

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 мая 2025 года № 223
р.п. Варгаши

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и
социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской
области к отопительному периоду 2025-2026 годов**

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов и рационального использования бюджетных средств, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Создать комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к работе в отопительный период 2025-2026 годов и утвердить ее состав согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к работе в отопительный период 2025-2026 годов согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в пределах своей компетенции обеспечить:

1) взаимодействие с подразделениями Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по вопросу оценки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимний период и по вопросу получения паспорта готовности Варгашинского муниципального округа Курганской области;

2) своевременное представление отчетности о подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования к работе в зимних условиях в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области;

3) методическую помощь территориальным отделам Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – территориальные отделы), осуществляющим функции по организации в границах муниципального округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

5. Финансовому управлению Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Финансовое управление) обеспечить финансирование расходов на оплату коммунальных услуг и котельно-печного топлива, потребляемых муниципальными учреждениями, финансируемыми за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области, в соответствии с утвержденными лимитами потребления.

6. Рекомендовать организациям, осуществляющим деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, принять участие в реализации мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению.

7. Обязать территориальные отделы, Муниципальное бюджетное учреждение «Служба жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» (далее – МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства»), Муниципальное казенное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс» Варгашинского муниципального округа (далее - МКУ «ФОК»), Отдел образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Отдел образования), Отдел культуры Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее – Отдел культуры), в отношении подведомственных учреждений в пределах своей компетенции:

1) разработать план мероприятий по своевременной подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, систем водоснабжения, водоотведения, жилищного фонда и спецтехники к работе в отопительный период 2025- 2026 годов;

2) обеспечить контроль за подготовкой источников теплоснабжения, инженерных сетей и жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях;

3) обеспечить в установленном порядке приведение условий муниципальных контрактов энергоснабжения в соответствие с действующим законодательством и реальными величинами потребления энергоресурсов;

4) принять меры по обеспечению в полном объеме текущей оплаты потребляемых топливно-энергетических ресурсов подведомственными учреждениями, финансируемыми за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области, и погашению их кредиторской задолженности перед всеми организациями коммунального комплекса;

5) до начала отопительного периода принять соответствующие правовые акты, устанавливающие порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах электро- и теплоснабжения с учетом взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и организаций жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности;

6) организовать постоянный контроль за расходованием энергоресурсов;

7) при подготовке организаций жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в зимних условиях руководствоваться организационно-методическими рекомендациями по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя России от 6 сентября 2000 года № 203, Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 и приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115 «Об утверждении правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;

8) подготовку к отопительному периоду 2025 – 2026 годов завершить не позднее 08 сентября 2025 года с оформлением акта проверки готовности к отопительному периоду и паспортов готовности.

8. Рекомендовать руководителям общества с ограниченной ответственностью «Теплоцентральный», акционерного общества «Современные коммунальные системы», общества с ограниченной ответственностью «Авангард», общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ Юго-запад», общества с ограниченной ответственностью «ТВК»:

1) в соответствии с планом по подготовке источников теплоснабжения, систем теплоснабжения, водоснабжения, осуществлять мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимний период 2025-2026 годов;

2) подготовку к отопительному периоду 2025 - 2026 годов завершить не позднее 15 сентября 2025 года, акты готовности предприятий к отопительному периоду 2025-2026 годов представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области в срок до 16 сентября 2025 года.

9. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области.

10. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Глава Варгашинского муниципального округа
Курганской области



Э.В.Тимофеев

Приложение 1 к постановлению
Администрации Варгашинского
муниципального округа Курганской
области от 13 мая 2025 года № 223
«О подготовке объектов жилищно-
коммунального хозяйства и социальной
сферы Варгашинского муниципального
округа Курганской области к
отопительному периоду 2025-2026 годов»

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД
2025 – 2026 ГОДОВ**

N п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители (в пределах своей компетенции)
1	2	3	4
1.	Своевременное выделение средств бюджетополучателям на оплату тепловой, электрической энергии и природного газа в соответствии с лимитами бюджетных обязательств	постоянно	Финансовое управление Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области
2.	Разработка мероприятий по подготовке к работе в зимний период объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования и представление информации о разработке мероприятий в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области	до 23.05.2025 г.	Территориальные отделы Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области
3.	Разработка и утверждение планов по подготовке к зимнему периоду источников тепла, систем теплоснабжения, водоснабжения	до 15.04.2025 г.	Организации коммунального комплекса, расположенные на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (по согласованию)

4.	Разработка планов по подготовке к зимнему периоду муниципальных учреждений Варгашинского муниципального округа Курганской области и представление информации о разработке планов в отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области	до 15.05.2025 г.	Территориальные отделы, Отдел образования, Отдел культуры, МКУ «ФОК», МБУ «Служба ЖКХ и благоустройства», Финансовое управление, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области
5.	Обеспечение аварийного запаса материально-технических ресурсов на ликвидацию аварий и чрезвычайных ситуаций	постоянно	Территориальные отделы; организации коммунального комплекса, расположенные на территории муниципального образования Варгашинского муниципального округа (по согласованию)
6.	Организация работ по обеспечению источников тепла резервными скважинами, линиями электроснабжения, необходимым запасом материально-технических ресурсов, в том числе: емкостями для подпитки тепловых сетей; автономными дизельгенераторами, способными обеспечить электроэнергией собственные нужды источников тепла; котельным оборудованием, подпиточными и сетевыми насосами, дымососами; дутьевыми вентиляторами; насосами подачи жидкого топлива	до 16.09.2025 г.	Территориальные отделы; организации коммунального комплекса, расположенные на территории муниципального образования Варгашинского муниципального округа (по согласованию)
7.	Создание необходимых запасов топлива для теплоснабжающих организаций	до 16.09.2025 г.	Территориальные отделы; организации коммунального комплекса, расположенные на территории муниципального образования Варгашинского муниципального округа (по согласованию)

8.	Установить лимиты потребления коммунальных услуг и котельно-печного топлива в натуральных величинах и стоимостных показателях по муниципальным учреждениям, финансируемым за счет средств бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области на 2026 год и представить соответствующие документы в Финансовый отдел Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области	до 01.07.2025 г.	Отдел образования Администрации, Отдел культуры, МКУ «ФОК», Финансовое управление, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области
9.	Разработать мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, утвердить нормы расхода топлива, воды, электроэнергии на выработку 1 Гкал тепла и довести их до обслуживающего персонала котельных	до 01.08.2025 г.	Территориальные отделы; организации коммунального комплекса, расположенные на территории муниципального образования Варгашинского муниципального округа (по согласованию)
10.	Осуществить обучение персонала и представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области приказы о назначении ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, за электрохозяйство организации и лица, ответственного за газовое хозяйство организации (для котельных, использующих газ в качестве основного топлива)	до 30.08.2025 г.	Отдел образования, Отдел культуры, МКУ «ФОК», Финансовое управление, организации коммунального комплекса, расположенные на территории муниципального образования Варгашинского муниципального округа (по согласованию)
11.	Осуществление контроля за выполнением мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования к работе в отопительный период 2025 – 2026 годов	до 01.10.2025 г.	Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области

12.	Организация выполнения намеченных мер по подготовке объектов коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования к работе в отопительный период 2025– 2026 годов. Проведение комиссионных проверок готовности объектов коммунального хозяйства муниципального образования к работе в зимний период 2025 - 2026 годов	май - сентябрь 2025 г.	Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; Уральское управление Ростехнадзора по Курганской области (по согласованию)
-----	--	-------------------------------	--

Приложение 2 к постановлению
Администрации Варгашинского
муниципального округа Курганской области
от 13 мая 2025, 09:09 № 223 «О
подготовке объектов жилищно-коммунального
хозяйства и социальной сферы Варгашинского
муниципального округа Курганской области к
отопительному периоду 2025-2026 годов»

**СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-
ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД
2025 - 2026 ГОДОВ**

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Председатель комиссии | - заместитель Главы Варгашинского муниципального округа Курганской области, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; |
| Заместитель председателя комиссии | - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности, начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; |
| Секретарь комиссии | - ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области; |
| Члены комиссии: | <ul style="list-style-type: none">- начальник Отдела образования Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;- начальник Отдела культуры Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;- начальник службы ГО и ЧС Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;- заместитель начальника Финансового управления Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области, начальник службы по формированию бюджета;- директор Муниципального казенного учреждения «Физкультурно - оздоровительный комплекс» Варгашинского муниципального округа Курганской области; |

- начальник Варгашинского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- начальник Верхнесуерского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- начальник Мостовского территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- начальник Южного территориального отдела Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;
- директор Муниципального бюджетного учреждения «Служба ЖКХ и благоустройства»;
- начальник РЭУ Варгашинского района АО «Газпром газораспределение Курган» (по согласованию);
- Государственный инспектор Уральского управления Ростехнадзора по Курганской области (по согласованию);
- представитель Государственной жилищной инспекции Курганской области (по согласованию).

Приложение 3 к постановлению Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области от 13 июля 2025 года № 223 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2025-2026 годов»

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ
ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ВАРГАШИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ К РАБОТЕ В
ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД 2025- 2026 ГОДОВ**

1. Комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Варгашинского муниципального округа Курганской области к работе в отопительный период 2025 - 2026 годов (далее - комиссия) создана для общего взаимодействия и координации деятельности организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства Варгашинского муниципального округа Курганской области, по вопросам обеспечения подготовки хозяйственного комплекса муниципального образования к работе в зимних условиях.

2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и правовыми актами Курганской области, правовыми актами Варгашинского муниципального округа Курганской области, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами комиссии являются:

1) обеспечение взаимодействия Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования, по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Варгашинского муниципального округа Курганской области к работе в зимних условиях;

2) внесение рекомендаций подведомственным организациям, расположенным на территории муниципального образования по обеспечению выполнения планов подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования к работе в зимних условиях.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) анализирует и оценивает ход подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы муниципального образования к работе в зимних условиях;

2) принимает участие в разработке мер по решению финансовых вопросов, возникающих при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования к работе в зимних условиях;

3) рассматривает вопросы о создании запасов топлива и аварийных запасов материально-технических ресурсов в муниципальном образовании.

5. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у подведомственных организаций и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

2) заслушивать на своих заседаниях представителей подведомственных организаций, расположенных на территории муниципального образования и организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию), по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

3) привлекать для участия в работе комиссии представителей подведомственных организаций, расположенных на территории муниципального образования и заинтересованных организаций (по согласованию), в том числе создавать рабочие группы по направлениям деятельности комиссии. Порядок работы рабочих групп устанавливается комиссией и утверждается председателем комиссии.

6. Председатель комиссии:

1) утверждает план работы комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов;

2) контролирует выполнение принятых решений;

3) вносит предложения об изменении состава комиссии.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным председателем комиссии.

8. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1-го раза в месяц.

9. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

Решения комиссии носят рекомендательный характер.

Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

В случае равенства голосов, голос председательствующего на заседании является решающим. Решения комиссии оформляются протоколом, ведет протокол секретарь комиссии.

Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.