

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____
р.п. Варгаши

Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Департамента экономического развития, торговли и труда Курганской области от 27 декабря 2010 года № 115-ОД «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Курганской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области решила:

1. Утвердить Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу следующие решения:

- Варгашинской поселковой Думы от 24 декабря 2020 года № 50 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского поссовета»;

- Варгашинской поселковой Думы от 28 февраля 2022 года № 9 «О внесении изменений и дополнений в приложение к решению Варгашинской поселковой Думы от 24 декабря 2020 года № 50 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского поссовета»»;

- Думы сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области от 20 марта 2023 года № 3 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Верхнесуерского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

- Думы сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области от 23 июля 2021 года № 38 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Мостовского сельсовета Варгашинского района Курганской области»;

- Шастовской сельской Думы от 21 апреля 2016 года № 7 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Шастовского сельсовета»;

- Южная сельской Думы от 7 октября 2019 года № 82 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Южного сельсовета».

3. Обнародовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области по бюджету, экономической и налоговой политике, муниципальной собственности и инвестициям.

Председатель Думы
Варгашинского муниципального округа
Курганской области

Г.К. Туйчиева

Глава Варгашинского муниципального округа
Курганской области

Э.В. Тимофеев

Приложение к решению Думы
Варгашинского муниципального округа
Курганской области от _____
№ _____ «Об утверждении Положения о порядке
размещения нестационарных торговых объектов на
территории Варгашинского муниципального округа
Курганской области»

Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области

Статья 1. Общие положения

1. Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Департамента экономического развития, торговли и труда Курганской области от 27 декабря 2010 года № 115-ОД «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Курганской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 21 «Об утверждении Правил благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется в соответствии с утвержденной Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области схемой размещения нестационарных торговых объектов. Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается сроком на 7 лет. Внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат обнародованию в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской

области <https://vargashi.gosuslugi.ru/>.

3. Основанием для установки и эксплуатации нестационарного торгового объекта является договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Договор). Примерная форма Договора утверждается постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Стороной Договора является субъект торговли, отвечающий требованиям, установленным в подпункте 1 пункта 1 статьи 2 настоящего Положения (далее - субъект торговли).

Физические лица, не зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке в качестве индивидуальных предпринимателей и не применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», не могут являться стороной Договора.

Договор заключается на срок, установленный схемой размещения нестационарных торговых объектов, действующей на момент заключения данного Договора.

4. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с Методикой определения размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденной постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Плата за размещение нестационарного торгового объекта подлежит зачислению в доход бюджета Варгашинского муниципального округа Курганской области в соответствии с Договором.

5. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется в соответствии с утвержденной Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области схемой размещения нестационарных торговых объектов:

1) на основании результатов торгов, проводимых в форме открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - торги);

2) без проведения торгов в случае, установленном в пункте 2 статьи 3 настоящего Положения.

6. Организатором проведения торгов (далее - Организатор) и органом, уполномоченным на заключение Договоров, ведение реестра Договоров, осуществление контроля за исполнением условий Договоров, является Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области (далее - Уполномоченный орган).

7. Смена субъекта торговли, эксплуатирующего размещенный в соответствии с настоящим Положением нестационарный торговый объект, осуществляется путем проведения торгов, за исключением случаев универсального правопреемства (наследования), при соблюдении условий, предусмотренных подпунктом 4 пункта 2 статьи 3 настоящего Положения.

8. Требования, предусмотренные настоящим Положением, распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, до момента разграничения государственной собственности на землю и в пределах предоставленных полномочий, в том числе на территориях общего пользования.

9. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на территориях ярмарок, рынка, при проведении выставок-ярмарок, праздничных, массовых мероприятий, имеющих временный характер, а также на отношения, связанные с размещением объектов сезонной уличной торговли и передвижных объектов торговли.

10. Нестационарные торговые объекты не являются недвижимым имуществом, права на них не подлежат регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

Статья 2. Основные понятия и их определения

1. В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

1) субъект торговли - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или самозанятый гражданин, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке в качестве таковых и занимающиеся торговлей;

самозанятый гражданин - физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в порядке, установленном Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»»;

2) схема размещения нестационарных торговых объектов - разработанный и утвержденный Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области документ, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов и их специализацию;

3) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

4) павильон - нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее одноэтажное временное строение, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

5) киоск - нестационарный торговый объект, представляющий собой временное строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения

товаров, рассчитанное на одно рабочее место, на площади которого хранится товарный запас;

6) архитектурно-художественный облик - совокупность внешнего объемно-пространственного и колористического решений облика Варгашинского муниципального округа Курганской области;

7) проект нестационарного торгового объекта - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, устанавливающий основные характеристики нестационарного торгового объекта: тип, специализация, внешний вид, размер, площадь, наличие устройства по обеспечению нестационарного торгового объекта объектами санитарного назначения и благоустройства, разработанный субъектом торговли самостоятельно или с привлечением третьих лиц в соответствии с требованиями, установленными пунктом 8 статьи 4 настоящего Положения (далее - проект нестационарного торгового объекта);

8) специализация нестационарного торгового объекта - вид торговой деятельности, при которой 50 и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы, за исключением деятельности по реализации печатной продукции.

Статья 3. Порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов

1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области осуществляется в соответствии с утвержденной Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области схемой размещения нестационарных торговых объектов по результатам торгов, проводимых в форме открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящей статьи. Один лот включает в себя размещение одного нестационарного торгового объекта. Торги проводятся в порядке, утвержденном постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов:

1) размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов осуществляется на ранее занимаемом месте в случае, если нестационарный торговый объект размещен в месте, предусмотренном схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, и субъект торговли является стороной заключенного и действующего договора аренды земельного участка, предоставленного для эксплуатации нестационарного торгового объекта, либо является стороной заключенного и действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта, при соблюдении условий, предусмотренных подпунктом 4 пункта 2 настоящей статьи;

2) заявление на заключение договора на размещение нестационарного

торгового объекта без проведения торгов подается субъектом торговли в Уполномоченный орган не позднее 120 дней со дня обнародования новой схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области. В случае если заявление подается представителем субъекта торговли, то предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от лица заявителя. Обязательным приложением к заявлению является проект нестационарного торгового объекта, соответствующий требованиям, установленным пунктом 8 статьи 4 настоящего Положения;

3) решение о предоставлении места размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов принимается Комиссией по размещению нестационарных объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области и включению в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области и утверждается постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;

4) заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов осуществляется при соблюдении одновременно следующих условий:

- заявитель является юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, самозанятым гражданином, зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке в качестве такового и занимающимся торговлей;

- место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденную на новый срок;

- заявитель является стороной заключенного и действующего договора аренды земельного участка, предоставленного для эксплуатации нестационарного торгового объекта, либо является стороной заключенного и действующего договора на размещение нестационарного торгового объекта, на месте, указанном в заявлении;

- заявитель не имеет задолженности по оплате по договору аренды земельного участка, предоставленного для эксплуатации нестационарного торгового объекта, либо по договору на размещение нестационарного торгового объекта, на дату подачи заявления на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов;

- заявитель предоставил проект нестационарного торгового объекта, соответствующий требованиям к типовым архитектурным решениям внешнего вида нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области;

- заявитель обязуется привести нестационарный торговый объект, размещенный на ранее занимаемом месте, в соответствие с проектом нестационарного торгового объекта не позднее 120 дней с даты подачи заявления на заключение договора на размещение нестационарного торгового

объекта без проведения торгов.

5) Основаниями для отказа в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов являются:

- несоблюдение одного из условий, установленных в подпункте 4 пункта 2 настоящей статьи;

- принятие Администрацией Варгашинского муниципального округа Курганской области следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с благоустройством территорий общего пользования, с развитием улично-дорожной сети (организация парковочных карманов, оборудование бордюров, размещение остановок общественного транспорта), малых архитектурных форм, опор уличного освещения, которые подлежат содержанию, текущему ремонту и (или) в отношении которых должны осуществляться работы по благоустройству;

- о размещении объектов капитального строительства регионального или муниципального значения, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует их размещению;

- о заключении договора о комплексном развитии территории (о развитии застроенных территорий) в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует реализации указанного договора;

- о несоответствии размещения нестационарного торгового объекта требованиям безопасности дорожного движения (безопасного движения пешеходов), установленным законодательством Российской Федерации;

- проведение строительства, реконструкции или ремонта на инженерных сетях, коммуникациях (газопровод, водопровод, канализация, теплотрасса, кабельные сети и другие), проложенных подземным и наземным способом и в их охранных зонах, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ.

3. В случае непоступления от субъекта торговли заявления в Уполномоченный орган в срок, указанный в подпункте 2 пункта 2 настоящей статьи, заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется по результатам торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В случае незаключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в отношении нестационарных торговых объектов, размещенных на ранее занимаемом месте, лица, указанные в подпункте 1 пункта 2 настоящей статьи, обязаны демонтировать нестационарный торговый объект в порядке, предусмотренном статьей 6 настоящего Положения.

4. Субъекты торговли, эксплуатирующие нестационарные торговые объекты, производят ремонт и замену пришедших в негодность частей, конструкций, покраску, регулярную помывку, очистку от грязи и надписей нестационарных торговых объектов, а также осуществляют содержание нестационарных торговых объектов в соответствии с Правилами

благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденными решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 21.

5. Территория, прилегающая к нестационарным торговым объектам, устанавливается и обустроивается в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденными решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 21.

6. При осуществлении торговли в нестационарном торговом объекте должна соблюдаться специализация, определенная в схеме размещения нестационарного торгового объекта.

7. Допускается размещение у нестационарного торгового объекта, специализирующегося на продаже продовольственных товаров, не более одной единицы выносного холодильного оборудования. Холодильное оборудование, препятствующее подъезду автотранспорта, создающее помехи для прохода пешеходов, подлежит демонтажу силами субъекта торговли на основании письменного уведомления Уполномоченного органа.

Статья 4. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов

1. При размещении нестационарных торговых объектов учитываются:

1) требования земельного законодательства, законодательства в области: охраны окружающей среды, охраны и использования особо охраняемых природных территорий, сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения; законодательства о градостроительной деятельности, о пожарной безопасности и безопасности дорожного движения (безопасности движения пешеходов);

2) комплексное решение существующей архитектурной среды, архитектурно-художественный облик Варгашинского муниципального округа Курганской области;

3) наличие существующих стационарных торговых объектов в радиусе 250 метров.

2. При размещении нестационарных торговых объектов должны быть обеспечены:

1) благоустройство площадки для размещения нестационарного торгового объекта и прилегающей территории;

2) возможность подключения нестационарных торговых объектов к сетям инженерно-технического обеспечения;

3) беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

3. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

- 1) в местах, не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов;
- 2) на территориях, прилегающих к зданиям органов государственной власти, органов местного самоуправления;
- 3) на дворовых территориях многоквартирных домов;
- 4) в арках зданий, на газонах, цветниках, детских, хозяйственных и спортивных площадках, площадках для отдыха;
- 5) на территориях, предназначенных для парковки автотранспорта;
- 6) на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог в пределах треугольника видимости;
- 7) на инженерных сетях и коммуникациях, в охранной зоне инженерных сетей и коммуникаций;
- 8) ближе 7 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов.

4. Для обеспечения безопасного прохода пешеходов при размещении нестационарных торговых объектов ширина тротуара устанавливается не менее 2,5 м от крайнего элемента объекта торговли до края проезжей части.

5. При размещении нестационарных торговых объектов предусматривается удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы. Разгрузка товара осуществляется без заезда машин на тротуар.

6. При размещении нестационарных торговых объектов не допускается вырубка кустарниковой, древесной растительности.

7. При размещении нестационарных торговых объектов не допускается заглубление фундаментов и применение капитальных строительных конструкций.

8. Внешний вид нестационарного торгового объекта и выносного холодильного оборудования должен соответствовать архитектурно-художественному облику Варгашинского муниципального округа Курганской области и существующей стилистике окружающей застройки.

Размещаемый нестационарный торговый объект должен соответствовать проекту нестационарного торгового объекта, согласованному Комиссией по размещению нестационарных объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Проект нестационарного торгового объекта разрабатывается в соответствии с требованиями к типовым архитектурным решениям внешнего вида нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, утвержденными постановлением Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области.

Установка (монтаж) нестационарного торгового объекта, приведение нестационарного торгового объекта, размещенного на ранее занимаемом месте, в соответствие с проектом нестационарного торгового объекта осуществляется субъектом торговли не позднее 120 дней с даты проведения торгов либо с даты подачи заявления на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов.

9. Не допускается размещение вне нестационарных торговых объектов

дополнительного торгового оборудования, а также обустройство мест для отдыха граждан, за исключением случаев, когда их размещение предусмотрено проектом нестационарного торгового объекта с учетом требований, установленных пунктом 7 статьи 3 настоящего Положения.

10. Нестационарные торговые объекты, для которых, исходя из их специализации, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам, требуется подводка воды и канализации, размещаются только вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения.

11. Запрещается раскладка товаров, а также складирование тары и запаса товаров на территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту, установленной в соответствии с Правилами благоустройства территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, утвержденными решением Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 29 марта 2024 года № 21.

12. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечение доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения.

Статья 5. Прекращение права на размещение нестационарного торгового объекта

1. Право на размещение нестационарного торгового объекта прекращается в случаях, предусмотренных Договором, а также в случае прекращения субъектом торговли в установленном федеральным законодательством порядке своей деятельности.

2. Уполномоченный орган извещает субъект торговли о прекращении права на размещение нестационарного торгового объекта не менее чем за два месяца до начала соответствующих работ в случаях принятия следующих решений:

1) о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

2) об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с благоустройством территорий общего пользования, с развитием улично-дорожной сети (организация парковочных карманов, оборудование бордюров, размещение остановок общественного транспорта), малых архитектурных форм, опор уличного освещения, которые подлежат содержанию, текущему ремонту и (или) в отношении которых должны осуществляться работы по благоустройству;

3) о размещении объектов капитального строительства регионального или муниципального значения, в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует их размещению;

4) о заключении договора о комплексном развитии территории (о развитии застроенных территорий) в случае, если нахождение

нестационарного торгового объекта препятствует реализации указанного договора;

5) о несоответствии размещения нестационарного торгового объекта требованиям безопасности дорожного движения, (безопасного движения пешеходов), установленным законодательством Российской Федерации;

6) проведения строительства, реконструкции или ремонта на инженерных сетях, коммуникациях (газопровод, водопровод, канализация, теплотрасса, кабельные сети и другие), проложенных подземным и наземным способом и в их охранных зонах, в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ.

3. В случае принятия решений, указанных в пункте 2 настоящей статьи, Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области предоставляет субъекту торговли компенсационные места, включенные в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, без проведения торгов на срок, равный оставшейся части срока действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

Статья 6. Демонтаж нестационарных торговых объектов

1. Демонтаж нестационарных торговых объектов осуществляется субъектом торговли в случаях:

1) несоответствия нестационарного торгового объекта требованиям, установленным статьями 3 и 4 настоящего Положения;

2) окончания срока действия Договора;

3) расторжения Договора;

4) указанных в пункте 2 статьи 5 настоящего Положения.

2. Демонтаж нестационарных торговых объектов осуществляется в течение 30 дней с момента:

1) получения уведомления о демонтаже нестационарного торгового объекта от Уполномоченного органа, по форме согласно приложению к настоящему Положению;

2) размещения уведомления о демонтаже нестационарного торгового объекта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Варгашинского муниципального округа Курганской области <https://vargashi.gosuslugi.ru/> и обнародованию в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области - в случае отсутствия у Уполномоченного органа информации о субъекте торговли.

Демонтаж (перемещение) нестационарного торгового объекта осуществляется субъектом торговли за счет собственных средств. После демонтажа нестационарного торгового объекта субъект торговли обязан восстановить нарушенное благоустройство.

При неисполнении субъектом торговли обязанности по демонтажу нестационарного торгового объекта в срок, установленный настоящей статьей, осуществляется его принудительный демонтаж в порядке, определяемом

Статья 7. Заключительные и переходные положения

1. Договоры аренды земельных участков, предоставленных для эксплуатации нестационарных торговых объектов, подлежат расторжению в установленном законодательством Российской Федерации порядке по истечении 120 дней со дня обнародования в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области новой схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области.

2. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, нестационарные торговые объекты которых размещены в местах, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, обязаны по истечении 120 дней со дня обнародования в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области новой схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области освободить земельный участок, демонтировать нестационарный торговый объект в порядке, предусмотренном статьей 6 настоящего Положения.

Приложение к Положению о порядке
размещения нестационарных торговых
объектов на территории
Варгашинского муниципального
округа Курганской области

Уведомление № _____
о демонтаже нестационарного торгового объекта и освобождении
занимаемого земельного участка

р.п. Варгаши

" ____ " _____ 20__ г.

Администрация Варгашинского муниципального округа Курганской области
выявила нарушение порядка размещения нестационарного торгового объекта
на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области, а
именно:

_____ (в чем заключается нарушение)
вид (тип) нестационарного торгового объекта _____

_____ (тип объекта)

принадлежащий:

_____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, самозанятого)

установленный:

_____ (местонахождения нестационарного торгового объекта)

На основании вышеизложенного, _____

_____ (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, самозанятого, являющегося
собственником объекта)

в срок до " ____ " _____ 20__ г. необходимо демонтировать
нестационарный торговый объект с приведением территории в первоначальное
состояние и восстановлением благоустройства.

Должностное лицо: _____

_____ (должность, Ф.И.О., подпись)

Уведомление получил: _____

_____ (дата, Ф.И.О., подпись либо печать организации владельца нестационарного торгового объекта)