**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДУМА ВАРГАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 1 ноября 2024 года № 62**

**р.п. Варгаши**

**О внесении изменения в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 ноября 2023 года № 120 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курганской области от 26 сентября 2019 года № 131 « О единой дате начала применения на территории Курганской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области, Дума Варгашинского муниципального округа Курганской области решила:

1. Внести в решение Думы Варгашинского муниципального округа Курганской области от 27 ноября 2023 года № 120 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Варгашинского муниципального округа Курганской области» следующее изменение:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № под  пункта | Вид объекта налогообложения | Ставка налога, % |
| 1) | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты | 0,3 |
| 2) | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 3) | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| 4) | гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,3 |
| 5) | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| 6)  7) | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации  объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2  2,5 |
| 8) | прочие объекты налогообложения | 0,5 |

».

1. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в порядке, установленном Уставом Варгашинского муниципального округа Курганской области.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования (опубликования).

Председатель Думы

Варгашинского муниципального округа

Курганской области Э.В.Тимофеев

Исполняющий обязанности

первого заместителя

Главы Варгашинского муниципального округа

Курганской области Т.Н. Михалева