

1. Утвердить Порядок организации работы по ведению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Глава Варгашинского муниципального округа

Курганской области Э.В. Тимофеев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 4 июля 2025 года № 391 «Об утверждении Порядка организации работы по ведению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» |

**Порядок**

**организации работы по ведению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области**

Глава 1. Общие положения

1. Порядок организации работы по ведению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», Приказом Департамента экономического развития, торговли и труда Курганской области от 27 декабря 2010 года № 115-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Курганской области схем размещения нестационарных торговых объектов», решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 17 июня 2025 года № 36 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Порядок организации работы по ведению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области устанавливает процедуру принятия решений по включению нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема размещения), внесению изменений в Схему размещения и исключению НТО из Схемы размещения.

2. Включение НТО в Схему размещения осуществляется в целях создания условий для улучшения организации и качества обслуживания населения и формирования конкурентной среды.

3. В соответствии с настоящим Порядком осуществляется включение НТО в Схему размещения, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Включение НТО, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения осуществляется в соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772.

5. Включение НТО в Схему размещения осуществляется в целях достижения норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов при условии:

- соблюдения целевого назначения и разрешенного использования земельного участка и градостроительного законодательства (если назначение земельного участка допускает установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов);

- соблюдения архитектурных, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, экологических и противопожарных норм и правил, требований безопасности дорожного движения и Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденных решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 21.

6. В Схему размещения не включаются НТО, расположенные на территории розничного рынка, ярмарок, при проведении культурно-массовых и иных общественных мероприятий, имеющих краткосрочный характер, в стационарных торговых объектах, иных зданиях, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности, аренде или ином виде вещного права в установленном законом порядке.

7. Решение о включении НТО в Схему размещения, исключении НТО из Схемы размещения и внесении изменений в Схему размещения принимается Комиссией по размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания (бытовых услуг) на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Комиссия) на основании предложений отраслевых (функциональных) органов и территориальных органов Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, юридических и физических лиц.

8. Схема размещения разрабатывается сроком на 7 лет.

9. Схема размещения, вносимые в нее изменения утверждаются постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области и подлежат обнародованию в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области <https://vargashi.gosuslugi.ru/>.

Глава 2. Включение НТО в Схему размещения

10. Юридические и физические лица, имеющие намерение разместить НТО на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, обращаются в Администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области - орган, уполномоченный на разработку Схемы размещения (далее - Администрация) с заявлением по форме, представленной в приложении к настоящему Порядку.

11. В заявлении указываются:

- полное наименование организации (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество (для физических лиц); юридический адрес или сведения о регистрации по месту жительства, адрес электронной почты и номера контактных телефонов;

- тип НТО;

- место размещения НТО;

- площадь НТО;

- специализация.

12. К заявлению прикладывается распечатка с публичной кадастровой карты Курганской области с указанием предполагаемого места размещения НТО на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также материалы фотофиксации территории участка с указанием предполагаемого места размещения НТО.

13. Администрация направляет в отраслевые (функциональные) органы Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области запросы о возможности включения НТО в Схему размещения. Поступившее заявление о включении НТО в Схему размещения направляется на рассмотрение Комиссии с учетом заключений, поступивших от органов Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

14. По результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов Комиссией принимается одно из следующих решений:

- о включении НТО в Схему размещения;

- об отказе во включении НТО в Схему размещения.

15. Основаниями для принятия решения Комиссией об отказе во включении НТО (киоска, павильона) в Схему размещения являются:

1) размещение НТО (киоска, павильона):

- в зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);

- на территориях, прилегающих к зданиям органов государственной власти, органов местного самоуправления;

- на дворовых территориях многоквартирных домов;

- в арках зданий, на газонах, цветниках, детских, хозяйственных и спортивных площадках, площадках для отдыха;

- на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог в пределах треугольника видимости;

- на инженерных сетях и коммуникациях, в охранной зоне инженерных сетей и коммуникаций;

- ближе 7 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

2) принятие Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если размещение НТО (киоска, павильона) препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, где планируется размещение НТО (киоска, павильона), для целей, связанных с благоустройством территорий общего пользования, с развитием улично-дорожной сети (организация парковочных карманов, оборудование бордюров), малых архитектурных форм, опор уличного освещения, которые подлежат содержанию, текущему ремонту и (или) в отношении которых должны осуществляться работы по благоустройству;

- о размещении объектов капитального строительства регионального или муниципального значения, в случае если размещение НТО (киоска, павильона) препятствует их размещению;

- о заключении договора о комплексном развитии территории в случае, если размещение НТО препятствует реализации указанного договора;

- о несоответствии размещения НТО (киоска, павильона) требованиям безопасности дорожного движения (безопасного движения пешеходов), установленным законодательством Российской Федерации;

- о проведении строительства, реконструкции или ремонта на инженерных сетях, коммуникациях (газопровод, водопровод, канализация, теплотрасса, кабельные сети и другие), проложенных подземным и наземным способом и в их охранных зонах, в случае, если размещение НТО (киоска, павильона) препятствует осуществлению указанных работ;

3) несоблюдение целевого назначения и разрешенного использования земельного участка.

16. О принятом решении заявителю направляется письменный ответ в течение 30 календарных дней с момента регистрации заявления.

Глава 3. Исключение НТО из Схемы размещения

17. НТО (киоск, павильон) может быть исключен из Схемы размещения в случаях:

1) предусмотренных пунктом 15 Главы 2 настоящего Порядка;

2) мотивированного предложения отраслевых (функциональных) органов, территориальных органов Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в связи с:

- невостребованностью субъектами торговли места для размещения НТО (киоска, павильона) в течение трех лет с момента включения в Схему размещения;

- представления третьему лицу земельного участка, используемого для размещения НТО (киоска, павильона), на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, собственности или аренды;

- обустройства на месте, предусмотренном для размещения НТО (киоска, павильона), газона, цветника, объекта озеленения, детской и/или спортивной площадки, малых архитектурных форм, организации автостоянки, парковки, остановки общественного транспорта и других элементов благоустройства и элементов обустройства автомобильных дорог.

Глава 4. Внесение изменений в Схему размещения

18. Внесение изменений в Схему размещения осуществляется в порядке, предусмотренном для включения НТО в Схему размещения (пункты 10 - 14 Главы 2 настоящего Порядка).

19. Основаниями для внесения изменений в Схему размещения являются:

1) исправление допущенных технических ошибок;

2) изменение местонахождения НТО;

3) изменение типа НТО;

4) изменение площади НТО;

5) изменение периода функционирования НТО;

6) изменение специализации.

20. Основанием для отказа во внесении изменений в Схему размещения является нарушения требований к размещению НТО, установленных решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 17 июня 2025 года № 36 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области».

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к Порядку организации работы по ведению схемы размещения нестационарных объектов по оказанию услуг общественного питания (бытовых услуг) на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» |

|  |  |
| --- | --- |
|  | В Администрацию Варгашинского муниципального округа Курганской области  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  юридический адрес или сведения о регистрации по месту жительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  адрес электронной почты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  телефон:\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу рассмотреть вопрос о внесении в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области следующий объект (об исключении из схемы размещения) следующий (-его) объект (-а):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тип объекта (киоск, павильон, передвижной объект торговли)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место размещения объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадь объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

вид деятельности

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.